

# E.A. Holding ApS

Regnbuen 30  
4300 Holbæk

CVR.nr.: 39 67 24 64

## ÅRSRAPPORT 2023

Regnskabsperiode: 1/1 2023 - 31/12 2023

(6. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
23. juli 2024

Erdogan Aslan  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<u>SIDE</u>
Selskabsoplysninger	3.
Ledelsespåtegning	4.
Ledelsesberetning	5.
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6.
Resultatopgørelse 1/1 2023 - 31/12 2023	9.
Balance pr. 31/12 2023	10.
Egenkapitalopgørelse	12.
Noter	13.

Addo Sign identifikationsnummer: 0f1b1086-791b-4290-a284-35c5dadfecf

## Selskabsoplysninger

### Selskab

E.A. Holding ApS  
Regnbuen 30  
4300 Holbæk

CVR.nr.: 39 67 24 64

Regnskabsperiode: 1/1 2023 - 31/12 2023

Stiftelsesdato: 22/6 2018

### Direktion

Erdogan Aslan

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2023 - 31. december 2023 for E.A. Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holbæk, den 23. juli 2024

### Direktion

.....  
Erdogan Aslan

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandele i andre selskaber samt anden efter direktionens skøn beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

For det kommende år forventes et tilsvarende positivt resultat.

### Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Selskabets årsrapport for 2023 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til lavere genindvindingsværdi.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Der har ikke været omsætning i året.

### Bruttotab

Ledelsen har valgt ikke at vise nettoomsætningen i resultatopgørelsen, hvorfor omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, nedskrivninger af tilgodehavender mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Kapitalandele Tilknyttede Og Associerede Virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af tilknyttede og associerede virksomheders resultat efter skat og efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ved beregning af årets aktuelle skat anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi og beregnes med 22 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på aktiver, hvorpå der ikke er skattemæssig afskrivningsret, f.eks. kontorbygninger. Udskudt skat måles på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen i de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler.

### Sambeskatning

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning med danske datterselskaber. Selskabet er administrationsselskab og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne. Den del af skatten, der endnu ikke er betalt, indregnes i posten Anden gæld.

## BALANCEN

### Kapitalandele Tilknyttede Og Associerede Virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles i moderselskabets balance efter indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der er foretaget ud fra en vurdering af erhvervede virksomheders markedsposition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

## Anvendt regnskabspraksis

Tilknyttede og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, tilgodehavendet er uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække tilknyttede virksomheders underbalance.

### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdien (børskursen) på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder værdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte netto-skatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

### Sambeskatning

Administrationsselskabet afregner skat med datterselskaberne. Ikke-afregnede forhold indregnes i balancen som sambeskatningsbidrag under Andre tilgodehavender eller Anden gæld.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1/1 2023 - 31/12 2023

Note	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>BRUTTOTAB</b>	<b>-4.498</b>	<b>-7.540</b>
1 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	930.072	34.259
1 Indtægter af kapitalinteresser	783.567	0
Andre finansielle indtægter	4.158	0
Andre finansielle omkostninger	-924	-1.976
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>1.712.375</b>	<b>24.743</b>
2 Skat af årets resultat	991	-4.191
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>1.713.366</b>	<b>20.552</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	1.713.638	-115.740
Overført resultat	-272	136.292
<b>I ALT</b>	<b>1.713.366</b>	<b>20.552</b>

Addo Sign identifikationsnummer: 0f1b1086-791b-4290-a284-35c5dadfecf

**Balance pr. 31/12 2023**  
**Aktiver**

<u>Note</u>		<u>2023</u>	<u>2022</u>
1	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.450.046	519.974
1	Kapitalinteresser	460.666	0
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.910.712</b>	<b>519.974</b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>1.910.712</b>	<b>519.974</b>
	Tilgodehavende selskabsskat	29.106	0
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	219.686	29.106
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>248.792</b>	<b>29.106</b>
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	111.935	17.162
	<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<b>111.935</b>	<b>17.162</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>29.085</b>	<b>131.575</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b>389.812</b>	<b>177.843</b>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>2.300.524</b>	<b>697.817</b>

Addo Sign identifikationsnummer: Of1b1086-791b-4290-a284-35c5dadfecf

**Balance pr. 31/12 2023**  
**Passiver**

<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	1.835.711	444.974
Overført resultat	184.389	184.661
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b><u>2.070.100</u></b>	<b><u>679.635</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.000	5.000
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	8.700	8.700
Skyldig selskabsskat	160.537	1.061
Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring	56.187	3.421
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>230.424</u></b>	<b><u>18.182</u></b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>	<b><u>230.424</u></b>	<b><u>18.182</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b><u>2.300.524</u></b>	<b><u>697.817</u></b>
<b>3</b> Eventualforpligtelser		

Addo Sign identifikationsnummer: 0f1b1086-791b-4290-a284-35c55dadfecf

## EGENKAPITALOPGØRELSE

Egenkapitalbevægelser 2023

	<u>1/1 2023</u>	<u>Overført i året</u>	<u>Udbetalt udbytte</u>	<u>Forslag til resultat- disponering</u>	<u>31/12 2023</u>
Anpartskapital	50.000	0	0	0	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	444.974	-322.901	0	1.713.638	1.835.711
Overført resultat	184.661	0	0	-272	184.389
	<b><u>679.635</u></b>	<b><u>-322.901</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>1.713.366</u></b>	<b><u>2.070.100</u></b>

Addo Sign identifikationsnummer: 0f1b1086-791b-4290-a284-a35c5dadfecf

## NOTER

<b>Note 1 - Kapitalandele</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b><u>Tilknyttede virksomheder</u></b>		
<b>Selskab</b>	<b><u>Andel</u></b>	
DTB Ungestøtte ApS, Glostrup	Pct.	
Kostpris primo	100,00%	50.000
Tilgang i året		0
Afgang i året		0
Kostpris ultimo		<u>50.000</u>
Op-/nedskrivninger primo		469.974
Resultatandel i året		930.072
Opskrivninger ultimo		<u>1.400.046</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>100,00%</u></b>	<b><u>1.450.046</u></b>
<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt</b>		<b><u>1.450.046</u></b>
<b>Kapitalandele i alt</b>		<b><u>519.974</u></b>
<b>Note 1 - Kapitalandele</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b><u>Kapitalinteresser</u></b>		
<b>Selskab</b>	<b><u>Andel</u></b>	
Lion Boligstøtte ApS, Holbæk	Pct.	
Kostpris primo	50,00%	25.000
Tilgang i året		0
Afgang i året		0
Kostpris ultimo		<u>25.000</u>
Op-/nedskrivninger primo		-25.000
Op-/nedskrivninger i året via resultatopgørelsen		-322.901
Resultatandel i året		783.567
Opskrivninger ultimo		<u>435.666</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>50,00%</u></b>	<b><u>460.666</u></b>
<b>Kapitalinteresser i alt</b>		<b><u>460.666</u></b>
		<b><u>0</u></b>

Addo Sign identifikationsnummer: 0f1b1086-791b-4290-a284-35c5dadfeecf

## NOTER

### Note 2 - Skat

#### **Skat af årets resultat:**

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Skat af årets skattepligtige indkomst	0	-2.045
Regulering af skatter for tidligere år	0	6.236
Regulering af udskudt skat (indtægt)	-991	0
	<u>-991</u>	<u>4.191</u>

### Note 3 - Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter, ligesom det sambeskattede datterselskab DTB Ungestøtte ApS hæfter, ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede danske indkomst.

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet med Addo Sign sikker digital underskrift.  
Underskrivers identitet er fysisk registreret i det elektroniske PDF dokument og vist herunder.  
Alle tider er angivet i Universaltid (UTC).

## Underskrivere



**Erdogan Aslan**  
12ed8978-059e-4ddc-b9f2-e65076f95ff2 2024-07-23 19:08:57Z

## Dokumenter i transaktionen

Omsætningstal 2023 for E.A. Holding ApS.pdf	SHA256: 60cb312c0fe098acf843083709e910175e125814097c461f0de9396422bdd1c7
Referat generalforsamling 2023 for E.A. Holding ApS.pdf	SHA256: 0311a8efcc585f9ab8c491fe51dec5abeaab417f01c2a0c7cbfcfc4def82de73
Årsrapport 2023 for E.A. Holding ApS.pdf	SHA256: cb94c12eec7f5064b8375b347238c3fb91bdea819689b401bace5ac6c12f049c
Bilag til oplysningsskema 2023 for E.A. Holding ApS.pdf	SHA256: ee5aaed54a85c017fbf4dab3835b6e68c9d10b9ed924395d70856092e65146c0



Dokumentet er underskrevet digitalt med Addo Sign sikker signeringsservice. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i PDF dokumentet, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan verificeres dokumentets ægthed  
Dokumentet er beskyttet med Adobe CDS certifikat. Når dokumentet åbnes i Adobe Reader, vil det fremstå som være underskrevet med Addo Sign signeringsservice.