



Rønhave ApS

Årsrapport 2019

CVR: 39668807

01.01.2019 – 31.12.2019

BREUMVEJ 12, 6740 BRAMMING

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den: 1. september 2020

Jørn Kjær Madsen



Søften
Vissenbjerg
Ærø

Horsens
Aars
Samsø

Viborg
Østervrå
www.velas.dk



INDHOLD

PÅTEGNINGER	4
Revisionspåtegning.....	5
LEDELSESBERETNING MV.	7
Selskabsoplysninger.....	7
Ledelsesberetning.....	8
Hoved- og nøgletalsoversigt.....	9
ÅRSREGNSKAB	10
Anvendt regnskabspraksis.....	10
Resultatopgørelse.....	14
Balance.....	15
Pengestrømsopgørelse.....	17
Noter.....	18

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2019 for Rønhave ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bramming, den 1. september 2020

DIREKTION

Jørn Kjær Madsen

REVISIONSPÅTEGNING

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i Rønhave ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Rønhave ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift

Vi gør opmærksom på, at der er en væsentlig usikkerhed, der kan rejse betydelig tvivl om selskabets mulighed for at fortsætte driften. Vi henviser til note 1 i regnskabet, hvoraf fremgår, at det for indeværende er usikkert, om der opnås tilsagn om de begærede lån til finansiering af driften og de nødvendige investeringer i de førstkomende år, men at det er ledelsens vurdering, at et sådant tilsagn vil blive opnået, hvorfor årsregnskabet i overensstemmelse hermed er udarbejdet under forudsætning af virksomhedens fortsatte drift. Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere

REVISIONSPÅTEGNING

end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- “ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- “ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- “ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- “ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Den 1. september 2020

Velas I/S

CVR nr. 30869052

Finn Due Rasmussen

Registreret revisor

mne2276

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Rønhave ApS
Breumvej 12
6740 Bramming

CVR-nr.: 39668807

Stiftet: 01-01-18

Hjemsted: Esbjerg

Regnskabsår: 01.01.2019 - 31.12.2019

DIREKTION

Jørn Kjær Madsen

REVISOR

Velas I/S

Erhvervsbyvej 13

8700 Horsens

PENGEINSTITUT

Danske Bank

Kolding Åpark 8h

6000 Kolding

LEDELSESBERETNING

VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Virksomhedens aktiviteter er at eje og udleje fast ejendomme samt drift af mælkeproduktionsvirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

USÆDVANLIGE FORHOLD

Der har ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Årets nettoomsætning udgør 139,6 mio. kr. mod 87,4 mio. kr. sidste år, hvor mælkeproduktionen først blev tilkøbt pr. 31. maj. Det ordinære resultat efter skat udgør 3,5 mio. kr. mod -3,4 mio. kr. sidste år. Selskabets balance udviser en egenkapital på 10.539.645 kr.

Årets resultat anses ikke for tilfredsstillende.

Regnskabsåret er det første hele år for Rønhave ApS og mælkeproduktionen har i årets løb ikke indfriet forventningerne til ydelsen.

Den fortsatte drift er betinget af, at den nødvendige likviditet til finansiering af driften og de nødvendige investeringer i det førstkommande år bliver stillet til rådighed i det omfang, som der måtte blive behov for.

Der er løbende dialog med virksomhedens pengeinstitut, og med baggrund i det udarbejdede budget, er det ledelsen opfattelse, at de nødvendige kreditfaciliteter vil blive stillet til rådighed for det kommende år, og at budgettet vil blive realiseret som forudsat.

Årsregnskabet er derfor aflagt med fortsat drift for øje. Ledelsen må dog konstatere, at der er usikkerhed om dels udfaldet af de igangværende forhandlinger med pengeinstituttet og dels hvorvidt budgettet realiseres som forudsat.

BEGIVENHEDER EFTER BALANCEDAGEN

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning af selskabets finansielle stilling.

MILJØFORHOLD

Rønhave ApS er miljøbevidst og arbejder løbende på at reducere miljøpåvirkningerne fra virksomhedens drift.

VIRKSOMHEDENS FORVENTEDE UDVIKLING

Der forventes, at årets resultat for 2020 vil udgøre 1,75 mio. kr. mod 3,6 mio. kr. i 2019.

Selskabet forventer at have positiv likviditet i 2020.

Der forventes i 2020, at skulle investerer i nye madrasser til køerne for af forbedre indtjeningen i mælkeproduktionen.

HOVED- OG NØGLETALSOVERSIGT

Hovedtal i tkr.	2018	2019
Driftsresultat	2.965	12.618
Finansiering	-7.067	-8.364
Årets resultat før skat	-4.101	4.254
Skat af årets resultat	713	-781
Årets resultat	-3.388	3.473
Aktiver	218.747	214.909
Investeringer	-75.672	-8.703
Heraf materielle anlægsaktiver	-67.651	-7.131
Egenkapital ultimo	7.066	10.540
Nøgletal		
Bruttoavance	27,5%	31,6%
Overskudsgrad	3,4%	9,0%
Afkastningsgrad	1,4%	5,9%
Egenkapitalens forrentning før skat	-116,1%	48,3%
Egenkapitalens forrentning	-95,9%	39,5%
Soliditetsgrad	3,2%	4,9%
Antal medarbejdere	77	72

NØGLETALLENE BEREGNES SÅLEDES:

BRUTTOAVANCE = (Bruttofortjeneste eller Bruttotab / Nettoomsætning) x 100

OVERSKUDSGRAD = (Driftsresultat / Nettoomsætning) x 100

AFKASTNINGSGRAD = (Driftsresultat + evt. indtj. kapitalandele / aktiver virksomhed ultimo) x 100

EGENKAPITALENS FORRENTNING FØR SKAT = (Årets resultat før skat / gennemsnitlig egenkapital) x 100

EGENKAPITALENS FORRENTNING = (Årets resultat / gennemsnitlig egenkapital) x 100

SOLIDITETSGRAD = (Egenkapital virksomhed ultimo / Aktiver virksomhed ultimo) x 100

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsrapporten for 2019 er aflagt i kr.

Rettelse af væsentlige fejl vedrørende foregående år

I forbindelse med revisorskrift er primobalancen gennemgået, og det har medført følgende korrektioner til resultatet og egenkapitalen.

Korrektion af manglende indregning af skyldige lønninger har påvirket resultatopgørelsen negativt med tkr. 22 (2018: negativt tkr. 939) før skat samt negativt med tkr. 17 (2018: negativt med tkr. 732 efter skat. Herudover er anden gæld forøget med tkr. 961 (2018: tkr. 939).

Korrektion af indregning af materielle anlægsaktiver har formindsket bygninger og installationer med tkr. 235 (2018: tkr. 235) samt forøget forudbetalinger for materielle anlægsaktiver med 250 tkr. (2018: tkr. 250). regulering af afskrivninger af materielle anlægsaktiver har påvirket resultatopgørelsen positivt med tkr. 15 (2018: tkr. 15) før skat og tkr. 12 efter skat.

Korrektion af fejlagtig indregning af amortisering vedrørende langfristet gældsforpligtelse har påvirket resultatopgørelsen negativt med tkr. 82 (2018: tkr. 785) før skat tkr. 64 (2018: tkr. 612) efter skat. Korrektion af fejlagtig indregning af modtagne tilskud i periodeafgrænsningsposter under passiverne har på virket resultatopgørelsen positivt med tkr. 12 (2018: tkr. 12) før skat og tkr. 9 (2018: tkr. 9) efter skat.

Ovennævnte samt øvrige korrektioner vedrørende selskabets åbningsbalance har tillige medført, at korrektion af tilgodehavender er forøget med tkr. 0 (2018 tkr. 644), samt at langfristede gældsforpligtelser er forøget med tkr. 82 (2018: tkr. 1.222)

Korrektion af beregnet udskudt skatteaktiv har i alt påvirket resultatopgørelsen negativt med tkr. 0 (2018: tkr. 1.332) Hertil kommer at udskudt skatteaktiv i balancen er formindsket med tkr. 0 (2018 tkr. 1.332)

Reklassifikationer i resultatopgørelsen (ingen resultat- eller egenkapitaleffekt)

Omkostninger af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter (tkr. 654) er reklassificeret fra andre eksterne omkostninger til andre driftsomkostninger.

Reklassifikationer i balancen (ingen resultat- eller egenkapitaleffekt)

Tilgodehavender vedrørende betalt for meget for varebeholdninger (tkr. 800) er reklassificeret fra periodeafgrænsningspost til andre tilgodehavender.

Generelt

Resultatopgørelsen er som følge af ovenstående fejl påvirket med i alt tkr. 68 (2018: negativt med tkr. 3.028). Egenkapitalen er forøget med i alt tkr. 68 (2018: tkr. 2.834) som følge af rettelser af væsentlige fejl vedrørende tidligere år.

Sammenligningstillene for 2018 er tilrettet.

Bortset fra ovennævnte områder er den anvendt regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, lejeudgifter, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne refusioner fra offentlige myndigheder.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og rentekomkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, på en sådan måde at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

BALANCEN

IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Betalingsrettigheder indregnes til kostpris og måles efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Rettigheder afskrives over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør 5 år. Begrundelsen for at afskrive over 5 år er den forventede levetid.

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Jord, grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar måles ved første indregning til

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Beboelse	4-50 år	0-95 %
Bygninger	4-30 år	0 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	4-15 år	0-30 %

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige minimumsleasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualforpligtelser mv.

Stambesætning anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

VAREBEHOLDNINGER

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealisationværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger, der omfatter husdyr anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealisationværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudt skat vedrørende jord og bygninger er beregnet med udgangspunkt i reglerne vedr. beregning af ejendomsavance for landbrugsejendomme.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter under gæld omfatter indtægter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen viser virksomhedens pengestrømme for året samt likvider og træk på kassekrediten ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet præsenteres indirekte med udgangspunkt i driftsresultat, reguleret for ikke kontante driftsposter, ændring i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter optagelse af og afdrag på langfristet gæld samt træk på kassekrediten.

Likvider omfatter likvide- og bankbeholdninger.

RESULTATOPGØRELSE

		2019	2018
NOTE		KR.	KR.
	Bruttofortjeneste	44.078.262	24.053.974
2	Personaleomkostninger	-24.319.572	-15.472.512
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-5.927.864	-4.688.262
	Andre driftsomkostninger	-1.213.073	-927.946
	DRIFTSRESULTAT	12.617.753	2.965.254
3	Finansielle indtægter	143.484	177.173
4	Finansielle omkostninger	-8.507.491	-7.243.861
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	4.253.746	-4.101.434
	Skat af årets resultat	-780.588	712.509
	ÅRETS RESULTAT	3.473.158	-3.388.925
	Resultatdisponering		
	Overført resultat	3.473.158	-3.388.925
	Disponering i alt	3.473.158	-3.388.925

BALANCE

		2019	2018
NOTE		KR.	KR.
	Aktiver		
5	Rettigheder mv.	3.600	4.800
	Immaterielle anlægsaktiver	3.600	4.800
6	Jord	62.343.530	62.330.590
6	Bygninger og installationer	46.385.497	45.594.055
6	Produktionsanlæg og maskiner	35.288.106	33.867.790
6	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	403.797	458.241
6	Stambesætning	31.061.200	32.309.600
6	Projekter under udførelse/forudbetalinger	430.971	258.735
	Materielle anlægsaktiver	175.913.101	174.819.011
	Andre værdipapirer og kapitalandele	9.638.274	8.023.039
7	Finansielle anlægsaktiver	9.638.274	8.023.039
	ANLÆGSAKTIVER	185.554.975	182.846.850
	Råvarer og hjælpematerialer	20.167.812	11.922.493
	Varer under fremstilling	0	728.625
	Fremstillede varer og handelsvarer	0	4.892.317
	Handelsbesætning	157.700	179.000
	Varebeholdninger	20.325.512	17.722.435
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	8.240.238	16.442.139
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	695.415	0
	Andre tilgodehavender	39.949	1.003.372
	Skatteaktiv	0	659.000
8	Periodeafgrænsningsposter	52.692	73.505
	Tilgodehavender	9.028.294	18.178.016
	OMSÆTNINGSAKTIVER	29.353.806	35.900.451
	AKTIVER	214.908.781	218.747.301

BALANCE

		2019	2018
NOTE		KR.	KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	500.000	500.000
	Overkurs ved emission	9.955.410	9.955.410
	Overført resultat	84.233	-3.388.925
	Egenkapital	10.539.643	7.066.485
	Hensættelser til udskudt skat	149.000	0
9	Hensatte forpligtelser	149.000	0
	Gæld til kreditinstitutter	163.007.382	149.862.852
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	874.840	0
	Periodeafgrænsningsposter	516.146	580.146
10	Langfristede gældsforpligtelser	164.398.368	150.442.998
	Gæld til kreditinstitutter	28.203.934	45.058.304
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.119.957	7.679.155
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	2.430.347
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	5.497.880	6.070.012
	Kortfristede gældsforpligtelser	39.821.771	61.237.818
	GÆLDSFORPLIGTELSE	204.220.139	211.680.816
	PASSIVER	214.908.781	218.747.301
11	Eventualforpligtelser		
12	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		

PENGESTRØMSOPGØRELSE

	2019	2018
	KR.	KR.
Årets resultat	3.473.158	-3.388.925
Af- og nedskrivning anlægsaktiver mv.	6.037.938	4.807.762
Finansielle indtægter	-143.484	-177.173
Finansielle omkostninger	8.507.491	7.243.861
Skat af årets resultat	780.588	-712.509
Tilbageførsler i alt	15.182.533	11.161.941
Ændring i varelager	-2.624.377	-17.543.435
Ændring i handelsbesætning	21.300	-179.000
Ændring i tilgodehavende mm.	8.490.721	-17.437.014
Ændring i kortfristet gæld ekskl. kassekredit	-8.338.818	29.367.756
Ændring i driftskapital	-2.451.174	-5.791.693
PENGESTRØM DRIFT FØR FINANSIELLE POSTER	16.204.517	1.981.323
Finansielle indtægter	99.985	1.252
Finansielle udgifter	-8.495.852	-6.983.923
Betalt skat	27.412	53.509
PENGESTRØM FRA DRIFTSAKTIVITET	7.836.062	-4.947.839
Immaterielle aktiver	0	-6.000
Jord	-12.940	-980.590
Bygninger og installationer	-2.864.110	-2.044.982
Produktionsanlæg og maskiner	-5.329.942	-31.566.666
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	-490.000
Stambesætning	1.248.400	-32.309.600
Projekter under udførelse/forudbetalinger	-172.236	-258.735
Værdipapirer, anlægsaktiver	-1.571.736	-8.015.726
Pengestrøm fra investeringsaktivitet	-8.702.564	-75.672.299
LIKVIDITETSOVERSKUD/-BEHOV	-866.502	-80.620.138
Langfristet gæld	13.943.728	48.992.229
Kassekredit	-13.077.229	31.627.908
Pengestrøm fra finansieringsaktivitet	866.499	80.620.137
ÆNDRING I PENGESTRØM I ALT	-3	-1
Likvider i alt primo	0	0
LIKVIDER I ALT ULTIMO	0	0

NOTER

1 GOING CONCERN

Den fortsatte drift er betinget af, at den nødvendige likviditet til finansiering af driften og de nødvendige investeringer i det førstkomende år bliver stillet til rådighed i det omfang, som der måtte blive behov for.

Der er løbende dialog med virksomhedens pengeinstitut, og med baggrund i det udarbejdede budget, er det ledelsen opfattelse, at de nødvendige kreditfaciliteter vil blive stillet til rådighed for det kommende år, og at budgettet vil blive realiseret som forudsat.

Årsregnskabet er derfor aflagt med fortsat drift for øje. Ledelsen må dog konstatere, at der er usikkerhed om dels udfaldet af de igangværende forhandlinger med pengeinstituttet og dels hvorvidt budgettet realiseres som forudsat.

NOTER

	2019	2018
	KR.	KR.

2 PERSONALEOMKOSTNINGER

Lønninger	-21.684.847	-13.993.608
Pensioner	-1.943.456	-1.020.059
Andre omkostninger til social sikring	-691.269	-458.845
Personaleomkostninger	-24.319.572	-15.472.512

Oplysninger om ledelsesvederlag er udeladt i henhold til undtagelsesbestemmelsen i årsregnskabslovens § 98 b, stk. 3, nr. 2.

Antal heltidsbeskæftigede	72	77
---------------------------	----	----

3 FINANSIELLE INDTÆGTER

Renteindtægter tilknyttede virksomheder	1.527	0
Andre finansielle indtægter	141.957	177.173
Finansielle indtægter	143.484	177.173

4 FINANSIELLE OMKOSTNINGER

Renteudgifter tilknyttede virksomheder	-10.706	0
Andre finansielle omkostninger	-8.496.785	-7.243.861
Finansielle omkostninger	-8.507.491	-7.243.861

NOTER

5 IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Rettigheder
Kostpris, primo	6.000
Tilgang i året	0
Afgang i året	0
Kostpris, ultimo	6.000
Afskrivning, primo	-1.200
Afskrivning på afhændede aktiver	0
Årets afskrivning	-1.200
Afskrivning, ultimo	-2.400
Regnskabsmæssig værdi	3.600

6 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Jord	Bygninger & installationer	Prod.anlæg & maskiner	Andre anlæg
Kostpris, primo	62.330.590	47.569.982	36.547.166	490.000
Tilgang i året	12.940	2.864.110	6.229.057	0
Afgang i året	0	0	-1.042.735	0
Kostpris, ultimo	62.343.530	50.434.092	41.733.488	490.000
Afskrivning, primo	0	-1.975.927	-2.679.376	-31.759
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0	33.546	0
Årets afskrivning	0	-2.072.668	-3.799.552	-54.444
Afskrivning, ultimo	0	-4.048.595	-6.445.382	-86.203
Regnskabsmæssig værdi	62.343.530	46.385.497	35.288.106	403.797
Heraf leasede aktiver			0 18.048.210	403.797
Biologiske aktiver				
Kostpris, primo		27.829.999		37.000.000
Tilgang i årets løb		0		591.200
Afgang i årets løb		-2.091.969		-9.761.201
Kostpris, ultimo		25.738.030		27.829.999
Dagsværdireguleringer, primo		4.479.601		0
Årets reguleringer		843.569		4.479.601
Dagsværdireguleringer, ultimo		5.323.170		4.479.601
Regnskabsmæssig værdi, ultimo		31.061.200		32.309.600

Beholdningen, der måles til dagsværdi vedrører besætning bestående af køer, kvier, kviekalve og tyre.

NOTER

De biologiske aktiver måles årligt ud fra et aktivt marked til vejledende markedsværdier opgjort af SEGES.

7 FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kostpris, primo	8.023.039	7.953.380
Tilgang i året	1.615.235	69.659
Kostpris, ultimo	9.638.274	8.023.039
Regnskabsmæssig værdi, ultimo	9.638.274	8.023.039

NOTER

		2019	2018		
		STK.	PRIS	KR.	KR.
8	PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER				
	Periodeafgrænsningsposter			52.692	73.505
	Periodeafgrænsningsposter			52.692	73.505

Periodeafgrænsningsposter består af forudbetalte omkostninger.

NOTER

	2019	2018
	KR.	KR.
9 HENSATTE FORPLIGTELSER		
Hensættelser til udskudt skat	-149.000	0
Hensatte forpligtigelser	-149.000	0
Udskudt skat 1. januar	659.000	
Årets regulering af udskudt skat i resultatopgørelsen	<u>-808.000</u>	
Udskudt skat 31. december	-149.000	

10 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER		
Realkreditinstitutter	-97.680.257	-99.752.765
Pengeinstitutter	-48.687.177	-32.957.355
Vækstfonden	-6.000.859	-7.134.539
Pante- og gældsbreve	-707.196	-920.187
Leasingforpligtelser	-9.931.893	-9.098.006
Gæld til kreditinstitutter i alt	-163.007.382	-149.862.852
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	-874.840	0
Periodeafgrænsningsposter	-516.146	-580.146
Langfristede gældsforpligtelser	-164.398.368	-150.442.998
Supplerende oplyses:		
Forfald efter 5 år	-129.056.836	-115.024.642
Periodeafgrænsningsposter består af tilskud miljøteknologi.		

NOTER

11 EVENTUALFORPLIGTELSER

Selskabet har indgået flerårige aftaler på leje af jord og bygninger. Det forventede lejebeløb i den resterende del af kontraktperioden indgår i eventualforpligtelserne. Endvidere indgår restforpligtelser på operationelle leasingkontrakter.

Den samlede eventualforpligtelse udgør 10.306 tkr.

Selskabet indgår i en sambeskatning og hæfter solidarisk for sambeskatningskredsens selskabsskatter.

12 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter, 102.287 tkr., er der givet pant i materielle anlægsaktiver, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2019 udgør 108.729 tkr.

Selskabet har til sikkerhed for bankgæld udstedt ejerpantebreve og virksomhedspant på 73.828 tkr. Disse pantebreve giver pant i ovenstående materielle anlægsaktiver, simple fordringer, lagre af råvarer, halvfabrikata og færdigvarer, fabriksnye køretøjer, driftsinventar og materiel, driftsmidler og andre hjælpestoffer, besætning og betalingsrettigheder/EU-støtte, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør 203.911 tkr.

Selskabet har til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter givet transport i afregninger af EU-tilskud, afregninger og efterbetaling for salg af mælk.

13 NÆRTSTÅENDE PARTER

Rønhave ApS, nærtstående parter omfatter følgende:

<u>Nærtstående part</u>	<u>Bopæl/hjemsted</u>	<u>Grundlag for bestemmende indflydelse</u>
Jørn Kjær Madsen Holding ApS	Breumvej 12, 6740 Bramming	Hovedaktionær

Transaktioner med nærtstående parter:

Virksomheden oplyser kun om transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på normale markedsvilkår jf. lovens §98 stk. 7.

Alle transaktioner er gennemført på normale markedsvilkår.

Oplysning om koncernregnskab:

<u>Modervirksomhed</u>	<u>Hjemsted</u>
Jørn Kjær Madsen Holding ApS	Esbjerg