

# Rønhave ApS

## Årsrapport 2021

**CVR: 39668807**

**01.01.2021 – 31.12.2021**

**BREUMVEJ 12, 6740 BRAMMING**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den: 14. marts 2022

---

Jørn Kjær Madsen



**JENS TERP-NIELSENS VEJ 13 • 6200 AABENRAA**

# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>3</b>
Revisionspåtegning.....	4
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>6</b>
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
Hoved- og nøgletalsoversigt.....	8
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>9</b>
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10
Egenkapitalopgørelse.....	12
Pengestrømsopgørelse.....	13
Noter.....	14

# LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2021 for Rønhave ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bramming, den 14. marts 2022

## DIREKTION

---

Jørn Kjær Madsen

# REVISIONSPÅTEGNING

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i Rønhave ApS

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Rønhave ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- “ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- “ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme

# REVISIONSPÅTEGNING

revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

- “ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- “ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- “ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ringsted, den 14. marts 2022

Sønderup I/S Statsautoriserede revisorer

CVR nr. 31824559

---

Christian Øster Hjortshøj

Statsautoriseret Revisor

mne34485

# SELSKABSOPLYSNINGER

## **SELSKABET**

Rønhave ApS  
Breumvej 12  
6740 Bramming

E-mail: [jkm@roenhave.com](mailto:jkm@roenhave.com)

CVR-nr.: 39668807

Stiftet: 01-01-18

Hjemsted: Esbjerg

Regnskabsår: 01.01.2021 - 31.12.2021

Det er det 4. regnskabsår

## **DIREKTION**

Jørn Kjær Madsen

## **MODERSELSKAB**

Jørn Kjær Madsen Holding ApS, Bramming

## **REGNSKABSUDARBEJDELSE**

Sønderup I/S Statsautoriserede revisorer

Jyllandsgade 9

4100 Ringsted

## **PENGEINSTITUT**

Danske Bank

Kolding Åpark 8h

6000 Kolding

# LEDELSESBERETNING

## **VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER**

Virksomhedens aktiviteter er drift af mælkeproduktion og dermed beslægtet virksomhed samt eje og udleje af fast ejendom.

## **USÆDVANLIGE FORHOLD**

Der har ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

## **USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING**

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

## **FORVENTNINGER TIL FREMTIDEN**

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år grundet udviklingen i afregningspriserne for selskabets produkter, hvorfor årets samlede resultat forventes at blive forbedret i 2022.

## **MILJØFORHOLD**

Rønhave ApS er miljøbevidst og arbejder på at reducere miljøpåvirkningerne fra virksomhedens drift.

## **FILIALER I UDLANDET**

Selskabet har ingen filialer i udlandet.

## **RISIKOFORHOLD**

Selskabets væsentligste driftsrisico er knyttet til eventuelle sygdomsudbrud i besætningen.

Prisrisici:

Der er ikke andre prisrisici end de normale risici ved køb af foder og levende dyr samt salg af mæk og dyr. Disse er påvirket af globalt udbud og efterspørgsel og af lokale markedsforhold.

## **UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Året 2021 er forløbet tilfredsstillende og det opnåede resultat følger det budgetterede.

Omstillingen som blev igangsat i 2020 og processen med fokusering på kerneforretningen, følger de fastlagte planer.

# HOVED- OG NØGLETALSOVERSIGT

Hovedtal i tkr.	2018	2019	2020	2021
Driftsresultat	2.965	12.618	-3.193	16.640
Indtægter af kapitalinteresser		43	78	106
Finansiering	-7.067	-8.408	-7.071	-8.163
Årets resultat før skat	-4.101	4.254	-10.187	8.583
Skat af årets resultat	713	-781	2.551	-1.248
Årets resultat	-3.388	3.473	-7.636	7.335
Aktiver	218.747	214.909	216.026	208.817
Investeringer	-75.672	-8.703	5.421	-4.030
Heraf materielle anlægsaktiver	-67.651	-7.131	5.421	-4.030
Egenkapital ultimo	7.066	10.540	2.904	10.239
<b>Nøgletal</b>				
Bruttoavance	27,5%	31,6%	25,9%	38,9%
Overskudsgrad	3,4%	9,0%	-2,5%	14,8%
Afkastningsgrad	1,4%	5,9%	-1,4%	8,0%
Egenkapitalens forrentning før skat	-116,1%	48,3%	-151,5%	130,6%
Egenkapitalens forrentning	-95,9%	39,5%	-113,6%	111,6%
Soliditetsgrad	3,2%	4,9%	1,3%	4,9%
Antal medarbejdere	77	72	67	55

## NØGLETALLENE BEREGNES SÅLEDES:

**BRUTTOAVANCE** = (Bruttofortjeneste eller Bruttotab / Nettoomsætning) x 100

**OVERSKUDSGRAD** = (Driftsresultat / Nettoomsætning) x 100

**AFKASTNINGSGRAD** = (Driftsresultat + evt. indtj. kapitalandele / aktiver virksomhed ultimo) x 100

**EGENKAPITALENS FORRENTNING FØR SKAT** = (Årets resultat før skat / gennemsnitlig egenkapital) x 100

**EGENKAPITALENS FORRENTNING** = (Årets resultat / gennemsnitlig egenkapital) x 100

**SOLIDITETSGRAD** = (Egenkapital virksomhed ultimo / Aktiver virksomhed ultimo) x 100



# RESULTATOPGØRELSE

		2021	2020
NOTE		KR.	KR.
1	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>43.861.085</b>	<b>32.976.589</b>
2	Personaleomkostninger	-21.741.951	-24.492.916
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-4.851.075	-9.839.531
	Andre driftsomkostninger	-628.165	-1.837.137
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>16.639.894</b>	<b>-3.192.995</b>
	Indtægter af kapitalinteresser	106.091	77.671
3	Finansielle indtægter	23.655	2.059.258
4	Finansielle omkostninger	-8.186.196	-9.130.685
	<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>8.583.444</b>	<b>-10.186.751</b>
	Skat af årets resultat	-1.248.000	2.550.848
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>7.335.444</b>	<b>-7.635.903</b>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført resultat	7.335.444	-7.635.903
	<b>Disponering i alt</b>	<b>7.335.444</b>	<b>-7.635.903</b>

# BALANCE

		2021	2020
NOTE		KR.	KR.
	<b>Aktiver</b>		
5	Rettigheder mv.	1.200	2.400
	<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>1.200</b>	<b>2.400</b>
6	Jord	62.343.530	62.343.530
6	Bygninger og installationer	43.615.231	45.378.839
6	Produktionsanlæg og maskiner	21.832.155	22.685.467
6	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	289.909	349.353
6	Stambesætning	31.074.500	29.218.300
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>159.155.325</b>	<b>159.975.489</b>
	Kapitalinteresser	11.145.218	9.962.152
7	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>11.145.218</b>	<b>9.962.152</b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>170.301.743</b>	<b>169.940.041</b>
	Råvarer og hjælpematerialer	24.746.989	23.665.000
8	Handelsbesætning	152.600	247.100
	<b>Varebeholdninger</b>	<b>24.899.589</b>	<b>23.912.100</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.113.488	5.832.081
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	3.066.782	101.796
	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	8.172.542	7.999.320
	Andre tilgodehavender	110.749	77.648
10	Skatteaktiv	1.152.000	2.400.000
9	Aktiver bestemt til salg	0	5.763.409
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>13.615.561</b>	<b>22.174.254</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>38.515.150</b>	<b>46.086.354</b>
	<b>AKTIVER</b>	<b>208.816.893</b>	<b>216.026.395</b>

# BALANCE

		2021	2020
NOTE		KR.	KR.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	500.000	500.000
	Overkurs ved emission	9.955.410	9.955.410
	Overført resultat	-216.226	-7.551.670
	<b>Egenkapital</b>	<b>10.239.184</b>	<b>2.903.740</b>
	Ansvarlig lånekapital	17.500.000	0
11	Gæld til kreditinstitutter	128.454.559	148.455.734
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	539.589	2.569.589
12	Periodeafgrænsningsposter	388.146	452.146
13	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>146.882.294</b>	<b>151.477.469</b>
	Gæld til kreditinstitutter	35.651.456	45.750.415
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	4.765.397	7.348.864
	Gæld til tilknyttede virksomheder	382.447	2.442.846
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	10.896.116	6.103.061
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>51.695.416</b>	<b>61.645.186</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>198.577.710</b>	<b>213.122.655</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>208.816.893</b>	<b>216.026.395</b>
14	<b>Eventualforpligtelser mv.</b>		
15	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		
17	<b>Betydningsfulde begivenheder efter balancedag</b>		
18	<b>Anvendt regnskabspraksis</b>		

# EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds- kapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	I alt
Primo	500.000	9.955.410	-7.551.670	2.903.740
Forslag til resultatdisponering			7.335.444	7.335.444
<b>Ultimo</b>	<b>500.000</b>	<b>9.955.410</b>	<b>-216.226</b>	<b>10.239.184</b>

Virksomhedskapitalen har været uændret siden stiftelsen.

# PENGESTRØMSOPGØRELSE

	2021	2020
	KR.	KR.
<b>Årets resultat</b>	<b>7.335.444</b>	<b>-7.635.903</b>
Af- og nedskrivning anlægsaktiver mv.	4.851.075	10.517.743
Finansielle indtægter	-23.655	-2.059.258
Finansielle omkostninger	8.186.196	9.130.685
Skat af årets resultat	1.248.000	-2.550.848
<b>Tilbageførsler i alt</b>	<b>14.261.616</b>	<b>15.038.322</b>
Ændring i varelager	-1.081.988	-3.497.191
Ændring i handelsbesætning	94.500	-89.400
Ændring i forudbetalinger fra kunder	0	-5.763.409
Ændring i tilgodehavende mm.	7.310.692	-4.982.549
Ændring i kortfristet gæld ekskl. kassekredit	-833.086	2.454.928
<b>Ændring i driftskapital</b>	<b>5.490.118</b>	<b>-11.877.621</b>
<b>PENGESTRØM DRIFT FØR FINANSIELLE POSTER</b>	<b>27.087.178</b>	<b>-4.475.202</b>
Finansielle indtægter	16.953	116.817
Finansielle udgifter	-8.179.602	-8.896.353
Betalt skat	0	1.848
<b>PENGESTRØM FRA DRIFTSAKTIVITET</b>	<b>18.924.529</b>	<b>-13.252.890</b>
Bygninger og installationer	-242.908	-1.107.043
Produktionsanlæg og maskiner	-1.935.603	4.254.241
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5.000	0
Stambesætning	-1.856.200	1.842.900
Projekter under udførelse/forudbetalinger	0	430.971
<b>Pengestrøm fra investeringsaktivitet</b>	<b>-4.029.711</b>	<b>5.421.069</b>
<b>LIKVIDITETSOVERSKUD/-BEHOV</b>	<b>14.894.818</b>	<b>-7.831.821</b>
Ændring i kapitalinteresser driftsfonde	-1.183.066	-323.878
Langfristet gæld	-4.595.066	-11.212.793
Kassekredit	-9.116.690	19.368.493
<b>Pengestrøm fra finansieringsaktivitet</b>	<b>-14.894.822</b>	<b>7.831.822</b>
<b>ÆNDRING I PENGESTRØM I ALT</b>	<b>-4</b>	<b>1</b>
Likvider i alt primo	0	0
<b>LIKVIDER I ALT ULTIMO</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

# NOTER

	2021	2020
	KR.	KR.

## 1 DAGSVÆRDIPOSTER OG ÆNDRINGER HERI

### Besætning

Ændring i dagsværdi stambesætning	2.523.300	0
Ændring i dagsværdi handelsbesætning	-5.450	-11.000
<b>Ændring i dagsværdi besætning</b>	<b>2.517.850</b>	<b>-11.000</b>

## 2 PERSONALEOMKOSTNINGER

Lønninger	-19.040.280	-21.509.597
Pensioner	-1.990.786	-2.361.871
Andre omkostninger til social sikring	-710.885	-621.448
<b>Personaleomkostninger</b>	<b>-21.741.951</b>	<b>-24.492.916</b>

Oplysninger om ledelsesvederlag er udeladt i henhold til undtagelsesbestemmelsen i årsregnskabslovens § 98 b, stk. 3, nr. 2.

Antal heltidsbeskæftigede	55	67
---------------------------	----	----

## 3 FINANSIELLE INDTÆGTER

Renteindtægter tilknyttede virksomheder	2.908	7.884
Andre finansielle indtægter	20.747	2.051.374
<b>Finansielle indtægter</b>	<b>23.655</b>	<b>2.059.258</b>

## 4 FINANSIELLE OMKOSTNINGER

Renteudgifter tilknyttede virksomheder	-9.102	-3.107
Andre finansielle omkostninger	-8.177.094	-9.127.578
<b>Finansielle omkostninger</b>	<b>-8.186.196</b>	<b>-9.130.685</b>

# NOTER

## 5 IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Rettigheder
Kostpris, primo	6.000
Tilgang i året	0
Afgang i året	0
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>6.000</b>
Afskrivning, primo	-3.600
Afskrivning på afhændede aktiver	0
Årets afskrivning	-1.200
<b>Afskrivning, ultimo</b>	<b>-4.800</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>1.200</b>

## 6 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Jord	Bygninger & installationer	Prod.anlæg & maskiner	Andre anlæg
Kostpris, primo	62.343.530	51.541.135	30.381.734	490.000
Tilgang i året	0	242.908	1.935.603	0
Afgang i året	0	0	0	-5.000
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>62.343.530</b>	<b>51.784.043</b>	<b>32.317.337</b>	<b>485.000</b>
Nedskrivning, primo	0	0	-233.215	0
Nedskrivning tilbageført	0	0	0	0
Årets nedskrivning	0	0	0	0
<b>Nedskrivning, ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-233.215</b>	<b>0</b>
Afskrivning, primo	0	-6.162.296	-7.463.052	-140.647
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0	0	0
Årets afskrivning	0	-2.006.516	-2.788.915	-54.444
<b>Afskrivning, ultimo</b>	<b>0</b>	<b>-8.168.812</b>	<b>-10.251.967</b>	<b>-195.091</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>62.343.530</b>	<b>43.615.231</b>	<b>21.832.155</b>	<b>289.909</b>
Heraf leasede aktiver		0	5.733.091	289.909

### Biologiske aktiver

Kostpris, primo	28.846.400	30.689.300
Tilgang i årets løb	1.856.200	0
Afgang i årets løb	0	-1.842.900
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>30.702.600</b>	<b>28.846.400</b>
Dagsværdireguleringer, primo	371.900	371.900
Årets reguleringer	0	0
<b>Dagsværdireguleringer, ultimo</b>	<b>371.900</b>	<b>371.900</b>

# NOTER

Regnskabsmæssig værdi, ultimo 31.074.500      29.218.300

Beholdningen, der måles til dagsværdi vedører besætning bestående af køer, kvier, kviekalve og tyre. De biologiske aktiver måles årligt ud fra et aktivt marked til vejledende markedsværdier opgjort af SEGES.

## 7 FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kostpris, primo	9.962.152	9.638.274
Tilgang i året	1.183.066	323.878
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>11.145.218</b>	<b>9.962.152</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi, ultimo</b>	<b>11.145.218</b>	<b>9.962.152</b>

### Oplysning om kapitalandele i kapitalinteresser:

Kapitalinteresser (beløb i mio kr.)

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Danish Crown A/S	Randers	0,02	3.443	822
Arla Foods a.m.b.a.	Aarhus	0,04	19.632	2.567
DLG a.m.b.a.	Fredericia	0,01	7.339	576
Danish Agro a.m.b.a.	Faxe	0,02	5.342	392



# NOTER

			2021	2020
	STK.	PRIS	KR.	KR.
<b>8</b>	<b>HANDELSBESÆTNING</b>			
Kvæg	69	2.212	152.600	247.100
<b>Handelsbesætning</b>			<b>152.600</b>	<b>247.100</b>

<b>9</b>	<b>AKTIVER BESTEMT TIL SALG</b>			
Aktiver bestemt til salg			0	5.763.409
<b>Aktiver bestemt til salg</b>			<b>0</b>	<b>5.763.409</b>

<b>10</b>	<b>SKATTEAKTIV</b>			
Udskudt skat			1.152.000	2.400.000
<b>Skatteaktiv</b>			<b>1.152.000</b>	<b>2.400.000</b>

# NOTER

	2021	2020
	KR.	KR.
<b>11 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER</b>		
Realkreditinstitutter	-89.546.804	-93.500.267
Pengeinstitutter	-28.906.000	-45.678.197
Vækstfonden	-7.932.859	-6.000.859
Pante- og gældsbreve	-248.756	-484.196
Leasingforpligtelser	-1.820.140	-2.792.215
<b>Gæld til kreditinstitutter</b>	<b>-128.454.559</b>	<b>-148.455.734</b>

<b>12 PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER</b>		
Tilskud til miljøteknologi, staldanlæg	-388.146	-452.146
<b>Periodeafgrænsningsposter</b>	<b>-388.146</b>	<b>-452.146</b>

<b>13 FORFALDTIDER LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b>		
<b>Supplerende oplyses:</b>		
Forfald efter 5 år	-115.844.975	-119.128.333

# NOTER

## 14 EVENTUALFORPLIGTELSER MV.

Selskabet har indgået flerårige aftaler på leje af jord og bygninger. Det forventede lejebeløb i den resterende del af kontraktperioden udgør tkr. 18.485 i uopsigelighedsperioden.

### **SAMBESKATNING**

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Jørn Kjær Madsen Holding ApS, der er administrationsselskab. Selskabet hæfter sammen med moderselskabet og andre helejede datterselskaber solidarisk for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Den samlede skatteforpligtelse på balancedagen fremgår af moderselskabets regnskab.

## 15 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter og realkreditinstitutter, 161.122 tkr., er der givet pant i materielle anlægsaktiver, besætning og beholdninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør 178.033 tkr.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve og virksomhedspant på i alt 87.996 tkr., der giver pant i ovenstående materielle anlægsaktiver, besætning og beholdninger. Derudover giver disse ejerpantebreve også pant i simple fordringer og varebeholdninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør 3.744 tkr.

Produktionsanlæg og maskiner, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør 6.023 tkr., jf. anlægsnoten, er finansieret ved finansiel leasing. Leasingforpligtelser er pr. 31. december 2021 opgjort til 3.056 tkr.

Selskabet har til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter givet transport i afregninger af EU-tilskud samt afregninger og efterbetalinger for salg af mælk.

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningsloven.

## 16 NÆRTSTÅENDE PARTER

Rønhave ApS' nærtstående parter omfatter følgende:  
Direktør og hovedanpartshaver Jørn Kjær Madsen, Breumvej 12, 6740 Bramming.

Alle transaktioner med nærtstående parter er foregået på markeds-mæssige vilkår. Selskabet oplyser kun om transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på normale markedsvilkår, jævnfør årsregnskabslovens §98c, stk. 7.

Koncernregnskab:

Selskabet indgår i koncernrapport for moderselskabet Jørn Kjær Madsen Holding ApS, Esbjerg.

# NOTER

## 17 BETYDNINGSFULDE BEGIVENHEDER EFTER BALANCEDAG

Der er ikke begivenheder af væsentlig betydning der er indtruffet efter regnskabsårets afslutning.

# NOTER

## 18 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### OMREGNING AF FREMMED VALUTA

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

## RESULTATOPGØRELSE

### NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

### ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

### PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### INDTÆGTER AF KAPITALINTERESSER

Afkast herunder forrentning mm. af individuelle andelshaverkonti, der er kapitalinteresser, indregnes som Indtægter af kapitalinteresser.

# NOTER

## FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

## SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Jord, grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventet brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger og installationer	10-20 år	0-20 %
Beboelse	4-50 år	0-95 %
Bygninger	4-30 år	0 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	4-15 år	0-30 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år	0-20 %

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for klassifikation og indregning af leasingkontrakter valgt IAS 17.

Leasingkontrakter vedrørende aktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller den alternative lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver afskrives som øvrige tilsvarende aktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

## NOTER

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualforpligtelser mv.

Stambesætning anses som biologiske aktiver og værdiansættelse sker ud fra gennemsnittet af værdien af 'indgangsdyr' og 'afgangsværdien' indenfor hver gruppe af dyr (niveau 3).

Grupper af dyr kan være søer, gylte, sopolte, køer, kvier 1 – 1½ år, kvier 1½ - 2 år m.fl.

'Indgangsdyr' er værdien på en højdrægtig gylt/kvie. Værdien af 'indgangsdyr' beregnes ud fra indkøbspris/omkostninger ved at producere et dyr over udskiftningsperioden. Afgangsværdien beregnes ud fra aktuelle noteringer og slagtevægt.

### FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalinteresser der ikke er associerede virksomheder måles til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. Hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives denne til lavere værdi.

### VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### VAREBEHOLDNINGER

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger, der omfatter husdyr anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi (niveau 1). Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes, at være en indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

### PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den

## NOTER

planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudt skat vedrørende jord og bygninger er beregnet ved anvendelse af den særlige landbrugsparagraf i ejendomsavancebeskatningslovens § 5A.

### GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og tilknyttede virksomheder, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris .

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

### DAGSVÆRDI

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, der maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

**Niveau 1:** Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

**Niveau 2:** Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

**Niveau 3:** Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder, og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

### PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter under gæld omfatter indtægter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider og selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

#### Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat, reguleret for ikke kontante driftsposter, ændring i driftskapitalen og betalt selskabsskat.

#### Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

#### Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i virksomhedskapitalen, optagelse af og



## NOTER

afdrag på gæld, samt privat indskud.

Likvider omfatter likvide- og bankbeholdninger.

