

# Rønhave ApS

## Årsrapport for 2018

CVR-nr. 39 66 88 07

01.01.2018 - 31.12.2018

Breumvej 12, 6740 Bramming

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 28. maj 2019

---

Jørn Kjær Madsen  
dirigent



## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	7
Hoved- og nøgletal	8
Ledelsesberetning	9
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	22
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	10
Balance 31. december	11
Egenkapitalopgørelse	14
Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december	15
Noter til årsrapporten	16

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Rønhave ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter samt af selskabets pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bramming, den 28. maj 2019

### **Direktion**

Jørn Kjær Madsen  
direktør

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### *Til kapitalejeren i Rønhave ApS*

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Rønhave ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vor revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vort mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vor konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vor revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vor konklusion. Vor konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vor revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vor revision af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg Ø, den 28. maj 2019

SAGRO I/S  
CVR-nr. 27 42 88 43

Jan Qvist  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne17473

## Selskabsoplysninger

Rønhave ApS  
Breumvej 12  
6740 Bramming

CVR-nr. 39 66 88 07

Regnskabsår: 1. januar - 31. december 2018

Hjemsted: Esbjerg

### Direktion

Jørn Kjær Madsen, direktør

### Revision

SAGRO I/S  
John Tranums Vej 25  
6705 Esbjerg Ø

## Hoved- og nøgletal

Set over en 1-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	<u>2018</u> t.kr.
<b>Hovedtal</b>	
<b>Resultat</b>	
Bruttofortjeneste	23.388
Resultat før af- og nedskrivninger	8.855
Resultat af finansielle poster	-6.282
Årets resultat	-361
<b>Balance</b>	
Balancesum	219.420
Egenkapital	9.900
<b>Pengestrømme fra:</b>	
- driftsaktivitet	-3.531
- investeringsaktivitet	-75.672
- heraf investering i materielle anlægsaktiver	-981
- finansieringsaktivitet	79.203
<b>Nøgletal</b>	
Afkastningsgrad	3,5%
Soliditetsgrad	4,5%
Forrentning af egenkapital	-7,3%
Likviditetsgrad	60,6%

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet for anvendt regnskabspraksis.



## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet var i årets første 5 måneder udlejning af landbrugsjord og -bygninger til mælke- og planteproduktion. Pr. 1. juni overtog selskabet selv mælke- og planteproduktionen. Mælken afsættes til ARLA og planteproduktionen er fortrinsvis til eget foder.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2018 udviser et underskud før skat på kr. 2.404.568, og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en egenkapital på kr. 9.900.047.

Ledelsen anser ikke årets resultat som tilfredsstillende.

Regnskabsåret har været præget af en tør sommer. Det har haft afsmittende virkning på udbytte i marken og køernes mælkeydelse. Der har været brug for ekstra ressourcer på markvanding og opstart af vandboringer, der ikke har været benyttet i flere år.

For at effektivisere tidsforbrug og arbejdsgange hos medarbejdere, har selskabet i regnskabsåret investeret i et nyt tidsregistreringssystem.

### Virksomhedens forventede udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Mælkepriserne er startet med et fald, som det er normalt i årets første måneder og udsigterne på de globale markeder er positive. Vi forventer derfor mælkepriser over gennemsnittet for året som helhed.

Selskabet vil investere i flere ventilatorer i staldene for fremover at kunne imødegå fald i mælkeydelsen som følge af længerevarende høje temperaturer, som det var tilfældet i 2018.

### Årets resultat sammenholdt med senest offentliggjorte forventning

Det er virksomhedens første regnskabsår.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>23.388.184</b>
Personaleomkostninger	1	-14.533.513
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>8.854.671</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-4.703.146
Andre driftsomkostninger		-274.000
<b>Resultat af ordinær drift før dagsværdireguleringer</b>		<b>3.877.525</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>3.877.525</b>
Finansielle indtægter		929.890
Finansielle omkostninger		-7.211.983
<b>Resultat før skat</b>		<b>-2.404.568</b>
Skat af årets resultat		2.043.882
<b>Årets resultat</b>		<b>-360.686</b>
Overført resultat		-360.686
		<b>-360.686</b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.
<b>Aktiver</b>		
Rettigheder		4.800
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>2</b>	<b><u>4.800</u></b>
Biologiske aktiver	3	32.309.600
Grunde og bygninger	4	62.330.590
Produktionsanlæg og maskiner	4	45.829.176
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4	34.326.026
Forudbetaling for materielle anlægsaktiver	4	8.735
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b><u>174.804.127</u></b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	5	8.023.039
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b><u>8.023.039</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>182.831.966</u></b>
Råvarer og hjælpematerialer		11.922.493
Varer under fremstilling		728.625
Færdigvarer og handelsvarer		4.892.317
Biologiske aktiver		179.000
<b>Varebeholdninger</b>		<b><u>17.722.435</u></b>

## Balance 31. december (fortsat)

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.
<b>Aktiver</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		15.797.993
Andre tilgodehavender		149.863
Udskudt skatteaktiv		1.990.373
Selskabsskat		53.509
Periodeafgrænsningsposter	6	<u>873.505</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>18.865.243</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>36.587.678</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u><u>219.419.644</u></u></b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.
<b>Passiver</b>		
Virksomhedskapital		500.000
Overkurs ved emission		9.760.733
Overført resultat		<u>-360.686</u>
<b>Egenkapital</b>	<b>7</b>	<b><u>9.900.047</u></b>
Hensættelse til udskudt skat		<u>0</u>
Banker		33.525.355
Gæld til realkreditinstitutter		98.055.183
Pante- og gældsbreve		920.187
Leasingforpligtelser		9.098.006
Anden gæld		6.250.936
Periodeafgrænsningsposter		<u>1.318.957</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>8</b>	<b><u>149.168.624</u></b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	8	9.031.241
Banker		36.079.218
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.679.155
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.430.347
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.014.563
Anden gæld		<u>4.116.449</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>60.350.973</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>209.519.597</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>219.419.644</u></b>
Eventualposter mv.	9	
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10	
Nærtstående parter og ejerforhold	11	

## Egenkapitaloppgørelse

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overkurs ved emission</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2018	500.000	9.760.733	0	10.260.733
Årets resultat	0	0	-360.686	-360.686
<b>Egenkapital 31. december 2018</b>	<b><u>500.000</u></b>	<b><u>9.760.733</u></b>	<b><u>-360.686</u></b>	<b><u>9.900.047</u></b>

## Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.
Årets resultat		-360.686
Reguleringer	12	9.060.857
Ændring i driftskapital	13	<u>-6.086.547</u>
<b>Pengestrømme fra drift før finansielle poster</b>		<b>2.613.624</b>
Renteindbetalinger og lignende		794.049
Renteudbetalinger og lignende		<u>-6.992.124</u>
<b>Pengestrømme fra ordinær drift</b>		<b>-3.584.451</b>
Betalt selskabsskat		<u>53.509</u>
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>		<b>-3.530.942</b>
Køb af immaterielle anlægsaktiver		-6.000
Køb af jord		-980.590
Køb af bygninger og installationer		-2.294.982
Køb af produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar		-32.056.666
Køb af stambesætning		-32.309.600
Projekter under udførelse		-8.735
Køb af værdipapirer, anlægsaktiv		<u>-8.015.726</u>
<b>Pengestrømme fra investeringsaktivitet</b>		<b>-75.672.299</b>
Langfristet gæld		47.575.333
Kassekredit		<u>31.627.908</u>
<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>		<b>79.203.241</b>
<b>Ændring i likvider</b>		<b>0</b>
Likvider 1. januar 2018		<u>0</u>
<b>Likvider 31. december 2018</b>		<b><u>0</u></b>

## Noter

	<u>2018</u> kr.
<b>1 Personalemkostninger</b>	
Lønninger	13.054.608
Pensioner	1.020.059
Andre omkostninger til social sikring	<u>458.846</u>
	<b><u>14.533.513</u></b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>77</u>
<b>2 Immaterielle anlægsaktiver</b>	
	<u>Rettigheder</u>
Kostpris 1. januar 2018	0
Tilgang i årets løb	<u>6.000</u>
Kostpris 31. december 2018	<u>6.000</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2018	0
Årets afskrivninger	<u>1.200</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2018	<u>1.200</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018</b>	<b><u>4.800</u></b>



## Noter

### 3 Aktiver der måles til dagsværdi

	Biologiske aktiver
Kostpris 1. januar 2018	37.000.000
Tilgang i årets løb	591.200
Afgang i årets løb	<u>-9.761.201</u>
Kostpris 31. december 2018	<u>27.829.999</u>
Værdireguleringer 1. januar 2018	0
Årets værdireguleringer	<u>4.479.601</u>
Værdireguleringer 31. december 2018	<u>4.479.601</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018</b>	<b><u><u>32.309.600</u></u></b>

#### Oplysning om forudsætninger for dagsværdiberegninger af aktiver og forpligtelser

Beholdningen, der måles til dagsværdi vedrører besætning bestående af køer, kvier, kviekalve og tyre

De biologiske aktiver værdiansættes årligt ud fra et aktivt marked til vejledende markedsværdier opgjort af SEGES.

## Noter

### 4 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	Produktionsanlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Forudbetaling for materielle anlægsaktiver	I alt
Kostpris 1. januar 2018	61.350.000	45.525.000	5.100.000	0	111.975.000
Tilgang i årets løb	980.590	2.294.982	32.645.166	8.735	35.929.473
Afgang i årets løb	0	0	-708.000	0	-708.000
Kostpris 31. december 2018	<u>62.330.590</u>	<u>47.819.982</u>	<u>37.037.166</u>	<u>8.735</u>	<u>147.196.473</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2018	0	0	0	0	0
Årets afskrivninger	0	1.990.806	2.711.140	0	4.701.946
Af- og nedskrivninger 31. december 2018	<u>0</u>	<u>1.990.806</u>	<u>2.711.140</u>	<u>0</u>	<u>4.701.946</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018</b>	<b><u>62.330.590</u></b>	<b><u>45.829.176</u></b>	<b><u>34.326.026</u></b>	<b><u>8.735</u></b>	<b><u>142.494.527</u></b>
Regnskabsmæssig værdi af aktiver der er leaset ud	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>15.507.193</u>	<u>0</u>	

### 5 Finansielle anlægsaktiver

	Andre værdipapirer og kapitalandele
Kostpris 1. januar 2018	7.953.380
Tilgang i årets løb	<u>69.659</u>
Kostpris 31. december 2018	<u>8.023.039</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018</b>	<b><u>8.023.039</u></b>

### 6 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter består af regulering vedrørende overtaget foderbeholdning 800 tkr. og øvrige forudbetalte omkostninger på 74 tkr.

## Noter

### 7 Egenkapital

Virksomhedskapitalen specificerer sig således:

	Pålydende værdi
500 -anparter á kr. 1.000	500.000
	<b>500.000</b>

### 8 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2018	Gæld 31. december 2018	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Banker	0	36.425.355	2.900.000	22.748.988
Gæld til realkreditinstitutter	0	101.371.543	3.316.360	80.934.546
Pante- og gældsbreve	0	1.123.035	202.848	2.170
Leasingforpligtelser	0	11.089.884	1.991.878	2.372.360
Anden gæld	0	6.818.936	568.000	4.221.000
Periodeafgrænsningsposter	0	1.371.112	52.155	1.624.356
	<b>0</b>	<b>158.199.865</b>	<b>9.031.241</b>	<b>111.903.420</b>

### 9 Eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med med øvrige danske koncernvirksomheder. Som koncernvirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og hæfter solidarisk og ubegrænset med øvrige koncernvirksomheder for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytter og renter inden for sambeskatningskredsen. De sambeskattede virksomheders samlede kendte nettoforpligtelse fremgår af koncernregnskabet Jørn Kjær Madsen Holding ApS, cvr. nr. 39732653.

## Noter

### 9 Eventualposter mv. (fortsat)

Forpagtningsaftaler på jord, med opsigelsesvarsler på 1 år pr. 1/1. Lejeforpligtelsen pr. 31. december 2018 udgør 13.500 tkr.

Lejeaftaler på stalde, som er uopsigelige i lejeperioderne med løbetider på 5-12 år. Lejeforpligtelsen pr. 31. december 2018 udgør 12.900 tkr.

Leje af besætning frem til 31/12 2026. Lejeforpligtelsen pr. 31. december 2018 udgør 3.700 tkr.

Pasningsaftaler på dyr, med opsigelsesvarsler på 1 år. Lejeforpligtelsen pr. 31. december 2018 udgør 7.000 kr.

### 10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, tkr. 101.372, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2018 udgør 108.160 tkr. Af selskabets øvrige materielle anlægsaktiver, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2018 udgør t.kr. 112.474 tkr., skønnes t.kr. 112.400 tkr. at være omfattet af pantsætningen.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve for i alt 23.978 tkr. i ovenstående grunde og bygninger. Heraf er deponeret ejerpantebreve for 23.978 tkr. til sikkerhed for bankgæld.

Produktionsanlæg, driftsmateriel m.v., hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2018 udgør t.kr. 80.155 tkr., jf. note, materielle anlægsaktiver, er 15.507 tkr. finansieret ved finansiel leasing. Leasingforpligtelsen er pr. 31. december 2018 opgjort til 11.090 tkr.

### 11 Nærtstående parter og ejerforhold

#### Bestemmende indflydelse

Jørn Kjær Madsen Holding ApS, Breumvej 12, Bramminge har bestemmende indflydelse i selskabet.

#### Øvrige nærtstående parter

Øvrige nærtstående parter er de tilknyttede virksomheder Darum 1 ApS og Darum 2 ApS, Breumvej 12, Bramminge.

## Noter

### 11 Nærtstående parter og ejerforhold (fortsat)

#### Transaktioner

	2018
Lejeindtægter fra tilknyttede virksomheder	t.kr. 3.201
Salg af råvarer til tilknyttede virksomheder	t.kr. 2.337
Køb af varer fra tilknyttede virksomheder	t.kr. 8.550
Gæld til tilknyttede virksomheder	t.kr. 2.430
Gæld til direktør Jørn Kjær Madsen	t.kr. 1.015

### 12 Pengestrømsopgørelse - reguleringer

Finansielle indtægter	-929.890
Finansielle omkostninger	7.211.983
Af- og nedskrivninger	4.822.646
Skat af årets resultat	-2.043.882
	<u>9.060.857</u>

### 13 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital

Ændring i varebeholdninger	-17.722.435
Ændring i tilgodehavender	-16.792.868
Ændring i leverandører mv.	28.428.756
	<u>-6.086.547</u>

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Rønhave ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C med tilvalg fra højere klasser.

Årsrapporten for 2018 er aflagt i kr.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

### Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstatin, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån mv.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

Betalingsrettigheder indregnes til kostpris og måles efterfølgende til kostpris. Rettigheder afskrives over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør 5 år.

### Materielle anlægsaktiver

Måles ved første indregning til kostpris.

Jord måles efterfølgende til dagsværdi.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

## Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	5-50 år	0-10 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	8-15 år	0-5 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Stambesætning anses for et biologisk aktiv og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til laveste værdi af dagsværdi af det leasede aktiv og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

Stambesætning anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.



## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle anlægsaktiver

#### Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til dagsværdi. (Børskurs på balancedagen) Ikke børsnoterede kapitalandele måles til kostpris.

Værdipapirer måles til dagsværdi.

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

### Varebeholdninger

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger, der omfatter husdyr anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdi på høsttidspunktet.

Varer under fremstilling(jordbeholdning) måles til kostpris med tillæg af forholdsmæssig værditilvækst indtil høsttidspunktet.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

## Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under kortfristede gældsforpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

### Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider og selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investeringsaktivitet. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra anskaffelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til salgstidspunktet.

## Anvendt regnskabspraksis

### Pengestrømme fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som selskabets resultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

### Pengestrømme fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

### Pengestrømme fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af selskabets aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Hoved- og nøgletaloversigt

Forklaring af nøgletal.

Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Gennemsnitlige aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Forrentning af egenkapital	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
Likviditetsgrad	$\frac{\text{Omsætningsaktiver} \times 100}{\text{Kortfristet gæld}}$