



## Chrifo Holding ApS

Nordborggade 3, 2.  
8000 Aarhus C  
CVR-nr. 39668130

## Årsrapport 01.07.2020 - 30.06.2021

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
15.11.2021

---

**Christine Nørregaard Fogt**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2020/21	6
Balance pr. 30.06.2021	7
Egenkapitalopgørelse for 2020/21	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Chrifo Holding ApS  
Nordborggade 3, 2.  
8000 Aarhus C

CVR-nr.: 39668130

Hjemsted: Aarhus

Regnskabsår: 01.07.2020 - 30.06.2021

## Direktion

Christine Nørregaard Fogt, direktør

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Tværkajen 5  
Postboks 10  
5100 Odense

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.07.2020 - 30.06.2021 for Chrifo Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.2021 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.07.2020 - 30.06.2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.07.2020 - 30.06.2021 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 15.11.2021

**Direktion**

**Christine Nørregaard Fogt**

direktør

# Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

## Til den daglige ledelse i Chrifo Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Chrifo Holding ApS for regnskabsåret 01.07.2020 - 30.06.2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 15.11.2021

## **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

## **Per Krause Therkelsen**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne19698

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i at eje anparter i associeret virksomhed.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør 221 t.kr. mod 435 t.kr. for 2019/20, hvilket ledelsen anser for tilfredsstillende.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse for 2020/21

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>(5.030)</b>	<b>(10.455)</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		272.583	490.614
Andre finansielle omkostninger		(46.985)	(45.178)
<b>Årets resultat</b>		<b>220.568</b>	<b>434.981</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		220.568	434.981
<b>Resultatdisponering</b>		<b>220.568</b>	<b>434.981</b>

# Balance pr. 30.06.2021

## Aktiver

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		2.733.539	2.156.615
<b>Finansielle aktiver</b>	1	<b>2.733.539</b>	<b>2.156.615</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>2.733.539</b>	<b>2.156.615</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>14.240</b>	<b>14.270</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>14.240</b>	<b>14.270</b>
<b>Aktiver</b>		<b>2.747.779</b>	<b>2.170.885</b>



**Passiver**

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		1.617.539	1.040.615
Overført overskud eller underskud		(167.988)	(115.973)
<b>Egenkapital</b>		<b>1.499.551</b>	<b>974.642</b>
Anden gæld		1.086.000	1.086.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	2	<b>1.086.000</b>	<b>1.086.000</b>
Kortfristet del af langfristede forpligtelser	2	135.603	88.618
Anden gæld		26.625	21.625
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>162.228</b>	<b>110.243</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.248.228</b>	<b>1.196.243</b>
<b>Passiver</b>		<b>2.747.779</b>	<b>2.170.885</b>

Personaleforhold 3

# Egenkapitalopgørelse for 2020/21

	<b>Virksomheds- kapital kr.</b>	<b>Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode kr.</b>	<b>Overført overskud eller underskud kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo	50.000	1.040.615	(115.973)	974.642
Øvrige egenkapitalposter	0	304.341	0	304.341
Årets resultat	0	272.583	(52.015)	220.568
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>50.000</b>	<b>1.617.539</b>	<b>(167.988)</b>	<b>1.499.551</b>

# Noter

## 1 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	1.116.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.116.000</b>
Opskrivninger primo	1.040.615
Egenkapitalreguleringer	304.341
Andel af årets resultat	272.583
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>1.617.539</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>2.733.539</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder	Hjemsted	Retsform	Ejerandel %	Egenkapital kr.	Resultat kr.
GF Ejendomsselskab ApS	Nordfyns Kommune	ApS	25	10.934.154	1.090.331

## 2 Langfristede forpligtelser

	Forfald inden for 12 måneder 2020/21 kr.	Forfald inden for 12 måneder 2019/20 kr.	Forfald efter 12 måneder 2020/21 kr.
Anden gæld	135.603	88.618	1.086.000
	<b>135.603</b>	<b>88.618</b>	<b>1.086.000</b>

## 3 Personaleforhold

Selskabet har ingen ansatte.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder kontorholdsomkostninger mv.

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af interne avancer og tab.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger mv.

## Balancen

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealisationsværdi ud fra en konkret vurdering. Hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende associerede virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil medføre tab, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.