

**NORD-SKOV HOLDING APS  
VEKSEBOVEJ 28, 3480 FREDENSBORG  
CVR.NR. 39 65 49 54**

**ÅRSRAPPORT  
1. JANUAR 2023 - 31. DECEMBER 2023  
6. REGNSKABSÅR**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 26. juni 2024

---

dirigent Nikolaj Budde

**INDHOLDSFORTEGNELSE****Påtegninger**

Ledelsespåtegning 2

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport 3

**Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger 4

Ledelsesberetning 5

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis 6-8

Resultatopgørelse 9

Balance 10-11

Egenkapitalopgørelse 12

Noter 13-14

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 for Nord-Skov Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023.

Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for fritagelse for revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredensborg, den 25. juni 2024

Direktion

---

direktør Nikolaj Budde

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSRAPPORT

### Til den daglige ledelse i Nord-Skov Holding ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Nord-Skov Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2023 – 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Allerød, den 25. juni 2024  
GBH REVISION & RÅDGIVNING  
REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB  
CVR-NR. 17 61 04 30

Per Bering  
registreret revisor  
medlem af FSR - danske revisorer  
mne 10842

## SELSKABSOPLYSNINGER

### Selskabet

Nord-Skov Holding ApS  
Veksebovej 28  
3480 Fredensborg

CVR. nr.: 39 65 49 54

Stiftelsesdato: 19. juni 2018

Hjemsteds kommune: Fredensborg

Regnskabsperiodens startdato: 1. januar 2023

Regnskabsperiodens slutdato: 31. december 2023

Foregående regnskabsperiodes startdato: 1. januar 2022

Foregående regnskabsperiodes slutdato: 31. december 2022

### Direktion

Direktør Nikolaj Budde

### Revisor

GBH Revision & Rådgivning Registreret Revisionsaktieselskab  
M. D. Madsensvej 13  
3450 Allerød

### Pengeinstitut

Jyske Bank

## LEDELSESBERETNING FOR 2023

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet består af holding- og investeringsvirksomhed.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er fra regnskabsårets afslutning og frem til i dag ikke indtrådt væsentlige forhold, som vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling, som den fremgår af årsrapporten.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Nord-Skov Holding ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Selskabet har i henhold til Årsregnskabslovens §110 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som foregående år.

De væsentligste indregnings- og målingsprincipper er følgende:

### **Resultatopgørelsen**

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

#### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og- tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v..

#### **Skat af årets resultat**

Skat af årets skattepligtige indkomst samt forskydning i udskudt skat og eventuelle reguleringer fra tidligere års skatter indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dets 51% ejede datterselskab. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Balancen

#### **Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder**

Kapitalandele består af anparter i tilknyttede og associerede virksomheder. Anparterne måles efter indre værdis metode, hvilket bevirker, at aktierne indregnes i balancen på baggrund af selskabets forholdsmæssige ejerandel.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder overføres under egenkapital til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Selskabets andel af de tilknyttede og associerede virksomheders resultat indregnes i resultatopgørelsen.

#### **Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles i balancen til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Værdipapirer, omsætningsaktiver**

Værdipapirer og kapitalandele under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, med fradrag af skattemæssige underskud.

Ved negativ udskudt skat vil den udskudte skat blive aktiveret, såfremt det vurderes, at selskabet i de kommende år vil kunne udnytte den negative udskudte skat.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### **Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 2023

<u>Noter</u>		<u>2022</u>
	Andre eksterne omkostninger	-18.336      -15.776
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>-18.336      -15.776</b>
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-45.425      21.653
	Resultat af kapitalandele associerede virksomheder	81.649      53.592
	Andre finansielle indtægter	18.786      7.877
	Andre finansielle omkostninger	-26.065      -83.262
	<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>10.609      -15.916</b>
2	Skat af årets resultat	0      16.713
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>10.609      797</b>
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>	
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	0      0
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	35.664      75.804
	Overført til næste år	-25.055      -75.007
	<b>RESULTATDISPONERING I ALT</b>	<b>10.609      797</b>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023

## A K T I V E R

<u>Noter</u>		<u>31.12.2022</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	58.613	104.038
Kapitalandele i associerede virksomheder	<u>265.274</u>	<u>183.625</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b><u>323.887</u></b>	<b><u>287.663</u></b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b><u>323.887</u></b>	<b><u>287.663</u></b>
Tilgodehavende selskabsskat	5.713	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	0	16.713
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	12.769
Tilgodehavende hos associeret virksomhed	19.368	187.900
Andre tilgodehavender	<u>51.415</u>	<u>43.150</u>
<b>Tilgodehavender</b>	<b><u>76.496</u></b>	<b><u>260.532</u></b>
3 <b>Værdipapirer, omsætningsaktiver</b>	<b><u>187.131</u></b>	<b><u>60.497</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b><u>41.004</u></b>	<b><u>701</u></b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b><u>304.631</u></b>	<b><u>321.730</u></b>
<b>AKTIVER</b>	<b><u>628.518</u></b>	<b><u>609.393</u></b>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023****PASSIVER**

<u>Noter</u>		<u>31.12.2022</u>
Virksomhedskapital	40.000	40.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	323.327	287.663
Overført resultat	<u>169.991</u>	<u>195.046</u>
<b>EGENKAPITAL</b>	<b><u>533.318</u></b>	<b><u>522.709</u></b>
Kreditinstitutter i øvrigt	0	386
Anden gæld	19.564	86.298
Gæld til tilknyttede virksomheder	<u>75.636</u>	<u>0</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b><u>95.200</u></b>	<b><u>86.684</u></b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b><u>95.200</u></b>	<b><u>86.684</u></b>
<b>PASSIVER</b>	<b><u>628.518</u></b>	<b><u>609.393</u></b>

- 4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.  
5 Nærtstående parter  
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

**EGENKAPITALOPGØRELSE**

	<u>Virksomheds-</u> <u>kapital</u>	<u>Reserve</u> <u>for netto-</u> <u>opskrivning</u>	<u>Overført</u> <u>resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1.1.2023	40.000	287.663	195.046	522.709
Reserve for opskrivning efter indre værdis metode	0	35.664	-35.664	0
Overført af årets resultat	0	0	10.609	10.609
Foreslået udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b><u>40.000</u></b>	<b><u>323.327</u></b>	<b><u>169.991</u></b>	<b><u>533.318</u></b>

Virksomhedskapitalen har været uændret kr. 40.000 siden den 4.5.2021

## NOTER

### 1 Personaleomkostninger

Selskabet har ikke beskæftiget personale i regnskabsåret 2023, udover den til Erhvervsstyrelsen anmeldte direktør. Der er ikke udbetalt vederlag herfor.

	2022	
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	-16.713
Udskudt skat 1.1.2023	0	0
Udskudt skat 31.12.2023	0	0
	<b>0</b>	<b>-16.713</b>

### 3 Værdipapirer (aktiver der måles til dagsværdi jfr. ÅRL §37-38)

Heraf dagsværdi af børsnoterede værdipapirer 31.12.2023	<b>182.588</b>	<b>51.494</b>
Ændring i dagsværdien i året indregnet i resultatopgørelsen som gevinst	<b>0</b>	<b>0</b>
Ændring i dagsværdien i året indregnet i resultatopgørelsen som tab	<b>12.471</b>	<b>81.030</b>

### 4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

#### Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter i henhold til selskabsskattelovens regler solidarisk med datterselskabet Nord-Skov ApS for skat af koncernens sambeskatningsindkomst og for visse kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat samt for fællesregistrering af moms.

### 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for Nord-Skov ApS gæld til Jyske Bank på kr. 67.391 er der givet pant i værdipapirer, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2023 udgør kr. 187.132.

**NOTER****6 Nærtstående parter****Kapitalandele i tilknyttede / associerede virksomheder vedrører:**

Nord-Skov ApS, Fredensborg, cvr.nr. 39 84 16 22, ejerandel 51,0%

Nordvildt ApS, Fredensborg, cvr.nr. 39 65 50 63, ejerandel 50,0%

Samlede renteindtægter fra tilknyttede virksomheder 0Samlede renteomkostninger til tilknyttede virksomheder 3.561

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Nikolaj Budde (CPR valideret)

Direktør

Serienummer: nikolaj@nord-skov.dk

IP: 77.241.xxx.xxx

2024-06-26 11:48:03 UTC



## Per Holtet Bering (CVR valideret)

GBH REVISION & RÅDGIVNING REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 17610430

Registreret revisor

På vegne af: GBH Revision & Rådgivning A/S

Serienummer: 24a5c999-1878-4a0e-8497-080d7849649c

IP: 80.63.xxx.xxx

2024-06-26 11:52:03 UTC



## Nikolaj Budde (CPR valideret)

Dirigent

Serienummer: nikolaj@nord-skov.dk

IP: 77.241.xxx.xxx

2024-06-26 12:15:40 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**