

**NORD-SKOV HOLDING IVS
ØSTERVEJ 1, 3480 FREDENSBORG
CVR.NR. 39 65 49 54**

**ÅRSRAPPORT
1. JANUAR 2020 - 31. DECEMBER 2020
3. REGNSKABSÅR**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 4. maj 2021

dirigent Nikolaj Budde

INDHOLDSFORTEGNELSE**Påtegninger**

Ledelsespåtegning 2

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport 3

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger 4

Ledelsesberetning 5

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis 6-8

Resultatopgørelse 9

Balance 10-11

Egenkapitalopgørelse 12

Noter 13

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 for Nord-skov Holding IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020.

Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for fritagelse for revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredensborg, den 14. april 2021

Direktion

direktør Nikolaj Budde

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSRAPPORT

Til den daglige ledelse i Nord-skov Holding IVS

Vi har opstillet årsrapporten for Nord-skov Holding IVS for regnskabsåret 1. januar 2020 – 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som de har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Etske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Allerød, den 14. april 2021
GBH REVISION & RÅDGIVNING
REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB
CVR-NR. 17 61 04 30

Per Bering
registreret revisor
medlem af FSR - danske revisorer
mne 10842

SELSKABSOPLYSNINGER**Selskabet**

Nord-skov Holding IVS
Østervej 1
3480 Fredensborg

CVR. nr.: 39 65 49 54
Stiftelsesdato: 19. juni 2018
Hjemsteds kommune: Fredensborg
Regnskabsperiodens startdato: 1. januar 2020
Regnskabsperiodens slutdato: 31. december 2020
Foregående regnskabsperiodes startdato: 1. januar 2019
Foregående regnskabsperiodes slutdato: 31. december 2019

Direktion

Direktør Nikolaj Budde

Revisor

GBH Revision & Rådgivning Registreret Revisionsaktieselskab
M. D. Madsensvej 13
3450 Allerød

Pengeinstitut

Jyske Bank

LEDELSESBERETNING FOR 2020

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består af holding- og investeringsvirksomhed.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra regnskabsårets afslutning og frem til i dag ikke indtrådt væsentlige forhold, som vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling, som den fremgår af årsrapporten.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Nord-skov Holding IVS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Selskabet har i henhold til Årsregnskabslovens §110 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som foregående år.

De væsentligste indregnings- og målingsprincipper er følgende:

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og- tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v..

Skat af årets resultat

Skat af årets skattepligtige indkomst samt forskydning i udskudt skat og eventuelle reguleringer fra tidligere års skatter indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dets 100% ejede datterselskab. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele består af anparter i tilknyttede og associerede virksomheder. Anparterne måles efter indre værdis metode, hvilket bevirker, at aktierne indregnes i balancen på baggrund af selskabets forholdsmæssige ejerandel.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder overføres under egenkapital til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Selskabets andel af de tilknyttede og associerede virksomheders resultat indregnes i resultatopgørelsen.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Værdipapirer, omsætningsaktiver

Værdipapirer og kapitalandele under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, med fradrag af skattemæssige underskud.

Ved negativ udskudt skat vil den udskudte skat blive aktiveret, såfremt det vurderes, at selskabet i de kommende år vil kunne udnytte den negative udskudte skat.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 2020

<u>Noter</u>		2019 <u>Kr. 1.000</u>
	Andre eksterne omkostninger	-14
	BRUTTORESULTAT	-14
1	Personaleomkostninger	0
	DRIFTSRESULTAT	-14
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-18
	Resultat af kapitalandele associerede virksomheder	0
	Andre finansielle indtægter	0
	Finansielle omkostninger	-9
	RESULTAT FØR SKAT	-32
2	Skat af årets resultat	0
	ÅRETS RESULTAT	-32
	Forslag til resultatdisponering	
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	0
	Reserve for iværksætterselskaber	0
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	-18
	Overført til næste år	-14
	RESULTATDISPONERING I ALT	-32

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020

A K T I V E R

<u>Noter</u>		2019 <u>Kr. 1.000</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	102.769	5
Kapitalandele i associerede virksomheder	96.549	0
Finansielle anlægsaktiver	199.318	5
ANLÆGSAKTIVER	199.318	5
Tilgodehavende udbytte	150.000	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	62.977	0
Tilgodehavende hos associeret virksomhed	0	1
Tilgodehavender	212.977	1
Værdipapirer, omsætningsaktiver	101.784	0
Likvide beholdninger	29.962	10
OMSÆTNINGSAKTIVER	344.723	11
AKTIVER	544.041	16

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020

P A S S I V E R

<u>Noter</u>		2019 <u>Kr. 1.000</u>
	Virksomhedskapital	100 0
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	198.268 4
	Reserve for iværksætterselskaber	39.900 0
	Overført resultat	<u>94.556</u> <u>-19</u>
3	EGENKAPITAL	<u>332.824</u> <u>-15</u>
	Anden gæld	5.063 18
	Selskabsskat, kortfristet	60.410 0
	Gæld til tilknyttede virksomheder	<u>145.744</u> <u>13</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser	<u>211.217</u> <u>31</u>
	GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>211.217</u> <u>31</u>
	PASSIVER	<u>544.041</u> <u>16</u>
4	Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.	
5	Nærtstående parter	

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds- kapital	Reserve for netto- opskrivning	Reserve for iværk- sættersel- skaber	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1.1.2020	100	3.835	0	-19.417	-15.482
Reserve for opskrivning efter indre værdis metode	0	194.433	0	-194.433	0
Reserve for iværksætter- selskaber	0	0	39.900	-39.900	0
Overført af årets resultat	0	0	0	348.306	348.306
Foreslået udbytte	0	0	0	0	0
Egenkapital 31.12.2020	100	198.268	39.900	94.556	332.824

Virksomhedskapitalen har været uændret kr. 100 siden stiftelsen den 19.6.2018

NOTER

1 Personaleomkostninger

Selskabet har ikke beskæftiget personale i regnskabsåret 2020, udover den til Erhvervsstyrelsen anmeldte direktør. Der er ikke udbetalt vederlag herfor.

		2019
		Kr. 1.000
2 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	-2.541	0
Udskudt skat 1.1.2020	0	0
Udskudt skat 31.12.2020	0	0
	-2.541	0

3 Værdipapirer (aktiver der måles til dagsværdi jfr. ÅRL §37-38)

Heraf dagsværdi af børsnoterede værdipapirer 31.12.2020	85.738	0
Ændring i dagsværdien i året indregnet i resultatopgørelsen som gevinst	8.826	0

4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter i henhold til selskabsskattelovens regler solidarisk med datterselskabet Nord-skov IVS for skat af koncernens sambeskatningsindkomst og for visse kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat samt for fællesregistrering af moms.

5 Nærtstående parter

Kapitalandele i tilknyttede / associerede virksomheder vedrører:

Nord-skov IVS, Fredensborg, cvr.nr. 39 84 16 22, ejerandel	100%
Nordvildt IVS, Fredensborg, cvr.nr. 39 65 50 63, ejerandel	50,0%
Samlede renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0
Samlede renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	0

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Nikolaj Budde (CPR valideret)

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-136780047366

IP: 185.229.xxx.xxx

2021-05-07 09:18:51Z

NEM ID 

Per Bering (CVR valideret)

Registreret revisor

Serienummer: CVR:17610430-RID:1060690948214

IP: 87.59.xxx.xxx

2021-05-07 10:29:48Z

NEM ID 

Nikolaj Budde (CPR valideret)

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-136780047366

IP: 185.229.xxx.xxx

2021-05-07 10:51:06Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: JG4D-8H5BT-JEE0N-G03E5-PXHZ-POLUI

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>