

Halmtorvet Holding ApS

Halmtorvet 29 B, 4. tv.

1700 København V

CVR nr: 39649942

Årsrapport 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 23. august 2020

William Kanta
Dirigent



BMA REGNSKAB

Indholdsfortegnelse

Påtegninger	
Ledespåtegning	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Regnskabspraksis	6
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	8
Aktiver	9
Passiver	10
Noter	11
Skattemæssigt resultat	14

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Halmtorvet Holding ApS for regnskabsåret omfattende perioden 1. januar 2019 - 31. december 2019.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2019, samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen erklærer at selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for ikke at blive revideret og revision er fravalgt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København den 23. august 2020

Direktion

William Kanta
Direktør

Selskabsoplysninger

Selskab

Halmtorvet Holding ApS
Halmtorvet 29 B, 4. tv.
1700 København V
CVR nr: 39649942

Regnskabsår: 1. januar - 31. december
2. regnskabsår

Stiftelsesdato

18. juni 2018

Selskabskapital

Kr. 50.000

Direktion

William Kanta, Halmtorvet 29 B, 4. tv., 1700 København V

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at besidde kapitalandele i ejendomsselskaber.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 udviser et resultat på kr. 1.327.193 og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en balancesum på kr. 2.046.950 og en egenkapital på kr. 1.417.204.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabs afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med lovgivningens bestemmelser for klasse B virksomheder.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer og ydelser indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i omsætningen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I selskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Anvendt regnskabspraksis

BALANCEN

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis, med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter likvide beholdninger i pengeinstitutter.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris.

Resultatopgørelse 1. januar 2019 - 31. december 2019

	Note	2019	2018
Bruttoresultat		-10.782	-1.000
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.341.659	41.011
Resultat af ordinær primær drift		1.330.877	40.011
Finansielle omkostninger		-738	0
Resultat før skat		1.330.139	40.011
Skat af årets resultat		-2.946	0
Årets resultat		1.327.193	40.011
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		1.341.659	41.011
Overført resultat		-14.466	-1.000
		1.327.193	40.011

Balance pr. 31. december 2019

	Note	2019	2018
Aktiver			
Anlægsaktiver			
Finansielle anlægsaktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.407.670	66.011
Finansielle anlægsaktiver i alt		1.407.670	66.011
Anlægsaktiver i alt		1.407.670	66.011
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		25.000	25.000
Andre tilgodehavender		158.784	0
Tilgodehavender i alt		183.784	25.000
Likvide beholdninger			
Likvide beholdninger		455.496	0
Likvide beholdninger i alt		455.496	0
Omsætningsaktiver i alt		639.280	25.000
Aktiver i alt		2.046.950	91.011

Balance pr. 31. december 2019

	Note	2019	2018
Passiver			
Egenkapital			
Registreret kapital		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		1.382.670	41.011
Overført resultat		15.466	-1.000
Egenkapital i alt	1	<u>1.417.204</u>	<u>90.011</u>
Kortfristede gældsforpligtelser			
Selskabsskat		2.746	0
Anden gæld		627.000	1.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>629.746</u>	<u>1.000</u>
Passiver i alt		<u>2.046.950</u>	<u>91.011</u>

Noter

			2019	2018
1 Egenkapitalopgørelse				
	Selskabs-	Reserve for		
	kapital	nettoopskrivning	Overført	I alt
	kr.	efter den indre	resultat	kr.
		værdi metode	kr.	
Egenkapital 31. december 2018	50.000	41.011	-1.000	90.011
Årets resultat	0	1.341.659	-14.466	1.327.193
Egenkapital 31. december 2019	50.000	1.382.670	-15.466	1.417.204



Dokumentet er underskrevet med Visma Addo digital signeringsservice.
Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Underskrivernes identiteter er registreret og listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet i ovenstående dokument.”

NEM ID

Serienummer: PID:9208-2002-2-398860174730

William Kanta

IP: 152.115.124.140
25-08-2020 16:32

Dette dokument er underskrevet digitalt med Visma Addo signeringsservice. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument.

Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af Visma Addo signeringsservice. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i dokumentet med Visma Addos validator på denne website <https://vismaaddo.net/WebAdmin/#/NemIdValidation>



Foruden dette dokument kan ét eller flere dokumenter og bilag være tilknyttet transaktionen. Alle dokumenter som indgik i transaktionen er listet nedenfor. Hændelsesloggen beskriver underskrivers hændelser i forbindelse med signering af dokumentet.

Dokumenter i transaktionen

Nærværende dokument

Årsrapport 2019 - Halmtorvet Holding ApS - Final version 23.08.20 - ready for signing.pdf

Ovenstående dokumenter og bilag er fremsendt i underskrevet form til alle parter på e-mail eller som link til download. Underskriver er selv ansvarlig for download og sikker opbevaring af dokumenter og bilag.

Download dokumenter

Har du som underskriver modtaget link til download af dokumenterne vil dette være muligt i op til 14 dage efter underskrift. Herefter vil dokumenterne blive slettet fra Visma Addo.

Hændelseslog for dokument

Hændelseslog for dokumentet

2020-08-25 16:09 Underskriftsprocessen er startet
2020-08-25 16:09 En besked er sendt til William Kanta (wka@hhproperties.dk)
2020-08-25 16:29 Identifikationsskærmen er blevet tilgået via linket der blev sendt til William Kanta og identifikationsmetoden NemID privat blev anvendt fra IP adresse 152.115.124.140
2020-08-25 16:30 Dokumentet blev åbnet via linket sendt til William Kanta
2020-08-25 16:31 Identifikationsskærmen er blevet tilgået via linket der blev sendt til William Kanta og identifikationsmetoden NemID privat blev anvendt fra IP adresse 152.115.124.140
2020-08-25 16:32 William Kanta har underskrevet dokumentet Årsrapport 2019 - Halmtorvet Holding ApS - Final version 23.08.20 - ready for signing.pdf via NemID privat (PID: 9208-2002-2-398860174730)
2020-08-25 16:32 Alle dokumenter sendt til William Kanta er blevet underskrevet
2020-08-25 16:32 Document distribution message sent to William Kanta using E-mail

Visma Addo identifikationsnummer: 5159-188DA1-DF5FC8

Visma Addo

Visma Consulting • Nørgaardsvej 32 • 2800 Kgs. Lyngby • Denmark
addo@visma.com • www.visma.dk/addo