

Tegnestuen Øglen ApS
Torvet 4, 6862 Tistrup

CVR-nr. 39 63 88 35

Årsrapport

2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 25. juni 2020

Eunice Steenberg Hansen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|--|--------------------|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 1 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 2 |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019 | |
| Anvendt regnskabspraksis | 5 |
| Resultatopgørelse | 9 |
| Balance | 10 |
| Noter | 12 |

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2019 for Tegnestuen Øglen ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2019 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tistrup, den 25. juni 2020

Direktion

Eunice Steenberg Hansen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaveren i Tegnestuen Øglen ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Tegnestuen Øglen ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skjern, den 25. juni 2020

Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 80 77 76

Morten Olesen
statsautoriseret revisor
mne43455

Selskabsoplysninger

| | |
|------------------|---|
| Selskabet | Tegnestuen Øglen ApS Torvet 4 6862 Tistrup |
| | Telefon: 26804284 |
| | CVR-nr.: 39 63 88 35 |
| | Stiftet: 12. juni 2018 |
| | Hjemsted: Varde |
| | Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| Direktion | Eunice Steenberg Hansen |
| Revisor | Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Erhvervsparken 7B 6900 Skjern |

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Den væsentligste aktivitet består af arkitektvirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Tegnestuen Øglen ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet..

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til fremmed arbejde, salg og administration.

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Afskrivninger

Afskrivninger indeholder årets afskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsperioden er fastsat til 5 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

| | |
|-----------|----------|
| | Brugstid |
| Bygninger | 30 år |

Anvendt regnskabspraksis

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde fratrukket acontofaktureringer og forventede tab.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på den enkelte kontrakt. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på den enkelte kontrakt.

Når salgsværdien på en kontrakt ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien kun til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| <u>Note</u> | <u>2019</u> | <u>2018</u> |
|---|----------------|----------------|
| Bruttofortjeneste | 489.712 | 327.128 |
| 1 Personaleomkostninger | -355.184 | -196.667 |
| Afskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | -27.586 | -17.734 |
| Resultat før finansielle poster | 106.942 | 112.727 |
| Øvrige finansielle omkostninger | -17.309 | -11.105 |
| Resultat før skat | 89.633 | 101.622 |
| 2 Skat af årets resultat | -23.884 | -25.594 |
| Årets resultat | 65.749 | 76.028 |
| Forslag til resultatdisponering: | | |
| Overføres til overført resultat | 65.749 | 76.028 |
| Disponeret i alt | 65.749 | 76.028 |

Balance 31. december

| Aktiver | | |
|---|-------------------------|-----------------------|
| Note | 2019 | 2018 |
| Anlægsaktiver | | |
| 3 Goodwill | 30.000 | 40.000 |
| Immaterielle anlægsaktiver i alt | <u>30.000</u> | <u>40.000</u> |
| 4 Grunde og bygninger | 745.697 | 752.234 |
| 4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 14.562 | 0 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | <u>760.259</u> | <u>752.234</u> |
| Anlægsaktiver i alt | <u>790.259</u> | <u>792.234</u> |
| Omsætningsaktiver | | |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 55.078 | 52.350 |
| Igangværende arbejder for fremmed regning | 148.000 | 92.500 |
| Tilgodehavender i alt | <u>203.078</u> | <u>144.850</u> |
| Likvide beholdninger | 26.250 | 26.259 |
| Omsætningsaktiver i alt | <u>229.328</u> | <u>171.109</u> |
| Aktiver i alt | <u>1.019.587</u> | <u>963.343</u> |

Balance 31. december

| Passiver | | <u>2019</u> | <u>2018</u> |
|--|--|-------------------------|-----------------------|
| Note | | | |
| Egenkapital | | | |
| 5 | Virksomhedskapital | 50.000 | 50.000 |
| 6 | Overført resultat | 365.166 | 299.417 |
| | Egenkapital i alt | <u>415.166</u> | <u>349.417</u> |
| Hensatte forpligtelser | | | |
| | Hensættelser til udskudt skat | 33.000 | 25.000 |
| | Hensatte forpligtelser i alt | <u>33.000</u> | <u>25.000</u> |
| Gældsforpligtelser | | | |
| 7 | Gæld til realkreditinstitutter | 353.950 | 371.385 |
| | Anden gæld | 16.759 | 0 |
| | Langfristede gældsforpligtelser i alt | <u>370.709</u> | <u>371.385</u> |
| | Kortfristet del af langfristet gæld | 18.546 | 18.270 |
| | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 33.475 | 56.107 |
| | Selskabsskat | 66.924 | 51.040 |
| | Anden gæld | 81.767 | 92.124 |
| | Kortfristede gældsforpligtelser i alt | <u>200.712</u> | <u>217.541</u> |
| | Gældsforpligtelser i alt | <u>571.421</u> | <u>588.926</u> |
| | Passiver i alt | <u>1.019.587</u> | <u>963.343</u> |
| 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | | |
| 9 Eventualposter | | | |

Noter

| | <u>2019</u> | <u>2018</u> |
|--|-----------------------|------------------------|
| 1. Personaleomkostninger | | |
| Lønninger og gager | 346.626 | 195.531 |
| Pensioner | 3.115 | 0 |
| Andre omkostninger til social sikring | 3.692 | 1.136 |
| Personaleomkostninger i øvrigt | <u>1.751</u> | <u>0</u> |
| | <u>355.184</u> | <u>196.667</u> |
| | | |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | <u>2</u> | <u>1</u> |
| | | |
| 2. Skat af årets resultat | | |
| Skat af årets resultat | 15.884 | 51.040 |
| Årets regulering af udskudt skat | <u>8.000</u> | <u>-25.446</u> |
| | <u>23.884</u> | <u>25.594</u> |
| | | |
| 3. Immaterielle anlægsaktiver | | <u>Goodwill</u> |
| Kostpris 1. januar | | <u>50.000</u> |
| Kostpris 31. december | | <u>50.000</u> |
| Afskrivninger 1. januar | | 10.000 |
| Årets afskrivninger | | <u>10.000</u> |
| Afskrivninger 31. december | | <u>20.000</u> |
| | | |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december | | <u>30.000</u> |

Noter

4. Materielle anlægsaktiver

| | <u>Grunde og bygninger</u> | <u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u> |
|---|----------------------------|--|
| Kostpris 1. januar | 759.968 | 0 |
| Tilgang | <u>10.548</u> | <u>15.064</u> |
| Kostpris 31. december | <u>770.516</u> | <u>15.064</u> |
| Afskrivninger 1. januar | 7.734 | 0 |
| Årets afskrivninger | <u>17.084</u> | <u>502</u> |
| Afskrivninger 31. december | <u>24.818</u> | <u>502</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december | <u>745.698</u> | <u>14.562</u> |

| <u>31/12 2019</u> | <u>31/12 2018</u> |
|-------------------|-------------------|
|-------------------|-------------------|

5. Virksomhedskapital

| | | |
|------------------------------|----------------------|----------------------|
| Virksomhedskapital 1. januar | <u>50.000</u> | <u>50.000</u> |
| | <u>50.000</u> | <u>50.000</u> |

6. Overført resultat

| | | |
|--|-----------------------|-----------------------|
| Overført resultat 1. januar | 299.417 | 223.389 |
| Årets overførte overskud eller underskud | <u>65.749</u> | <u>76.028</u> |
| | <u>365.166</u> | <u>299.417</u> |

7. Gæld til realkreditinstitutter

Af den langfristede gæld til realkreditinstitutter forfalder 298 t.kr. efter 5 år.

8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 394 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2019 udgør 746 t.kr.

Noter

9. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Selskabet har sædvanlig garantiforpligtelser for udført arbejde.