

# Søren Haaning A/S

Bredgade 118, 7760 Hurup

CVR-nr. 39 63 36 12

## Årsrapport

**1. januar - 31. december 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. marts 2021.

---

Alfred Haaning  
Dirigent

**Indholdsfortegnelse**

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Søren Haaning A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hurup, den 25. februar 2021

### Direktion

Alfred Haaning

### Bestyrelse

Sonja Haaning  
formand

Alfred Haaning

Hans Haaning

Torben Haaning

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

### **Til kapitalejerne i Søren Haaning A/S**

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Søren Haaning A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Thisted, den 25. februar 2021

### **BRANDT**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 25 49 21 45

**Stig R. Enevoldsen**

statsautoriseret revisor  
mne30151

**Selskabsoplysninger**

---

<b>Selskabet</b>	Søren Haaning A/S Bredgade 118 7760 Hurup
	CVR-nr.: 39 63 36 12
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Sonja Haaning, formand Alfred Haaning Hans Haaning Torben Haaning
<b>Direktion</b>	Alfred Haaning
<b>Revision</b>	BRANDT Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Thyparken 10 7700 Thisted
<b>Dattervirksomhed</b>	4H Leasing ApS, Hurup

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Søren Haaning A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget. Nettoomsætning omfatter udelukkende lejeindtægter.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og lokaler.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed

Udbytte fra kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer. Gevinst og tab ved salg af kapitalandele indregnes ligeledes under indtægter af kapitalandele i tilknyttet og associeret virksomhed.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	40 - 50 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsmkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

#### Egenkapital

##### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Søren Haaning A/S hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**


---

<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>1.076.292</b>	<b>1.028.198</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-408.566	-408.566
<b>Driftsresultat</b>	<b>667.726</b>	<b>619.632</b>
Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed	406.831	0
Andre finansielle indtægter	182.500	180.384
Nedskrivning af finansielle aktiver	0	-12.128
Øvrige finansielle omkostninger	-121.573	-167.133
<b>Resultat før skat</b>	<b>1.135.484</b>	<b>620.755</b>
2 Skat af årets resultat	101.707	-139.293
<b>Årets resultat</b>	<b>1.237.191</b>	<b>481.462</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	1.200.000	331.800
Overføres til overført resultat	37.191	149.662
<b>Disponeret i alt</b>	<b>1.237.191</b>	<b>481.462</b>

**Balance 31. december**


---

<b>Aktiver</b>		
Note	2020	2019
<b>Anlægsaktiver</b>		
3 Grunde og bygninger	10.395.929	10.804.495
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>10.395.929</u>	<u>10.804.495</u>
4 Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	0	0
5 Kapitalandel i associeret virksomhed	0	250.000
6 Tilgodehavende hos associeret virksomhed	0	5.000.000
7 Andre værdipapirer og kapitalandele	25.500	25.500
8 Andre tilgodehavender	5.000.000	0
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>5.025.500</u>	<u>5.275.500</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>15.421.429</u></b>	<b><u>16.079.995</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed	78.970	85.400
Tilgodehavende hos associeret virksomhed	0	285.384
Tilgodehavende selskabsskat	67.026	0
Tilgodehavende skat hos tilknyttet virksomhed	1.193	0
Andre tilgodehavender	32.500	0
Tilgodehavender i alt	<u>179.689</u>	<u>370.784</u>
Likvide beholdninger	1.755.861	728.800
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>1.935.550</u></b>	<b><u>1.099.584</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>17.356.979</u></b>	<b><u>17.179.579</u></b>

**Balance 31. december**


---

<b>Passiver</b>		
Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	600.000	600.000
Overført resultat	8.664.197	8.627.006
Foreslået udbytte for regnskabsåret	1.200.000	331.800
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>10.464.197</b>	<b>9.558.806</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Hensættelser til udskudt skat	407.448	690.936
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>407.448</b>	<b>690.936</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til realkreditinstitutter	5.744.446	6.106.250
Deposita	19.600	19.600
9 Langfristede gældsforpligtelser i alt	5.764.046	6.125.850
9 Kortfristet del af langfristet gæld	367.087	693.107
Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.500	6.500
Selskabsskat	0	8.396
Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	0	6.430
Anden gæld	347.701	89.554
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	721.288	803.987
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>6.485.334</b>	<b>6.929.837</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>17.356.979</b>	<b>17.179.579</b>

**1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

**10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

**11 Eventualposter**

## Egenkapitalopgørelse

---

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2019	600.000	8.477.344	0	9.077.344
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>149.662</u>	<u>331.800</u>	<u>481.462</u>
Egenkapital 1. januar 2020	600.000	8.627.006	331.800	9.558.806
Udloddet udbytte	0	0	-331.800	-331.800
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>37.191</u>	<u>1.200.000</u>	<u>1.237.191</u>
	<b><u>600.000</u></b>	<b><u>8.664.197</u></b>	<b><u>1.200.000</u></b>	<b><u>10.464.197</u></b>

## Noter

---

### 1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at udøve finansieringsvirksomhed samt besiddelse og udlejning af fast ejendom.

### 2. Skat af årets resultat

Skat af årets resultat	181.793	160.841
Årets regulering af udskudt skat	-11.761	-21.533
Regulering af udskudt skat tidligere år	-271.727	0
Koncernrefusion	-12	-15
	<u>-101.707</u>	<u>139.293</u>

31/12 2020

31/12 2019

### 3. Grunde og bygninger

Kostpris 1. januar 2020	<u>18.419.136</u>	<u>18.419.136</u>
<b>Kostpris 31. december 2020</b>	<b><u>18.419.136</u></b>	<b><u>18.419.136</u></b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020	-7.614.641	-7.206.075
Årets afskrivninger	<u>-408.566</u>	<u>-408.566</u>
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2020</b>	<b><u>-8.023.207</u></b>	<b><u>-7.614.641</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>	<b><u>10.395.929</u></b>	<b><u>10.804.495</u></b>

## Noter

	31/12 2020	31/12 2019	
<b>4. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed</b>			
Kostpris 1. januar 2020	150.000	150.000	
<b>Kostpris 31. december 2020</b>	<b>150.000</b>	<b>150.000</b>	
Nedskrivninger 1. januar 2020	-150.000	-137.872	
Årets nedskrivning	0	-12.128	
<b>Nedskrivninger 31. december 2020</b>	<b>-150.000</b>	<b>-150.000</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport</b>			
	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
4H Leasing ApS, Hurup	100 %	-6.440	4.228
		<b>-6.440</b>	<b>4.228</b>
<b>5. Kapitalandel i associeret virksomhed</b>			
Kostpris 1. januar 2020	250.000	250.000	
Afgang i årets løb	-250.000	0	
<b>Kostpris 31. december 2020</b>	<b>0</b>	<b>250.000</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>	<b>0</b>	<b>250.000</b>	
<b>6. Tilgodehavende hos associeret virksomhed</b>			
Kostpris 1. januar 2020	5.000.000	5.000.000	
Overført til "andre tilgodehavender"	-5.000.000	0	
<b>Kostpris 31. december 2020</b>	<b>0</b>	<b>5.000.000</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>	<b>0</b>	<b>5.000.000</b>	



## Noter

	31/12 2020	31/12 2019		
<b>7. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>				
Kostpris 1. januar 2020	25.500	25.500		
<b>Kostpris 31. december 2020</b>	<b>25.500</b>	<b>25.500</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>	<b>25.500</b>	<b>25.500</b>		
<b>8. Andre tilgodehavender</b>				
Overført fra "tilgodehavende hos associeret virksomhed"	5.000.000	0		
<b>Kostpris 31. december 2020</b>	<b>5.000.000</b>	<b>0</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>	<b>5.000.000</b>	<b>0</b>		
Der specificeres således:				
Gældsbrief (ansvarlig lånekapital), Haaning Automobile A/S	5.000.000	0		
	<b>5.000.000</b>	<b>0</b>		
<b>9. Gældsforpligtelser</b>				
	<b>Gæld i alt 31/12 2020</b>	<b>Kortfristet del af lang- fristet gæld</b>	<b>Langfristet gæld 31/12 2020</b>	<b>Restgæld efter 5 år</b>
Gæld til realkreditinstitutter	6.111.533	367.087	5.744.446	4.337.405
Deposita	19.600	0	19.600	0
	<b>6.131.133</b>	<b>367.087</b>	<b>5.764.046</b>	<b>4.337.405</b>

## 10. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 6.198, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2020 udgør 10.396 t.kr.

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 5.000 t.kr. til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut. Ejerpantebrevene giver pant i ovenstående grunde og bygninger.

## Noter

---

### 11. Eventualposter

#### Sambeskatning

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter af udbytte, renter og royalties udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.