

Søren Haaning A/S

Bredgade 118, 7760 Hurup

CVR-nr. 39 63 36 12

Årsrapport

1. januar - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31. maj 2018.

Alfred Haaning
Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|--|--------------------|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 1 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 2 |
| Selskabsoplysninger | |
| Selskabsoplysninger | 4 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017 | |
| Anvendt regnskabspraksis | 5 |
| Resultatopgørelse | 9 |
| Balance | 10 |
| Egenkapitalopgørelse | 12 |
| Noter | 13 |

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Søren Haaning A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hurup, den 31. maj 2018

Direktion

Alfred Haaning

Bestyrelse

Sonja Haaning
formand

Alfred Haaning

Hans Haaning

Torben Haaning

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Søren Haaning A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Søren Haaning A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Hurup, den 31. maj 2018

BRANDT

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 25 49 21 45

Stig R. Enevoldsen

statsautoriseret revisor
MNE-nr. 30151

Selskabsoplysninger

| | |
|------------------------------|--|
| Selskabet | Søren Haaning A/S Bredgade 118 7760 Hurup |
| | CVR-nr.: 39 63 36 12 |
| | Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| Bestyrelse | Sonja Haaning, formand Alfred Haaning Hans Haaning Torben Haaning |
| Direktion | Alfred Haaning |
| Revision | BRANDT, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Møllevænget 17 7760 Hurup Thy |
| Dattervirksomhed | 4H Leasing ApS, Thisted, Hurup |
| Associeret virksomhed | Haaning Automobiler A/S, Thisted |

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Søren Haaning A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Ændring i regnskabsmæssige skøn

Selskabet har revurderet afskrivningsperioden for grunde og bygninger. De estimerede levetider er således med virkning fra 1. januar 2017 ændret til at være 40-50 år. Det ændrede skøn har medført en reduktion af afskrivninger for 2017 på kr. 66.661, og en forøgelse af resultatet før skat på samme beløb.

Væsentlige fejl

Selskabet har tidligere fejlagtigt præsenteret positiv kapitalindestående i virksomhed som tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og bundet et tilsvarende beløb som reserve under egenkapitalen. Dette er ændret og beløbet, som i 2016 var t.kr. 5.850, er nu indregnet i regnskabsposten "Andre værdipapirer og kapitalandele" under selskabets finansielle anlægsaktiver. Tilsvarende er den bundne reserve under egenkapitalen opløst. Ændringen har ikke haft påvirkning på selskabets resultat, balancesum eller egenkapital og har derfor udelukkende haft påvirkning på præsentationen.

Bortset herfra er anvendt regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Sammenligningstallene er tilpasset ovenstående.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler og tab på debitorer.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

| | |
|-----------|----------|
| Bygninger | 40-50 år |
|-----------|----------|

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi. Andre værdipapirer og kapitalandele vedrører bl.a. kapitalindestående i I/S, som selskabet er interessent i.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Anvendt regnskabspraksis

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Søren Haaning A/S som administrationsselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| <u>Note</u> | <u>2017</u> | <u>2016</u> |
|---|------------------|------------------|
| Bruttofortjeneste | 1.069.472 | 1.173.195 |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver | -404.986 | -471.647 |
| Driftsresultat | 664.486 | 701.548 |
| Andre finansielle indtægter | 207.047 | 59.848 |
| Øvrige finansielle omkostninger | -218.571 | -153.465 |
| Resultat før skat | 652.962 | 607.931 |
| Skat af årets resultat | -39.047 | -115.310 |
| Årets resultat | 613.915 | 492.621 |
| Forslag til resultatdisponering: | | |
| Overføres til overført resultat | 613.915 | 492.621 |
| Disponeret i alt | 613.915 | 492.621 |

Balance 31. december

| Aktiver | | |
|--|--------------------------|--------------------------|
| <u>Note</u> | <u>2017</u> | <u>2016</u> |
| Anlægsaktiver | | |
| 2 Grunde og bygninger | 11.478.434 | 11.883.420 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | <u>11.478.434</u> | <u>11.883.420</u> |
| 3 Kapitalandel i tilknyttet virksomhed | 150.000 | 150.000 |
| 4 Kapitalandel i associeret virksomhed | 50.000 | 0 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | <u>5.921.781</u> | <u>5.875.781</u> |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | <u>6.121.781</u> | <u>6.025.781</u> |
| Anlægsaktiver i alt | <u>17.600.215</u> | <u>17.909.201</u> |
| Omsætningsaktiver | | |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 88.698 | 97.994 |
| Andre tilgodehavender | <u>5.000</u> | <u>37.750</u> |
| Tilgodehavender i alt | <u>93.698</u> | <u>135.744</u> |
| Likvide beholdninger | <u>96.307</u> | <u>7.151</u> |
| Omsætningsaktiver i alt | <u>190.005</u> | <u>142.895</u> |
| Aktiver i alt | <u>17.790.220</u> | <u>18.052.096</u> |

Balance 31. december

| Passiver | | |
|---|--------------------------|--------------------------|
| Note | <u>2017</u> | <u>2016</u> |
| Egenkapital | | |
| Virksomhedskapital | 600.000 | 600.000 |
| Overført resultat | 8.161.483 | 7.547.568 |
| Egenkapital i alt | <u>8.761.483</u> | <u>8.147.568</u> |
| Hensatte forpligtelser | | |
| Hensættelser til udskudt skat | 706.034 | 792.717 |
| Hensatte forpligtelser i alt | <u>706.034</u> | <u>792.717</u> |
| Gældsforpligtelser | | |
| Gæld til realkreditinstitutter | 7.475.058 | 8.158.890 |
| Deposita | 19.600 | 19.600 |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt | <u>7.494.658</u> | <u>8.178.490</u> |
| 5 Gældsforpligtelser | 688.484 | 678.788 |
| Modtagne forudbetalinger fra kunder | 0 | 5.000 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 6.500 | 6.500 |
| Selskabsskat | 5.562 | 90.604 |
| Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder | 168 | 9.296 |
| Anden gæld | 127.331 | 143.133 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | <u>828.045</u> | <u>933.321</u> |
| Gældsforpligtelser i alt | <u>8.322.703</u> | <u>9.111.811</u> |
| Passiver i alt | <u>17.790.220</u> | <u>18.052.096</u> |

1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

7 Eventualposter

Egenkapitalopgørelse

| | <u>Virksomhedskapital</u> | <u>Overført resultat</u> | <u>I alt</u> |
|--|---------------------------|--------------------------|------------------|
| Egenkapital 1. januar 2016 | 600.000 | 7.054.947 | 7.654.947 |
| Årets overførte overskud eller underskud | 0 | 492.621 | 492.621 |
| Egenkapital 1. januar 2017 | 600.000 | 7.547.568 | 8.147.568 |
| Årets overførte overskud eller underskud | 0 | 613.915 | 613.915 |
| | 600.000 | 8.161.483 | 8.761.483 |

Noter

1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at udøve handel, håndværk, industri, løsureudlejning, finansieringsvirksomhed samt besiddelse og udlejning af fast ejendom.

| | <u>31/12 2017</u> | <u>31/12 2016</u> |
|--|-------------------|-------------------|
| 2. Grunde og bygninger | | |
| Kostpris 1. januar 2017 | 18.275.943 | 18.275.943 |
| Kostpris 31. december 2017 | 18.275.943 | 18.275.943 |
| Afskrivninger 1. januar 2017 | -6.392.523 | -5.920.876 |
| Årets afskrivninger | -404.986 | -471.647 |
| Afskrivninger 31. december 2017 | -6.797.509 | -6.392.523 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017 | 11.478.434 | 11.883.420 |
| 3. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed | | |
| Kostpris 1. januar 2017 | 150.000 | 150.000 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017 | 150.000 | 150.000 |

Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport

| | Ejerandel | Egenkapital | Årets resultat |
|--------------------------------|-----------|-------------|----------------|
| 4H Leasing ApS, Thisted, Hurup | 100 % | 5.477 | -597 |

Noter

| | <u>31/12 2017</u> | <u>31/12 2016</u> |
|--|----------------------|-------------------|
| 4. Kapitalandel i associeret virksomhed | | |
| Kostpris 1. januar 2017 | 0 | 1.500.000 |
| Tilgang i årets løb | 50.000 | 0 |
| Afgang i årets løb | <u>0</u> | <u>-1.500.000</u> |
| Kostpris 31. december 2017 | <u>50.000</u> | <u>0</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017 | <u>50.000</u> | <u>0</u> |

Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport

| | Ejerandel | Egenkapital | Årets resultat |
|---------------------------------|-----------|-------------|----------------|
| Haaning Automobile A/S, Thisted | 10 % | 500.000 | 0 |

Der er ingen hovedtal for ovenstående associeret virksomhed, da der endnu ikke er aflagt regnskab, idet virksomheden er i sit første regnskabsår med balancedato d. 31. december 2018.

5. Gældsforpligtelser

| | <u>Afdrag første år</u> | <u>Restgæld efter 5 år</u> | <u>Gæld i alt 31/12 2017</u> | <u>Gæld i alt 31/12 2016</u> |
|--------------------------------|-----------------------------|--------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Gæld til realkreditinstitutter | 688.484 | 5.435.630 | 8.163.542 | 8.837.678 |
| Deposita | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>19.600</u> | <u>19.600</u> |
| | <u>688.484</u> | <u>5.435.630</u> | <u>8.183.142</u> | <u>8.857.278</u> |

Noter

6. **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 8.164 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2017 udgør 11.478 t.kr.

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 5.000 t.kr. til sikkerhed for bankgæld. Ejerpantebrevene giver pant i ovenstående grunde og bygninger.

7. **Eventualposter**

Eventualforpligtelser

Selskabet deltaget som interessent i Haaning Automobiles I/S med en ejerandel på 1% og hæfter solidarisk på lige fod med de øvrige interessenter.

Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.