

Y-S Ejendomme ApS

Rødkildevej 16
2400 København NV

Årsrapport
1. juni 2018 - 30. juni 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

12/12/2019

leif bjerregaard

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Y-S Ejendomme ApS

Rødkildevej 16

2400 København NV

CVR-nr: 39632985

Regnskabsår: 01/06/2018 - 30/06/2019

Ledelsesberetning

selskabet beskæftiger sig med renovering af bygninger og lejligheder samt dertil hørende aktiviteter, herunder køb- salg og renovering af bygninger.

Direktionen anser årets resultat som værende meget tilfredsstillende.

Der forventes nogen lunde samme aktivitet i det kommende regnskabsår.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt påvirker vores vurdering af selskabets økonomiske stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jun. 2018 - 30. jun. 2019

	Note	2018/19 kr.
Nettoomsætning		2.670.524
Eksterne omkostninger		-1.346.048
Bruttoresultat		1.324.476
Personaleomkostninger		-442.410
Resultat af ordinær primær drift		882.066
Øvrige finansielle omkostninger		-4.770
Ordinært resultat før skat		877.296
Skat af årets resultat		-195.029
Årets resultat		682.267
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		682.267
I alt		682.267

Balance 30. juni 2019

Aktiver

	Note	2018/19 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		80.000
Finansielle anlægsaktiver i alt		80.000
Anlægsaktiver i alt		80.000
Fremstillede varer og handelsvarer		1.350.000
Varebeholdninger i alt		1.350.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.314.780
Igangværende arbejder for fremmed regning		153.400
Tilgodehavender i alt		1.468.180
Likvide beholdninger		347.332
Omsætningsaktiver i alt		3.165.512
Aktiver i alt		3.245.512

Balance 30. juni 2019

Passiver

	Note	2018/19 kr.
Registreret kapital mv.		50.000
Overført resultat		682.267
Egenkapital i alt		732.267
Skyldig selskabsskat		195.029
Langfristede gældsforpligtelser i alt		195.029
Leverandører af varer og tjenesteydelser		151.415
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..		2.166.801
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.318.216
Gældsforpligtelser i alt		2.513.245
Passiver i alt		3.245.512

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret