

*kimthorsell holding ApS  
Permelillevej 10  
8240 Risskov*

*CVR-nummer: 39 63 04 27*

*ÅRSRAPPORT  
1. januar - 31. december 2023*

*(6. regnskabsår)*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 26. maj 2024

Kim Heimann Thorsell  
Dirigent



kimthorsell holding ApS

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	10
Balance.....	11
Egenkapitalopgørelse.....	13
Noter.....	14

This document has esignatur Agreement-ID: 48009csSzrR251808922



*kimthorsell holding ApS*

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2023 for kimthorsell holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Risskov, den 26. maj 2024

### **Direktion**

Kim Heimann Thorsell



*kimthorsell holding ApS*

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i kimthorsell holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for kimthorsell holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Viby J, den 26. maj 2024

Revision 2 A/S  
registrerede revisorer  
CVR-nr.: 16968137

Uffe S Veigert  
Registreret revisor  
mne16532



kimthorsell holding ApS

SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet**

kimthorsell holding ApS  
 Permelillevej 10  
 8240 Risskov

Telefon: 26 71 14 56  
 E-mail: kimthorsell@mail.tele.dk

CVR-nr.: 39 63 04 27  
 Stiftet: 8. juni 2018  
 Kommune: Aarhus  
 Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Kim Heimann Thorsell

**Revisor**

Revision 2 A/S  
 registrerede revisorer  
 Vestre Kongevej 4 E  
 8260 Viby J



kimthorsell holding ApS

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter har bestået i besiddelse af at eje anparter i kimthorsell architects ApS, samt at forvalte andre værdipapirer og likvider.

### **Usædvanlige forhold**

Der er ingen usædvanlige forhold vedrørende årsrapporten for 2023.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



kimthorsell holding ApS

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for kimthorsell holding ApS for 2023 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres



kimthorsell holding ApS

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

til posterings direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske tilknyttede virksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatte i sambeskatningskredsen.

### BALANCEN

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonti samt kontante beholdninger.

#### Egenkapital

##### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som et "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag."

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller





*kimthorsell holding ApS*

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



kimthorsell holding ApS

RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2023

	2023	2022
Indtægter af kapitalandele .....	0	(496.632)
Andre driftsindtægter .....	36.550	0
Andre eksterne omkostninger .....	(34.866)	(12.796)
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>1.684</b>	<b>(509.428)</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder .....	0	260
Andre finansielle indtægter .....	425	1.116
Andre finansielle omkostninger .....	(14.774)	(2.061)
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>(12.665)</b>	<b>(510.113)</b>
Skat af årets resultat.....	0	(22.358)
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>(12.665)</b>	<b>(532.471)</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat.....	(12.665)	(532.471)
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>(12.665)</b>	<b>(532.471)</b>



kimthorsell holding ApS

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023  
 AKTIVER

	2023	2022
Selskabsskat .....	83	0
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>83</b>	<b>0</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....	21.918	26.514
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b> .....	<b>21.918</b>	<b>26.514</b>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<b>210.380</b>	<b>218.532</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>232.381</b>	<b>245.046</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>232.381</b>	<b>245.046</b>

This document has esignatur Agreement-ID: 48009csSzrnR251808922



kimthorsell holding ApS

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023  
PASSIVER

	2023	2022
Virksomhedskapital .....	50.000	50.000
Overført resultat.....	174.982	187.647
<b>EGENKAPITAL</b> .....	<b>224.982</b>	<b>237.647</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	3.500	3.500
Anden gæld .....	2	2
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse .....	3.897	3.897
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> .....	<b>7.399</b>	<b>7.399</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>7.399</b>	<b>7.399</b>
<b>PASSIVER</b> .....	<b>232.381</b>	<b>245.046</b>

- 1 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38
- 2 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
- 3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser



kimthorsell holding ApS

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2023	2022
Virksomhedskapital primo .....	50.000	50.000
<b>Virksomhedskapital ultimo</b> .....	<b>50.000</b>	<b>50.000</b>
Overført resultat, primo.....	187.647	720.118
Årets resultat .....	(12.665)	(532.471)
<b>Overført resultat ultimo</b> .....	<b>174.982</b>	<b>187.647</b>
<b>EGENKAPITAL</b> .....	<b>224.982</b>	<b>237.647</b>



NOTER

	2023	2022
<b>1 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38</b>		
Værdi ultimo indregnet i balancen		
Aktier.....	23.211	26.514
	<b>23.211</b>	<b>26.514</b>
Årets urealiserede gevinst indregnet i resultatopgørelsen		
Aktier.....	0	1.116
	<b>0</b>	<b>1.116</b>
Årets urealiserede tab indregnet i resultatopgørelsen		
Aktier.....	13.095	0
	<b>13.095</b>	<b>0</b>
<b>2 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.</b>		
Der er ingen eventualforpligtelser m.v.		
<b>3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Der er ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.		



Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Kim Thorsell

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Kim Heimann Thorsell

Direktør

ID: c7de2bd7-06ac-434b-b968-2e82eab561fe

Tidspunkt for underskrift: 26-05-2024 kl.: 20:21:54

Underskrevet med MitID



## Kim Thorsell

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Kim Heimann Thorsell

Dirigent

ID: c7de2bd7-06ac-434b-b968-2e82eab561fe

Tidspunkt for underskrift: 26-05-2024 kl.: 20:21:54

Underskrevet med MitID



## Uffe Stengaard Veigert

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Uffe Stengaard Veigert

Revisor

ID: 92b8be9c-46ac-4fe6-a3cb-d80fc40b6eb2

Tidspunkt for underskrift: 27-05-2024 kl.: 07:11:18

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 48009csSzrmR251808922

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).