

Revisionsfirmaet



Ole Vestergaard

Statsautoriserede revisorer

Nyrupholm Landbrug ApS

Balgårdsvej 37, 8981 Spentrup

CVR-nr.: 39 62 43 03

Årsrapport for 2020/21

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 9. september 2021.

Kristian Dohn, dirigent

This document has esignatur Agreement-ID: e0812128zSW243195402

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring	4
Ledelsesberetning m.v.	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. juli 2020 - 30. juni 2021	
Resultatopgørelse	7
Balance	8 – 9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	12 – 14

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2020 - 30. juni 2021 for Nyrupholm Landbrug ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Revision af årsrapporten er fravalgt. Betingelserne for fravalg af revision er fortsat opfyldt.

Gassum den 9. september 2021

Direktion:

Kristian Dohn

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Nyrupholm Landbrug ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Nyrupholm Landbrug ApS for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021, på grundlag af bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Fårup den 9. september 2021

Revisionsfirmaet Ole Vestergaard
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

CVR-nr.: 31 50 17 41

Karsten Laursen
Statsautoriseret revisor

mne27785

Selskabsoplysninger

Selskabet

Nyrupholm Landbrug ApS
Balgårdsvej 37
8981 Spentrup
E-mail: dohn@post4.tele.dk
CVR-nr.: 39 62 43 03
Stiftelsesdato: 7. juni 2018
Hjemsted: Gassum

Ejere med ejerandel over 5%

KD Holding Gassum ApS, Balgårdsvej 37, 8981 Spentrup

Direktion

Kristian Dohn

Pengeinstitut

Spar Nord, Randers

Revisor

Revisionsfirmaet Ole Vestergaard
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Bakkevænget 16
8990 Fårup

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er produktion af korn.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Resultatopgørelse

Noter	2020/21	2019/20
Bruttofortjeneste	579.365	629.205
Af- og nedskrivninger	-193.386	-285.500
Driftsresultat før finansielle poster	385.978	343.705
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	-9.716	-16.784
Andre finansielle omkostninger	-161.618	-278.244
Årets resultat før skat	214.645	48.678
Skat af årets resultat	-47.222	-11.004
Årets resultat	167.423	37.674
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	167.423	37.674
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	0
Disponeret i alt	167.423	37.674

Balance

Noter	30/6 2021	30/6 2020
Grunde og bygninger	18.225.428	18.281.494
Driftsmateriel og inventar	219.480	356.800
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>18.444.908</u>	<u>18.638.294</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>18.444.908</u>	<u>18.638.294</u>
Varer under fremstilling	<u>440.626</u>	<u>477.659</u>
Varebeholdninger i alt	<u>440.626</u>	<u>477.659</u>
Tilgodehavende selskabsskat	0	58.678
Andre tilgodehavender	108.823	116.052
Periodeafgrænsningsposter	<u>7.409</u>	<u>7.406</u>
Tilgodehavender i alt	<u>116.232</u>	<u>182.135</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>556.858</u>	<u>659.795</u>
Aktiver i alt	<u>19.001.766</u>	<u>19.298.089</u>

Balance

Noter	30/6 2021	30/6 2020
Anpartskapital	100.000	100.000
Overført resultat	8.763.811	8.596.388
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	0
Egenkapital i alt	8.863.811	8.696.388
Hensættelse til udskudt skat	510.018	536.005
Hensatte forpligtelser i alt	510.018	536.005
1 Gæld til kreditinstitutter	6.186.029	6.296.213
1 Langfristede gældsforpligtelser i alt	6.186.029	6.296.213
Gæld til kreditinstitutter	2.155.655	2.192.101
Selskabsskat	64.845	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	31.000	31.000
Gæld til tilknyttede virksomheder	261.435	566.784
Anden gæld	928.972	979.598
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	3.441.907	3.769.483
Gældsforpligtelser i alt	9.627.937	10.065.696
Passiver i alt	19.001.766	19.298.089
2 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Forslag til udbytte
Egenkapital primo	100.000	8.596.388	0
Betalt udbytte	0	0	0
Forslag til resultatdisponering	0	167.423	0
Egenkapital ultimo	100.000	8.763.811	0

Noter

1. Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 30/6 2020	Gæld 30/6 2021	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Prioritetsgæld	6.404.496	6.299.029	113.000	4.900.000
	<u>6.404.496</u>	<u>6.299.029</u>	<u>113.000</u>	<u>4.900.000</u>

2. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet hæfter solidarisk med tilknyttede virksomheder for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat.

3. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter er der afgivet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør samlet DKK 18.225.428.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for Nyrupholm Landbrug ApS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra Regnskabsklasse C.

De væsentligste elementer i den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til foregående år, er følgende:

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet indgår i en sambeskatning med sin modervirksomhed samt sine søstervirksomheder. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud). De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde og landbrugsjord.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Anvendt regnskabspraksis – fortsat

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	25 år	0%
Driftsmateriel og inventar	5 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer og direkte produktionsomkostninger.

Nettorealisationsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Anvendt regnskabspraksis – fortsat

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt under-skud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For inde-værende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Kundenr.: 66401

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Kristian Dohn

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-984294883606
Tidspunkt for underskrift: 10-09-2021 kl.: 20:42:02
Underskrevet med NemID

Kristian Dohn

Som Dirigent NEM ID
PID: 9208-2002-2-984294883606
Tidspunkt for underskrift: 10-09-2021 kl.: 20:42:02
Underskrevet med NemID

Karsten Laursen

Som Revisor NEM ID
RID: 1216973626925
Tidspunkt for underskrift: 14-09-2021 kl.: 10:16:25
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: e0812128zSW243195402