



**B a a g ø e | S c h o u**  
statsautoriseret revisionsaktieselskab

**Holdingselskabet Claus Jørgensen II ApS**  
Immortellevej 12, 2950 Vedbæk

CVR-nr. 39 62 23 27

**Årsrapport**

**2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 9. april 2019.

---

**Claus Bo Jørgensen**  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

---

|                                                  | <b><u>Side</u></b> |
|--------------------------------------------------|--------------------|
| <b>Påtegninger</b>                               |                    |
| Ledelsespåtegning                                | 1                  |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning       | 2                  |
| <b>Ledelsesberetning</b>                         |                    |
| Selskabsoplysninger                              | 5                  |
| Ledelsesberetning                                | 6                  |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2018</b> |                    |
| Anvendt regnskabspraksis                         | 7                  |
| Resultatopgørelse                                | 10                 |
| Balance                                          | 11                 |
| Noter                                            | 13                 |



## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2018 for Holdingselskabet Claus Jørgensen II ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vedbæk, den 9. april 2019

**Direktion**

Claus Bo Jørgensen



## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

### **Til kapitalejeren i Holdingselskabet Claus Jørgensen II ApS**

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Holdingselskabet Claus Jørgensen II ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 9. april 2019

### **Baagøe | Schou**

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 21 14 81 48

**Søren Larsen**

statsautoriseret revisor  
mne10850



## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

Holdingselskabet Claus Jørgensen II ApS  
Immortellevej 12  
2950 Vedbæk

CVR-nr.: 39 62 23 27  
Hjemsted: Hørsholm  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Direktion

Claus Bo Jørgensen

### Revision

Baagøe | Schou  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Fiolstræde 44, 3. th.  
1171 København K



## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er besiddelse af kapitalandele i associerede virksomheder samt formueanbringelse i øvrigt.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør 187.933 t.kr. Ledelsen anser resultatet for primært at være udtryk for en ekstraordinær, regnskabsmæssig engangsindtægt som følge af overgangen fra, at kapitalandelene blev indregnet til kostpris til, at de nu indregnes til noteret dagskurs.

Selskabet er etableret med virkning fra 1. januar 2018 som led i en spaltning.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.





## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Holdingselskabet Claus Jørgensen II ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Sammenligningstal er ikke anført, da det er selskabets første regnskabsår.

Årsrapporten er aflagt efter følgende regnskabspraksis og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver og andre ikke-monetære aktiver, der er købt i fremmed valuta og som ikke anses for at være investeringsaktiver måles til kursen på transaktionsdagen.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Resultatopgørelsen

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Udbytte fra kapitalandele i associerede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet de klareres.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### **Finansielle anlægsaktiver**

##### **Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

##### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

##### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

##### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

| <u>Note</u>                                                                             | <u>2018</u><br>kr. |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Andre eksterne omkostninger                                                             | -386.163           |
| <b>Bruttoresultat</b>                                                                   | <b>-386.163</b>    |
| Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver | 208.922.538        |
| Andre finansielle indtægter                                                             | 12.876.985         |
| Øvrige finansielle omkostninger                                                         | -33.280.231        |
| <b>Resultat før skat</b>                                                                | <b>188.133.129</b> |
| 1 Skat af årets resultat                                                                | -199.668           |
| <b>Årets resultat</b>                                                                   | <b>187.933.461</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>                                                 |                    |
| Udbytte for regnskabsåret                                                               | 16.000.000         |
| Overføres til overført resultat                                                         | 171.933.461        |
| <b>Disponeret i alt</b>                                                                 | <b>187.933.461</b> |



## Balance 31. december

---

| <u>Note</u>                                  | 2018<br>kr.               |
|----------------------------------------------|---------------------------|
| <b>Aktiver</b>                               |                           |
| <b>Anlægsaktiver</b>                         |                           |
| Kapitalandele i associerede virksomheder     | 41.667                    |
| Finansielle anlægsaktiver i alt              | <u>41.667</u>             |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   | <b><u>41.667</u></b>      |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                     |                           |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder | 7.821.333                 |
| Tilgodehavende selskabsskat                  | 677.450                   |
| Andre tilgodehavender                        | <u>7.858.960</u>          |
| Tilgodehavender i alt                        | <u>16.357.743</u>         |
| Andre værdipapirer og kapitalandele          | <u>536.515.968</u>        |
| Værdipapirer i alt                           | <u>536.515.968</u>        |
| Likvide beholdninger                         | <u>232.938.937</u>        |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               | <b><u>785.812.648</u></b> |
| <b>Aktiver i alt</b>                         | <b><u>785.854.315</u></b> |



## Balance 31. december

---

| <u>Note</u>                                    | 2018<br>kr.               |
|------------------------------------------------|---------------------------|
| <b>Passiver</b>                                |                           |
| <b>Egenkapital</b>                             |                           |
| 2 Virksomhedskapital                           | 50.000                    |
| 4 Overført resultat                            | 769.675.478               |
| 5 Foreslået udbytte for regnskabsåret          | 16.000.000                |
| <b>Egenkapital i alt</b>                       | <b><u>785.725.478</u></b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                      |                           |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser       | 75.000                    |
| Anden gæld                                     | 53.837                    |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt          | <u>128.837</u>            |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                | <b><u>128.837</u></b>     |
| <b>Passiver i alt</b>                          | <b><u>785.854.315</u></b> |
| <br>                                           |                           |
| <b>6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b> |                           |
| <b>7 Eventualposter</b>                        |                           |



## Noter

---

|                                                         | 2018<br>kr.        |
|---------------------------------------------------------|--------------------|
| <b>1. Skat af årets resultat</b>                        |                    |
| Skat af årets resultat                                  | 199.668            |
|                                                         | <b>199.668</b>     |
|                                                         | 31/12 2018<br>kr.  |
| <b>2. Virksomhedskapital</b>                            |                    |
| Virksomhedskapital 1. januar 2018                       | 50.000             |
|                                                         | <b>50.000</b>      |
| <b>3. Overkurs ved emission</b>                         |                    |
| Overkurs ved emission 1. januar 2018                    | 597.742.017        |
| Overførsel                                              | -597.742.017       |
|                                                         | <b>0</b>           |
| <b>4. Overført resultat</b>                             |                    |
| Årets overførte overskud eller underskud                | 171.933.461        |
| Overførsel                                              | 597.742.017        |
|                                                         | <b>769.675.478</b> |
| <b>5. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>           |                    |
| Udbytte 1. januar 2018                                  | 6.000.000          |
| Udbytte for regnskabsåret                               | 16.000.000         |
| Udloddet udbytte                                        | -6.000.000         |
|                                                         | <b>16.000.000</b>  |
| <b>6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>         |                    |
| Selskabet har stillet betalingsgaranti på 22,5 mio. kr. |                    |



## Noter

---

### 7. Eventualposter

#### Eventualaktiver

Skatteværdien af selskabets uudnyttede skattemæssige underskud udgør 4.778 t.kr., der er målt til 0 kr. som følge af usikkerhed om størrelsen af selskabets fremtidige overskud.



Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Claus Bo Jørgensen

---

Som Direktør

PID: 9208-2002-2-456682356626

Dato for underskrift: 09-04-2019

Underskrevet med NemID

NEM ID

## Søren Larsen

---

Som Revisor

RID: 1062152822371

Dato for underskrift: 10-04-2019

Underskrevet med NemID

NEM ID

## Claus Bo Jørgensen

---

Som Dirigent

PID: 9208-2002-2-456682356626

Dato for underskrift: 10-04-2019

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: ba5fddd6XwYX20315489

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).