

**Comae Holding ApS**

Lyneborggade 13, 5.  
2300 København S

CVR-nr.: 39 60 71 31

**Årsrapport**

1. regnskabsår

1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 13. juni 2018

  
Naim Comae  
Dirigent

## **Indhold**

### **Påtegninger**

	<b>Side</b>
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

### **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	11

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for Comae Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.


Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsregnskabet er ikke revideret, og det erklæres at virksomheden opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 13. juni 2018

### Direktion



Naim Comae

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Comae Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Comae Holding ApS for regnskabsåret 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 13. juni 2018

Revisionsfirmaet Niels Ole Ellegaard, Godkendte Revisorer ApS  
CVR NR. 15 19 99 89

---

Hakan Keser  
Registreret Revisor  
mne41462

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Comae Holding ApS Lyneborggade 13, 5. 2300 København S
<b>Cvnr.:</b>	39 60 71 31
<b>Stiftet</b>	28.05.2018
<b>Hjemsted</b>	København Kommune
<b>Regnskabsår</b>	1. januar 2017 - 31. december 2017
<b>Direktion</b>	Naim Comae Lyneborggade 13, 5. 2300 København S
<b>Revisor</b>	Revisionsfirmaet Niels Ole Ellegaard Vester Farimagsgade 6, 5. 1606 København V
<b>Dirigent</b>	Naim Comae
<b>Generalforsamlingen</b>	Ordinæregeneralforsamlingen afholdes den 13. juni 2018 på selskabets adresse.

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består af eje anparter i tilknyttede selskaber.

### Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen usikkerhed ved indregning eller måling.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for ikke tilfredsstillende. Af særlige konkurrencemæssige årsager oplyses nettoomsætningen ikke, men alene bruttofortjenesten.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som forrykker årsrapportens udsagn.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Chamma Investment Holding ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

### **Ændring i anvendt regnskabspraksis**

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde anpartsselskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå anpartsselskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### **Resultatopgørelse**

#### **Bruttofortjeneste**

Af særlige konkurrencemæssige årsager oplyses nettoomsætningen ikke, men alene bruttofortjenesten.

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og evt. forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### **Balancen**

#### **Kapitalandele tilknyttede selskaber**

Kapitalandele måles til kostpris, dog foretages op- og nedskrivninger over resultatopgørelsen, når der vurd at der er en varig ændring af værdiansættelsen for kapitalandelene.

#### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af

fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 01.01.2017-31.12.2017

Noter

		2016 i t. kr.
	<b>Resultat af primære drift</b>	-
<b>1</b>	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede selskaber	-
	Financielle udgifter	-
	<b>Resultat før skat</b>	-
<b>2</b>	Årets skat	-
	<b>Årets resultat</b>	-
	<b>Forslag til resultatdisponering:</b>	
	Overført resultat	-
	Foreslået udbytte	-
		-

## Balance pr. 31. december 2017

t.Kr.

### AKTIVER

2016

Noter	<b>Anlægsaktiver :</b>			
	<b>1</b>	Kapitalandele i tilknyttede selskaber	255.964	-
		<b>Anlægsaktiver ialt</b>	<u><b>255.964</b></u>	-
		<b>Omsætningsaktiver:</b>		
		Likvide Beholdning	-	-
		<b>Omsætningsaktiver ialt</b>	<u>-</u>	-
		<b>Aktiver ialt</b>	<u><u><b>255.964</b></u></u>	-

### PASSIVER

	<b>Egenkapital :</b>			
		Indskudskapital	50.000	-
		Overkurs ved emmision	205.964	-
		Overført resultat	-	-
		<b>Egenkapital ialt</b>	<u><b>255.964</b></u>	-
		<b>Gæld</b>		
		<b>Kortfristet gæld :</b>		
		Anden Gæld	-	-
	<b>2</b>	Selskabsskat	-	-
		<b>Kortfristed gæld i alt</b>	-	-
		<b>Gæld ialt</b>	-	-
		<b>Passiver ialt</b>	<u><u><b>255.964</b></u></u>	-

## NOTER

### 1 Kapitalandele

	Ejerskab	Nom. Kapital	Tidl. Års resultat	Årets resultat
Falafel-House Holding ApS	50%	480.000	39.393	(7.466)
<b>I alt</b>		<b>480.000</b>	<b>39.393</b>	<b>(7.466)</b>

### 2 Selskabsskat

Primo	-
Betalt aconto	-
Betalt skat	-
Årets skat	-
<b>Ultimo</b>	<b>-</b>

### 3 Eventual forpligtelser

Der er ikke afgivet sikkerhedsstillelser og eventualforpligtigelser udover hvad der står i regnskabet.

### 4 Egenkapital :

	1. januar 2017	Ovf. Resultat	31. december 2017
Selskabskapital	50.000		50.000
Overkurs ved emission	205.964	-	205.964
Årets resultat	-	-	-
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>255.964</b>	<b>-</b>	<b>255.964</b>