

## **JP Jacobsen Holding ApS**

**Ørvigvej 48  
6040 Egtved**

**CVR-nummer 39606720**

### **Årsrapport**

**1. oktober 2019 - 30. september 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 5. februar 2021

---

Jens Post Jacobsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegning og erklæring</b>	
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>5</b>
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	6
Aktiver	7
Passiver	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

JP Jacobsen Holding ApS  
Ørvigvej 48  
6040 Egtved

Hjemstedskommune: Vejle  
CVR-nummer: 39606720  
Regnskabsperiode: 1. oktober 2019 - 30. september 2020

### Direktion

Jens Jacobsen

### Revisor

Dansk Revision Odense  
Godkendt revisionsaktieselskab  
Langelinie 79  
5230 Odense M

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2019 - 30. september 2020 for JP Jacobsen Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Egtved, 5. februar 2021

**Direktionen:**

Jens Jacobsen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

---

### Til ledelsen i JP Jacobsen Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JP Jacobsen Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, 5. februar 2021

### Dansk Revision Odense

Godkendt revisionsaktieselskab, CVR-nr. 82218912

Jan Hedegaard

Partner, registreret revisor

mne32728

## Ledelsesberetning

---

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed indenfor investering og at være holdingselskab.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Herudover mener selskabets ledelse ikke, at den aflagte årsrapport er påvirket af væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

### Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

	2019/20	2018/19
Note	DKK	1.000 DKK
<b>Resultatopgørelse</b>		
<b>Perioden 1. oktober - 30. september</b>		
<b>Bruttotab</b>	<b>-4.125</b>	<b>-8</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-4.125</b>	<b>-8</b>
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	186.771	781
Finansielle omkostninger	-765	0
<b>Årets resultat</b>	<b>181.881</b>	<b>773</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Foreslået udbytte	113.000	0
Ekstraordinært udloddet udbytte i løbet af året	110.600	0
Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	186.771	781
Overført resultat	-228.490	-8
<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>181.881</b>	<b>773</b>
1	Antal beskæftigede	

Note	Balance	2019/20 DKK	2018/19 1.000 DKK
<b>Aktiver pr. 30. september</b>			
2	Kapitalandele i associerede virksomheder	831.945	895
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>831.945</b>	<b>895</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>831.945</b>	<b>895</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>163.635</b>	<b>25</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>163.635</b>	<b>25</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>995.580</b>	<b>920</b>



Note	Balance	2019/20 DKK	2018/19 1.000 DKK
<b>Passiver pr. 30. september</b>			
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	806.945	870
	Overført resultat	13.340	-8
	Foreslået udbytte	113.000	0
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>983.285</b>	<b>912</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	12.295	8
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>12.295</b>	<b>8</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>12.295</b>	<b>8</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>995.580</b>	<b>920</b>
3	Eventualforpligtelser		
4	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

**Egenkapitaloppgørelse**

<b>Egenkapital</b>	<b>Virksom- hedskapi- tal</b>	<b>Reserver for netto- opskriv- ninger</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte</b>	<b>I alt</b>
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Perioden 01.10.19 - 30.09.20					
Saldo primo	50	870	-8	0	912
Ekstraordinært udbytte	0	0	-111	111	0
Udbetalt udbytte	0	0	0	-111	-111
Modtaget udbytte fra kapitalandele	0	-250	250	0	0
Årets resultat	0	187	-118	113	182
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>50</b>	<b>807</b>	<b>13</b>	<b>113</b>	<b>983</b>

Noter	2019/20	2018/19
	DKK	1.000 DKK

### 1 Antal beskæftigede

Selskabet har i regnskabsåret ikke haft beskæftigede udover direktionen.

### 2 Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris 1. oktober	25.000	25
Kostpris 30. september	25.000	25
Værdireguleringer 1. oktober	870.174	89
Årets resultatandel	186.771	781
Udloddet udbytte	-250.000	0
Værdireguleringer 30. september	806.945	870
<b>Kapitalandele i associerede virksomheder i alt</b>	<b>831.945</b>	<b>895</b>

Navn	Hjemsted	Ejerandel
JPJ Byg af 2018 ApS	Vejle kommune	50%

### 3 Eventualforpligtelser

Ingen.

### 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning med fradrag af vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

#### Resultat fra associerede virksomheder

Resultater fra associerede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede og associerede virksomheder.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

#### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Jens Post Jacobsen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-635034276465

IP: 109.57.xxx.xxx

2021-02-09 07:41:06Z

NEM ID 

## Jan Hedegaard

Registreret revisor

Serienummer: CVR:18332213-RID:75694707

IP: 165.225.xxx.xxx

2021-02-09 07:51:38Z

NEM ID 

## Jens Post Jacobsen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-635034276465

IP: 109.56.xxx.xxx

2021-02-11 11:34:34Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: LE8LY-F7P2E-6KMZT-K5CC2-D55VJ-ZX6M3

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>