

# **Det Sunde Hus ApS**

**Søren Frichs Vej 68  
8230 Åbyhøj**

**CVR-nr. 39 60 62 40**

**Årsrapport for 2018/19**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 16. september 2019

---

Simon Bork Nielsen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	2
Ledelsesberetning	3
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 28. maj - 31. marts	7
Balance 31. marts	8
Noter til årsrapporten	10

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 28. maj 2018 - 31. marts 2019 for Det Sunde Hus ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 28. maj 2018 - 31. marts 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2019/20 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 16. september 2019

### **Direktion**

Simon Bork Nielsen  
direktør

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Det Sunde Hus ApS  
Søren Frichs Vej 68  
8230 Åbyhøj

CVR-nr.: 39 60 62 40

Regnskabsperiode: 28. maj 2018 - 31. marts 2019

Hjemsted: Aarhus

### Direktion

Simon Bork Nielsen, direktør

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive et kontorfællesskab samt al virksomhed, som efter direktionens skøn har forbindelse hermed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2018/19 udviser et underskud på kr. 50.047, og selskabets balance pr. 31. marts 2019 udviser en negativ egenkapital på kr. 47.

Selskabet har tabt hele sin egenkapital, jf. § 119 i selskabslovens forventet kapitlaen at kunne reetableres via fremtidig drift. Selskabets tab skyldes store etableringsomkostninger i opstartsåret, og underskuddet finansieres af associerede virksomheder hvorfor finansieringen forventes fastholdt.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for Det Sunde Hus ApS for 2018/19 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2018/19 er aflagt i kr.

Der er ingen sammenligningstal, idet 2018/19 er selskabets første regnskabsperiode.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttotab**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i omsætningen.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### **Materielle anlægsaktiver**

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

## Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Indretning af lejede lokaler	8 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.500 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Andre finansielle anlægsaktiver

Andre finansielle anlægsaktiver udgør depositum målt til kostpris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 28. maj - 31. marts

	<u>Note</u>	<u>2018/19</u> kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-42.730</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-8.393</u>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-6.535</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-57.658</b>
Finansielle omkostninger	2	<u>-6.316</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-63.974</b>
Skat af årets resultat	3	<u>13.927</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u><u>-50.047</u></u></b>
Overført resultat		<u>-50.047</u>
		<b><u><u>-50.047</u></u></b>

## Balance 31. marts

	<u>Note</u>	<u>2018/19</u> kr.
<b>Aktiver</b>		
Indretning af lejede lokaler		45.742
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	4	<u>45.742</u>
Deposita		145.538
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>145.538</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>191.280</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		26.994
Andre tilgodehavender		4.709
Udskudt skatteaktiv		13.927
<b>Tilgodehavender</b>		<u>45.630</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>70.820</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>116.450</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>307.730</u></u>

## Balance 31. marts

	<u>Note</u>	<u>2018/19</u> kr.
<b>Passiver</b>		
Virksomhedskapital		50.000
Overført resultat		<u>-50.047</u>
<b>Egenkapital</b>	5	<u><b>-47</b></u>
Gæld til associerede virksomheder		216.300
Anden gæld		2.797
Deposita		<u>88.680</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u><b>307.777</b></u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u><b>307.777</b></u>
<b>Passiver i alt</b>		<u><u><b>307.730</b></u></u>
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	6	
Eventualposter mv.	7	

## Noter

	<u>2018/19</u> kr.
<b>1 Personalemkostninger</b>	
Lønninger	2.500
Andre personaleomkostninger	<u>5.893</u>
	<b><u>8.393</u></b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>
	<u>2018/19</u> kr.
<b>2 Finansielle omkostninger</b>	
Finansielle omkostninger associerede virksomheder	6.300
Andre finansielle omkostninger	<u>16</u>
	<b><u>6.316</u></b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>	
Årets udskudte skat	<u>-13.927</u>
	<b><u>-13.927</u></b>
<b>4 Materielle anlægsaktiver</b>	
	<u>Indretning af lejede lokaler</u>
Kostpris 28. maj 2018	0
Tilgang i årets løb	<u>52.277</u>
Kostpris 31. marts 2019	<u>52.277</u>

## Noter

### 4 Materielle anlægsaktiver (fortsat)

	<u>Indretning af lejede lokaler</u>
Af- og nedskrivninger 28. maj 2018	0
Årets afskrivninger	<u>6.535</u>
Af- og nedskrivninger 31. marts 2019	<u>6.535</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. marts 2019</b>	<b><u><u>45.742</u></u></b>
Afskrives over	<u>8 år</u>

## Noter

### 5 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 28. maj 2018	50.000	0	50.000
Årets resultat	0	-50.047	-50.047
<b>Egenkapital 31. marts 2019</b>	<b>50.000</b>	<b>-50.047</b>	<b>-47</b>

### 6 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Selskabet har tabt hele sin egenkapital, jf. § 119 i selskabslovens forventet kapitlaen at kunne reetableres via fremtidig drift. Selskabets tab skyldes store etableringsomkostninger i opstartsåret, og underskuddet finansieres af associerede virksomheder hvorfor finansieringen forventes fastholdt.

### 7 Eventualposter mv.

#### Andre eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.