

Kjargaard Byg Holding ApS (under frivillig likvidation)
Sundsvej 24, 7430 Ikast

CVR-nr. 39 60 57 91

Årsrapport

1. januar - 31. december 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 26. juni 2023

Albert Kusk
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Likvidatorpåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Likvidatorberetning	
Selskabsoplysninger	5
Hovedtal og nøgletal for koncernen	6
Likvidatorberetning	7
Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december 2022	
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	17
Balance	18
Egenkapitalopgørelse for koncernen	22
Egenkapitalopgørelse for modervirksomheden	22
Pengestrømsopgørelse	23
Noter	24

Likvidatorpåtegning

Likvidator har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Kjargaard Byg Holding ApS (under frivillig likvidation).

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver koncernregnskabet og årsregnskabet et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022, af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Likvidatorberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ikast, den 26. juni 2023

Likvidator

Albert Kusk
Advokat

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til anpartshaverne i Kjargaard Byg Holding ApS (under frivillig likvidation)

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Kjargaard Byg Holding ApS (under frivillig likvidation) for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022, af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet”. Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Vi henleder opmærksomheden på, at selskabet er under likvidation. Årsregnskabet aflægges således ikke med henblik på fortsat drift. Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.

Likvidators ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Likvidator har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Likvidator har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som likvidator anser nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af likvidator, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som likvidator har udarbejdet, er rimelige.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om likvidatorberetningen

Likvidator er ansvarlig for likvidatorberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke likvidatorberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om likvidatorberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse likvidatorberetningen og i den forbindelse overveje, om likvidatorberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vores ansvar er derudover at overveje, om likvidatorberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at likvidatorberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i likvidatorberetningen.

Ikast, den 26. juni 2023

Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 80 77 76

Flemming Sillesen

statsautoriseret revisor
mne31436

Selskabsoplysninger

Selskabet	Kjargaard Byg Holding ApS (under frivillig likvidation) Sundsvej 24 7430 Ikast
	CVR-nr.: 39 60 57 91
	Stiftet: 23. maj 2018
	Hjemsted: Ikast-Brande
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
	Likvidationens indtræden: 29. marts 2023
	Indrykning i erhvervsstyrelsens edb-informationssystem: 29. marts 2023
	3-måneders fristen er udløbet: 29. juni 2023
Likvidator	Albert Kusk, Kaj Munks Vej 4, 7400 Herning, Advokat
Revision	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Thrigesvej 3 7430 Ikast
Dattervirksomheder	Kjargaard Byg A/S, Ikast-Brande St. Kildsgaard Holding ApS (under frivillig likvidation), Ikast-Brande

Hovedtal og nøgletal for koncernen

	2022 t.kr.	2021 t.kr.	2020 t.kr.	2019 t.kr.	2018 t.kr.
Resultatopgørelse:					
Bruttofortjeneste	20.102	30.090	29.070	29.482	28.514
Resultat af primær drift	-4.931	-1.452	-1.191	1.402	1.403
Finansielle poster, netto	-601	-470	-1.826	-1.170	-606
Årets resultat	-5.208	-1.744	-2.671	32	450
Balance:					
Balancesum	16.437	33.683	36.753	41.540	44.765
Investeringer i materielle anlægsaktiver	702	986	4.341	6.595	4.519
Egenkapital	-8.063	-3.829	-2.085	732	700
Medarbejdere:					
Gennemsnitligt antal heltidsansatte medarbejdere	38	60	58	53	52
Nøgletal i %:					
Likviditetsgrad	42,5	83,9	79,4	98,9	104,0

Beregningen af hoved- og nøgletal følger Finansforeningens anbefalinger.

Likvidatorberetning

Koncernens væsentligste aktiviteter

Koncernens aktiviteter består i at drive bygge- og anlægsvirksomhed samt dermed beslægtet virksomhed.

Kjargaard Byg Holding ApS' aktivitet er holdingvirksomhed.

Usædvanlige forhold

Indeværende regnskabsår har ikke været omfattet af usædvanlige forhold.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Selskabet er under likvidation. Årsregnskabet aflægges således ikke med henblik på fortsat drift og samtlige aktiver og forpligtelser er værdiansat til forventede realisationsværdi.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør for modervirksomheden -6.509 t.kr. mod -2.180 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat som forventet.

Selskabet er pr. 29. marts 2023 trådt i frivillig likvidation og forventes likvideret i løbet af 2023.

Det ordinære resultat efter skat udgør for koncernen -5.208 t.kr. mod -1.744 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat som forventet.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som ville kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Kjargaard Byg Holding ApS (under frivillig likvidation) er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mellemstor klasse C-virksomhed med de modifikationer, som likvidationen medfører.

Sammenligningstallene er ikke sammenlignelige, idet tilpasning ikke har været mulig.

De væsentligste modifikationer som følge af likvidationen

Aktiver og passiver er værdiansat til forventede realisationsværdier. Som en konsekvens af likvidationen er samtlige aktiver indregnet under omsætningsaktiver, mens alle gældsforpligtelser er indregnet under kortfristede gældsforpligtelser.

Ud over de ovennævnte modifikationer er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til tidligere år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde koncernen, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå koncernen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen i en dagsværdireserve.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta måles til kursen på transaktionsdagen.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden Kjargaard Byg Holding ApS (under frivillig likvidation) samt tilknyttede virksomheder, hvori Kjargaard Byg Holding ApS (under frivillig likvidation) direkte eller indirekte besidder mere end 50 % af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse.

Konsolideringspraksis

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af moderselskabets og de tilknyttede virksomheders årsregnskaber ved sammenlægning af ensartede regnskabsposter opgjort efter koncernens regnskabspraksis.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på det tidspunkt, hvor der opnås kontrol.

I koncernregnskabet indregnes tilknyttede virksomheders regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes andel af årets resultat og af egenkapitalen i tilknyttede virksomheder, der ikke ejes 100%, indgår i koncernens resultat og egenkapital, men præsenteres separat.

Køb og salg af minoritetsinteresser under fortsat bestemmende indflydelse indregnes direkte på egenkapitalen som en transaktion mellem kapitalejere.

Minoritetsinteresser

Minoritetsinteresser udgør en andel af koncernens samlede egenkapital. Årets resultat fordeles i resultatdisponeringen på den del, som kan henføres til minoriteterne og den del, som kan henføres til modervirksomhedens kapitalejere.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Anvendt regnskabspraksis

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende entreprisekontrakter indregnes i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver, driftstabs- og konflikterstatninger samt modtagne lønrefusioner.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I modervirksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Idet det ikke er muligt, at fastsætte et pålideligt skøn over brugstiden, er afskrivningsperioden fastsat til 10 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1-10 år	0-25

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Leasingkontrakter

Selskabet har som fortolkningsbidrag for klassifikation og indregning af leasingkontrakter valgt IAS 17.

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor koncernen har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi af det leasede aktiv og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller alternativt selskabets lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Koncernens samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

Indretning af lejede lokaler

Indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på vurdering af aktivets forventede brugstid, der er sat til 5 år.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttede virksomheder til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 10 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealisationsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

Anvendt regnskabspraksis

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder, der er indregnet under omsætningsaktiver, indregnes efter indre værdis metode.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Kjargaard Byg Holding ApS (under frivillig likvidation) hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skatemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer med videre. Hensatte forpligtelser indregnes, når koncernen som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af koncernens økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser måles til nettorealisationseværdi eller til dagsværdi. Hvis opfyldelsen af forpligtelsen tidsmæssigt forventes at ligge langt ude i fremtiden, måles forpligtelsen til dagsværdi.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.

Gældsforpligtelser

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider og likvider ved årets begyndelse og afslutning.

Der er ikke udarbejdet pengestrømsopgørelse for modervirksomheden, idet selskabets pengestrømme er indeholdt i pengestrømsopgørelsen for koncernen, jf. ÅRL § 86, stk. 4.

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investeringsaktivitet. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra anskaffelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til salgstidspunktet.

Anvendt regnskabspraksis

Pengestrømme fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som koncernens andel af resultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat. Udbytteindtægter fra kapitalandele indregnes under ”Renteindtægter og udbytter, modtaget”.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af koncernens selskabskapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	Koncern		Modervirksomhed	
	2022	2021	2022	2021
	20.102.454	30.090.495	-139.574	-13.329
2	Personaleomkostninger	-18.107.852	-27.458.584	0
	Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-6.572.120	-4.083.567	0
	Andre driftsomkostninger	-353.646	0	0
	Driftsresultat	-4.931.164	-1.451.656	-139.574
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	-6.033.089
	Andre finansielle indtægter	28.692	223.031	0
3	Øvrige finansielle omkostninger	-630.032	-693.354	-336.835
	Resultat før skat	-5.532.504	-1.921.979	-6.509.498
4	Skat af årets resultat	324.906	178.166	0
5	Årets resultat	-5.207.598	-1.743.813	-6.509.498
	Koncernens resultat fordeler sig således:			
	Anpartshavere i Kjargaard Byg Holding ApS (under frivillig likvidation)	-5.207.598	-1.743.813	
		-5.207.598	-1.743.813	

Balance 31. december

Aktiver		Koncern		Modervirksomhed	
<u>Note</u>		<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Anlægsaktiver					
6	Goodwill	0	4.044.043	0	0
	Immaterielle anlægsaktiver				
	i alt	<u>0</u>	<u>4.044.043</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
7	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	6.887.544	14.076.549	0	0
8	Indretning af lejede lokaler	458.227	828.166	0	0
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>7.345.771</u>	<u>14.904.715</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
9	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	0	15.977.052
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>15.977.052</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>7.345.771</u>	<u>18.948.758</u>	<u>0</u>	<u>15.977.052</u>

Balance 31. december

Aktiver		Koncern		Modervirksomhed	
<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	
Omsætningsaktiver					
Råvarer og hjælpematerialer	404.123	377.234	0	0	
Varebeholdninger i alt	404.123	377.234	0	0	
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	4.914.377	3.934.982	0	0	
10 Igangværende arbejder for fremmed regning	1.258.326	9.132.526	0	0	
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0	20.450	10.200	
Tilgodehavende selskabsskat	0	8.000	4.000	8.000	
Andre tilgodehavender	185.182	45.500	0	0	
Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse	0	6.920	0	0	
11 Periodeafgrænsningsposter	297.313	314.701	0	0	
Tilgodehavender i alt	6.655.198	13.442.629	24.450	18.200	
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	5.923.963	0	
Værdipapirer i alt	0	0	5.923.963	0	
Likvide beholdninger	2.032.274	913.929	9.503	94.277	
Omsætningsaktiver i alt	9.091.595	14.733.792	5.957.916	112.477	
Aktiver i alt	16.437.366	33.682.550	5.957.916	16.089.529	

Balance 31. december

Note	Koncern		Modervirksomhed	
	2022	2021	2022	2021
Passiver				
Egenkapital				
Virksomhedskapital	200.000	200.000	250.000	250.000
Overført resultat	-9.236.817	-4.029.219	-11.546.021	-5.036.523
Egenkapital før minoritetsinteresser	-9.036.817	-3.829.219	-11.296.021	-4.786.523
Minoritetsinteresser	974.070	0	0	0
Egenkapital i alt	-8.062.747	-3.829.219	-11.296.021	-4.786.523
Hensatte forpligtelser				
12 Hensættelser til udskudt skat	832.000	1.171.800	0	0
13 Andre hensatte forpligtelser	50.000	400.000	0	0
Hensatte forpligtelser i alt	882.000	1.571.800	0	0
Gældsforpligtelser				
14 Gæld til pengeinstitutter	0	2.727.222	0	0
15 Leasingforpligtelser	1.785.251	2.495.606	0	0
16 Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0	0	4.233.728
17 Anden gæld	446.392	446.392	0	0
18 Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	0	12.701.184	0	12.701.184
Langfristede gældsforpligtelser i alt	2.231.643	18.370.404	0	16.934.912

Balance 31. december

	Passiver			
<u>Note</u>	Koncern		Modervirksomhed	
	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Kortfristet del af langfristet gæld	13.958.504	2.087.500	17.188.937	0
Gæld til pengeinstitutter	28.636	3.301.600	0	0
10 Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning	419.311	0	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	4.550.234	8.961.454	65.000	15.001
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0	0	3.926.139
Selskabsskat	10.894	0	0	0
Anden gæld	2.418.891	3.219.011	0	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>21.386.470</u>	<u>17.569.565</u>	<u>17.253.937</u>	<u>3.941.140</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>23.618.113</u>	<u>35.939.969</u>	<u>17.253.937</u>	<u>20.876.052</u>
Passiver i alt	<u>16.437.366</u>	<u>33.682.550</u>	<u>5.957.916</u>	<u>16.089.529</u>

1 Usikkerhed ved indregning eller måling

19 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

20 Eventualposter

21 Nærtstående parter

Egenkapitalopgørelse for koncernen

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resul- tat</u>	<u>Minoritetsinte- resser</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar	200.000	-2.285.406	0	-2.085.406
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>-1.743.813</u>	<u>0</u>	<u>-1.743.813</u>
Egenkapital 1. januar 2022	200.000	-4.029.219	0	-3.829.219
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>-5.207.598</u>	<u>0</u>	<u>-5.207.598</u>
Tilgang minoritetsinteresser	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>974.070</u>	<u>974.070</u>
	<u>200.000</u>	<u>-9.236.817</u>	<u>974.070</u>	<u>-8.062.747</u>

Egenkapitalopgørelse for modervirksomheden

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resul- tat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2021	250.000	-2.856.757	-2.606.757
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>-2.179.766</u>	<u>-2.179.766</u>
Egenkapital 1. januar 2022	250.000	-5.036.523	-4.786.523
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>-6.509.498</u>	<u>-6.509.498</u>
	<u>250.000</u>	<u>-11.546.021</u>	<u>-11.296.021</u>

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

Note	Koncern	
	2022	2021
Årets resultat	-5.207.598	-1.743.813
22 Reguleringer	6.067.159	5.054.170
23 Ændring i driftskapital	1.960.514	-2.341.671
Pengestrømme fra drift før finansielle poster	2.820.075	968.686
Renteindbetalinger og lignende	28.688	223.032
Renteudbetalinger og lignende	-630.032	-721.264
Pengestrøm fra ordinær drift	2.218.731	470.454
Betalt selskabsskat	4.000	8.000
Pengestrømme fra driftsaktivitet	2.222.731	478.454
Salg af immaterielle anlægsaktiver	672.841	0
Køb af materielle anlægsaktiver	-702.450	-985.510
Salg af materielle anlægsaktiver	4.965.944	236.000
Salg af finansielle anlægsaktiver	1.500.000	0
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	6.436.335	-749.510
Optagelse af langfristet gæld	828.900	1.234.552
Afdrag på langfristet gæld	-5.096.657	-3.341.432
Ændring i kortfristet gæld til pengeinstitutter	-3.272.964	877.754
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	-7.540.721	-1.229.126
Ændring i likvider	1.118.345	-1.500.182
Likvider 1. januar	913.929	2.414.111
Likvider 31. december	2.032.274	913.929
Likvider		
Likvide beholdninger	2.032.274	913.929
Likvider 31. december	2.032.274	913.929

Noter

1. Usikkerhed ved indregning eller måling

Selskabet er trådt i likvidation, og årsregnskabet aflægges derfor efter realisationsprincippet.

Årsregnskabet aflægges således ikke med henblik på fortsat drift og samtlige aktiver og forpligtelser er værdiansat til forventede realisationsværdi.

	Koncern	
	2022	2021
2. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	15.483.514	21.707.476
Pensioner	2.010.999	2.713.086
Andre omkostninger til social sikring	613.339	595.472
Personaleomkostninger i øvrigt	0	2.442.550
	18.107.852	27.458.584
Direktion og bestyrelse	1.018.568	49.559
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	38	60

	Modervirksomhed	
	2022	2021
3. Øvrige finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	166.853	182.904
Andre finansielle omkostninger	169.982	249.847
	336.835	432.751

	Koncern	
	2022	2021
4. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	14.894	0
Årets regulering af udskudt skat	-339.800	-178.166
	-324.906	-178.166

Noter

	Modervirksomhed	
	2022	2021
5. Forslag til resultatdisponering		
Disponeret fra overført resultat	-6.509.498	-2.179.766
Disponeret i alt	-6.509.498	-2.179.766
	Koncern	
	31/12 2022	31/12 2021
6. Goodwill		
Kostpris 1. januar	6.638.518	6.638.518
Afgang i årets løb	-1.278.958	0
Kostpris 31. december	5.359.560	6.638.518
Af- og nedskrivninger 1. januar	-2.594.475	-1.930.623
Årets afskrivninger	-3.276.668	-663.852
Årets af- og nedskrivninger på afhændede og udrangerede aktiver	511.583	0
Af- og nedskrivninger 31. december	-5.359.560	-2.594.475
Regnskabsmæssig værdi 31. december	0	4.044.043

Noter

	Koncern	
	31/12 2022	31/12 2021
7. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. januar	25.295.782	26.395.916
Tilgang i årets løb	702.450	877.510
Afgang i årets løb	-11.999.140	-1.966.665
Overførsler	0	-10.979
Kostpris 31. december	13.999.092	25.295.782
Af- og nedskrivninger 1. januar	-11.219.233	-9.153.240
Årets afskrivninger	-2.925.511	-3.077.240
Årets af- og nedskrivninger på afhændede og udrangerede aktiver	7.033.196	1.080.128
Overførsler	0	-68.881
Af- og nedskrivninger 31. december	-7.111.548	-11.219.233
Regnskabsmæssig værdi 31. december	6.887.544	14.076.549
Leasede aktiver indgår med en regnskabsmæssig værdi på	3.138.044	4.400.979
8. Indretning af lejede lokaler		
Kostpris 1. januar	3.394.605	3.275.626
Tilgang i årets løb	0	108.000
Overførsler	0	10.979
Kostpris 31. december	3.394.605	3.394.605
Af- og nedskrivninger 1. januar	-2.566.439	-2.292.845
Årets afskrivninger	-369.939	-342.475
Overførsler	0	68.881
Af- og nedskrivninger 31. december	-2.936.378	-2.566.439
Regnskabsmæssig værdi 31. december	458.227	828.166

Noter

	Modervirksomhed	
	31/12 2022	31/12 2021
9. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar	20.510.719	20.510.719
Overført til omsætningsaktiv	-17.308.575	0
Afgang i årets løb	-3.202.144	0
Kostpris 31. december	0	20.510.719
Opskrivninger 1. januar	-1.939.192	74.651
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	-2.514.975	-1.069.843
Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger	949.115	0
Udbytte	-2.520.000	-944.000
Overført til omsætningsaktiv	6.025.052	0
Opskrivninger 31. december	0	-1.939.192
Afskrivninger på goodwill 1. januar	-2.594.475	-1.930.623
Overført til omsætningsaktiv	5.359.560	0
Årets afskrivninger på goodwill	-3.276.668	-663.852
Tilbageførte afskrivninger på goodwill vedrørende afhændede kapitalandele	511.583	0
Afskrivninger på goodwill 31. december	0	-2.594.475
Regnskabsmæssig værdi 31. december	0	15.977.052
Tilknyttede virksomheder:		
	Hjemsted	Ejerandel
Kjargaard Byg A/S	Ikast-Brande	100 %
St. Kildsgaard Holding ApS (under frivillig likvidation)	Ikast-Brande	100 %

Noter

	Koncern	
	31/12 2022	31/12 2021
10. Igangværende arbejder for fremmed regning		
Salgsværdi af periodens produktion	64.887.725	117.649.389
Aconto faktureringer	-64.048.710	-108.516.863
Igangværende arbejder for fremmed regning, netto	839.015	9.132.526
Der indregnes således:		
Igangværende arbejder for fremmed regning (omsætningsaktiver)	1.258.326	9.132.526
Igangværende arbejder for fremmed regning (modtagne forudbetalinger)	-419.311	0
	839.015	9.132.526
11. Periodeafgrænsningsposter		
Forudbetalt forsikring	267.313	268.156
Øvrige forudbetalte omkostninger	30.000	46.545
	297.313	314.701
12. Hensættelser til udskudt skat		
Hensættelser til udskudt skat 1. januar	1.171.800	1.349.966
Udskudt skat af årets resultat	-339.800	-178.166
	832.000	1.171.800
Udskudt skat påhviler følgende poster:		
Materielle anlægsaktiver	1.332.000	2.034.000
Tilgodehavender	0	-33.000
Igangværende arbejder	640.000	1.041.000
Gældsforpligtelser	-632.000	-810.000
Låneomkostninger	-16.000	-16.000
Hensatte forpligtelser	-11.000	0
Fremført underskud fra tidligere år	-481.000	-1.044.200
	832.000	1.171.800

Noter

	Koncern	
	31/12 2022	31/12 2021
13. Andre hensatte forpligtelser		
Andre hensatte forpligtelser 1. januar	400.000	400.000
Årets ændring i andre hensatte forpligtelser	-350.000	0
	50.000	400.000
 14. Gæld til pengeinstitutter		
Gæld til pengeinstitutter i alt	0	3.627.222
Heraf forfalder inden for 1 år	0	-900.000
	0	2.727.222
 Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	0	0
 15. Leasingforpligtelser		
Leasingforpligtelser i alt	2.873.221	3.683.106
Heraf forfalder inden for 1 år	-1.087.970	-1.187.500
	1.785.251	2.495.606
 Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	0	0
	Modervirksomhed	
	31/12 2022	31/12 2021
16. Gæld til tilknyttede virksomheder		
Gæld til tilknyttede virksomheder i alt	4.318.403	4.233.728
Heraf forfalder inden for 1 år	-4.318.403	0
	0	4.233.728
 Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	0	4.233.728

Noter

	Koncern	
	31/12 2022	31/12 2021
17. Anden gæld		
Anden gæld i alt	446.392	446.392
Heraf forfalder inden for 1 år	0	0
Anden gæld i alt	446.392	446.392
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	0	0

	Koncern		Modervirksomhed	
	31/12 2022	31/12 2021	31/12 2022	31/12 2021
18. Gæld til selskabsdeltagere og ledelse				
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse i alt	12.870.534	12.701.184	12.870.534	12.701.184
Heraf forfalder inden for 1 år	-12.870.534	0	-12.870.534	0
	0	12.701.184	0	12.701.184
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	0	12.701.184	0	12.701.185

19. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 0 t.kr., er der givet pant i aktierne i Kjargaard Byg A/S, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør 5.924 t.kr.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 29 t.kr., har koncernen stillet virksomhedspant på nominelt 12.500 t.kr. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

	t.kr.
Varebeholdninger	404
Driftsmateriel og inventar	7.346
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	4.914

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør 3.138 t.kr., jævnfør note 7, er finansieret ved finansiel leasing, hvor leasingforpligtelsen 31. december 2022 udgør 2.873 t.kr.

Noter

20. Eventualposter

Eventualaktiver

Selskabet har et ikke aktiveret udskudt skatteaktiv på 373 t.kr.

Eventualforpligtelser

Lejeforpligtelser:

Ud over finansielle leasingkontakter har selskabet indgået operationelle leasingkontrakter med en gennemsnitlig leasingydelse på 78 t.kr. Leasingkontrakterne har en restløbetid på 6 måneder og en samlet restleasingydelse på 39 t.kr.

Lejeforpligtelser:

Koncernen har indgået huslejeaftaler med en restløbetid på 2 år og en samlet lejeforpligtelse på 240 t.kr.

Garantiforpligtelser og andre eventualforpligtelser:

Koncernens garantiforpligtelser udgør pr. 31. december 2022 i alt 6.927 t.kr.

Herudover har selskabet sædvanlige garantiforpligtelser for udført arbejde.

Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Den samlede skyldige skat i sambeskatningen udgør 0 t.kr.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter af udbytte, renter og royalties udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

21. Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse

Moderselskabet har ingen kapitalejere med bestemmende indflydelse.

Noter

Transaktioner

Alle transaktioner med nærtstående parter er foretaget på markedsmæssige vilkår, hvorfor disse ikke oplyses i henhold til årsregnskabsloven § 98 C, stk. 7.

	Koncern	
	2022	2021
22. Reguleringer		
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	6.572.120	4.083.567
Avance ved afhændelse af anlægsaktiver	-672.841	650.537
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	241.446	0
Andre finansielle indtægter	-28.692	-223.031
Øvrige finansielle omkostninger	630.032	721.264
Skat af årets resultat	14.894	0
Udskudt skat	-339.800	-178.167
Andre hensatte forpligtelser	-350.000	0
	6.067.159	5.054.170
23. Ændring i driftskapital		
Ændring i varebeholdninger	-26.889	-98.864
Ændring i tilgodehavender	6.779.431	-2.323.095
Ændring i leverandørgæld og anden gæld	-4.792.028	80.288
	1.960.514	-2.341.671