

# IR Ejendomme ApS

Marmorvej 15C 2 th  
2100 København Ø

Årsrapport  
18. maj 2018 - 30. juni 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**10/12/2019**

---

**Ivan Ristic**  
**Dirigent**

---

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	4
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	6
-------------------------	---

Balance .....	7
---------------	---

Noter .....	9
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

IR Ejendomme ApS  
Marmorvej 15C 2 th  
2100 København Ø

e-mailadresse: ivan@irenterprise.dk

CVR-nr: 39604892

Regnskabsår: 18/05/2018 - 30/06/2019

**Revisor**

BJØRNLAURSEN REGISTREREDE REVISORER A/S

Greve Strandvej 19

2670 Greve

DK Danmark

CVR-nr: 32671594

P-enhed: 1015770844

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejerne i IR Ejendomme ApS

Vi har opstillet medfølgende årsregnskab for IR Ejendomme ApS på grundlag af oplysninger, De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter balance og resultatopgørelse for regnskabsåret 2018-2019, samt anvendt regnskabspraksis og andre forklarende oplysninger

Vi har udført opgaven om opstilling af finansielle oplysninger i overensstemmelse med international standard om beslægtede opgaver, ISRS 4410 (ajourført). Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger og yderligere krav ifølge dansk lovgivning.

Vi har anvendt vores ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere Dem med udarbejdelsen og præsentationen af dette års regnskab i overensstemmelse med årsregnskabsloven klasse B. Vi har overholdt relevante etiske krav i FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificerer nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Greve, 10/12/2019

Jan Bjørn Laursen , mne16852  
Registreret Revisor, Cand.merc.aud, FSR  
BJØRNLAURSEN REGISTREREDE REVISORER A/S  
CVR-nr.: 32671594

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets aktiviteter omfatter ejendoms køb og salg.

## Udvikling i regnskabsåret

Selskabets resultat og økonomiske udvikling levede op til forventningerne og anses således for tilfredsstillende.

Årets resultat DKK - 2.988 foreslås disponeret som anført i resultatopgørelsen.

## Begivenheder indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentligt indflydelse på bedømmelsen af årsregnskabet.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 18. maj 2018 - 30. jun. 2019

	Note	2018/19 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>-2.000</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-2.000</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-988
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>-2.988</b>
Skat af årets resultat .....		0
<b>Årets resultat</b> .....		<b>-2.988</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat .....		-2.988
<b>I alt</b> .....		<b>-2.988</b>

# Balance 30. juni 2019

## Aktiver

	Note	2018/19 kr.
Likvide beholdninger .....		47.012
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>47.012</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>47.012</b>

# Balance 30. juni 2019

## Passiver

	Note	2018/19 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000
Overført resultat .....		-2.988
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>47.012</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>47.012</b>



# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret