

# Louise Torp Holding ApS

Vestervigvej 3  
2720 Vanløse  
CVR-nr. 39 60 43 29

## Årsrapport for 2018/19

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 17. december 2019

**dirigent**

Louise Torp



**MunkStrunge**

statsautoriserede revisorer

## Indholdsfortegnelse

|  | <b>Side</b> |
|--|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                           |             |
| Ledelsespåtegning                            | 1           |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning   | 2           |
| <br>   |             |
| <b>Selskabsoplysninger</b>                   |             |
| Selskabsoplysninger                          | 5           |
| <br>   |             |
| <b>Årsregnskab</b>                           |             |
| Anvendt regnskabspraksis                     | 6           |
| Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september | 9           |
| Balance 30. september                        | 10          |
| Noter til årsrapporten                       | 12          |

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019 for Louise Torp Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vanløse, den 17. december 2019

**Direktion**

Louise Torp

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## *Til kapitalejeren i Louise Torp Holding ApS*

### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Louise Torp Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejl-information, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilside-sættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Roskilde, den 17. december 2019

MunkStrunge  
Statsautoriserede Revisorer I/S  
CVR-nr. 33 08 82 05

Jesper Strunge  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne32810

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Louise Torp Holding ApS  
Vestervigvej 3  
2720 Vanløse

CVR-nr.: 39 60 43 29

Regnskabsperiode: 1. oktober 2018 - 30. september 2019

Hjemsted: København

### Direktion

Louise Torp

### Revision

MunkStrunge  
Statsautoriserede Revisorer I/S  
Algade 50, 2. tv.  
4000 Roskilde

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for Louise Torp Holding ApS for 2018/19 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2018/19 er aflagt i kr.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.



## Anvendt regnskabspraksis

### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

#### *Goodwill*

Ved køb af nye virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders identificerede aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Der indregnes en hensat forpligtelse til dækning af omkostninger ved besluttede og offentliggjorte omstruktureringer i den erhvervede virksomhed i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem kostpris og dagsværdi af overtagne identificerede aktiver og forpligtelser, inkl. hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under immaterielle anlægsaktiver og afskrives systematisk over resultatopgørelsen efter en individuel vurdering af den økonomiske levetid. Goodwill fra erhvervede virksomheder kan reguleres indtil udgangen af året efter anskaffelsen.

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Goodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med tillæg eller fradrag af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Louise Torp Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, jf. beskrivelse ovenfor under opgørelse af goodwill.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører og anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

|   | <u>Note</u> | <u>2018/2019</u> | <u>2017/2018</u> |
|---|-------------|------------------|------------------|
|   |             | kr.              | kr.              |
| Andre eksterne omkostninger                           |             | -4.297           | -7.590           |
| <b>Bruttoresultat</b>                                 |             | <b>-4.297</b>    | <b>-7.590</b>    |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder |             | 201.015          | 74.056           |
| Finansielle omkostninger                              |             | -25.486          | -600             |
| <b>Resultat før skat</b>                              |             | <b>171.232</b>   | <b>65.866</b>    |
| Skat af årets resultat                                |             | 0                | 0                |
| <b>Årets resultat</b>                                 |             | <b>171.232</b>   | <b>65.866</b>    |

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

|  |                |               |
|--|----------------|---------------|
| Foreslået udbytte  | 52.000         | 0             |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 201.015        | 74.056        |
| Overført resultat  | -81.783        | -8.190        |
|  | <b>171.232</b> | <b>65.866</b> |

## Balance 30. september

|  | <u>Note</u> | <u>2019</u><br>kr.    | <u>2018</u><br>kr.    |
|--|-------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Aktiver</b>                           |             |                       |                       |
| Kapitalandele i associerede virksomheder | 2           | <u>825.071</u>        | <u>714.056</u>        |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>         |             | <u><b>825.071</b></u> | <u><b>714.056</b></u> |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>               |             | <u><b>825.071</b></u> | <u><b>714.056</b></u> |
| <b>Likvide beholdninger</b>              |             | <u><b>19.160</b></u>  | <u><b>3.660</b></u>   |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>           |             | <u><b>19.160</b></u>  | <u><b>3.660</b></u>   |
| <b>Aktiver i alt</b>                     |             | <u><b>844.231</b></u> | <u><b>717.716</b></u> |

## Balance 30. september

|  | <u>Note</u> | <u>2019</u><br>kr.    | <u>2018</u><br>kr.    |
|--|-------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Passiver</b>  |             |                       |                       |
| Virksomhedskapital   |             | 50.000                | 50.000                |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode |             | 185.071               | 74.056                |
| Overført resultat  |             | 27                    | -8.190                |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret                        |             | 52.000                | 0                     |
| <b>Egenkapital</b>   | <b>3</b>    | <b><u>287.098</u></b> | <b><u>115.866</u></b> |
| Anden gæld   |             | 362.008               | 528.600               |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>                     | <b>4</b>    | <b><u>362.008</u></b> | <b><u>528.600</u></b> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                   |             | 3.125                 | 1.250                 |
| Anden gæld   |             | 192.000               | 72.000                |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                     |             | <b><u>195.125</u></b> | <b><u>73.250</u></b>  |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                            |             | <b><u>557.133</u></b> | <b><u>601.850</u></b> |
| <b>Passiver i alt</b>                                      |             | <b><u>844.231</u></b> | <b><u>717.716</u></b> |
| Hovedaktivitet   | 1           |                       |                       |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser                      | 5           |                       |                       |

## Noter til årsrapporten

### 1 Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive investeringsvirksomhed herunder investering i andre selskaber, fast ejendom samt konsulentvirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

|  | <u>2019</u><br>kr.    | <u>2018</u><br>kr.    |
|--|-----------------------|-----------------------|
| <b>2 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>  |                       |                       |
| Kostpris primo   | 640.000               | 0                     |
| Tilgang i årets løb  | <u>0</u>              | <u>640.000</u>        |
| Kostpris ultimo  | <u>640.000</u>        | <u>640.000</u>        |
| Værdireguleringer primo  | 74.056                | 0                     |
| Årets resultat   | 257.299               | 102.198               |
| Udbytte modtaget   | -90.000               | 0                     |
| Afskrivning på goodwill  | <u>-56.284</u>        | <u>-28.142</u>        |
| Værdireguleringer ultimo   | <u>185.071</u>        | <u>74.056</u>         |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>  | <b><u>825.071</u></b> | <b><u>714.056</u></b> |
| <br>   |                       |                       |
| Resterende positivt forskelsbeløb, der indgår i ovenstående regnskabsmæssige værdi, udgør ultimo | <u>209.192</u>        | <u>175.476</u>        |

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

| <u>Navn</u>                   | <u>Hjemsted</u> | <u>Ejerandel</u> |
|-------------------------------|-----------------|------------------|
| Acting Bygherrerådgivning ApS | Gladsaxe        | 20%              |

## Noter til årsrapporten

### 3 Egenkapital

|   | Virk-<br>somheds-<br>kapital | Reserve for<br>nettoop-<br>skrivning<br>efter den<br>indre værdis<br>metode | Overført<br>resultat | Foreslået ud-<br>bytte for<br>regnskabs-<br>året | I alt          |
|---|------------------------------|---|----------------------|--|----------------|
|   | kr.                          | kr.   | kr.                  | kr.  | kr.            |
| Egenkapital primo                             | 50.000                       | 74.056  | -8.190               | 0  | 115.866        |
| Årets resultat                                | 0                            | 0   | -81.783              | 52.000   | -29.783        |
| Resultat i associerede virksomheder           | 0                            | 201.015   | 0                    | 0  | 201.015        |
| Udloddet udbytte fra associerede virksomheder | 0                            | -90.000   | 90.000               | 0  | 0              |
| <b>Egenkapital ultimo</b>                     | <b>50.000</b>                | <b>185.071</b>  | <b>27</b>            | <b>52.000</b>                                    | <b>287.098</b> |

Virksomhedskapitalen består af 50 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

### 4 Langfristede gældsforpligtelser

|                   | 2019           | 2018           |
|-------------------|----------------|----------------|
|                   | kr.            | kr.            |
| <b>Anden gæld</b> |                |                |
| Mellem 1 og 5 år  | 362.008        | 528.600        |
| Langfristet del   | 362.008        | 528.600        |
| Inden for et år   | 192.000        | 72.000         |
| Kortfristet del   | 192.000        | 72.000         |
|                   | <b>554.008</b> | <b>600.600</b> |

### 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for alt mellemværende mellem associerede virksomhed og dennes pengeinstitut, har selskabet afgivet selvskyldnerkaution.