
Blom Villadsen Invest IVS

Snerlevej 30, 2. mf., 3000 Helsingør

Årsrapport for 2019

CVR-nr. 39 60 33 57

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 28/1 2020

Søren Blom Villadsen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Egenkapitalopgørelse 7

Noter til årsregnskabet 8

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Blom Villadsen Invest IVS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2019.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsingør, den 28. januar 2020

Direktion

Søren Blom Villadsen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Blom Villadsen Invest IVS

Vi har opstillet årsregnskabet for Blom Villadsen Invest IVS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og IESBA's etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hillerød, den 28. januar 2020

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Carsten Blicher

statsautoriseret revisor

mne16560

Selskabsoplysninger

Selskabet

Blom Villadsen Invest IVS
Snerlevej 30, 2. mf.
3000 Helsingør

CVR-nr.: 39 60 33 57
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Stiftet: 21. maj 2018
Regnskabsår: 2. regnskabsår
Hjemstedskommune: Helsingør

Direktion

Søren Blom Villadsen

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Milnersvej 43
3400 Hillerød

Ledelsesberetning

Årsrapporten for Blom Villadsen Invest IVS for 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i at besidde kapitalandele i ejendomsmæglervirksomhed.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2019 udviser et overskud på DKK 57.977, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på DKK 46.273.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2019</u> DKK	<u>2018</u> DKK
Bruttotab		-5.000	-5.180
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		75.000	0
Finansielle omkostninger		<u>-12.023</u>	<u>-8.524</u>
Resultat før skat		57.977	-13.704
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>57.977</u>	<u>-13.704</u>

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		<u>57.977</u>	<u>-13.704</u>
		<u>57.977</u>	<u>-13.704</u>

Balance 31. december

	Note	2019 DKK	2018 DKK
Aktiver			
Andre værdipapirer og kapitalandele		327.919	327.919
Finansielle anlægsaktiver		327.919	327.919
Anlægsaktiver		327.919	327.919
Aktiver		327.919	327.919
Passiver			
Selskabskapital		2.000	2.000
Overført resultat		44.273	-13.704
Egenkapital		46.273	-11.704
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		5.000	0
Anden gæld		276.646	339.623
Kortfristede gældsforpligtelser		281.646	339.623
Gældsforpligtelser		281.646	339.623
Passiver		327.919	327.919
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	1		
Anvendt regnskabspraksis	2		

Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u> DKK	<u>Overført resultat</u> DKK	<u>I alt</u> DKK
Egenkapital 1. januar	2.000	-13.704	-11.704
Årets resultat	0	57.977	57.977
Egenkapital 31. december	2.000	44.273	46.273

Noter til årsregnskabet

1 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2019.

Noter til årsregnskabet

2 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Blom Villadsen Invest IVS for 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2019 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger administration mv.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Noter til årsregnskabet

2 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Værdipapirer og kapitalandele

Kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.