



## Kjæhr & Trillingsgaard A/S

Kokholm 1, 1., 6000 Kolding  
CVR-nr. 39602679

## Årsrapport 2019

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
17.02.2020

---

**Kaj Aage Nielsen**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse for 2019	7
Balance pr. 31.12.2019	8
Egenkapitalopgørelse for 2019	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	14

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Kjæhr & Trillingsgaard A/S

Kokholm 1, 1.

6000 Kolding

CVR-nr.: 39602679

Hjemsted: Kolding

Regnskabsår: 01.01.2019 - 31.12.2019

## Bestyrelse

Kaj Aage Nielsen, formand

Christian Trillingsgaard

Charlotte Birk Trillingsgaard

Bente Nielsen

## Direktion

Christian Trillingsgaard, direktør

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Egtved Allé 4

6000 Kolding

# Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019 for Kjæhr & Trillingsgaard A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2019 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 17.02.2020

## Direktion

**Christian Trillingsgaard**  
direktør

## Bestyrelse

**Kaj Aage Nielsen**  
formand

**Christian Trillingsgaard**

**Charlotte Birk Trillingsgaard**

**Bente Nielsen**

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Til kapitalejerne i Kjæhr & Trillingsgaard A/S

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Kjæhr & Trillingsgaard A/S for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kolding, den 17.02.2020

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr.: 33963556

### **Poul Skovgaard**

Statsautoriseret revisor

MNE nummer 26777

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i udførelse af totalentrepriseopgaver, herunder projekt- og byggeledelse.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat udgør 2.510 t.kr. Selskabets egenkapital og ansvarlige lånekapital udgør pr. 31.12.2019 i alt 6.510 t.kr., før udbytteudlodning samt afdrag på den ansvarlige lånekapital.

## Årets resultat sammenholdt med den forventede udvikling

Ledelsen anser resultatet for tilfredsstillende og på linje med forventningerne.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse for 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>4.409.215</b>	<b>513.373</b>
Distributionsomkostninger		(135.486)	(43.885)
Administrationsomkostninger		(1.088.758)	(295.554)
<b>Driftsresultat</b>		<b>3.184.971</b>	<b>173.934</b>
Andre finansielle indtægter		112.309	0
Andre finansielle omkostninger		(77.805)	0
<b>Resultat før skat</b>		<b>3.219.475</b>	<b>173.934</b>
Skat af årets resultat	3	(709.109)	(38.941)
<b>Årets resultat</b>		<b>2.510.366</b>	<b>134.993</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		500.000	0
Overført resultat		2.010.366	134.993
<b>Resultatdisponering</b>		<b>2.510.366</b>	<b>134.993</b>



# Balance pr. 31.12.2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Erhvervede immaterielle aktiver		108.333	175.000
<b>Immaterielle aktiver</b>	4	<b>108.333</b>	<b>175.000</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		76.350	8.750
Forudbetalinger for materielle aktiver		0	40.000
<b>Materielle aktiver</b>	5	<b>76.350</b>	<b>48.750</b>
Deposita		68.546	67.533
<b>Finansielle aktiver</b>	6	<b>68.546</b>	<b>67.533</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>253.229</b>	<b>291.283</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		7.302.132	1.711.992
Igangværende arbejder for fremmed regning		2.314.090	75.000
Andre tilgodehavender		752.859	0
Tilgodehavende selskabsskat		100.000	0
Periodeafgrænsningsposter		2.500	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>10.471.581</b>	<b>1.786.992</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>4.726.735</b>	<b>5.512.877</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>15.198.316</b>	<b>7.299.869</b>
<b>Aktiver</b>		<b>15.451.545</b>	<b>7.591.152</b>

**Passiver**

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Overført overskud eller underskud		2.145.359	134.993
Forslag til udbytte for regnskabsåret		500.000	0
<b>Egenkapital</b>		<b>3.145.359</b>	<b>634.993</b>
Udskudt skat		748.050	38.941
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>748.050</b>	<b>38.941</b>
Ansvarlig lånekapital	7	1.354.641	3.365.007
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	8	<b>1.354.641</b>	<b>3.365.007</b>
Kortfristet del af langfristede forpligtelser	8	2.010.366	134.993
Igangværende arbejder for fremmed regning		0	811.850
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.733.982	1.953.036
Anden gæld		459.147	652.332
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>10.203.495</b>	<b>3.552.211</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>11.558.136</b>	<b>6.917.218</b>
<b>Passiver</b>		<b>15.451.545</b>	<b>7.591.152</b>
Personaleomkostninger	1		
Af- og nedskrivninger	2		
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser	9		
Eventualforpligtelser	10		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	11		

# Egenkapitalopgørelse for 2019

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	500.000	134.993	0	634.993
Årets resultat	0	2.010.366	500.000	2.510.366
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>500.000</b>	<b>2.145.359</b>	<b>500.000</b>	<b>3.145.359</b>

# Noter

## 1 Personaleomkostninger

	2019 kr.	2018 kr.
Gager og lønninger	2.242.693	201.729
Pensioner	174.516	12.326
Andre omkostninger til social sikring	344.702	25.578
	<b>2.761.911</b>	<b>239.633</b>
Personaleomkostninger overført til aktiver	(2.019.495)	(143.203)
	<b>742.416</b>	<b>96.430</b>
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	<b>6</b>	<b>1</b>

## 2 Af- og nedskrivninger

	2019 kr.	2018 kr.
Afskrivninger på immaterielle aktiver	66.667	25.000
Afskrivninger på materielle aktiver	19.400	1.250
	<b>86.067</b>	<b>26.250</b>

## 3 Skat af årets resultat

	2019 kr.	2018 kr.
Ændring af udskudt skat	709.109	38.941
	<b>709.109</b>	<b>38.941</b>

## 4 Immaterielle aktiver

	Erhvervede immaterielle aktiver kr.
Kostpris primo	200.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>200.000</b>
Af- og nedskrivninger primo	(25.000)
Årets afskrivninger	(66.667)
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(91.667)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>108.333</b>

## 5 Materielle aktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.	Forud- betalinger for materielle aktiver kr.
Kostpris primo	10.000	40.000
Tilgange	87.000	0
Afgange	0	(40.000)
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>97.000</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivninger primo	(1.250)	0
Årets afskrivninger	(19.400)	0
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(20.650)</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>76.350</b>	<b>0</b>

## 6 Finansielle aktiver

	Deposita kr.
Kostpris primo	67.533
Tilgange	1.013
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>68.546</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>68.546</b>

## 7 Ansvarlig lånekapital

Der er fra kapitalejer C&C Trillingsgaard Entreprise A/S indskudt ansvarlig lånekapital. Gælden træder i tilfælde af konkurs tilbage for selskabets kreditorer.

Lånet forrentes med 4% p.a. Renten betales kvartalsvis.

Lånet forfalder til fuld indfrielse senest den 31.03.2024. Såfremt selskabets egenkapital med tillæg af den ansvarlige lånekapital ved regnskabsårets udløb overstiger 4.000.000 kr., forfalder der afdrag på den ansvarlige lånekapital med det overskydende beløb. Afdrag på 2.010.366 kr. er opført under kortfristet gæld pr. 31.12.2019.

## 8 Langfristede forpligtelser

	Forfald inden for 12 måneder 2019 kr.	Forfald inden for 12 måneder 2018 kr.	Forfald efter 12 måneder 2019 kr.
Ansvarlig lånekapital	2.010.366	134.993	1.354.641
	<b>2.010.366</b>	<b>134.993</b>	<b>1.354.641</b>

## 9 Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser

	2019	2018
	kr.	kr.
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter frem til udløb i alt	<b>330.000</b>	<b>515.000</b>

## 10 Eventualforpligtelser

### Garantiforpligtelser

Selskabet har påtaget sig sædvanlige forpligter i tilknytning til leverede byggeprojekter/ydelse. Der er ikke fundet anledning til hensættelser i anledning heraf.

## 11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, produktionsomkostninger og andre driftsindtægter.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved udførte arbejder indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Igangværende arbejder for fremmed regning (entreprisekontrakter) indregnes i nettoomsætningen, i takt med at produktionen udføres, således at nettoomsætningen svarer til salgsværdien af det i regnskabsåret udførte arbejde (produktionsmetoden).

### Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger, der er afholdt for at opnå regnskabsårets nettoomsætning. I produktionsomkostninger indgår direkte og indirekte omkostninger til underleverandører, løn og gager, leje og leasing samt af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle aktiver, der indgår i produktionsprocessen.

### Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger omfatter omkostninger ved salg, herunder løn og gager til salgsmedarbejdere, reklameomkostninger, rejse- og repræsentationsomkostninger mv. samt af- og nedskrivninger af materielle

aktiver, der er knyttet til salgs- og distributionsprocessen.

### **Administrationsomkostninger**

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger ved virksomhedens administrative funktioner, herunder løn og gager til medarbejdere i administration og ledelse, kontorholdsomkostninger, nedskrivninger af tilgodehavender samt af- og nedskrivninger af materielle aktiver, der benyttes i administrationen af virksomheden.

### **Andre finansielle indtægter**

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter fra tilgodehavender, kontantrabatter mv.

### **Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger mv.

### **Skat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Immaterielle rettigheder mv.**

Immaterielle rettigheder mv. omfatter erhvervede immaterielle rettigheder.

Erhvervede immaterielle rettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Erhvervede immaterielle rettigheder afskrives lineært over den forventede levetid.

Immaterielle rettigheder mv. nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Materielle aktiver**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

3-5 år

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.



**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

**Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det på balancedagen udførte arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden beregnes normalt som forholdet mellem det faktiske ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug.

Hvis salgsværdien af et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af om nettoværdien, der er opgjort som salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger, er positiv eller negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter samt finansieringsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen, når de afholdes.

**Tilgodehavende og skyldig selskabsskat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

**Udbytte**

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen. Ekstraordinære udbytter vedtaget i regnskabsåret indregnes direkte på egenkapitalen ved udlodning og vises som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering.

**Udskudt skat**

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.