

---

# *Gråkjær Erhverv A/S*

Fabersvej 15, 7500 Holstebro

Årsrapport for  
1. maj 2023 - 30. april 2024

---

CVR-nr. 39 60 22 96

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 27/6 2024

Hans Ladekjær  
Jeppesen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Hoved- og nøgletal	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. maj - 30. april	8
Balance 30. april	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter til årsregnskabet	12

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2023 - 30. april 2024 for Gråkjær Erhverv A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2023/24.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 27. juni 2024

## Direktion

Henrik Bastrup Skaarup  
direktør

## Bestyrelse

Per Schak Andreasen  
formand

Benny Vesterbæk Lægsgaard

Jeppe Lynge Larsen

Line Frøjk Graakjær

Hans Ladekjær Jeppesen

John Ross Graakjær

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Gråkjær Erhverv A/S

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2023 - 30. april 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Gråkjær Erhverv A/S for regnskabsåret 1. maj 2023 - 30. april 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Holstebro, den 27. juni 2024

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Poul Spencer Poulsen  
statsautoriseret revisor  
mne23324

Hans Jørgen Andersen  
statsautoriseret revisor  
mne30211

# Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Gråkjær Erhverv A/S Fabersvej 15 7500 Holstebro  CVR-nr: 39 60 22 96 Regnskabsperiode: 1. maj 2023 - 30. april 2024 Stiftet: 25. maj 2018 Regnskabsår: 6. regnskabsår Hjemstedskommune: Holstebro
<b>Bestyrelse</b>	Per Schak Andreasen, formand Benny Vesterbæk Lægsgaard Jeppe Lynge Larsen Line Frøjk Graakjær Hans Ladekjær Jeppesen John Ross Graakjær
<b>Direktion</b>	Henrik Bastrup Skaarup
<b>Revisor</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Hjaltesvej 16 7500 Holstebro

# Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
<b>Hovedtal</b>					
<b>Resultat</b>					
Resultat af primær drift	21.529	2.890	5.750	20.796	16.291
Resultat af finansielle poster	2.870	2.385	1.058	1.190	1.520
Årets resultat	19.027	4.115	5.504	17.148	13.892
<b>Balance</b>					
Balancesum	155.816	108.437	90.559	84.000	83.595
Egenkapital	68.089	49.061	44.947	39.443	22.295
<b>Antal medarbejdere</b>	28	29	26	31	28
<b>Nøgletal</b>					
Afkastningsgrad	13,8%	2,7%	6,3%	24,8%	19,5%
Soliditetsgrad	43,7%	45,2%	49,6%	47,0%	26,7%
Egenkapitalforrentning	32,5%	8,8%	13,0%	55,6%	90,5%

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er industri- og erhvervsbyggeri samt byggeri af boliger.

## Markedsoverblik

Inden for industri- og erhvervsbyggeri opleves et stigende aktivitetsniveau, mens aktivitetsniveauet inden for boligbyggeri er reduceret markant, primært som følge af renteniveauet.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2023/24 udviser et resultat før skat på DKK 24.398.415.

Selskabets balance pr. 30. april 2024 udviser en egenkapital på DKK 68.088.528, mens balancesummen udgør DKK 155.816.422.

Årets resultat overstiger de udmeldte forventninger i årsrapporten for 2022/23 på grund af øget bruttofortjeneste.

Resultatet betragtes som tilfredsstillende.

## Drift

Byggebranchen er generet påvirket af ændringer i renteniveau etc.

## Valutarisici

Selskabet har ingen aktiviteter i udlandet.

## Renterisici

Da den rentebærende nettogæld ikke udgør et væsentligt beløb, vil moderate ændringer i renteniveauet ikke have nogen væsentlig direkte effekt på indtjeningen. Der indgås derfor ikke rentedispositioner til afdækning af renterisici.

## Kreditrisici

Selskabet har ikke væsentlige risici vedrørende en enkelt kunde eller samarbejdspartner. Selskabets politik for påtagelse af kreditrisici medfører, at alle større kunder og andre samarbejdspartnere løbende kreditvurderes.

## Målsætninger og forventninger for det kommende år

Selskabet forventer et overskud i regnskabsåret 2024/25 i størrelsesordenen DKK 15-20 mio.

## Forskning og udvikling

Selskabet har ingen forskningsaktiviteter, men udvikler til stadighed fremadrettede og tidssvarende løsninger tilpasset de enkelte kundetyper.



# Ledelsesberetning

## Videnressourcer

For til stadighed at kunne levere tidssvarende løsninger af høj kvalitet samt at kunne håndtere en betydelig vækst, er det afgørende, at selskabet kan rekruttere, uddanne og fastholde medarbejdere med den nødvendige kompetence og viden om selskabets produkter og systemer. Ledelsen har derfor særligt fokus på at sikre selskabet de nødvendige videnressourcer hos medarbejderne.

For til stadighed at kunne levere tidssvarende løsninger af høj kvalitet samt at kunne håndtere en betydelig vækst, er det afgørende, at selskabet kan rekruttere, uddanne og fastholde medarbejdere med den nødvendige kompetence og viden om selskabets produkter og systemer. Ledelsen har derfor særligt fokus på at sikre selskabet de nødvendige videnressourcer hos medarbejderne.

Selskabet har taget betydelige skridt for at imødekomme de øgede krav til dokumentation og kvalitetssikring i byggebranchen. Der er investeret i medarbejdernes kompetencer, udviklet IT-systemer, og det organisationsmæssige fokus er skærpet. Herved sikres, at koncernen kan levere den nødvendige dokumentation og imødekomme de krav, der stilles til ansvarlige aktører i byggeprocessen.

Selskabet har investeret i videreuddannelse af medarbejderne inden for områder som DGNB-certificering og Svanemærkning. Dette har givet medarbejderne de nødvendige kompetencer til at håndtere de skærpede krav til bæredygtighed og dokumentation.

## Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2024 samt resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for 2023/24 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse 1. maj 2023 - 30. april 2024

	Note	2023/24	2022/23
		DKK	DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>43.413.633</b>	<b>26.108.388</b>
Personaleomkostninger	1	-21.816.390	-23.150.362
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-68.500	-68.500
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>21.528.743</b>	<b>2.889.526</b>
Finansielle indtægter	2	4.567.903	3.266.059
Finansielle omkostninger	3	-1.698.231	-880.761
<b>Resultat før skat</b>		<b>24.398.415</b>	<b>5.274.824</b>
Skat af årets resultat	4	-5.371.338	-1.160.160
<b>Årets resultat</b>	5	<b>19.027.077</b>	<b>4.114.664</b>

# Balance 30. april 2024

## Aktiver

	Note	2023/24	2022/23
		DKK	DKK
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		91.333	159.833
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>6</b>	<b>91.333</b>	<b>159.833</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>91.333</b>	<b>159.833</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		69.135.068	40.445.918
Igangværende arbejder for fremmed regning	7	10.523.070	13.382.534
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		72.585.440	53.828.207
Andre tilgodehavender		2.684.458	174.399
Periodeafgrænsningsposter	8	563.819	445.949
<b>Tilgodehavender</b>		<b>155.491.855</b>	<b>108.277.007</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>233.234</b>	<b>0</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>155.725.089</b>	<b>108.277.007</b>
<b>Aktiver</b>		<b>155.816.422</b>	<b>108.436.840</b>

## Balance 30. april 2024

### Passiver

	Note	2023/24	2022/23
		DKK	DKK
Selskabskapital		5.000.000	5.000.000
Overført resultat		63.088.528	44.061.451
<b>Egenkapital</b>		<b>68.088.528</b>	<b>49.061.451</b>
Hensættelse til udskudt skat	9	9.541.920	7.441.343
Andre hensættelser	10	1.900.000	1.700.000
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>11.441.920</b>	<b>9.141.343</b>
Anden gæld		1.629.063	1.573.271
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	11	<b>1.629.063</b>	<b>1.573.271</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		64.047.438	34.627.224
Igangværende arbejder for fremmed regning	7	4.843.701	0
Selskabsskat		2.922.894	1.788.617
Anden gæld	11	2.842.878	12.244.934
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>74.656.911</b>	<b>48.660.775</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>76.285.974</b>	<b>50.234.046</b>
<b>Passiver</b>		<b>155.816.422</b>	<b>108.436.840</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	12		
Nærtstående parter	13		
Anvendt regnskabspraksis	14		

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. maj	5.000.000	44.061.451	49.061.451
Årets resultat	0	19.027.077	19.027.077
<b>Egenkapital 30. april</b>	<b>5.000.000</b>	<b>63.088.528</b>	<b>68.088.528</b>

# Noter til årsregnskabet

	2023/24	2022/23
	DKK	DKK
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	19.877.850	21.144.216
Pensioner	1.622.078	1.672.340
Andre omkostninger til social sikring	316.462	333.806
	<b>21.816.390</b>	<b>23.150.362</b>
<p>Med henvisning til årsregnskabslovens § 98 B stk. 3 er vederlaget til direktionen ikke oplyst.</p>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<b>28</b>	<b>29</b>
	2023/24	2022/23
	DKK	DKK
<b>2. Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	3.444.670	2.619.036
Andre finansielle indtægter	1.123.233	646.935
Valutakursgevinster	0	88
	<b>4.567.903</b>	<b>3.266.059</b>
	2023/24	2022/23
	DKK	DKK
<b>3. Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	1.697.386	880.761
Kursreguleringer omkostninger	845	0
	<b>1.698.231</b>	<b>880.761</b>
	2023/24	2022/23
	DKK	DKK
<b>4. Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	2.922.894	1.788.617
Årets udskudte skat	2.448.444	-628.457
	<b>5.371.338</b>	<b>1.160.160</b>

## Noter til årsregnskabet

	2023/24	2022/23
	DKK	DKK
<b>5. Resultatdisponering</b>		
Overført resultat	19.027.077	4.114.664
	<u>19.027.077</u>	<u>4.114.664</u>
<b>6. Materielle anlægsaktiver</b>		
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
		DKK
Kostpris 1. maj		274.000
Kostpris 30. april		<u>274.000</u>
Ned- og afskrivninger 1. maj		114.167
Årets afskrivninger		68.500
Ned- og afskrivninger 30. april		<u>182.667</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. april</b>		<u>91.333</u>
Afskrives over		<u>4 år</u>
	2023/24	2022/23
	DKK	DKK
<b>7. Igangværende arbejder for fremmed regning</b>		
Salgsværdi af igangværende arbejder	201.662.225	178.161.547
Modtagne acontobetalinge	-195.982.856	-164.779.013
	<u>5.679.369</u>	<u>13.382.534</u>
Indregnet således i balancen:		
Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver	10.523.070	13.382.534
Modtagne forudbetalinger under passiver	-4.843.701	0
	<u>5.679.369</u>	<u>13.382.534</u>
<b>8. Periodeafgrænsningsposter</b>		
Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.		

## Noter til årsregnskabet

	2023/24	2022/23
	DKK	DKK
<b>9. Hensættelse til udskudt skat</b>		
Hensættelse til udskudt skat 1. maj	7.441.343	7.155.108
Regulering underskudsanvendelse i sambeskatningen	-347.867	914.692
Årets indregnede beløb i resultatopgørelsen	2.448.444	-628.457
<b>Hensættelse til udskudt skat 30. april</b>	<b>9.541.920</b>	<b>7.441.343</b>

Hensættelse til udskudt skat vedrører primært tidsmæssige forskydninger på anlægsaktiver, garantihensættelser og igangværende arbejder.

	2023/24	2022/23
	DKK	DKK
<b>10. Andre hensættelser</b>		
Selskabet yder almindelig håndværksmæssig garanti på udført byggearbejde. De indregnede hensatte forpligtelser hertil svarer til niveauet for tidligere afholdte garantireparationer.		
Andre hensættelser	1.900.000	1.700.000
	<b>1.900.000</b>	<b>1.700.000</b>

	2023/24	2022/23
	DKK	DKK
<b>11. Langfristede gældsforpligtelser</b>		
Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.		
Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:		
<b>Anden gæld</b>		
Efter 5 år	0	0
Mellem 1 og 5 år	1.629.063	1.573.271
Langfristet del	1.629.063	1.573.271
Øvrig kortfristet gæld	2.842.878	12.244.934
	<b>4.471.941</b>	<b>13.818.205</b>



## Noter til årsregnskabet

	2023/24	2022/23
	DKK	DKK
<b>12. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser</b>		
<b>Leje- og leasingforpligtelser</b>		
Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelse:		
Inden for 1 år	425.378	372.675
Mellem 1 og 5 år	29.811	149.055
	<u>455.189</u>	<u>521.730</u>

### Kautions- og garantiforpligtelser

Selskabet yder almindelig håndværksmæssig garanti for udført byggearbejde. Der er på vegne af selskabet afgivet entreprisgaranti for i alt DKK 82,5 mio.

Selskabet har stillet betalingsgaranti på DKK 3 mio.

### Andre eventualforpligtelser

Selskabet og tilknyttede selskaber indgår i flere claims og retstvister i forbindelse med bygherrer og underleverandører, hvilket er sædvanligt for branchen. Disse retssager og tvister er sædvanligvis med modsat rettede krav og med varierende substans. Kravene opfylder således ikke hverken betingelserne for indregning som aktiv eller forpligtelser, da disse ikke kan opgøres og måles pålideligt.

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Tvis Holding ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

# Noter til årsregnskabet

## 13. Nærtstående parter og oplysning om aflæggelse af koncernregnskab

### Grundlag

---

#### Bestemmende indflydelse

John Ross Graakjær

Hovedaktionær

Tvis Holding ApS

Ultimativt moderselskab

#### Transaktioner

Selskabet har valgt kun at oplyse om transaktioner, der ikke er foretaget på normale markedsvilkår efter årsregnskabslovens § 98 c, stk. 7.

#### Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet

#### Navn

---

Gråkjær Holding A/S

#### Hjemsted

---

Fabersvej 15, 7500 Holstebro

# Noter til årsregnskabet

## 14. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Gråkjær Erhverv A/S for 2023/24 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2023/24 er aflagt i DKK.

### Pengestrømsopgørelse

Med henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4 og pengestrømsopgørelsen i koncernregnskabet for Gråkjær Holding A/S har selskabet undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Igangværende arbejder for fremmed regning (entreprisekontrakter) indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på entreprisekontrakten.

# Noter til årsregnskabet

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

## Direkte omkostninger

Direkte omkostninger indeholder primært årets driftsomkostninger.

## Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

## Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, andre driftsindtægter, direkte omkostninger og andre eksterne omkostninger.

## Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

## Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

## Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernselskaber. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af fremstilling af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen over fremstillingsperioden.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

4 år

# Noter til årsregnskabet

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

## Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

## Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte kontraktomkostninger i forhold til kontraktens forventede samlede omkostninger. Når det er sandsynligt, at de samlede kontraktomkostninger vil overstige de samlede indtægter på en kontrakt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealiseringsværdi.

Modtagne acantobetalinger fragår i salgsværdien. De enkelte kontrakter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv, og som forpligtelser, når nettoværdien er negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

## Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende leje, forsikringspræmier og abonnementer mv.

## Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en begivenhed indtruffet senest på balancedagen har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

Andre hensatte forpligtelser omfatter garantiforpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.

## Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

# Noter til årsregnskabet

## Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

## Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

## Hoved- og nøgletal

### Forklaring af nøgletal

Afkastningsgrad	Resultat af ordinær primær drift x 100 / Samlede aktiver ultimo
Soliditetsgrad	Egenkapital ultimo x 100 / Samlede aktiver ultimo
Egenkapitalforrentning	Ordinært resultat efter skat x 100 / Gennemsnitlig egenkapital