

## **LUNO Kapital ApS**

**Tordenskjoldsgade 27, 1. tv.  
8200 Aarhus N**

**CVR-nummer 39601478**

### **Årsrapport**

**1. januar 2022 - 31. december 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 15. februar 2023

---

Allan Karll  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegning og erklæring</b>	
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>5</b>
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	6
Aktiver	7
Passiver	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

LUNO Kapital ApS  
Tordenskjoldsgade 27, 1. tv.  
8200 Aarhus N

Hjemstedskommune: Aarhus  
CVR-nummer: 39601478  
Regnskabsperiode: 1. januar 2022 - 31. december 2022

### Direktion

Allan Karll

### Pengeinstitut

Nykredit Bank A/S

### Revisor

Dansk Revision Skive  
Registreret revisionsaktieselskab  
Reservevej 79  
7800 Skive

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2022 - 31. december 2022 for LUNO Kapital ApS c/o Allan Karll.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus N, 14. februar 2023

**Direktionen:**

Allan Karll

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

---

### Til ledelsen i LUNO Kapital ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for LUNO Kapital ApS for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skive, 14. februar 2023

### Dansk Revision Skive

Registreret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 25172795

Søren Hald Vestergaard

Registreret revisor, Cand. merc. aud.

mne30147

## Ledelsesberetning

---

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er formueadministration.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

	2022	2021
Note	DKK	1.000 DKK
<b>Resultatopgørelse</b>		
<b>Perioden 1. januar - 31. december</b>		
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>-24.405</b>	<b>-11</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-24.405</b>	<b>-11</b>
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	418.556	273
Finansielle omkostninger	-2.096	0
<b>Årets resultat</b>	<b>392.055</b>	<b>262</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Foreslået udbytte	140.000	500
Ekstraordinært udloddet udbytte i løbet af året	450.000	0
Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	418.556	273
Overført resultat	-616.501	-511
<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>392.055</b>	<b>262</b>
1	Antal beskæftigede	

		2022	2021
Note	Balance	DKK	1.000 DKK
<b>Aktiver pr. 31. december</b>			
2	Kapitalandele i associerede virksomheder	4.920.613	5.502
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>4.920.613</b>	<b>5.502</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>4.920.613</b>	<b>5.502</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>23.648</b>	<b>0</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>23.648</b>	<b>0</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>4.944.261</b>	<b>5.502</b>



Note	Balance	2022 DKK	2021 1.000 DKK
<b>Passiver pr. 31. december</b>			
3	Virksomhedskapital	120.000	120
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.696.796	2.278
	Overført resultat	2.982.465	2.599
	Foreslået udbytte	140.000	500
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>4.939.261</b>	<b>5.497</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.000	5
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>5.000</b>	<b>5</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>5.000</b>	<b>5</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>4.944.261</b>	<b>5.502</b>
4	Eventualforpligtelser		
5	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

**Egenkapitaloppgørelse**

<b>Egenkapital</b>	<b>Virksom- hedskapi- tal</b>	<b>Reserver for netto- opskriv- ninger</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte</b>	<b>I alt</b>
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december					
Saldo primo	120	2.278	2.599	500	5.497
Ekstraordinært udbytte	0	0	-450	450	0
Udbetalt udbytte	0	0	0	-950	-950
Modtaget udbytte fra kapitalandele	0	-1.000	1.000	0	0
Årets resultat	0	419	-167	140	392
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>120</b>	<b>1.697</b>	<b>2.982</b>	<b>140</b>	<b>4.939</b>

	2022	2021
<b>Noter</b>	DKK	1.000 DKK

### 1 Antal beskæftigede

Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 1 beskæftigede (sidste år 1).

### 2 Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris 1. januar	3.223.817	3.224
Kostpris 31. december	<u>3.223.817</u>	<u>3.224</u>
Værdireguleringer 1. januar	2.278.240	2.330
Årets resultatandel	418.556	273
Udloddet udbytte	<u>-1.000.000</u>	<u>-325</u>
Værdireguleringer 31. december	<u>1.696.796</u>	<u>2.278</u>
<b>Kapitalandele i associerede virksomheder i alt</b>	<b><u>4.920.613</u></b>	<b><u>5.502</u></b>

Navn	Hjemsted	Ejerandel
KN2 Ejendomme ApS	Aarhus	50%

### 3 Virksomhedskapital

Virksomhedskapital, primo	120.000	120
<b>Virksomhedskapital i alt</b>	<b><u>120.000</u></b>	<b><u>120</u></b>

Virksomhedskapitalen er sammensat af anparter á DKK 1.000 eller multipla heraf.

### 4 Eventualforpligtelser

Ingen.

### 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, andre eksterne omkostninger og tillagt andre driftsindtægter, er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af lån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen mv.

### Resultat fra associerede virksomheder

Resultater fra associerede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

#### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

#### Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Allan Karll

### Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-292840959752

IP: 87.49.xxx.xxx

2023-02-15 11:41:04 UTC

NEM ID 

## Allan Karll

### Ledelse og dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-292840959752

IP: 87.49.xxx.xxx

2023-02-15 11:41:04 UTC

NEM ID 

## Søren Hald Vestergaard

### Registreret revisor

Serienummer: CVR:25172795-RID:1078061869797

IP: 188.120.xxx.xxx

2023-02-15 12:11:20 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: JYC5Y-KYWEZ-2W35F-U83A8-M4B4X-YOQGE

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>