

# **VA Arkitekter ApS**

Hjemstedsadresse: Gammel Kongevej 167A, 1850 Frederiksberg C

**CVR-nummer 39591812**

## **Årsrapport 2019/20**

Regnskabsperiode: 1. oktober 2019 - 30. september 2020

**Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 4. januar 2021**

---

Jimmy Juel Irmak  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

|   |    |
|---|----|
| Selskabsoplysninger                             | 1  |
| Ledelsesberetning                               | 2  |
| Ledelsespåtegning                               | 3  |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 4  |
| Regnskabspraksis                                | 5  |
| Resultatopgørelse                               | 8  |
| Balance   | 9  |
| Noter til årsregnskabet                         | 11 |

## Selskabsoplysninger

|                       |  |
|-----------------------|--|
| <b>Selskabet</b>      | VA Arkitekter ApS<br>Gammel Kongevej 167A<br>1850 Frederiksberg C<br><br>Hjemstedskommune: Frederiksberg |
| <b>Direktion</b>      | Chris Østerby Flarup<br>Jimmy Juel Irmak   |
| <b>Revision</b>       | Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s<br>Kongevejen 3<br>3000 Helsingør                             |
| <b>Stiftelsesdato</b> | 15. maj 2019   |
| <b>Regnskabsår</b>    | 1. oktober - 30. september   |

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har været salg af serviceydelser og rådgivning inden for arkitektur og lignende.

### Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i regnskabsåret udvist et negativt resultat, der kommer som følge af fald i omsætning. Omsætningen er påvirket negativt af den igangværende COVID 19-pandemi. Ledelsen forventer, at pandemien også vil have påvirkning på omsætningen og aktiviteten i det kommende regnskabsår, hvorfor ledelsen overvejer selskabets muligheder for fremtiden.

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2019 - 30. september 2020 for VA Arkitekter ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Frederiksberg C, den 4. januar 2021

### Direktion

Chris Østerby Flarup

Jimmy Juel Irmak

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i VA Arkitekter ApS:

Vi har opstillet årsregnskabet for VA Arkitekter ApS for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 4. januar 2021

**Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s**

Kongevejen 3, 3000 Helsingør - CVR nummer 33 24 17 63

Jesper Fenger Smidt  
statsautoriseret revisor  
MNE31476

# Regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for VA Arkitekter ApS for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjenesten

Bruttofortjenesten indeholder årets nettoomsætning fratrukket hertil medgået vareforbrug samt fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger der er medgået til at opnå årets omsætning.

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter.

Andre driftsindtægter præsenteres som en del af bruttofortjenesten og andre driftsomkostninger præsenteres som en særskilt linje i resultatopgørelsen.

## Regnskabspraksis

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, transaktioner i fremmed valuta og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, tekniske anlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurderinger af aktivernes forventede brugstider samt forventede scrapværdier:

|   |          |                      |    |
|---|----------|----------------------|----|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3 - 8 år | Forventet scrapværdi | 0% |
|---|----------|----------------------|----|

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Tab og gevinst indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsudgifter.

#### Finansielle anlægsaktiver

Deposita måles til amortiseret kostpris.



## Regnskabspraksis

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen under "Skyldig selskabsskat" eller "Tilgodehavende selskabsskat".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

| Note                            | 2019/20          | 2018/19          |
|---------------------------------|------------------|------------------|
|                                 |                  | 16 mdr.          |
| <b>Bruttofortjeneste</b>        | <b>1.002.664</b> | <b>2.982.517</b> |
| 2 Personaleomkostninger         | 1.504.133        | 2.283.309        |
| Afskrivninger                   | 4.719            | 4.719            |
| <b>Resultat af primær drift</b> | <b>-506.188</b>  | <b>694.489</b>   |
| 3 Finansielle omkostninger      | 0                | 101              |
| <b>Resultat før skat</b>        | <b>-506.188</b>  | <b>694.388</b>   |
| 4 Skat af årets resultat        | -7.860           | 155.216          |
| <b>Årets resultat</b>           | <b>-498.328</b>  | <b>539.172</b>   |
| <b>Resultatdisponering:</b>     |                  |                  |
| Udbytte for regnskabsåret       | 0                | 0                |
| Overført til overført resultat  | -498.328         | 539.172          |
| <b>Disponeret</b>               | <b>-498.328</b>  | <b>539.172</b>   |

## Balance 30. september

### Aktiver

| Note   | 2020           | 2019             |
|--|----------------|------------------|
| 5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar            | 31.013         | 35.732           |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>                      | <b>31.013</b>  | <b>35.732</b>    |
| Deposita   | 51.195         | 51.195           |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>                     | <b>51.195</b>  | <b>51.195</b>    |
| <b>Anlægsaktiver</b>                                 | <b>82.208</b>  | <b>86.927</b>    |
| Tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser | 313.520        | 425.964          |
| Andre tilgodehavender                                | 0              | 1.931            |
| <b>Tilgodehavender</b>                               | <b>313.520</b> | <b>427.895</b>   |
| <b>Likvide beholdninger</b>                          | <b>356.003</b> | <b>488.427</b>   |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                             | <b>669.523</b> | <b>916.322</b>   |
| <b>Aktiver i alt</b>                                 | <b>751.731</b> | <b>1.003.249</b> |

## Balance 30. september

## Passiver

| Note                                     | 2020           | 2019             |
|--|----------------|------------------|
| Selskabskapital                          | 50.000         | 50.000           |
| Overført resultat                        | 34.899         | 533.227          |
| Foreslået udbytte                        | 0              | 0                |
| <b>6 Egenkapital</b>                     | <b>84.899</b>  | <b>583.227</b>   |
| Hensættelser til udskudt skat            | 0              | 7.860            |
| <b>Hensatte forpligtelser</b>            | <b>0</b>       | <b>7.860</b>     |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 71.396         | 111.585          |
| Skyldig selskabsskat                     | 147.356        | 147.356          |
| Anden gæld                               | 448.080        | 153.221          |
| <b>Kortfristet gæld</b>                  | <b>666.832</b> | <b>412.162</b>   |
| <b>Gæld i alt</b>                        | <b>666.832</b> | <b>412.162</b>   |
| <b>Passiver i alt</b>                    | <b>751.731</b> | <b>1.003.249</b> |

## Noter til årsregnskabet

|   | 2019/20          | 2018/19          |
|---|------------------|------------------|
|   |                  | 16 mdr.          |
| <b>1 Særlige poster</b>   |                  |                  |
| <p>Selskabet har i regnskabsåret modtaget kompensation for løn, faste omkostninger og tabt omsætning i henhold til hjælpepakkerne i forbindelse med COVID-19, som er indregnet i bruttofortjenesten under andre driftsindtægter. Den samlede kompensation andrager t.kr. 312.</p> |                  |                  |
| <b>2 Personaleomkostninger</b>  |                  |                  |
| Lønninger og gager  | 1.283.451        | 1.972.554        |
| Pensioner   | 208.786          | 300.172          |
| Andre omkostninger til social sikring   | 11.896           | 10.583           |
| <b>Personaleomkostninger i alt</b>  | <b>1.504.133</b> | <b>2.283.309</b> |
| <b>Gennemsnitligt antal medarbejdere</b>  | <b>2</b>         | <b>4</b>         |
| <b>3 Finansielle omkostninger</b>   |                  |                  |
| Renteomkostninger i øvrigt  | 0                | 101              |
|   | <b>0</b>         | <b>101</b>       |
| <b>4 Skat af årets resultat</b>   |                  |                  |
| Aktuel skat af årets resultat   | 0                | 147.356          |
| Ændring af hensættelse til udskudt skat   | -7.860           | 7.860            |
| Skat vedrørende tidligere år  | 0                | 0                |
|   | <b>-7.860</b>    | <b>155.216</b>   |

## Noter til årsregnskabet

|  | 2019/20              | 2018/19              |                      |
|--|----------------------|----------------------|----------------------|
| <b>5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b> |                      |                      |                      |
| Anskaffelsessum 1. oktober                       | 40.451               | 0                    |                      |
| Årets tilgang                                    | 0                    | 40.451               |                      |
| Årets afgang                                     | 0                    | 0                    |                      |
| Anskaffelsessum 30. september                    | 40.451               | 40.451               |                      |
| Afskrivninger 1. oktober                         | 4.719                | 0                    |                      |
| Årets afskrivninger                              | 4.719                | 4.719                |                      |
| Tilbageførte afskrivninger på årets afgang       | 0                    | 0                    |                      |
| Afskrivninger 30. september                      | 9.438                | 4.719                |                      |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 30. september</b>       | <b>31.013</b>        | <b>35.732</b>        |                      |
| <b>6 Egenkapital</b>                             |                      |                      |                      |
|  | Selskabs-<br>kapital | Overført<br>resultat | Foreslået<br>udbytte |
| Egenkapital 1. oktober                           | 50.000               | 533.227              | 0                    |
| Udbetalt udbytte                                 | 0                    | 0                    | 0                    |
| Årets resultat                                   | 0                    | -498.328             | 0                    |
| <b>Egenkapital 30. september</b>                 | <b>50.000</b>        | <b>34.899</b>        | <b>0</b>             |

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Chris Østerby Flarup

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-147471332776  
Tidspunkt for underskrift: 04-01-2021 kl.: 09:23:23  
Underskrevet med NemID

## Jimmy Juel Irmak

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-720034294598  
Tidspunkt for underskrift: 04-01-2021 kl.: 11:16:28  
Underskrevet med NemID

## Jimmy Juel Irmak

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-720034294598  
Tidspunkt for underskrift: 04-01-2021 kl.: 11:16:28  
Underskrevet med NemID

## Jesper Smidt

---

Som Revisor NEM ID  
RID: 1287500629677  
Tidspunkt for underskrift: 04-01-2021 kl.: 11:47:48  
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).