

# **City Camp Hjørring ApS**

**Idræts Alle 45  
9800 Hjørring**

**CVR-nr. 39 59 04 84**

**Årsrapport for 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 18. april 2023

---

Kasper Wæhrens  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning	3
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	7
Balance 31. december	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for City Camp Hjørring ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2023 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hjørring, den 18. april 2023

### **Direktion**

Kasper Wæhrens

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i City Camp Hjørring ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for City Camp Hjørring ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hjørring, den 18. april 2023

PJ Revision  
statsautoriseret revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 33 86 10 44

Bjørn Nielsen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne49133

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive campingplads og anden i forbindelse hermed beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et overskud på kr. 16.949, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en negativ egenkapital på kr. 449.400.

### ***Finansiering***

Selskabet har i regnskabsåret tabt hele sin selskabskapital. Selskabets ledelse forventer, at kunne reetablere selskabskapitalen igennem fortsat drift.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for City Camp Hjørring ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### **Nettoomsætning**

Indtægter ved campingplads og salg af færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %
Indretning af lejede lokaler	5 år	0 %

## **Anvendt regnskabspraksis**

Aktiver med en kostpris på under kr. 31.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### **Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>751.793</b>	<b>312.971</b>
Personaleomkostninger	2	<u>-369.998</u>	<u>-303.024</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>381.795</b>	<b>9.947</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-355.746</u>	<u>-353.046</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>26.049</b>	<b>-343.099</b>
Finansielle omkostninger	3	<u>-3.888</u>	<u>-5.412</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>22.161</b>	<b>-348.511</b>
Skat af årets resultat	4	<u>-5.212</u>	<u>76.642</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>16.949</u></b>	<b><u>-271.869</u></b>
Overført resultat		<u>16.949</u>	<u>-271.869</u>
		<b><u>16.949</u></b>	<b><u>-271.869</u></b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		496.168	829.623
Indretning af lejede lokaler		<u>40.185</u>	<u>62.476</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5	<u><b>536.353</b></u>	<u><b>892.099</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>536.353</b></u>	<u><b>892.099</b></u>
Udskudt skatteaktiv		3.558	0
Selskabsskat		<u>0</u>	<u>55.457</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>3.558</b></u>	<u><b>55.457</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>501.170</b></u>	<u><b>169.760</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>504.728</b></u>	<u><b>225.217</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u><b>1.041.081</b></u></u>	<u><u><b>1.117.316</b></u></u>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		50.000	50.000
Overført resultat		-499.400	-516.349
<b>Egenkapital</b>		<u>-449.400</u>	<u>-466.349</u>
Hensættelse til udskudt skat		0	31.116
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<u>0</u>	<u>31.116</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.236	84.080
Gæld til tilknyttede virksomheder		968.550	1.022.755
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		276.199	357.641
Selskabsskat		39.886	0
Anden gæld		195.610	88.073
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u>1.490.481</u>	<u>1.552.549</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u>1.490.481</u>	<u>1.552.549</u>
<b>Passiver i alt</b>		<u>1.041.081</u>	<u>1.117.316</u>

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabskapi- tal	Overført re- sultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	50.000	-516.349	-466.349
Årets resultat	0	16.949	16.949
<b>Egenkapital 31. december 2022</b>	<b>50.000</b>	<b>-499.400</b>	<b>-449.400</b>

## Noter

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	kr.	kr.
<b>1 Andre driftsindtægter</b>		
Kompensation faste omkostninger - COVID19	<u>0</u>	<u>22.712</u>
	<b><u>0</u></b>	<b><u>22.712</u></b>
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	361.268	297.063
Andre omkostninger til social sikring	<u>8.730</u>	<u>5.961</u>
	<b><u>369.998</u></b>	<b><u>303.024</u></b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<u>3.888</u>	<u>5.412</u>
	<b><u>3.888</u></b>	<b><u>5.412</u></b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets udskudte skat	-34.674	-21.185
Sambeskatningsbidrag	<u>39.886</u>	<u>-55.457</u>
	<b><u>5.212</u></b>	<b><u>-76.642</u></b>

## Noter

### 5 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler
Kostpris 1. januar 2022	<u>1.667.274</u>	<u>111.453</u>
Kostpris 31. december 2022	<u>1.667.274</u>	<u>111.453</u>
Opskrivninger 1. januar 2022	<u>0</u>	<u>0</u>
Opskrivninger 31. december 2022	<u>0</u>	<u>0</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar 2022	837.651	48.977
Årets afskrivninger	<u>333.455</u>	<u>22.291</u>
Ned- og afskrivninger 31. december 2022	<u>1.171.106</u>	<u>71.268</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b><u>496.168</u></b>	<b><u>40.185</u></b>

### 6 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Selskabet har i regnskabsåret tabt hele sin selskabskapital. Selskabets ledelse forventer, at kunne reetablere selskabskapitalen igennem fortsat drift.