



Key Maintenance Solutions ApS

**Hilmar Baunsgaards Boulevard 27
2300 København S**

CVR-nr. 39588390

Årsrapport

1. januar 2020 - 31. december 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 30. juni 2021

René Fuursted Kok Lyskjær
dirigent

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedoplysninger 3

Påtegninger

Ledelsespåtegning 4

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning 5

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis 6

Resultatopgørelse 1. januar 2020 - 31. december 2020 8

Balance 31. december 2020 9

Noter 11

Virksomhedoplysninger

Virksomheden

Key Maintenance Solutions ApS
Hilmar Baunsgaards Boulevard 27
2300 København S

CVR-nr: 39588390

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 for Key Maintenance Solutions ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København S, den 30. juni 2021

Direktion

Mark Geoffrey Bailey

Adm. Direktør

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at levere serviceløsninger herunder, men ikke begrænset til, HVAC og facility management serviceløsninger og levering af logistikydelser til byggepladser samt enhver anden virksomhed, som ledelsen i selskabet måtte beslutte fra tid til anden.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse udviser et underskud på kr. -30.930, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på kr. 311.536.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2020 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, inklusive feriepenge og andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5 år

Aktiver med en kostpris på under kr 14.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar 2020 - 31. december 2020

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Bruttofortjeneste		585.227	818.502
Personaleomkostninger	1	-573.462	-483.338
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-42.695	-42.695
Resultat før finansielle poster		-30.930	292.469
Øvrige finansielle omkostninger	2	0	-8.156
Resultat før skat		-30.930	284.313
Skat af årets resultat	3	0	-64.328
Årets resultat		-30.930	219.985
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-30.930	219.985
		-30.930	219.985

Balance 31. december 2020

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		103.180	145.875
Materielle anlægsaktiver		103.180	145.875
Anlægsaktiver i alt		103.180	145.875
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		140.048	285.626
Tilgodehavender		140.048	285.626
Likvide beholdninger		619.398	282.810
Omsætningaktiver i alt		759.446	568.436
Aktiver i alt		862.626	714.311

Balance 31. december 2020

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Passiver			
Selskabskapital		50.000	50.000
Overført resultat		261.536	292.468
Egenkapital		311.536	342.468
Kortfristet gæld til banker		2.130	2.130
Leverandører af varer og tjenesteydelser		29.747	43.392
Skyldig skat		92.124	92.124
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		24.371	24.371
Anden gæld		268.338	188.089
Skyldig moms og afgifter		134.380	21.737
Kortfristet gæld		551.090	371.843
Gældsforpligtelser		551.090	371.843
Passiver i alt		862.626	714.311

Noter

	2020	2019
	kr.	kr.
1. Personalemkostninger		
Lønninger	569.770	478.864
Pensioner	3.692	3.408
Andre personaleomkostninger	0	1.066
I alt	573.462	483.338
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	1	1
	2020	2019
	kr.	kr.
2. Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger i øvrigt	0	8.156
I alt	0	8.156
	2020	2019
	kr.	kr.
3. Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	0	64.328
I alt	0	64.328



Dokumentet er underskrevet med Visma Addo digital signeringservice.
Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Underskrivernes identiteter er registreret og listet herunder.

Med min underskrift bekræfter jeg indholdet i ovenstående dokument.

NEM ID

Serienummer: PID:9208-2002-2-592573063371

Mark Geoffrey Bailey
Adm. Direktør

30-06-2021 16:19

NEM ID

Serienummer: PID:9208-2002-2-626268873132

René Fuursted Kok Lyskjær
Dirigent

30-06-2021 17:29

Dette dokument er underskrevet digitalt med Visma Addo signeringservice. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument.

Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af Visma Addo signeringservice. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i dokumentet med Visma Addos validator på denne website <https://vismaaddo.net/WebAdmin/#/NemIdValidation>

Visma Addo identifikationsnummer: 92b95d29-2462-4de7-b218-45ed91ddca06



Foruden dette dokument kan ét eller flere dokumenter og bilag være tilknyttet transaktionen. Alle dokumenter som indgik i transaktionen er listet nedenfor. Hændelsesloggen beskriver underskrivers hændelser i forbindelse med signering af dokumentet.

Dokumenter i transaktionen

Nærværende dokument

aarsrapport.pdf

Ovenstående dokumenter og bilag er fremsendt i underskrevet form til alle parter på e-mail eller som link til download. Underskriver er selv ansvarlig for download og sikker opbevaring af dokumenter og bilag.

Download dokumenter

Har du som underskriver modtaget link til download af dokumenterne vil dette være muligt i op til 10 dage efter underskrift. Herefter vil dokumenterne blive slettet fra Visma Addo.

Hændelseslog for dokument

Hændelseslog for dokumentet

2021-06-30 16:17 Underskriftsprocessen er startet
2021-06-30 16:17 En besked er sendt til Mark Geoffrey Bailey
2021-06-30 16:17 Dokumentet blev åbnet via linket sendt til Mark Geoffrey Bailey
2021-06-30 16:19 Mark Geoffrey Bailey har underskrevet dokumentet aarsrapport.pdf via NemID privat (PID: 9208-2002-2-592573063371)
2021-06-30 16:19 Alle dokumenter sendt til Mark Geoffrey Bailey er blevet underskrevet
2021-06-30 16:19 Underskriftsprocessen er startet
2021-06-30 16:19 En besked er sendt til René Fuursted Kok Lyskjær
2021-06-30 17:28 Dokumentet blev åbnet via linket sendt til René Fuursted Kok Lyskjær
2021-06-30 17:29 René Fuursted Kok Lyskjær har underskrevet dokumentet aarsrapport.pdf via NemID privat (PID: 9208-2002-2-626268873132)
2021-06-30 17:29 Alle dokumenter sendt til René Fuursted Kok Lyskjær er blevet underskrevet

Visma Addo identifikationsnummer: 92b95d29-2462-4de7-b218-45ed91ddca06

Visma Addo

Visma Consulting • Nørgaardsvej 32 • 2800 Kgs. Lyngby • Danmark
addo@visma.com • www.visma.dk/addo