

Dansk bolig og ejendomsadministration ApS

Vangedevej 223, st. tv.
2870 Dyssegård

CVR.nr.: 39 58 80 99

ÅRSRAPPORT 2018

Regnskabsperiode: 22/5 2018 - 31/12 2018

(1. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
31. maj 2019

Kristoffer Vang Nielsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>SIDE</u>
Selskabsoplysninger	3.
Ledelsespåtegning	4.
Ledelsesberetning	5.
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 22/5 2018 - 31/12 2018	6.
Balance pr. 31/12 2018	7.
Noter	9.

Selskabsoplysninger

Selskab

Dansk bolig og ejendomsadministration ApS
Vangedevej 223, st. tv.
2870 Dyssegard

CVR.nr.: 39 58 80 99

E-mail: kontakt@dabea.dk

Regnskabsperiode: 22/5 2018 - 31/12 2018

Stiftelsesdato: 22/5 2018

Direktion

Karl-Kristoffer Vang Nielsen
Rene Bach Gustafson

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2018 for

Dansk bolig og ejendomsadministration ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31/12 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 22/5 2018 - 31/12 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Dyssegård, den 30. maj 2019

Direktion

.....
Karl-Kristoffer Vang Nielsen

.....
Rene Bach Gustafson

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed bestående i forvaltning af fast ejendom og hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

For det kommende år forventes et tilsvarende resultat.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 22/5 2018 - 31/12 2018

Note		<u>2018</u> (8 mdr.)
	BRUTTOTAB	-1.198
	Finansielle omkostninger	<u>-670</u>
	ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	-1.868
1	Skat af årets resultat	<u>263</u>
	ÅRETS RESULTAT	<u>-1.605</u>
	 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING	
	Overført resultat	<u>-1.605</u>
	I ALT	<u>-1.605</u>

Balance pr. 31/12 2018
Aktiver

<u>Note</u>	<u>2018</u> (8 mdr.)
Andre tilgodehavender	<u>263</u>
Tilgodehavender i alt	<u>263</u>
Likvide beholdninger	<u>48.132</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	<u>48.395</u>
AKTIVER I ALT	<u>48.395</u>

Balance pr. 31/12 2018
Passiver

<u>Note</u>	<u>2018</u>
	(8 mdr.)
Virksomhedskapital	50.000
2 Overført resultat	<u>-1.605</u>
EGENKAPITAL I ALT	<u>48.395</u>
 GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	 <u>0</u>
 PASSIVER I ALT	 <u>48.395</u>
 3 Undtagelsesbestemmelser for mikrovirksomhed	
4 Nærtstående parter	

NOTER

2018

(8 mdr.)

Note 1 - Skat

Skat af årets resultat:

Skat af årets skattepligtige indkomst
Regulering af udskudt skat (indtægt)

0

-263

-263

Note 2 - Overført resultat

Overført resultat primo
Årets resultat

0

-1.605

-1.605

Note 3 - Undtagelsesbestemmelser for mikrovirksomhed

Der er anvendt en eller flere undtagelser jf. Årsregnskabslovens § 22 b, stk. 4.

Note 4 - Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse

K. Vang Holding ApS
René Gustafson Holding ApS

Ejerforhold

Følgende ejer mindst 5 % af selskabets kapital:

K. Vang Holding ApS, Vangedevej 223, st. th., 2870 Dyssegård

René Gustafson Holding ApS, Edvard Thomsens Vej 2 A, 07. 0002., 2300 København S