



**Odgaard Holdingselskab ApS  
Herluf Trolles Vej 136  
5220 Odense SØ**

**CVR-nummer: 39547635**

**ÅRSRAPPORT  
1. januar 2021 til 31. december 2021**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 23. juni 2022

---

Dirigent



## INDHOLDSFORTEGNELSE

### **Påtegninger**

|   |   |
|---|---|
| Ledelsespåtegning .....                               | 3 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab ..... | 4 |

### **Ledelsesberetning mv.**

|                           |   |
|---------------------------|---|
| Selskabsoplysninger ..... | 5 |
| Ledelsesberetning .....   | 6 |

### **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021**

|                                |    |
|--------------------------------|----|
| Resultatopgørelse .....        | 7  |
| Balance .....                  | 8  |
| Egenkapitalopgørelse .....     | 10 |
| Noter .....                    | 11 |
| Anvendt regnskabspraksis ..... | 14 |



## **LEDELSESPÅTEGNING**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2021 for Odgaard Holdingselskab ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense SØ, den 23. juni 2022

### **Direktion**

Carsten Odgaard Nielsen



## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i Odgaard Holdingselskab ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Odgaard Holdingselskab ApS for perioden 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense M, den 23. juni 2022  
**Revisionsfirmaet Axel Gram I/S**  
CVR-nr.: 16645699

Morten Damgaard Møller  
Statsautoriseret revisor  
mne23413



**SELSKABSOPLYSNINGER**

**Selskabet**

Odgaard Holdingselskab ApS  
Herluf Trolles Vej 136  
5220 Odense SØ

E-mail: mail@byens-el-service.dk

CVR-nr.: 39 54 76 35  
Stiftet: 1. maj 2018  
Kommune: Odense  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Carsten Odgaard Nielsen

**Pengeinstitut**

Nordfyns Bank  
Skibhusvej 55  
5000 Odense C

**Revisor**

Revisionsfirmaet Axel Gram I/S  
Bredbjergvej 46  
5230 Odense M



## **LEDELSESBERETNING**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter har bestået af at eje anpartar i datterselskaber, handel og dermed beslægtet virksomhed..

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



**RESULTATOPGØRELSE**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2021**

|  | 2021           | 2020<br>tkr. |
|--|----------------|--------------|
| Indtægter af kapitalandele .....                           | 167.593        | 610          |
| Andre eksterne omkostninger .....                          | -3.750         | -4           |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b> .....                                | <b>163.843</b> | <b>606</b>   |
| 1 Andre finansielle indtægter .....                        | 1.043          | 0            |
| Andre finansielle omkostninger .....                       | -3.812         | -2           |
| <b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....                             | <b>161.074</b> | <b>604</b>   |
| 2 Skat af årets resultat .....                             | 1.607          | 0            |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b> .....                                | <b>162.681</b> | <b>604</b>   |
| <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>                     |                |              |
| Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode ..... | 167.593        | 0            |
| Overført resultat .....                                    | -4.912         | 604          |
| <b>DISPONERET I ALT</b> .....                              | <b>162.681</b> | <b>604</b>   |



**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021**  
**AKTIVER**

|  | 2021             | 2020<br>tkr. |
|--|------------------|--------------|
| 3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....   | 1.053.717        | 115          |
| 4 Kapitalandele i associerede virksomheder .....   | 0                | 20           |
| <b>Finansielle anlægsaktiver .....</b>             | <b>1.053.717</b> | <b>135</b>   |
| <b>ANLÆGSAKTIVER .....</b>                         | <b>1.053.717</b> | <b>135</b>   |
| <br>   |                  |              |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder ..... | 39.209           | 24           |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder ..... | 0                | 1            |
| Selskabsskat .....                                 | 1.271            | 0            |
| Andre tilgodehavender .....                        | 0                | 600          |
| <b>Tilgodehavender .....</b>                       | <b>40.480</b>    | <b>625</b>   |
| <b>Likvide beholdninger .....</b>                  | <b>726</b>       | <b>0</b>     |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER .....</b>                     | <b>41.206</b>    | <b>625</b>   |
| <br>   |                  |              |
| <b>AKTIVER .....</b>                               | <b>1.094.923</b> | <b>760</b>   |





**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021**  
**PASSIVER**

|   | 2021             | 2020<br>tkr. |
|---|------------------|--------------|
| Virksomhedskapital .....  | 50.000           | 50           |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis<br>metode ..... | 229.217          | 0            |
| Overført resultat.....  | 549.693          | 616          |
| <b>EGENKAPITAL.....</b>   | <b>828.910</b>   | <b>666</b>   |
| <br>  |                  |              |
| Kreditinstitutter.....  | 150.000          | 0            |
| <b>5 Langfristede gældsforpligtelser .....</b>                      | <b>150.000</b>   | <b>0</b>     |
| <br>  |                  |              |
| Gæld til tilknyttede virksomheder .....                             | 29.771           | 0            |
| Selskabsskat.....   | 0                | 12           |
| Anden gæld.....   | 6.419            | 6            |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse .....                      | 79.823           | 76           |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>                        | <b>116.013</b>   | <b>94</b>    |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....                                      | <b>266.013</b>   | <b>94</b>    |
| <br>  |                  |              |
| <b>PASSIVER .....</b>   | <b>1.094.923</b> | <b>760</b>   |
| <br>  |                  |              |
| 6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.                  |                  |              |



**EGENKAPITALOPGØRELSE**

|   | 2021           | 2020<br>tkr. |
|---|----------------|--------------|
| Virksomhedskapital primo .....  | 50.000         | 50           |
| <b>Virksomhedskapital ultimo .....</b>  | <b>50.000</b>  | <b>50</b>    |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis<br>metode, korrektion til primo ..... | 61.624         | 0            |
| Årets bevægelse, resultatdisponering .....  | 167.593        | 0            |
| <b>Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis<br/>metode ultimo .....</b>        | <b>229.217</b> | <b>0</b>     |
| Overført resultat, primo .....  | 616.229        | 12           |
| Årets resultat .....  | -4.912         | 604          |
| Overførsel reserve for opskrivninger .....  | -61.624        | 0            |
| <b>Overført resultat ultimo .....</b>   | <b>549.693</b> | <b>616</b>   |
| <b>EGENKAPITAL .....</b>  | <b>828.910</b> | <b>666</b>   |



**NOTER**

|   | 2021          | 2020<br>tkr. |
|---|---------------|--------------|
| <b>1 Andre finansielle indtægter</b>              |               |              |
| Renter, mellemregning Odgaard Ejendomme ApS ..... | 249           | 0            |
| Renter mellemregning Con ApS.....                 | 794           | 0            |
|   | <hr/>         | <hr/>        |
| <b>Andre finansielle indtægter i alt .....</b>    | <b>1.043</b>  | <b>0</b>     |
|   | <hr/> <hr/>   | <hr/> <hr/>  |
| <b>2 Skat af årets resultat</b>                   |               |              |
| Beregnet skat af årets resultat .....             | -1.271        | 0            |
| Regulering af tidligere års skat .....            | -336          | 0            |
|   | <hr/>         | <hr/>        |
| <b>Skat af årets resultat i alt .....</b>         | <b>-1.607</b> | <b>0</b>     |
|   | <hr/> <hr/>   | <hr/> <hr/>  |



## NOTER

|   | 2021             | 2020<br>tkr. |
|---|------------------|--------------|
| <b>3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>                   |                  |              |
| Kostpris, primo .....   | 50.000           | 100          |
| Tilgang i årets løb .....   | 774.500          | 0            |
| Afgang i årets løb .....  | 0                | -50          |
|   | <hr/>            | <hr/>        |
| Kostpris 31. december 2021  | 824.500          | 50           |
|   | <hr/>            | <hr/>        |
| Op- og nedskrivninger primo .....                                   | 65.630           | 25           |
| Årets resultatandele .....  | 313.327          | -10          |
| Kapitalregulering i perioden .....                                  | -4.006           | 0            |
| Årets af-/nedskrivninger .....                                      | -145.734         | 0            |
| Tilbageførte op- og nedskrivninger på afhændede kapitalandele ..... | 0                | 50           |
|   | <hr/>            | <hr/>        |
| Op- og nedskrivninger 31. december 2021                             | 229.217          | 65           |
|   | <hr/>            | <hr/>        |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021 .....</b>                | <b>1.053.717</b> | <b>115</b>   |
|   | <hr/> <hr/>      | <hr/> <hr/>  |

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:

| Navn, Hjemsted        | Ejerandel | Egenkapital | Resultat |
|-----------------------|-----------|-------------|----------|
| Con ApS, Odense       | 100%      | 237.069     | 121.439  |
| Odgaard Ejendomme ApS | 100%      | 233.713     | 191.888  |

I kapitalandelene er indregnet goodwill kr. 728.669. Godwill bliver afskrevet liniært over 5 år.  
Årets afskrivning udgør kr. 145.734.  
Saldo goodwill 31. december 2021 kr. 582.935.



## NOTER

|  | 2021                 | 2020<br>tkr.           |
|--|----------------------|------------------------|
| <b>4 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>  |                      |                        |
| Kostpris, primo .....  | 24.500               | 0                      |
| Tilgang i årets løb .....  | 0                    | 50                     |
| Afgang i årets løb .....   | -24.500              | -26                    |
|  | <hr/>                | <hr/>                  |
| Kostpris 31. december 2021   | 0                    | 24                     |
|  | <hr/>                | <hr/>                  |
| Op- og nedskrivninger primo .....  | -4.006               | 0                      |
| Kapitalregulering i perioden .....   | 4.006                | 0                      |
| Periodens nedskrivning til indre værdi .....   | 0                    | -4                     |
|  | <hr/>                | <hr/>                  |
| Op- og nedskrivninger 31. december 2021  | 0                    | -4                     |
|  | <hr/>                | <hr/>                  |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021 .....</b>   | <b>0</b>             | <b>20</b>              |
|  | <hr/> <hr/>          | <hr/> <hr/>            |
|  | Gæld i alt<br>ultimo | Restgæld efter<br>5 år |
| <b>5 Langfristede gældsforpligtelser</b>   |                      |                        |
| Kreditinstitutter .....  | 150.000              | 0                      |
|  | <hr/>                | <hr/>                  |
|  | <b>150.000</b>       | <b>0</b>               |
|  | <hr/> <hr/>          | <hr/> <hr/>            |
| <b>6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.</b>  |                      |                        |
| Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen. |                      |                        |



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for Odgaard Holdingselskab ApS for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Indtægter af kapitalandele

Selskabets primære aktivitet er at eje kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder. Den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede- og associerede virksomheders resultater efter skat er i overensstemmelse med årsregnskabsloven indregnet som nettoomsætning i resultatopgørelsen.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske tilknyttede virksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

### BALANCEN

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målemetode.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede virksomheds underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem anskaffelsværdi og dagsværdi af overtagne aktiver og forpligtelser indregnes under kapitalandele i tilknyttede virksomheder og afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør 5 år. Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwillen er knyttet til.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonti samt kontante beholdninger.

### Selskabsskat og udskudt skat

Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Carsten Odgaard Nielsen

Direktør

Serienummer: df446906-0040-42a3-ba4b-b6c4842f7c9d

IP: 5.186.xxx.xxx

2022-06-24 07:16:26 UTC



## Morten Damgaard Møller

Statsautoriseret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-186285920626

IP: 87.48.xxx.xxx

2022-06-24 11:41:18 UTC



## Carsten Odgaard Nielsen

Dirigent

Serienummer: df446906-0040-42a3-ba4b-b6c4842f7c9d

IP: 80.62.xxx.xxx

2022-06-24 12:43:59 UTC



Penneo dokumentnøgle: LLEE8-GTALB-YGWP1-EWLMS-HV381-3HC6C

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>