

ÅRSRAPPORT

1. JULI 2018 - 30. JUNI 2019

AMAGER HOLDING APS

Kongelundsvej 420

2770 Kastrup

CVR-nr. 39 54 72 79

Godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling,
den / 2019

Jan Nilsson
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Ledelsesberetning mv.	
Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring på opstilling af årsregnskabet udarbejdet efter årsregnskabsloven	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5-9
Resultatopgørelse 1. juli 2018 - 30. juni 2019	10
Balance pr. 30. juni 2019	11-12
Egenkapitalopgørelse pr. 30. juni 2019	13
Noter	14-15

Sagsnr. 938770

pj/oan

Selskab

Amager Holding ApS
Kongelundsvej 420
2770 Kastrup

CVR-nummer 39 54 72 79

2. regnskabsår

Hjemsted: Tårnby

Direktion

Jan Nilsson

Revisor

inforevision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
Buddingevej 312
2860 Søborg
CVR-nr. 19263096

Per Kjeldsgaard Jensen, statsautoriseret revisor

Væsentligste aktiviteter

Amager Holding ApS' hovedaktivitet er at drive virksomhed med besiddelse af kapitalandele i andre kapitalselskaber samt hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et resultat på kr. 881.843.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2018 - 30. juni 2019 for Amager Holding ApS

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kastrup, den 23. september 2019

I direktionen

Jan Nilsson
Direktør

Britt Vittrup Lincke
Direktør

Til den daglige ledelse i Amager Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Amager Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 23. september 2019

inforevision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
(CVR-nr. 19263096)

Per Kjeldsgaard Jensen
statsautoriseret revisor
mne27824

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders driftsresultat reguleret for interne avancer og tab fratrukket årlige afskrivninger på koncerngoodwill.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernselskaber med Lincke Holding ApS som administrationselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles mellem koncernselskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster efter selskabsskattelovens regler om fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Selskabsskat, vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede selskaber, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som sambeskatningsbidrag under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.

BALANCEN

Balancen er opstillet i kontoform.

AKTIVER**Immaterielle anlægsaktiver**

Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Aktiverne afskrives lineært over deres forventede økonomiske brugstid:

Goodwill	5 år
----------	------

Fastlæggelsen af afskrivningsperioden for goodwill er sket som en samlet vurdering af den erhvervede virksomheds markedspostition, indtjeningsprofil og forventning til kundeloyalitet.

Fortjeneste/tab ved salg er medtaget i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er væsentlig forskellig.

Afskrivninger påbegyndes, når aktiverne er klar til ibrugtagning. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende forventninger til brugstid og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Grunde og bygninger	40 år	20%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0-10%

Småaktiver med en levetid under et år er omkostningsført i resultatopgørelsen under eksterne omkostninger.

Fortjeneste/tab ved salg er medtaget i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er indregnet efter den indre værdis metode, således at kapitalandelen måles til den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders regnskabsmæssige indre værdi reguleret for interne udbytter og avancer.

Udenlandske tilknyttede virksomheders resultat og egenkapital er omregnet til danske kroner. Valutakursreguleringer, der opstår ved omregning af de udenlandske tilknyttede virksomheders egenkapital ved regnskabsårets begyndelse og omregning af årets resultat fra gennemsnitskurs til balancedagens kurs, føres direkte over egenkapitalen.

Disponible reserver i de tilknyttede virksomheder, som på balancetidspunktet disponeres som udbytte til moderselskabet, indgår i værdien af kapitalandele.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Køb af tilknyttede virksomheder indregnes til kostpris. Forskellen mellem kostprisen og den regnskabsmæssige indre værdi i den købte virksomhed, som fremkommer på det tidspunkt, hvor koncernforholdet bliver etableret, er så vidt muligt fordelt på de aktiver og passiver, hvis værdi er højere eller lavere end det bogførte beløb. Et resterende positivt forskelsbeløb behandles som concern-goodwill og indgår i værdien af kapitalandele, der afskrives lineært i resultatopgørelsen over 5 år. Afskrivningsperioden er baseret på en vurdering af markedspositionen, indtjeningsprofilen og forventning til kundeloyalitet, som i et rimeligt omfang er baseret på historiske data/registreringer. Et negativt forskelsbeløb, der modsvarer en forventet omkostning eller en ugunstig udvikling, indtægtsføres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder henlægges via overskuds-disponeringen til "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet, og reguleres med egenkapitalbevægelser i de tilknyttede virksomheder.

PASSIVER

Egenkapital

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensættelser til udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser og under hensyntagen til henholdsvis den planlagte anvendelse af aktivet og afvikling af forpligtelsen. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver som ikke forventes udnyttet inden for en kortere årrække, er noteoplyst under eventualaktiver.

<u>Note</u>	<u>2018/19</u>	<u>2017/18</u>
BRUTTOFORTJENESTE	316.158	-9.250
Af- og nedskr. på materielle og immaterielle anlægsaktiver	<u>-133.675</u>	<u>0</u>
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	182.483	-9.250
1 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	775.172	502.071
Andre finansielle indtægter	29.368	0
Øvrige finansielle omkostninger	<u>-28.908</u>	<u>0</u>
RESULTAT FØR SKAT	958.115	492.821
2 Skat af årets resultat	<u>-76.272</u>	<u>38.060</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>881.843</u></u>	<u><u>530.881</u></u>

RESULTATDISPONERING

Årets resultat foreslås disponeret således:

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-574.295	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret	1.000.000	500.000
Overført resultat	<u>456.138</u>	<u>30.881</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>881.843</u></u>	<u><u>530.881</u></u>

<u>Note</u>		<u>30/6 2019</u>	<u>30/6 2018</u>
3	Grunde og bygninger	572.094	583.769
3	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>558.000</u>	<u>655.000</u>
	MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>1.130.094</u>	<u>1.238.769</u>
	Værdipapirer	21.750	0
1	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	<u>1.957.243</u>	<u>2.982.071</u>
	FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>1.978.993</u>	<u>2.982.071</u>
	ANLÆGSAKTIVER	<u>3.109.087</u>	<u>4.220.840</u>
	Andre tilgodehavender	0	163.750
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	<u>38.060</u>	<u>38.060</u>
	TILGODEHAVENDER	<u>38.060</u>	<u>201.810</u>
	LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>987.094</u>	<u>0</u>
	OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>1.025.154</u>	<u>201.810</u>
	AKTIVER I ALT	<u><u>4.134.241</u></u>	<u><u>4.422.650</u></u>

<u>Note</u>	<u>30/6 2019</u>	<u>30/6 2018</u>
Virksomhedskapital	200.000	200.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0
Overført resultat	2.192.724	2.310.881
Forslag til udbytte for regnskabsåret	1.000.000	500.000
EGENKAPITAL	3.392.724	3.010.881
Hensættelser til udskudt skat	35.010	0
HENSATTE FORPLIGTELSER	35.010	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.250	9.250
Gæld til tilknyttede virksomheder	439.950	1.329.165
Gæld til associerede virksomheder	91.294	73.354
Skyldigt sambeskatningsbidrag	41.262	0
Anden gæld	41.251	0
Periodeafgrænsningsposter	82.500	0
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER	706.507	1.411.769
GÆLDSFORPLIGTELSER	706.507	1.411.769
PASSIVER I ALT	4.134.241	4.422.650

EGENKAPITALOPGØRELSE

13

	Virksom- hedskapital	Nettoopskr. efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital pr. 1/7 2017	200.000	0	2.280.000	0	2.480.000
Udloddet udbytte	0	0	0	0	0
Overført via resultatdisponeringen	0	0	30.881	500.000	530.881
Egenkapital pr. 1/7 2018	200.000	0	2.310.881	500.000	3.010.881
Regulering vedr. tidligere år	0	574.295	-574.295	0	0
Udloddet udbytte	0	0	0	-500.000	-500.000
Overført via resultatdisponeringen	0	-574.295	456.138	1.000.000	881.843
Egenkapital pr. 30/6 2019	<u>200.000</u>	<u>0</u>	<u>2.192.724</u>	<u>1.000.000</u>	<u>3.392.724</u>

1 Kapitalandele i associerede virksomheder

Associerede virksomheder:	<u>Ejerandel</u>
Transportlink.dk A/S	100%

I henhold til ÅRL §72, stk. 3 er oplysninger om selskabskapital, årets resultat og egenkapital udeladt, idet der sker indregning efter indre værdis metode.

	<u>Resultat</u>	<u>Egenkapital</u>
Andel af associeret virksomhed	831.535	1.740.570
Koncerngoodwill	-	361.121
Afskrivninger pr. 1/7 2018	-	-72.224
Årets afskrivning	<u>-72.224</u>	<u>-72.224</u>
REGN. VÆRDI PR. 30/6 2019	<u>759.311</u>	<u>1.957.243</u>

2 Selskabsskat og udskudt skat

	<u>Selskabsskat</u>	<u>Udskudt skat</u>	<u>Ifølge resultatopgørelsen</u>	<u>2017/18</u>
Skyldig pr. 1/7 2018	-38.060	0	0	0
Betalt vedr. tidligere år	0	0	0	0
Skat af årets resultat	<u>41.262</u>	<u>35.010</u>	<u>76.272</u>	<u>-38.060</u>
SKYLDIG PR. 30/6 2019	<u>3.202</u>	<u>35.010</u>		
SKAT AF ÅRETS RESULTAT			<u>76.272</u>	<u>-38.060</u>

3 Anlægs- og afskrivningsoversigt, materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, Grunde og bygninger	Driftsmateriel og inventar	I ALT	30/6 2018
Kostpris pr. 1/7 2018	583.769	655.000	1.238.769	0
Tilgang i året	0	25.000	25.000	1.238.769
Afgang i året	0	0	0	0
KOSTPRIS PR. 30/6 2019	583.769	680.000	1.263.769	1.238.769
Af- og nedskrivninger pr. 1/7 2018	0	0	0	0
Årets nedskrivninger	0	0	0	0
Årets afskrivninger	11.675	122.000	133.675	0
Af- og nedskrivn., afgang i året	0	0	0	0
AF- OG NEDSKRIVNINGER PR. 30/6 2019	11.675	122.000	133.675	0
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 30/6 2019	572.094	558.000	1.130.094	1.238.769

4 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i sambeskatningen med øvrige koncernselskaber og hæfter subsidiært og pro rata med de øvrige koncernselskaber for forfaldne og ikke afregnede selskabsskatter samt kildeskat af renter, royalties og udbytte. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jan Nilsson

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-110065006347

IP: 217.71.xxx.xxx

2019-11-19 21:16:31Z

NEM ID 

Britt Vittrup Lincke

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-823092559582

IP: 212.237.xxx.xxx

2019-11-22 08:48:08Z

NEM ID 

Per Kjeldsgaard Jensen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-234778668864

IP: 93.165.xxx.xxx

2019-11-22 09:33:36Z

NEM ID 

Jan Nilsson

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-110065006347

IP: 217.71.xxx.xxx

2019-11-27 08:39:17Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 012Z3-QEDEF-EH6GF-2FBHE-PN2Y1-AN7MF

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>