


Motorsport Center Fyn ApS

Muslingevej 14
5240 Odense NØ

CVR nr. 39 54 30 87

Årsrapport 2020

Godkendt på generalforsamlingen
den  2021

Steen Fredsø Sørensen
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger	
Ledespåtegning.....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Ledelsesberetning mv.	
Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020	
Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse.....	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse.....	13
Noter	14

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2020 for Motorsport Center Fyn ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 7. juni 2021

Direktion

Steen Fredsø Sørensen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB**Til den daglige ledelse i Motorsport Center Fyn ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Motorsport Center Fyn ApS for perioden 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 7. juni 2021

VH Revision
Registrerede Revisorer ApS
CVR-nr.: 17 87 10 80

Steven Frandsen
Registreret revisor, HD
mnc12510

SELSKABSOPLYSNINGER**Selskabet**

Motorsport Center Fyn ApS
Muslingevej 14
5240 Odense NØ

Telefon: 21 26 65 35
E-mail: kontakt@mcfyn.dk

CVR-nr.: 39 54 30 87
Stiftet: 4. maj 2018
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Steen Fredsø Sørensen

Revisor

VH Revision
Registrerede Revisorer ApS
Børstenbindervej 12B
5230 Odense M

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er at udøve virksomhed med motorsport herunder at etablere et motocross baneanlæg til Fyens Motor Sport, handel og service samt anden hermed beslægtet virksomhed. Selskabet skal modtage betaling for den forurenede jord, der kan anvendes til anlæg af støjvolde, og denne betaling skal anvendes til etablering af motorsportsanlæg.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Motorsport Center Fyn har på nuværende tidspunkt indstillet deres aktiviteter og afventer en ny miljørapport til brug for Planklagenævntet.

Odense Kommunes by- og kulturudvalg har bevilliget midler til at få udarbejdet miljørapporten, som skal være med til at understøtte vedtagelsen af en ny lokalplan.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Den hastige spredning af Corona-virussen i Danmark og resten af verden siden marts 2020 har nødvendiggjort en række restriktioner fra de danske myndigheder, der potentielt kan få store samfundsøkonomiske konsekvenser. Selskabet er for nuværende ikke direkte berørt af de gennemførte restriktioner.

Hvis udbruddet af Corona-virus bliver langvarigt og myndighederne gennemfører yderligere tiltag for at dæmme op for smittespredningen, kan de samfundsøkonomiske konsekvenser blive markante. I et sådant scenarie kan selskabet også blive påvirket negativt. Myndighederne har dog allerede planlagt flere økonomiske støttetiltag, og det må forventes at der gennemføres yderligere støttetiltag, som i tilfælde af et længerevarende udbrud kan afbøde konsekvenserne af restriktionerne.

Det er i sagens natur ikke muligt at foretage nogen beløbsmæssig opgørelse af den økonomiske konsekvens af udbruddet af Corona-virus for selskabet på nuværende tidspunkt.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet andre begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Motorsport Center Fyn ApS for 2020 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Leasing

Ydelser til leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden. Restforpligtelsen oplyses under eventualforpligtelser.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskelle mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste/-tab

Bruttofortjenesten/-tab består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under a'contoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Udenlandske tilknyttede virksomheder er ikke omfattet af sambeskatningen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0-15 %
Klubhus	20 år	10 %
Maskinhal	20 år	10 %
Asfaltbane	20 år	0 %
Crossbane	20 år	0 %
Fællesareal	20 år	0 %
Jordvold	20 år	0 %

Småanskaffelser under kr. 14.100 indregnes i resultatopgørelsen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a'contoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR TIL 31. DECEMBER

	2020	2019
BRUTTOFORTJENESTE	2.725.896	5.597.919
2 Personaleomkostninger	-1.319.614	-628.648
Afskrivninger.....	-910.342	-172.452
DRIFTSRESULTAT	495.940	4.796.819
Andre finansielle omkostninger	-73.146	-32.350
RESULTAT FØR SKAT	422.794	4.764.469
Beregnete skatter.....	-103.868	-1.055.097
ÅRETS RESULTAT	318.926	3.709.372
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	133.000	110.600
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret.....	0	3.510
Overført resultat	185.926	3.595.262
DISPONERET I ALT	318.926	3.709.372

BALANCE PR. 31. DECEMBER

	2020	2019
AKTIVER		
Grunde og bygninger	6.143.837	5.049.945
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.390.716	1.027.343
Materielle anlægsaktiver	7.534.553	6.077.288
Deposita	2.500	2.500
Finansielle anlægsaktiver	2.500	2.500
ANLÆGSAKTIVER	7.537.053	6.079.788
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	17.099	986.943
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	231.684	10.198
Periodeafgrænsningsposter	5.771	38.245
Tilgodehavender	254.554	1.035.386
Likvide beholdninger	211.352	1.033.301
OMSÆTNINGSAKTIVER	465.906	2.068.687
AKTIVER	8.002.959	8.148.475

BALANCE PR. 31. DECEMBER

	2020	2019
PASSIVER		
Virksomhedskapital.....	50.000	50.000
Overført resultat.....	6.759.696	6.573.770
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	133.000	110.600
EGENKAPITAL.....	6.942.696	6.734.370
Hensættelse til udskudt skat.....	3.038	52.967
HENSATTE FORPLIGTELSER.....	3.038	52.967
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	251.924	142.527
Selskabsskat.....	153.797	1.013.141
Anden gæld.....	642.172	204.976
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	9.332	494
Kortfristede gældsforpligtelser.....	1.057.225	1.361.138
GÆLDSFORPLIGTELSER.....	1.057.225	1.361.138
PASSIVER.....	8.002.959	8.148.475

- 3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
- 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2020	2019
Virksomhedskapital primo	50.000	50.000
Virksomhedskapital ultimo	50.000	50.000
Overført resultat, primo	6.573.770	2.978.508
Årets resultat.....	185.926	3.595.262
Overført resultat ultimo.....	6.759.696	6.573.770
Forslag til udbytte for regnskabsåret primo	110.600	108.000
Forslået udbytte	133.000	110.600
Udloddet udbytte.....	-110.600	-108.000
Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo	133.000	110.600
EGENKAPITAL.....	6.942.696	6.734.370

NOTER

1 Særlige poster

Selskabet har for at afbøde de store økonomiske konsekvenser af de danske myndigheders foranstaltninger for begrænsning af smittespredningen af Covid-19 i Danmark modtaget støtte fra forskellige kompensationsordninger.

Den samlede modtagne kompensation kr.455.665, som selskabet har modtaget, er indregnet i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter, der indgår i bruttofortjenesten.

2 Personaleomkostninger

Antal personer beskæftiget.....	5	2
Lønninger.....	1.243.409	593.380
Andre omkostninger til social sikring.....	76.205	35.268
	<u>1.319.614</u>	<u>628.648</u>

3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Garantiforpligtelser:	Ingen
Kautionsforpligtelser:	Ingen
Huslejeforpligtelser:	Ingen
Leasingforpligtelser:	Månedlig ydelse kr. 4.571, restløbetid 6 måneder, restforpligtelse ved udløb kr. 21.680

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i koncernen. Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, rente og royalties inden for sambeskatningskredsen. Der henvises til moderselskabet, Fredsø Holding ApS, CVR nr. 39 54 20 72, for oplysning om størrelsen af hæftelsen.

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen

7. juni 2021

SF/JPE/LB/2

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Steen Fredsø Sørensen

Som Direktør

PID: 9208-2002-2-313356294241

Tidspunkt for underskrift: 01-07-2021 kl.: 18:30:24

Underskrevet med NemID

NEM ID

Steven Frandsen

Som Revisor

RID: 1229075664698

Tidspunkt for underskrift: 02-07-2021 kl.: 09:52:09

Underskrevet med NemID

NEM ID

Steen Fredsø Sørensen

Som Dirigent

PID: 9208-2002-2-313356294241

Tidspunkt for underskrift: 02-07-2021 kl.: 09:55:55

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: f034c287jQ242631853

This document is signed with esignatur. It is identical to the document in the original agreement process and is signed with a qualified signature. The signature data object contains a digital signature which can be verified from the original agreement document, which ensures that the signature is related to precisely this document. For more information regarding esignatur, please contact us at esignatur@signatur.com.

This document will be subject to changes and will not be signed with a qualified signature in the EEC. The signature data object contains a digital signature which can be verified from the original agreement document, which ensures that the signature is related to precisely this document. For more information regarding esignatur, please contact us at esignatur@signatur.com.