

Motorsport Center Fyn ApS

Muslingevej 14
5240 Odense NØ

CVR nr. 39 54 30 87

Årsrapport 2019

Godkendt på generalforsamlingen
den **30. juni** **2020**

Steen Fredsø Sørensen
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger	
Ledelsespåtegning.....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Ledelsesberetning mv.	
Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019	
Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse.....	10
Balance	11
Noter	13

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2019 for Motorsport Center Fyn ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 26. juni 2020

Direktion

Steen Fredsø Sørensen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB**Til den daglige ledelse i Motorsport Center Fyn ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Motorsport Center Fyn ApS for perioden 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

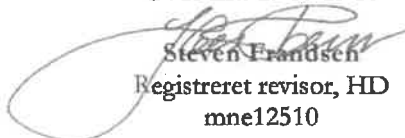
Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 26. juni 2020

VH Revision
Registrerede Revisorer ApS
CVR-nr.: 17 87 10 80


Steven Frandsen
Registreret revisor, HD
mne12510

SELSKABSOPLYSNINGER**Selskabet**

Motorsport Center Fyn ApS
Muslingevej 14
5240 Odense NØ

Telefon: 21 26 65 35
E-mail: kontakt@mcfyn.dk

CVR-nr.: 39 54 30 87
Stiftet: 4. maj 2018
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Steen Fredsø Sørensen

Revisor

VH Revision
Registrerede Revisorer ApS
Børstenbindervej 12B
5230 Odense M

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er at udøve virksomhed med motorsport herunder at etablere et motocross baneanlæg til Fyens Motor Sport, handel og service samt anden hermed beslægtet virksomhed. Selskabet skal modtage betaling for den forurenede jord, der kan anvendes til anlæg af støjvolde, og denne betaling skal anvendes til etablering af motorsportsanlæg.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Ingen.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Konsekvenserne af Covid-19, hvor mange regeringer verden over har taget beslutning om at "lukke landene ned", får stor betydning for verdensøkonomien. Ledelsen anser konsekvenserne af Covid-19 som en begivenhed, der er opstået efter balancedagen (31. december 2019), og udgør derfor en ikke-regulerende begivenhed for virksomheden.

Der er en risiko for, at Covid-19 vil få negative konsekvenser for selskabets omsætning og indtjening i 2020. Ledelsen følger udviklingen nøje, men det er endnu for tidligt at kunne udtale sig om, hvorvidt og i givet fald, hvilken effekt Covid-19 vil have på omsætningen og indtjeningen i 2020. Ledelsen forsøger naturligvis at indhente evt. tabt omsætning senere på året.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Motorsport Center Fyn ApS for 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Det er selskabets første hele regnskabsår, hvorfor sammenligningstal i resultatopgørelse og noter ikke er direkte sammenlignelige, da 2018 kun omfattede perioden 4. maj - 31. december.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Leasing

Ydelser til leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden. Restforpligtelsen oplyses under eventualforpligtelser.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste/-tab

Bruttofortjenesten/-tab består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under a'contoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Udenlandske tilknyttede virksomheder er ikke omfattet af sambeskatningen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0-15 %
Klubhus	20 år	10 %
Maskinhal	20 år	10 %
Asfaltbane	20 år	0 %
Crossbane	20 år	0 %
Fællesareal	20 år	0 %
Jordvold	20 år	0 %

Småanskaffelser under kr. 13.800 indregnes i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Alle former for leasingkontrakter behandles regnskabsmæssigt som leje af aktiver. Dog periodiseres engangsydelser og fordeles over leasingkontrakternes løbetider. Virksomhedens samlede forpligtelser vedrørende leasing og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af a'contofaktureringer og forudbetalinger.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a'contoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR TIL 31. DECEMBER

	2019	2018
BRUTTOFORTJENESTE	5.597.919	4.298.818
1 Personaleomkostninger	-628.648	-323.972
Afskrivninger.....	-172.452	-16.523
DRIFTSRESULTAT	4.796.819	3.958.323
Andre finansielle omkostninger	-32.350	-32
RESULTAT FØR SKAT	4.764.469	3.958.291
Beregnete skatter.....	-1.055.097	-871.783
ÅRETS RESULTAT	3.709.372	3.086.508
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	110.600	108.000
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret.....	3.510	0
Overført resultat	3.595.262	2.978.508
DISPONERET I ALT	3.709.372	3.086.508

BALANCE PR. 31. DECEMBER

	2019	2018
AKTIVER		
Grunde og bygninger	5.049.945	2.107.443
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.027.343	249.777
Materielle anlægsaktiver	6.077.288	2.357.220
Deposita	2.500	0
Finansielle anlægsaktiver	2.500	0
ANLÆGSAKTIVER	6.079.788	2.357.220
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	986.943	0
Igangværende arbejder for fremmed regning	0	564.862
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	10.198	0
Periodeafgrænsningsposter	38.245	62.066
Tilgodehavender	1.035.386	626.928
Likvide beholdninger	1.033.301	2.328.803
OMSÆTNINGSAKTIVER	2.068.687	2.955.731
AKTIVER	8.148.475	5.312.951

BALANCE PR. 31. DECEMBER

	2019	2018
PASSIVER		
Virksomhedskapital.....	50.000	50.000
Overført resultat.....	6.573.770	2.978.508
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	110.600	108.000
2 EGENKAPITAL.....	6.734.370	3.136.508
Hensættelse til udskudt skat.....	52.967	11.011
HENSATTE FORPLIGTELSER.....	52.967	11.011
Modtagne forudbetalinger fra kunder.....	0	565.620
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	142.527	201.329
Selskabsskat.....	1.013.141	860.772
Anden gæld.....	204.976	537.711
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	494	0
Kortfristede gældsforpligtelser.....	1.361.138	2.165.432
GÆLDSFORPLIGTELSER.....	1.361.138	2.165.432
PASSIVER.....	8.148.475	5.312.951
3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

NOTER

	2019	2018
1 Personaleomkostninger		
Antal personer beskæftiget.....	2	2
Lønninger.....	593.380	321.984
Andre omkostninger til social sikring.....	35.268	1.988
	<u>628.648</u>	<u>323.972</u>

	Primo	Udbetalt udbytte	Forslag til resultat- disponering	Ultimo
2 Egenkapital				
Virksomhedskapital.....	50.000	0	0	50.000
Overført resultat.....	2.978.508	0	3.595.262	6.573.770
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	108.000	-108.000	110.600	110.600
	<u>3.136.508</u>	<u>-108.000</u>	<u>3.705.862</u>	<u>6.734.370</u>

3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Garantiforpligtelser:	Ingen
Kautionsforpligtelser:	Ingen
Huslejeforpligtelser:	Ingen
Leasingforpligtelser:	Månedlig ydelse kr. 4.571, restløbetid 18 måneder, restforpligtelse ved udløb kr. 21.680

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i koncernen. Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, rente og royalties inden for sambeskatningskredsen. Der henvises til moderselskabet, Fredsø Holding ApS, CVR nr. 39 54 20 72, for oplysning om størrelsen af hæftelsen.

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen

26. juni 2020

SF/JPE/LB/2

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Steen Fredsø Sørensen

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-313356294241
Tidspunkt for underskrift: 17-08-2020 kl.: 11:51:34
Underskrevet med NemID

Steven Frandsen

Som Revisor NEM ID
RID: 1229075664698
Tidspunkt for underskrift: 18-08-2020 kl.: 07:44:34
Underskrevet med NemID

Steen Fredsø Sørensen

Som Dirigent NEM ID
PID: 9208-2002-2-313356294241
Tidspunkt for underskrift: 21-08-2020 kl.: 12:52:05
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: 0ba3a896rmM240324675

The document is signed (by esignatur). Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the signed agreement document, which secures that the signature is related to precisely this document only. Prove for the legitimacy and validity of signatures can always be checked on legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in the PDF. The signatories themselves comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit the website at www.esignatur.dk.