



*Sailing Bornholm ApS  
c/o Jonas Lissau-Jensen  
Gamlevældevej 42  
Østerlars  
3760 Gudhjem*

*CVR-nummer: 39537575*

*ÅRSRAPPORT  
30. april 2018 - 31. december 2018*

*(1. regnskabsår)*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 29/11 2019

  
Jonas Lissau-Jensen  
Dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	4
<b>Ledelsesberetning mv.</b>	
Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6
<b>Årsregnskab 30. april - 31. december 2018</b>	
Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	9
Balance .....	10
Noter .....	12

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 30. april - 31. december 2018 for Sailing Bornholm ApS, c/o Jonas Lissau-Jensen.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Direktionen erklærer, at selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derved mulighed for at aflægge et ikke revideret årsregnskab. Direktionen indstiller til generalforsamlingens godkendelse, at selskabets årsregnskab fremover ikke revideres.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 30. april - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gudhjem, den 28/5 2019

**Direktion**



Jonas Lissau-Jensen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i Sailing Bornholm ApS, c/o Jonas Lissau-Jensen

Vi har opstillet årsregnskabet for Sailing Bornholm ApS, c/o Jonas Lissau-Jensen for regnskabsåret 30. april - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rønne, den 28/5 2019

### Rønne Revision I/S

Statsautoriseret Revisionsvirksomhed  
CVR-nr. 74717810



Anders Kofod  
statsautoriseret revisor  
mne7399  
FSR - danske revisorer

**SELSKABSOPLYSNINGER**

**Selskabet**

Sailing Bornholm ApS  
c/o Jonas Lissau-Jensen  
Gamlevældevej 42  
Østerlars  
3760 Gudhjem

E-mail: j.lissau@privat.dk

CVR-nr.: 39 53 75 75

Regnskabsår: 30. april - 31. december

**Direktion**

Jonas Lissau-Jensen

**Pengeinstitut**

Nordea Bank A/S  
Store Torv 16 - 18  
3700 Rønne

**Revisor**

Rønne Revision I/S  
Store Torvegade 12, 1  
3700 Rønne

**Revisorteam**

Anders Kofoed

Arne Olsen

## LEDELSESBERETNING

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er at udøve chartervirksomhed samt anden bådudlejning.

Selskabet har ultimo 2018 købt båd, som er efter klargøring udlejes fra sommeren 2019.

### Usædvanlige forhold

Selskabets drift er endnu ikke påbegyndt, hvorfor årets resultat alene vedrører renter og andre driftsomkostninger.

Der har ingen særlige forhold været, som skønnes at have påvirket årets samlede resultat.

### Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning og måling.

### Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør t.kr. -72, hvilket skyldes opstartsomkostninger og renter i det virksomhedsdrift endnu ikke er påbegyndt.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på t.kr. 1.438, og en egenkapital på t.kr. 28.

Selskabet forventer at reetablere indskudskapitalen i 2019 og 2020 med en positiv indtjening.

### Resultatfordeling

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

### Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### Den forventede udvikling i regnskabsåret 2019

Der forventes en positiv indtjening for regnskabsåret 2019.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for Sailing Bornholm ApS, c/o Jonas Lissau-Jensen for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Det er selskabets første regnskabsår, hvorfor resultatopgørelse, balance og noter ikke indeholder sammenligningstal.

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af andre eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Båd	15 år	t.kr. 500

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som et "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag."

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til nominel værdi.



RESULTATOPGØRELSE  
30. APRIL - 31. DECEMBER 2018

	2018
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>-13.313</b>
	<hr/>
Andre finansielle omkostninger .....	-79.123
	<hr/>
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>-92.436</b>
1 Skat af årets resultat.....	20.328
	<hr/>
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>-72.108</b>
	<hr/> <hr/>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>	
Overført resultat.....	-72.108
	<hr/>
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>-72.108</b>
	<hr/> <hr/>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018  
AKTIVER

	2018
2 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	1.303.907
<b>Materielle anlægsaktiver</b> .....	<b>1.303.907</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>1.303.907</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....	85.940
Andre tilgodehavender .....	7.494
Udskudt skatteaktiv .....	20.328
Periodeafgrænsningsposter .....	20.081
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>133.843</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>133.843</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>1.437.750</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018  
PASSIVER

2018

Virksomhedskapital.....	100.000
Overført resultat.....	-72.108
<b>3 EGENKAPITAL.....</b>	<b>27.892</b>
Kreditinstitutter .....	1.401.858
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	8.000
Anden gæld.....	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>1.409.858</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER .....</b>	<b>1.409.858</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>1.437.750</b>
4 Eventualposter mv.	
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	

NOTER

		2018	
<b>1 Skat af årets resultat</b>			
Regulering af udskudt skat .....		-20.328	
		<hr/>	
<b>Skat af årets resultat i alt .....</b>		<b>-20.328</b>	
		<hr/> <hr/>	
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
<b>2 Materielle anlægsaktiver</b>			
Tilgang i årets løb .....		1.303.906	
		<hr/>	
Kostpris 31. december 2018		1.303.906	
		<hr/>	
Årets af-/nedskrivninger .....		1	
		<hr/>	
Af-/nedskrivninger 31. december 2018		1	
		<hr/>	
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.303.907</b>	
		<hr/> <hr/>	
<b>3 Egenkapital</b>			
	Primo	Forslag til resultat- disponering	Ultimo
Virksomhedskapital .....	100.000	0	100.000
Overført resultat .....	0	-72.108	-72.108
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	<b>100.000</b>	<b>-72.108</b>	<b>27.892</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

NOTER

2018

**4 Eventualposter mv.**

**Eventualaktiver**

Selskabet råder ikke over aktiver ud over, hvad der fremgår af balancen.

**Eventualforpligtelser**

Der påhviler ikke selskabet forpligtelser ud over, hvad der fremgår af balancen.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte m.v. indenfor sambeskatningskredsen.

**5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for lån i Nordea Bank er der deponeret løsøre pantebrev t.kr. 1.000 i selskabets båd, med bogført værdi kr. 1.262.