

Taxa Cph 3 IVS

Smedievej 181
3400 Hillerød
CVR-nr. 39 53 71 33

Årsrapport for 2018
(1. regnskabsår)

Årsrapport er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den 30. april 2019

John Olesen
dirigent



Selskabsoplysninger

Selskabet: Taxa Cph 3 IVS
Smedievej 181
3400 Hillerød

CVR-nr.: 39 53 71 33
Stiftet: 02.05.2018
Hjemsted: Hillerød
Regnskabsår: 2. maj 2018 - 31. december 2018

Tegning af selskabet: Virksomheden tegnes af direktionen

Direktion Taisia Olesen

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2. maj 2018 - 31. december 2018 for Taxa Cph 3 IVS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

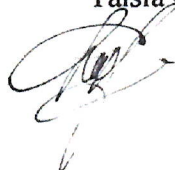
Det er endvidere ledelsens opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hillerød, den 28. februar 2019

I direktionen:

Taisia Olesen



Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med at være komplementar i Taxa Cph VI P/S samt at administrere den af Taxa Cph VI P/S drevne aktivitet.

Usædvanlige forhold

Taxa Cph VI P/S fik ikke påbegyndt aktivitet i kalenderåret 2018, hvorfor selskabet ikke har modtaget vedlagt for at være komplementar.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen usikkerhed ved indregning eller måling.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. -670.

Egenkapitalen udgør kr. 1.330.

Årets resultat anses ikke som tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Selskabet har efter regnskabsårets afslutning skiftet ejerkreds, aktiviteten med at være komplementar i Taxa Cph VI P/S fortsætter, dog uden at administrere den af Taxa Cph VI P/S drevne aktivitet.

Taxa Cph VI P/S har tillige skiftet ejerkreds og har besluttet at ændre selskabets aktivitet til at investere i og administration af ejendomme - aktiviteterne forventes påbegyndt pr. 01.05.2019.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Taxa Cph 3 IVS for 2. maj 2018 - 31. december 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder og med tilvalg af visse bestemmelser fra klasse C.

Selskabets årsregnskab er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

RESULTATOPGØRELSE

Andre eksterne omkostninger

Omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta.

BALANCEN

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

	Note	2018
BRUTTORESULTAT		-670
Finansielle indtægter		0
Finansielle udgifter		<u>0</u>
RESULTAT FØR SKAT		-670
Skat af årets resultat	1	<u>0</u>
ÅRETS RESULTAT		<u><u>-670</u></u>
OVERSKUDSDISPONERING:		
Overført resultat		<u>-670</u>
Disponeret i alt		<u><u>-670</u></u>

Balance

AKTIVER

	Note	31/12-18
OMSÆTNINGSAKTIVER:		
Tilgodehavender:		
Tilgodehavende for salg og tjenesteydelser.....		<u>0</u>
Tilgodehavender i alt		<u>0</u>
Likvide midler		<u>1.330</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		<u>1.330</u>
AKTIVER I ALT		<u><u>1.330</u></u>

Balance

PASSIVER

	Note	31/12-18
EGENKAPITAL:		
Selskabskapital.....		2.000
Overført overskud		<u>-670</u>
EGENKAPITAL I ALT	2	<u>1.330</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER:		
Kortfristede gældsforpligtelser:		
Selskabsskat		0
Anden gæld		<u>0</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>0</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT		<u>0</u>
PASSIVER I ALT		<u>1.330</u>
Kontraktlige forpligtelser og eventuel poster mv..	3	

Noter

1 Skat af årets resultat

2018

Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>0</u>
Skat af årets resultat i alt	<u><u>0</u></u>

2 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Egenkapital i alt
Egenkapital primo	2.000	0	2.000
Årets resultat	<u>0</u>	<u>-670</u>	<u>-670</u>
Egenkapital ultimo	<u><u>2.000</u></u>	<u><u>-670</u></u>	<u><u>1.330</u></u>

Selskabskapitalen er fordelt således:

	31/12-18	02/05-18
Kapitalandele, 2.000 stk. á nominelt kr. 1	<u><u>2.000</u></u>	<u><u>2.000</u></u>

3 Kontraktlige forpligtelser og eventuel poster mv..

Selskabet er komplementar i Taxa Cph VI P/S og hæfter derfor ubegrænset for alle partnerselskabets forpligtelser.