

**NBJ INVEST APS**  
**BELLISVEJ 2, 9300 SÆBY**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 15. januar 2022

---

Jens Vinther Harbo Jensen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger .....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	6
Balance.....	7-8
Egenkapitalopgørelse .....	9
Noter.....	10
Anvendt regnskabspraksis.....	11

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	NBJ Invest ApS Bellisvej 2 9300 Sæby
	CVR-nr.: 39 53 20 34
	Stiftet: 1. maj 2018
	Kommune: Frederikshavn
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Jens Vinther Harbo Jensen

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for NBHJ Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sæby, den 8. januar 2022

Direktion:

---

Jens Vinther Harbo Jensen

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Andre eksterne omkostninger .....		-741	-873
<b>DRIFTSRESULTAT .....</b>		<b>-741</b>	<b>-873</b>
Andre finansielle indtægter .....		52.901	8.597
Andre finansielle omkostninger .....		-22	-24
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>		<b>52.138</b>	<b>7.700</b>
Skat af årets resultat .....	1	-11.462	-1.694
<b>ÅRETS RESULTAT .....</b>		<b>40.676</b>	<b>6.006</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat .....		40.676	6.006
<b>I ALT.....</b>		<b>40.676</b>	<b>6.006</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

<b>AKTIVER</b>	<b>Note</b>	<b>2021 kr.</b>	<b>2020 kr.</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	2	162.569	111.661
<b>Værdipapirer.....</b>		<b>162.569</b>	<b>111.661</b>
Likvide beholdninger.....		3.574	4.096
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>166.143</b>	<b>115.757</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>166.143</b>	<b>115.757</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

<b>PASSIVER</b>	<b>Note</b>	<b>2021 kr.</b>	<b>2020 kr.</b>
Selskabskapital.....		50.000	50.000
Overført resultat.....		104.105	63.429
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>154.105</b>	<b>113.429</b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		1.015	1.005
Selskabsskat.....		11.023	1.323
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>12.038</b>	<b>2.328</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>12.038</b>	<b>2.328</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>166.143</b>	<b>115.757</b>
 <b>Medarbejderforhold</b>	 3		



## EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2021.....	50.000	63.429	113.429
Forslag til resultatdisponering.....		40.676	40.676
<b>Egenkapital 31. december 2021.....</b>	<b>50.000</b>	<b>104.105</b>	<b>154.105</b>

## NOTER

	2021 kr.	2020 kr.	Note
<b>Skat af årets resultat</b>			
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst .....	11.462	1.694	1
	<b>11.462</b>	<b>1.694</b>	
 <b>Andre værdipapirer og kapitalandele</b>			<b>2</b>
Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:			
		Børsnoterede danske aktier	
Dagsværdi 31. december 2021 .....		162.569	
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen .....		50.908	
	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
 <b>Medarbejderforhold</b>			<b>3</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	1	1	

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for NBHJ Invest ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Renteindtægter og -omkostninger beregnes på amortiserede kostpriser.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## BALANCEN

### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede aktier. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at blive anvendt inden for en overskuelig årrække, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris.

Amortiseret kostpris for kortfristede forpligtelser svarer normalt til nominel værdi.