
Notio Living A/S

Nygade 10, 7500 Holstebro

Årsrapport for 2016

CVR-nr. 39 53 04 14

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 30/3 2017

Søren Halkjær Søgaard
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger 5

Hoved- og nøgletal 6

Ledelsesberetning 7

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 9

Balance 31. december 10

Egenkapitalopgørelse 12

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 13

Noter til årsregnskabet 14

Noter, regnskabspraksis 21

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Notio Living A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 28. februar 2017

Direktion

Søren Halkjær Søgaard

Bestyrelse

Arne Prentow
formand

Søren Halkjær Søgaard

Ib René Laursen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Notio Living A/S

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Notio Living A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften;

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Holstebro, den 28. februar 2017

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Per Sørensen

statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Notio Living A/S Nygade 10 7500 Holstebro Telefon: 96100200 Telefax: 96100210 CVR-nr.: 39 53 04 14 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Hjemstedskommune: Holstebro
Bestyrelse	Arne Prentow, formand Søren Halkjær Søgaard Ib René Laursen
Direktion	Søren Halkjær Søgaard
Revision	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Hjaltesvej 16 Postboks 1443 7500 Holstebro
Advokat	Advokatfirmaet Uldall & Laursen Grønsgade 1 7500 Holstebro
Pengeinstitut	Nordea Bank Østergade 4-6 7400 Herning

Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	2016	2015	2014	2013	2012
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Hovedtal					
Resultat					
Bruttofortjeneste	28.202	22.473	17.328	14.185	12.761
Resultat af ordinær primær drift	10.228	9.183	6.651	4.259	3.286
Resultat før finansielle poster	10.228	9.183	6.651	4.259	3.286
Resultat af finansielle poster	685	637	266	-592	-889
Årets resultat	8.794	7.787	5.514	2.861	1.840
Balance					
Balancesum	70.648	64.360	51.289	42.413	31.316
Egenkapital	26.699	21.405	18.118	14.104	12.242
Pengestrømme					
Pengestrømme fra:					
- driftsaktivitet	4.198	-649	-4.747	-5.077	1.569
- investeringsaktivitet	2.162	675	-324	175	-85
heraf investering i materielle anlægsaktiver	-139	0	-399	-265	0
- finansieringsaktivitet	-3.510	-4.545	-1.532	-918	-1.082
Årets forskydning i likvider	2.849	-4.518	-6.603	-5.820	402
Antal medarbejdere	20	16	12	12	12
Nøgletal i %					
Afkastningsgrad	14,5%	14,3%	13,0%	10,0%	10,5%
Soliditetsgrad	37,8%	33,3%	35,3%	33,3%	39,1%
Forrentning af egenkapital	36,6%	39,4%	34,2%	21,7%	15,7%

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet om regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Årsrapporten for Notio Living A/S for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i salg af møbler hovedsagligt til eksport.

Markedsoverblik

Selskabets afsætning finder hovedsageligt sted på eksportmarkederne. Virksomheden har øget sine aktiviteter gennem organisk vækst.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2016 udviser et overskud på DKK 8.793.691, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på DKK 26.698.974.

Årets resultat vurderes, som tilfredsstillende.

Året der gik og opfølgning på sidste års forventede udvikling

Årets resultat er en væsentlig forbedring i forhold til året før.

Kapitalberedskabet

Selskabet har de nødvendige kreditfaciliteter. Selskabets kreditrammer forhandles og fornyes årligt ved møde med selskabets bankforbindelse.

Særlige risici - driftsrisici og finansielle risici

Drift

Selskabets nuværende og planlagte aktiviteter giver ikke anledning til særlige finansielle risici.

Markedsrisici

Selskabets nuværende og planlagte aktiviteter giver ikke anledning til særlige markedsrisici.

Valutarisici

Selskabet køber og sælger i udenlandsk valuta og er således eksponeret for valutarisici. Det er selskabets politik, at løbende kommercielle valutapositioner ikke kurssikres.

Ledelsesberetning

Renterisici

Selskabets eksterne finansiering i form af kassekreditter er variabelt forrentede, og selskabet er derfor eksponeret for normale renterisici.

Kreditrisici

Selskabet er ikke udsat for særlige kreditrisici.

Likviditetsrisici

Selskabet er ikke udsat for likviditetsrisici, idet det vurderes, at der er de nødvendige kreditrammer til rådighed for selskabets normale drift.

Målsætninger og forventninger for det kommende år

Ledelsen har positive forventninger til den kommende år.

Forskning og udvikling

Selskabet har ingen forsknings- eller udviklingsaktiviteter.

Eksternt miljø

Selskabet vurderes ikke at påvirke det eksterne miljø.

Videnressourcer

Selskabet vurderes at have de nødvendige vidensressourcer.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for 2016 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2016 DKK	2015 DKK
Bruttofortjeneste		28.201.975	22.473.351
Distributionsomkostninger	1	-11.648.299	-9.238.193
Administrationsomkostninger	1	-6.325.700	-4.051.919
Resultat af ordinær primær drift		10.227.976	9.183.239
Resultat før finansielle poster		10.227.976	9.183.239
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	2	103.880	228.444
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	3	1.285.995	1.055.662
Finansielle omkostninger	4	-704.648	-646.854
Resultat før skat		10.913.203	9.820.491
Skat af årets resultat	5	-2.119.512	-2.033.238
Årets resultat		8.793.691	7.787.253

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte	4.000.000	3.500.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-811.105	710.315
Overført resultat	5.604.796	3.576.938
	8.793.691	7.787.253

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2016 DKK	2015 DKK
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		219.895	221.878
Materielle anlægsaktiver	6	219.895	221.878
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	7	795.932	692.052
Kapitalandele i associerede virksomheder	8	1.949.301	2.964.286
Finansielle anlægsaktiver		2.745.233	3.656.338
Anlægsaktiver		2.965.128	3.878.216
Varebeholdninger	9	42.558.624	33.952.383
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		23.035.166	23.397.018
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		537.333	1.809.059
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		54.920	1.226
Andre tilgodehavender		1.436.712	1.287.653
Udskudt skatteaktiv	11	60.000	34.600
Tilgodehavender		25.124.131	26.529.556
Omsætningsaktiver		67.682.755	60.481.939
Aktiver		70.647.883	64.360.155

Balance 31. december

Passiver

	Note	2016 DKK	2015 DKK
Selskabskapital		1.001.000	1.001.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		1.170.233	1.981.338
Overført resultat		20.527.741	14.922.946
Foreslået udbytte for regnskabsåret		4.000.000	3.500.000
Egenkapital	10	26.698.974	21.405.284
Kreditinstitutter		26.688.155	29.537.646
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.050.175	3.984.636
Gæld til associerede virksomheder		4.836	15.320
Selskabsskat		1.664.912	2.056.438
Anden gæld		9.540.831	7.360.831
Kortfristet gæld		43.948.909	42.954.871
Gældsforpligtelser		43.948.909	42.954.871
Passiver		70.647.883	64.360.155
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	14		
Nærtstående parter	15		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	1.001.000	1.981.338	14.922.945	3.500.000	21.405.283
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-3.500.000	-3.500.000
Årets resultat	0	-811.105	5.604.796	4.000.000	8.793.691
Egenkapital 31. december	1.001.000	1.170.233	20.527.741	4.000.000	26.698.974

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2016 DKK	2015 DKK
Årets resultat		8.793.691	7.787.253
Reguleringer	12	1.575.126	1.529.799
Ændring i driftskapital	13	-2.929.876	-7.907.234
Pengestrømme fra drift før finansielle poster		7.438.941	1.409.818
Renteudbetalinger og lignende		-704.650	-646.852
Pengestrømme fra ordinær drift		6.734.291	762.966
Betalt selskabsskat		-2.536.438	-1.411.788
Pengestrømme fra driftsaktivitet		4.197.853	-648.822
Køb af materielle anlægsaktiver		-138.858	0
Salg af materielle anlægsaktiver		0	175.000
Salg af finansielle anlægsaktiver m.v.		1.000.000	0
Modtaget udbytte fra associerede virksomheder		1.300.980	500.000
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		2.162.122	675.000
Tilbagebetaling af gæld til associerede virksomheder		-10.484	-44.616
Betalt udbytte		-3.500.000	-4.500.000
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		-3.510.484	-4.544.616
Ændring i likvider		2.849.491	-4.518.438
Likvider 1. januar		-29.537.646	-25.019.208
Likvider 31. december		-26.688.155	-29.537.646
Likvider specificeres således:			
Kassekredit		-26.688.155	-29.537.646
Likvider 31. december		-26.688.155	-29.537.646

Noter til årsregnskabet

	2016	2015
	DKK	DKK
1 Medarbejderforhold		
Lønninger	9.007.855	6.903.127
Pensioner	1.657.579	437.007
Andre omkostninger til social sikring	126.200	99.361
	10.791.634	7.439.495
Lønninger, pensioner og andre omkostninger til social sikring er omkostningsført under følgende poster:		
Distributionsomkostninger	6.268.916	5.146.899
Administrationsomkostninger	4.522.718	2.292.596
	10.791.634	7.439.495
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	20	16
Med henvisning til årsregnskabslovens § 98 B stk. 3 er vederlaget til direktionen ikke oplyst.		
2 Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		
Andel af overskud i dattervirksomheder	103.880	228.444
	103.880	228.444
3 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		
Andel af overskud i associerede virksomheder	1.213.747	1.136.167
Andel af underskud i associerede virksomheder	0	-80.505
Øvrige reguleringer	72.248	0
	1.285.995	1.055.662
4 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger associerede virksomheder	0	4.568
Andre finansielle omkostninger	704.648	642.286
	704.648	646.854

Noter til årsregnskabet

	<u>2016</u> DKK	<u>2015</u> DKK
5 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	2.144.912	2.056.438
Årets udskudte skat	-25.400	-23.200
	<u>2.119.512</u>	<u>2.033.238</u>
6 Materielle anlægsaktiver		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar <u>DKK</u>
Kostpris 1. januar		1.427.397
Tilgang i årets løb		<u>138.858</u>
Kostpris 31. december		<u>1.566.255</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar		1.205.519
Årets afskrivninger		<u>140.841</u>
Ned- og afskrivninger 31. december		<u>1.346.360</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december		<u>219.895</u>
Afskrives over		<u>2-10 år</u>

Noter til årsregnskabet

	2016 DKK	2015 DKK
7 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar	675.000	675.000
Kostpris 31. december	675.000	675.000
Værdireguleringer 1. januar	17.052	-211.392
Årets resultat	103.880	228.444
Værdireguleringer 31. december	120.932	17.052
Regnskabsmæssig værdi 31. december	795.932	692.052

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Loft24 A/S	Holstebro	1.250.000	100%	795.931	103.880

	2016 DKK	2015 DKK
8 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar	1.000.000	1.000.000
Afgang i årets løb	-100.000	0
Kostpris 31. december	900.000	1.000.000
Værdireguleringer 1. januar	1.964.286	1.408.625
Årets resultat	1.213.747	1.055.661
Modtagne udbytter	-1.300.980	-500.000
Årets tilbageførsler af tidligere års værdireguleringer	-827.752	0
Værdireguleringer 31. december	1.049.301	1.964.286
Regnskabsmæssig værdi 31. december	1.949.301	2.964.286

Noter til årsregnskabet

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Notio Finance A/S	Holstebro, Danmark	500.000	50%	862.381	362.381
Notio Direct Xpress A/S	Holstebro, Danmark	500.000	30%	5.060.366	2.774.202

9 Varebeholdninger

	2016 DKK	2015 DKK
Færdigvarer og handelsvarer	36.366.813	28.201.153
Forudbetaling for varer	6.191.811	5.751.230
	42.558.624	33.952.383

10 Egenkapital

Selskabskapitalen består af 1.001 aktier à nominelt DKK 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

11 Udskudt skatteaktiv

Materielle anlægsaktiver	-60.000	-35.000
Skattemæssigt underskud til fremførelse	0	400
Overført til udskudt skatteaktiv	60.000	34.600
	0	0

Udskudt skat er afsat med 22% svarende til den aktuelle skattesats.

Udskudt skatteaktiv

Opgjort skatteaktiv	60.000	34.600
Regnskabsmæssig værdi	60.000	34.600

Noter til årsregnskabet

	2016	2015
	DKK	DKK
12 Pengestrømsopgørelse - reguleringer		
Finansielle omkostninger	704.648	646.854
Af- og nedskrivninger inklusiv tab og gevinst ved salg	140.841	133.813
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	-103.880	-228.444
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-1.285.995	-1.055.662
Skat af årets resultat	2.119.512	2.033.238
	1.575.126	1.529.799
13 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital		
Ændring i varebeholdninger	-8.606.240	-7.055.071
Ændring i tilgodehavender	1.430.825	-5.517.465
Ændring i leverandører m.v.	4.245.539	4.665.302
	-2.929.876	-7.907.234

Noter til årsregnskabet

	2016 DKK	2015 DKK
14 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser		
Pant og sikkerhedsstillelse		
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelse:		
Der er givet virksomhedspant på DKK 7,5 mio. i varebeholdninger med samlet regnskabsmæssig værdi på	42.558.624	33.952.383
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelse:		
Der er givet virksomhedspant på DKK 8 mio i varebeholdninger, tilgodehavende fra salg og tjeneste ydelser, driftsmateriel samt goodwill med en samlet regnskabsmæssig værdi på	65.813.684	57.571.279
Leje- og leasingforpligtelser		
Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelse:		
Inden for 1 år	247.956	224.112
Mellem 1 og 5 år	120.668	209.304
	368.624	433.416
Anvisningsforpligtelse vedrørende operationel leasing. Forventede restværdier ved kontraktens udløb	165.000	0
Selskabet har indgået lejeoplygtelser vedrørende leje af lager samt kontorlokaler. Restforpligtelsen på lejemålene i uopsigelsesperioden udgør	9.523.231	1.853.562

Andre eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet en selvskyldnerkaution for Loft24 A/S mellemværende med bankforbindelser, med en maksimal hæftelse på DKK 1,5 mio. Bankmellemværende udgør pr. 31/12 2016 TDKK 1494.

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst m.v. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for SHS Holding Holstebro ApS, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens danske selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Noter til årsregnskabet

15 Nærtstående parter

Grundlag

Bestemmende indflydelse

SHS Holding Holstebro ApS, Bispebuen 8, 7500 Holstebro, CVR. nr. 26 99 22 49.

Moderselskab

Transaktioner

Alle transaktioner til nærtstående parter, herunder koncerninterne transaktioner og normale ledelsesvederlag er sket på markedsmæssige vilkår.

Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

SHS Holding Holstebro ApS, Bispebuen 8, 7500 Holstebro, CVR. nr. 26 99 22 49.

Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet

Navn

Hjemsted

SHS Holding Holstebro ApS

Holstebro

Koncernrapporten for SHS Holding Holstebro ApS kan rekvireres på følgende adresse:

Nygade 10, 7500 Holstebro

Noter, regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Notio Living A/S for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2016 er aflagt i DKK.

Der er i 2016 for regnskabsåret 2015 omposteret TDKK 2.292 fra regnskabsposten distributionsomkostninger til administrationsomkostninger. Omkostningerne vedrører husleje mv. samt lønrelaterede omkostninger i forbindelse med administrationen. Omposteringen påvirker ikke årets resultat TDKK 7.787 samt egenkapitalen TDKK 21.405.

Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 112 og til koncernregnskabet for SHS Holding Holstebro ApS har selskabet undladt at udarbejde koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Leasing

Alle leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Noter, regnskabspraksis

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter de omkostninger, der er medgået til at opnå årets omsætning.

Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger omfatter omkostninger i form af gager til salgs- og distributionspersonale, reklame- og markedsføringsomkostninger samt autodrift og afskrivninger m.v. Afskrivning på goodwill indgår tillige i det omfang, goodwill vedrører distributionsaktiviteten.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til det administrative personale, kontoromkostninger, afskrivninger m.v.

Noter, regnskabspraksis

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posterne ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder” og ”Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder”.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Driftsmateriel og inventar	2-10 år
----------------------------	---------

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Aktiver med en kostpris på under DKK 65.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Noter, regnskabspraksis

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posterne "Kapitalandele i dattervirksomheder" og "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealisationseværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgsomkostninger. Nettorealisationseværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationseværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender samt for tilgodehavender fra salg tillige med en generel nedskrivning baseret på selskabets erfaringer fra tidligere år.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Noter, regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver fratrukket kortfristede gældsforpligtelser eksklusive de poster, der indgår i likvider.

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfri-

Noter, regnskabspraksis

stede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

Likvider

Likvide midler består af "Kassekreditter".

Pengestrømsopgørelsen kan ikke udledes alene af det offentliggjorte regnskabsmateriale.

Hoved- og nøgletal

Forklaring af nøgletal

Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Forrentning af egenkapital	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$