
Gråkjær Holding A/S

Fabersvej 15, 7500 Holstebro

Årsrapport for 2021/22

(regnskabsår 1/5 - 30/4)

CVR-nr. 39 52 72 35

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 31/8 2022

Hans Ladekjær Jeppesen
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger 5

Hoved- og nøgletal 6

Ledelsesberetning 7

Koncern- og årsregnskab

Resultatopgørelse 1. maj - 30. april 10

Balance 30. april 11

Egenkapitalopgørelse 15

Pengestrømsopgørelse 1. maj - 30. april 16

Noter til årsregnskabet 17

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2021 - 30. april 2022 for Gråkjær Holding A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet og koncernregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets og koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2022 samt af resultatet af selskabets og koncernens aktiviteter og koncernens pengestrømme for 2021/22.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 31. august 2022

Direktion

John Ross Graakjær
direktør

Bestyrelse

Hans Ladekjær Jeppesen
formand

Jens-Christian Vinther Schmidt

Per Schak Andreasen

John Ross Graakjær

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Gråkjær Holding A/S

Konklusion

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2022 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. maj 2021 - 30. april 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Gråkjær Holding A/S for regnskabsåret 1. maj 2021 - 30. april 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog med-

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

føre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Holstebro, den 31. august 2022

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Poul Spencer Poulsen
statsautoriseret revisor
mne23324

Hans Jørgen Andersen
statsautoriseret revisor
mne30211

Selskabsoplysninger

Selskabet

Gråkjær Holding A/S
Fabersvej 15
7500 Holstebro

Telefon: 96 13 55 55
E-mail: graakjaer@graakjaer.dk
Hjemmeside: www.graakjaer.dk

CVR-nr.: 39 52 72 35
Regnskabsperiode: 1. maj - 30. april
Hjemstedskommune: Holstebro

Bestyrelse

Hans Ladekjær Jeppesen, formand
Jens-Christian Vinther Schmidt
Per Schak Andreasen
John Ross Graakjær

Direktion

John Ross Graakjær

Revision

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Hjaltensvej 16
7500 Holstebro

Advokat

Kirk Larsen & Ascanius
Bredgade 67
6900 Skjern

Pengeinstitut

Danske Bank
Dalgasgade 27, 3. sal
7400 Herning

Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan koncernens udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	Koncern				
	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Hovedtal					
Resultat					
Nettoomsætning	482.100	438.543	575.406	663.706	795.649
Bruttofortjeneste	71.566	80.400	76.402	37.567	72.547
Resultat før finansielle poster	6.523	15.314	12.005	-36.309	72
Resultat af finansielle poster	-365	869	-1.367	-2.349	-76
Resultat af ophørende aktiviteter	-54.878	1.815	0	0	0
Årets resultat	-47.756	13.944	8.545	-30.693	-458
Balance					
Balancesum	118.878	153.028	163.125	200.025	248.344
Egenkapital	31.569	73.269	59.325	50.780	56.473
Pengestrømme					
Pengestrømme fra:					
- driftsaktivitet	-13.515	4.388	22.164	-93.000	37.108
- investeringsaktivitet	-837	-8.840	-668	-285	15.192
heraf investering i materielle anlægsaktiver	-771	-315	-363	-357	-162
- finansieringsaktivitet	7.990	-3.681	-17.156	37.156	-350
Årets forskydning i likvider	-6.362	-8.133	4.340	-56.129	51.950
Antal medarbejdere	112	92	108	107	108
Nøgletal i %					
Bruttomargin	14,8%	18,3%	13,3%	5,7%	9,1%
Overskudsgrad	1,4%	3,5%	2,1%	-5,5%	0,0%
Afkastningsgrad	5,5%	10,0%	7,4%	-18,2%	0,0%
Soliditetsgrad	26,6%	47,9%	36,4%	25,4%	22,7%
Forrentning af egenkapital	-91,1%	21,0%	15,5%	-57,2%	-0,7%

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje og administrere kapitalandele i datterselskaber. Gråkjær Holding A/S koncernen driver virksomhed primært med opførelse af byggerier i totalentreprise indenfor områderne landbrugsbyggeri, industri- og erhvervsbyggeri samt byggeri af boliger. Koncernens primære marked er Danmark, og derudover har koncernen aktiviteter i Sverige, mens aktiviteter i Norge er under afvikling.

Markedsoverblik

Markedet i Danmark indenfor landbrugsbyggeri er presset af stigende priser på energi og råvarer. Inden for industri- og erhvervsbyggeri opleves et uændret aktivitetsniveau, mens der inden for boligområdet opleves længere beslutningsprocesser i relation til renteniveau og prisstigninger mv.

Udvikling i året

Koncernens resultatopgørelse for 2021/22 udviser et overskud af fortsættende aktiviteter på TDKK 7.122.

Resultat af ophørende aktiviteter udgør TDKK -54.878, og resultat efter skat udviser TDKK -47.756.

Koncernen har i regnskabsåret modtaget et skattefrit koncerntilskud på TDKK 20.000, hvorefter koncernens egenkapital pr. 30. april 2022 udgør TDKK 31.569, mens balancesummen udgør TDKK 118.878.

Koncernnettoomsætningen vedr. fortsættende aktiviteter er i forhold til foregående regnskab steget med TDKK 43.357 og udgør for regnskabsåret 2021/22 TDKK 482.100.

Årets resultat betragtes som særdeles utilfredsstillende. Resultatet er negativt påvirket af et yderst overraskende udfald af en retslig tvist i et norsk datterselskab.

I sommeren 2018 stoppede Gråkjærs norske datterselskab, Gråkjær AS, arbejdet på bygningen af et landbaseret lakseopdræt i Norge som følge af manglende betalinger fra bygherren. Der var opstået en tvist om bæreevne- og sætningsegenskaberne af jordbunden under bygningens fundament, som ejerne havde ansvaret for.

Sagen blev bragt for Tingretten i Norge, som fuldt ud gav datterselskabet i Norge medhold og tilkendte Gråkjær AS en millionerstatning samt dækning af sagens omkostninger.

Modparten ankede imidlertid sagen til Lagmannsretten, som primo 2022 - højst uventet - kom til den stik modsatte konklusion. Her skulle Gråkjærs norske datterselskab pludselig betale et betydeligt millionbeløb til modparten samt afholde egne millionstore omkostninger.

Da Gråkjærs norske datterselskab var lodret uenig i retsafgørelsen, ankede man sagen til den norske højesteret, som i sommeren 2022 afslog at behandle sagen, idet retten ikke fandt sagen tilstrækkelig principiel, hvorved kendelsen fra Lagmannsretten var endegyldig.

Ledelsesberetning

Drift

Landbrugsbranchen er generelt påvirkelig af ændringer i noteringspriser, priser på energi og foder, renteniveau etc. Landbrugsbranchen er fortsat i en betydelig kreditklemme, der betyder begrænset og dyrere adgang til investeringskapital. En eventuel nedgang i landbrugsbyggeriet i Danmark vil have en begrænset påvirkning på koncernens samlede aktivitetsniveau.

Valutarisici

Aktiviteterne i udlandet medfører, at resultat, pengestrømme og egenkapital påvirkes af kurs- og renteutviklingen for nogle valutaer. Det er selskabets valutapolitik at afdække kommercielle valutarisici. Afdækningen sker primært via valutaterminsforretninger til afdækning af forventet omsætning og indkøb. Der indgås ikke spekulative valutadispositioner.

Renterisici

Da den rentebærende nettogæld ikke udgør et væsentligt beløb, vil moderate ændringer i renteniveauet ikke have nogen væsentlig direkte effekt på indtjeningen. Der indgås derfor ikke rentedispositioner til afdækning af renterisici.

Kreditrisici

Koncernen har ikke væsentlige risici vedrørende en enkelt kunde eller samarbejdspartner. Selskabets politik for påtagelse af kreditrisici medfører, at alle større kunder og andre samarbejdspartnere løbende kreditvurderes.

Målsætninger og forventninger for det kommende år

Koncernen oplever i de første måneder af regnskabsåret 2022/23 en positiv udvikling i koncernens aktivitetsniveau og indtjening, hvorfor der forventes stigende omsætning og overskud i regnskabsåret 2022/23.

Forskning og udvikling

Selskabet har ingen forskningsaktiviteter, men udvikler til stadighed indenfor landbrugsbyggeri fremadrettede og tidssvarende staldsystemer tilpasset de enkelte kundetyper.

Videnressourcer

For til stadighed at kunne levere tidssvarende byggeriløsninger af høj kvalitet samt at kunne håndtere en betydelig vækst, er det afgørende, at selskabet kan rekruttere, uddanne og fastholde medarbejdere med den nødvendige kompetence og viden om selskabets produkter og systemer. Ledelsen har derfor særligt fokus på at sikre selskabet de nødvendige videnressourcer hos medarbejderne.

Ledelsesberetning

Redegørelse for samfundsansvar

Koncernen har udarbejdet formel politik for samfundsansvar på de fire hovedområder miljø, sociale forhold, menneskerettigheder, anti-korruption og bestikkelse.

Koncernen er bevidst om sit samfundsmæssige ansvar og sit ansvar over for en lang række interessenter. Koncernen ønsker at drive virksomhed på en ordentlig og anstændig måde, hvor der vises omtanke for mennesker og miljø samt engagement i det samfund, koncernen er en del af.

Koncernens grundlæggende værdier er forankret i det strategiske grundlag for forretningen og præger den måde, hvorpå medarbejderne forholder sig til hinanden, kunder og leverandører.

Koncernen er endvidere bevidst om sit ansvar i forhold til forbedring af miljø og samfundsmæssige konsekvenser af landbrugsproduktion, herunder reduktion af lugtgener, forbedret dyrevelfærd samt tilknytning af biogas-, gyllekølings- og solcelleanlæg til staldanlæg.

Redegørelse for kønsmæssig sammensætning

Koncernen er en ejerledet virksomhed med en mindre bestyrelse på 4 medlemmer, hvor bestyrelsesmedlemmer vælges af ejerleder med baggrund i at få de bedste faglige kompetente medlemmer til bestyrelsen. Måltallet for kvindelige medlemmer af bestyrelsen er et medlem senest i 2022.

Redegørelse for dataetik

Koncernen efterlever persondatalovgivningen i alle forhold, primært i relation til data vedrørende koncernens kunder og egne medarbejdere. Alle øvrige data, koncernen måtte ligge inde med betragtes som forretningskritiske, og vil derfor hverken blive anvendt i andre sammenhænge, end de er indsamlet til, eller bliver stillet til rådighed for tredje part, det være sig gratis eller ved salg

Usædvanlige forhold

Koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2022 samt resultatet af koncernens aktiviteter og pengestrømme for 2021/22 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Begivenheder efter balancedagen

Koncernen har i de første måneder af regnskabsåret 2022/23 realiseret en markant stigning i nettoomsætning, resultat samt egenkapital.

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. maj - 30. april

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2021/22 TDKK	2020/21 TDKK	2021/22 TDKK	2020/21 TDKK
Nettoomsætning	2	482.100	438.543	20.893	18.948
Andre driftsindtægter		1.454	63	25	0
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		-408.163	-340.038	0	0
Andre eksterne omkostninger		-3.825	-18.168	-14.506	-10.140
Bruttoresultat		71.566	80.400	6.412	8.808
Personaleomkostninger	3	-64.669	-58.164	-7.072	-7.168
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	4	-374	-6.783	-1.538	-1.538
Andre driftsomkostninger		0	-139	0	0
Resultat før finansielle poster		6.523	15.314	-2.198	102
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	5	0	-369	8.588	11.442
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		0	-5	0	0
Finansielle indtægter	6	3.272	3.925	2.352	3.055
Finansielle omkostninger	7	-3.637	-2.682	-1.899	-1.537
Resultat før skat		6.158	16.183	6.843	13.062
Skat af årets resultat	8	964	-4.054	279	-933
Årets resultat af fortsættende aktiviteter		7.122	12.129	7.122	12.129
Resultat af ophørende aktiviteter	9	-54.878	1.815	-54.878	1.815
Årets resultat		-47.756	13.944	-47.756	13.944

Balance 30. april

Aktiver

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2021/22	2020/21	2021/22	2020/21
		TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Færdiggjorte udviklingsprojekter		0	0	0	0
Erhvervede rettigheder		0	0	8.659	10.102
Udviklingsprojekter under udførelse		0	0	0	0
Immaterielle anlægsaktiver	10	0	0	8.659	10.102
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		886	560	30	125
Materielle anlægsaktiver	11	886	560	30	125
Kapitalandele i dattervirksomheder	12	0	0	61.036	50.092
Kapitalandele i ass. virksomheder	13	0	0	0	0
Deposita	14	3.313	3.248	3.313	3.248
Finansielle anlægsaktiver		3.313	3.248	64.349	53.340
Anlægsaktiver		4.199	3.808	73.038	63.567
Varebeholdninger	15	530	214	0	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		57.248	79.266	0	123
Igangværende arbejder for fremmed regning	16	32.126	28.018	0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virk.		0	13.686	13.497	124.886
Andre tilgodehavender		8.840	6.726	3.867	0
Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder		0	5.415	0	0
Periodeafgrænsningsposter	17	7.993	9.443	1.353	1.685
Tilgodehavender		106.207	142.554	18.717	126.694

Balance 30. april

Aktiver

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2021/22 TDKK	2020/21 TDKK	2021/22 TDKK	2020/21 TDKK
Likvide beholdninger		<u>86</u>	<u>6.452</u>	<u>0</u>	<u>2.648</u>
Aktiver vedrørende ophørende aktiviteter	9	<u>7.856</u>	<u>0</u>	<u>924</u>	<u>0</u>
Omsætningsaktiver		<u>114.679</u>	<u>149.220</u>	<u>19.641</u>	<u>129.342</u>
Aktiver		<u>118.878</u>	<u>153.028</u>	<u>92.679</u>	<u>192.909</u>

Balance 30. april

Passiver

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2021/22	2020/21	2021/22	2020/21
		TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Selskabskapital		14.667	14.667	14.667	14.667
Overført resultat		16.902	44.658	16.902	44.658
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	13.944	0	13.944
Egenkapital		31.569	73.269	31.569	73.269
Hensættelse til udskudt skat	19	2.760	2.126	942	816
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0	0	2.969
Andre hensættelser	20	3.240	4.100	0	0
Hensatte forpligtelser		6.000	6.226	942	3.785
Anden gæld		5.027	3.717	834	619
Langfristede gældsforpligtelser	21	5.027	3.717	834	619
Kreditinstitutter		31	0	31	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		55.335	50.233	709	680
Igangværende arbejder for fremmed regning, forpligtelser	16	354	4.218	0	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.508	606	49.520	109.774
Selskabsskat		1.605	838	228	838
Deposita		275	275	275	275
Anden gæld	21	7.589	13.646	1.603	3.669
Forpligtelser vedrørende ophørende aktiviteter	9	8.585	0	6.968	0
Kortfristede gældsforpligtelser		76.282	69.816	59.334	115.236
Gældsforpligtelser		81.309	73.533	60.168	115.855
Passiver		118.878	153.028	92.679	192.909

Balance 30. april

Passiver

	<u>Note</u>
Ophørende aktiviteter	1
Resultatdisponering	18
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	24
Nærtstående parter	25
Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor	26
Anvendt regnskabspraksis	27

Egenkapitalopgørelse

Koncern

	Selskabskapital	Overført	Foreslået udbytte for regnskabs-	I alt
	TDKK	resultat	året	TDKK
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Egenkapital 1. maj	14.667	44.658	13.944	73.269
Betalt ordinært udbytte	0	0	-13.944	-13.944
Skattefrit koncerntilskud	0	20.000	0	20.000
Årets resultat	0	-47.756	0	-47.756
Egenkapital 30. april	14.667	16.902	0	31.569

Moderselskab

Egenkapital 1. maj	14.667	44.658	13.944	73.269
Betalt ordinært udbytte	0	0	-13.944	-13.944
Skattefrit koncerntilskud	0	20.000	0	20.000
Årets resultat	0	-47.756	0	-47.756
Egenkapital 30. april	14.667	16.902	0	31.569

Pengestrømsopgørelse 1. maj - 30. april

	Note	Koncern	
		2021/22	2020/21
		TDKK	TDKK
Årets resultat		-47.756	13.944
Reguleringer	22	4.329	10.991
Ændring i driftskapital	23	26.808	-16.009
Pengestrømme fra drift før finansielle poster		-16.619	8.926
Renteindbetalinger og lignende		5.680	3.924
Renteudbetalinger og lignende		-6.014	-4.215
Pengestrømme fra ordinær drift		-16.953	8.635
Betalt selskabsskat		3.438	-4.247
Pengestrømme fra driftsaktivitet		-13.515	4.388
Køb af materielle anlægsaktiver		-771	-315
Køb af finansielle anlægsaktiver m.v.		-66	803
Salg af virksomhed		0	-9.328
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		-837	-8.840
Tilbagebetaling af gæld til kreditinstitutter		31	0
Tilbagebetaling af gæld til tilknyttede virksomheder		1.903	-3.681
Betalt udbytte		-13.944	0
Skattefrit koncerntilskud		20.000	0
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		7.990	-3.681
Ændring i likvider		-6.362	-8.133
Likvider 1. maj		6.452	14.585
Likvider 30. april		90	6.452
Likvider specificeres således:			
Likvide beholdninger		90	6.452
Likvider 30. april		90	6.452

Noter til årsregnskabet

1 Ophørende aktiviteter

Gråkjær-koncernens ledelse har i sommeren 2021 besluttet at ophøre med aktiviteter i Norge enten ved nedlukning eller afhændelse af koncernens aktiviteter.

På baggrund af ovenstående er alle selskabets og koncernens norske aktiviteter præsenteret som "ophørende aktiviteter", hvilket indebærer, at resultat vedrørende de aktiviteter er præsenteret på én linje i henholdsvis resultatopgørelsen og opgørelsen af aktiver og passiver. Sammenligningstal er tilsvarende tilpasset for resultatopgørelsen.

I forbindelse med beslutningen om ophør af aktiviteter i Norge er foretaget nedskrivningstest af selskabets tilknyttede aktiver. Koncernen har endvidere afhændet den norske dattervirksomhed Gråkjær AS.

	Koncern		Moderselskab	
	2021/22 TDKK	2020/21 TDKK	2021/22 TDKK	2020/21 TDKK
2 Nettoomsætning				
Geografiske markeder				
Europa	482.100	438.543	20.893	18.948
	482.100	438.543	20.893	18.948
Aktiviteter				
Byggeaktivitet	480.899	438.543	0	0
Koncernydelse	0	0	19.692	18.948
Lejeindtægt	1.201	0	1.201	0
	482.100	438.543	20.893	18.948

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2021/22	2020/21	2021/22	2020/21
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
3 Personaleomkostninger				
Lønninger	57.194	52.207	6.026	6.485
Pensioner	4.369	3.387	477	477
Andre omkostninger til social sikring	1.152	854	99	88
Andre personaleomkostninger	1.954	1.716	19	19
	64.669	58.164	6.621	7.069
Koncerninternt viderefaktureret løn	0	0	451	99
	64.669	58.164	7.072	7.168
Heraf udgør vederlag til bestyrelse:				
Bestyrelse	240	240	240	240
	240	240	240	240
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	112	92	12	12
4 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver				
Afskrivninger af immaterielle anlægsaktiver	0	2.039	1.443	1.443
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	374	306	95	95
Nedskrivninger af immaterielle anlægsaktiver	0	4.438	0	0
	374	6.783	1.538	1.538
5 Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder				
Andel af overskud i dattervirksomheder	0	0	8.588	11.811
Tab ved salg af dattervirksomheder	0	-369	0	-369
	0	-369	8.588	11.442

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2021/22 TDKK	2020/21 TDKK	2021/22 TDKK	2020/21 TDKK
6 Finansielle indtægter				
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	193	1.216	1.435	2.587
Andre finansielle indtægter	2.447	2.532	725	291
Vautakursgevinster	632	177	192	177
	3.272	3.925	2.352	3.055
7 Finansielle omkostninger				
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	0	51	1.742	1.486
Andre finansielle omkostninger	2.581	1.976	155	51
Valutakurstab	1.056	655	2	0
	3.637	2.682	1.899	1.537
8 Skat af årets resultat				
Årets aktuelle skat	1.613	-2.833	228	838
Årets udskudte skat	-2.732	7.202	-507	95
Regulering af skat vedrørende tidligere år	155	-315	0	0
	-964	4.054	-279	933

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2021/22	2020/21	2021/22	2020/21
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
9 Ophørende aktiviteter				
Nettoomsætning	50.544	53.289	1.248	364
Andre driftsindtægter	121.355	0	0	0
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer	-43.840	-46.159	0	0
Andre eksterne omkostninger	-5.016	-4.400	-97	347
Bruttoresultat	123.043	2.730	1.151	711
Andre driftsomkostninger	-161.878	0	-66.100	0
Resultat før finansielle poster	-38.835	2.730	-64.949	711
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	0	0	7.900	-795
Finansielle indtægter	2.408	0	2.263	1.899
Finansielle omkostninger	-13.871	-1.528	-92	0
Resultat før skat	-50.298	1.202	-54.878	1.815
Skat af årets resultat	-4.580	613	0	0
Resultat af ophørende aktiviteter	-54.878	1.815	-54.878	1.815
Materielle anlægsaktiver	71	0	0	0
Anlægsaktiver	71	0	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning	2.971	0	0	0
Tilgodehavender	4.810	0	924	0
Likvide beholdninger	4	0	0	0
Omsætningsaktiver	7.785	0	924	0
Aktiver vedrørende ophørende aktiviteter	7.856	0	924	0
Hensatte forpligtelser	307	0	0	0
Gældsforpligtelser	8.278	0	6.968	0
Forpligtelser vedrørende ophørende aktiviteter	8.585	0	6.968	0

Noter til årsregnskabet

10 Immaterielle anlægsaktiver

Koncern

	Færdiggjorte udviklingsprojekter TDKK	Udviklingsprojekter under udførelse TDKK
Kostpris 1. maj	5.317	8.517
Kostpris 30. april	5.317	8.517
Ned- og afskrivninger 1. maj	5.317	8.517
Ned- og afskrivninger 30. april	5.317	8.517
Regnskabsmæssig værdi 30. april	0	0
Afskrives over	4 år	

Moderselskab

	Erhvervede rettigheder TDKK
Kostpris 1. maj	14.431
Kostpris 30. april	14.431
Ned- og afskrivninger 1. maj	4.329
Årets afskrivninger	1.443
Ned- og afskrivninger 30. april	5.772
Regnskabsmæssig værdi 30. april	8.659
Afskrives over	10 år

Noter til årsregnskabet

11 Materielle anlægsaktiver

Koncern

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar TDKK
Kostpris 1. maj	6.974
Tilgang i årets løb	800
Afgang i årets løb	-20
Overførsler til ophørende aktiviteter	-71
Kostpris 30. april	<u>7.683</u>
Ned- og afskrivninger 1. maj	6.413
Årets afskrivninger	404
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	-20
Ned- og afskrivninger 30. april	<u>6.797</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. april	<u>886</u>
Afskrives over	<u>3-7 år</u>

Moderselskab

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar TDKK	I alt TDKK
Kostpris 1. maj	<u>325</u>	<u>325</u>
Kostpris 30. april	<u>325</u>	<u>325</u>
Ned- og afskrivninger 1. maj	200	200
Årets afskrivninger	<u>95</u>	<u>95</u>
Ned- og afskrivninger 30. april	<u>295</u>	<u>295</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. april	<u>30</u>	<u>30</u>
Afskrives over	<u>3-7 år</u>	

Noter til årsregnskabet

12 Kapitalandele i dattervirksomheder

	Moderselskab	
	2021/22	2020/21
	TDKK	TDKK
Kostpris 1. maj	83.187	93.425
Afgang i årets løb	0	-10.238
Overførsler i årets løb	0	0
Kostpris 30. april	<u>83.187</u>	<u>83.187</u>
Værdireguleringer 1. maj	-75.585	-79.156
Årets afgang	0	-7.445
Årets resultat	15.362	9.890
Forskydning i intern avance efter skat	1.125	1.126
Overførsler i årets løb	0	0
Værdireguleringer 30. april	<u>-59.098</u>	<u>-75.585</u>
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	<u>36.947</u>	<u>39.521</u>
Kapitalandele med negativ indre værdi overført til hensatte forpligtelser	<u>0</u>	<u>2.969</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. april	<u>61.036</u>	<u>50.092</u>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
Gråkjær A/S	Holstebro, Danmark	TDKK 8.000	100%
Gråkjær Landbrug A/S	Holstebro, Danmark	TDKK 5.000	100%
Gråkjær Erhverv A/S	Holstebro, Danmark	TDKK 5.000	100%
Gråkjær Aqua A/S	Holstebro, Danmark	TDKK 5.000	100%
Gråkjær AS (frasolgt pr. 28/4 2022)	Sem, Norge	TNOK 1.000	100%
Gråkjær Landbruk Norge AS	Sem, Norge	TNOK 1.020	100%
Gråkjær Aqua Norge AS	Sem, Norge	TNOK 1.020	100%
Gråkjær Aqua International A/S	Holstebro, Danmark	TDKK 1.000	100%

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2021/22	2020/21	2021/22	2020/21
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
13 Kapitalandele i ass. virksomheder				
Kostpris 1. maj	0	25	0	0
Afgang i årets løb	0	-25	0	0
Kostpris 30. april	0	0	0	0
Værdireguleringer 1. maj	0	452	0	0
Årets afgang	0	-452	0	0
Værdireguleringer 30. april	0	0	0	0
Regnskabsmæssig værdi 30. april	0	0	0	0

Kapitalandele i ass. virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
FGH Byggefinans ApS (opløst efter erklæring)	Holstebro, Danmark	TDKK 50	50%

14 Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Koncern	Moderselskab
	Deposita	Deposita
	TDKK	TDKK
Kostpris 1. maj	3.248	3.248
Tilgang i årets løb	65	65
Kostpris 30. april	3.313	3.313
Regnskabsmæssig værdi 30. april	3.313	3.313

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2021/22 TDKK	2020/21 TDKK	2021/22 TDKK	2020/21 TDKK
15 Varebeholdninger				
Råvarer og hjælpematerialer	530	214	0	0
	530	214	0	0
16 Igangværende arbejder for fremmed regning				
Salgsværdi af igangværende arbejder	314.983	194.730	0	0
Modtagne acontobetalinge	-283.211	-170.930	0	0
	31.772	23.800	0	0
Indregnet således i balancen:				
Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver	32.126	28.018	0	0
Modtagne forudbetalinger under passiver	-354	-4.218	0	0
	31.772	23.800	0	0

17 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres bl.a. af forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnemeter og renter.

	Moderselskab	
	2021/22 TDKK	2020/21 TDKK
18 Resultatdisponering		
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	13.944
Overført resultat	-47.756	0
	-47.756	13.944

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2021/22 TDKK	2020/21 TDKK	2021/22 TDKK	2020/21 TDKK
19 Hensættelse til udskudt skat				
Hensættelse til udskudt skat 1. maj	2.126	3.141	816	720
Årets indregnede beløb i resultatopgørelsen	-2.732	7.202	-507	95
Regulering underskudsanvendelse i sambeskatningen	3.366	-8.217	633	1
Hensættelse til udskudt skat 30. april	2.760	2.126	942	816

Hensættelse til udskudt skat vedrører primært tidsmæssige forskydninger på anlægsaktiver og igangværende arbejder.

20 Andre hensættelser

Koncernen yder almindelig håndværksmæssig garanti på udført byggearbejde. De indregnede hensatte forpligtelser hertil svarer til niveauet for tidligere afholdte garantireparationer.

Andre hensættelser	3.240	4.100	0	0
	3.240	4.100	0	0

21 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

Anden gæld

Mellem 1 og 5 år	5.027	3.717	834	619
Langfristet del	5.027	3.717	834	619
Øvrig kortfristet gæld	7.584	13.647	1.600	3.669
	12.611	17.364	2.434	4.288

Noter til årsregnskabet

	Koncern	
	2021/22	2020/21
	TDKK	TDKK
22 Pengestrømsopgørelse - reguleringer		
Finansielle indtægter	-5.680	-3.925
Finansielle omkostninger	17.508	4.210
Af- og nedskrivninger inklusiv tab og gevinst ved salg	338	6.783
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	0	369
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	0	5
Skat af årets resultat	3.616	3.441
Andre reguleringer	-11.453	108
	4.329	10.991

23 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital

Ændring i varebeholdninger	-316	-214
Ændring i tilgodehavender	23.568	-2.963
Ændring i andre hensatte forpligtelser	-600	3
Ændring i leverandører m.v.	4.156	-12.835
	26.808	-16.009

24 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Leje- og leasingforpligtelser

Koncernen har indgået en række operationelle leasingkontrakter. Leasingkontrakternes restleasingydelse udgør pr. 30. april 2022 DKK 1,2 mio.

Koncernen har indgået aftale om leasing af ejendom med uopsigelsesperiode på 5 år. Leasingforpligtelsen i den resterende del af leasingperioden udgør DKK 17,2 mio.

Noter til årsregnskabet

24 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser (fortsat)

Kautions- og garantiforpligtelser

Selskabet yder almindelig håndværksmæssig garanti for udført byggearbejde. Der er på vegne af selskabet afgivet entreprisgarantier for i alt DKK 157,6 mio.

Der er afgivet øvrige garantier for samlet DKK 1,2 mio vedrørende udenlandske momsregistreringer og øvrige betalingsgarantier.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for Gråkjær A/S, Gråkjær Erhverv A/S, Gråkjær Aqua A/S, Gråkjær Landbrug A/S, Gråkjær Landbruk Norge AS, Graakjaer GmbH og Grøn By Holding ApS mht. engagement med kreditinstitutter. Selskabet har endvidere kautioneret for garantistillelser i Graakjaer GmbH for arbejde udført før d. 30/4 2021.

Andre eventualforpligtelser

Koncernen indgår i flere claims og retstvister i forbindelse med bygherrer og underleverandører, hvilket er sædvanligt for branchen. Disse retssager og tvister er sædvanligvis med modsat rettede krav og med varierende substans. Kravene opfylder således ikke hverken betingelserne for indregning som aktiv eller forpligtelser, da disse ikke kan opgøres og måles pålideligt.

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Tvis Holding ApS, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytte-skat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Der er afgivet hensigtserklæringer inden for koncernen mht. specifikke koncernselskabers fortsatte drift. De afgivne erklæringer har varierende udstrækning af understøttelsen.

Noter til årsregnskabet

25 Nærtstående parter

Grundlag

Bestemmende indflydelse

John Ross Graakjær
Tvis Holding ApS

Hovedaktionær
Ultimativt moderselskab

Transaktioner

Selskabet har valgt kun at oplyse om transaktioner, der ikke er foretaget på normale markedsvilkår efter årsregnskabslovens § 98 c, stk. 7.

Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet

Navn

Tvis Holding ApS

Hjemsted

Fabersvej 15, 7500 Holstebro

Koncernrapporten for Tvis Holding ApS kan rekvireres på følgende adresse:

Fabersvej 15, 7500 Holstebro
Danmark

26 Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor

Med henvisning til årsregnskabslovens § 96 og til koncernregnskabet for Tvis Holding ApS har selskabet undladt at oplyse om honorar til generalforsamlingsvalgt revisor.

Noter til årsregnskabet

27 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Gråkjær Holding A/S for 2021/22 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for store virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Koncern- og årsregnskab for 2021/22 er aflagt i TDKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Konsolideringspraksis

Koncernregnskabet omfatter moderselskabet Gråkjær Holding A/S samt virksomheder, hvori moderselskabet direkte eller indirekte besidder flertallet af stemmerettighederne, eller hvori moderselskabet gennem aktiebesiddelse eller på anden måde har en bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

Ved konsolideringen sammendrages poster af ensartet karakter. Koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, udbytter og mellemværender samt realiserede og urealiserede interne gevinster og

Noter til årsregnskabet

27 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder elimineres.

Moderselskabets kapitalandele i de konsoliderede dattervirksomheder udlignes med moderselskabets andel af dattervirksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort på det tidspunkt, hvor koncernforholdet blev etableret.

Leasing

Leasingkontrakter, hvor koncernen har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen til det laveste af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af leasingydelse, beregnet ved anvendelse af leasingaftalens interne rente eller en alternativ lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver af- og nedskrives efter samme praksis som fastlagt for koncernens øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel omkostningsføres løbende i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Segmentoplysning om nettoomsætning

Oplysninger om aktiviteter og geografiske markeder er baseret på koncernens afkast og risici samt ud fra den interne økonomistyring. Koncernens aktiviteter anses som det primære segmentområde.

Noter til årsregnskabet

27 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå koncernen.

Igangværende arbejder for fremmed regning (entreprisekontrakter) indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå koncernen. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på entreprisekontrakten.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Noter til årsregnskabet

27 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posterne ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder” og ”Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder”.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejede danske og udenlandske dattervirksomheder. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Udviklingsprojekter, patenter og licenser

Omkostninger på udviklingsprojekter omfatter gager og andre omkostninger, der direkte og indirekte kan henføres til selskabets udviklingsaktiviteter.

Udviklingsprojekter, der er klart definerede og identificerbare, hvor den tekniske udnyttelsesgrad, tilstrækkelige ressourcer og et potentielt fremtidigt marked eller udviklingsmulighed i koncernen kan påvises, og hvor det er hensigten at fremstille, markedsføre eller anvende projektet, indregnes som immaterielle anlægsaktiver, såfremt der er tilstrækkelig sikkerhed for, at kapitalværdien af den fremtidige indtjening kan dække produktions-, salgs- og administrationsomkostninger samt selve udviklingsomkostningerne.

Udviklingsprojekter, der ikke opfylder kriterierne for indregning i balancen, indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen, i takt med at omkostningerne afholdes.

Aktiverede udviklingsomkostninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger eller genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere.

Aktiverede udviklingsomkostninger afskrives fra tidspunktet for færdiggørelsen lineært over den periode, hvori udviklingsarbejdet forventes at frembringe økonomiske fordele. Afskrivningsperioden udgør 4 år.

Patenter og licenser måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger eller til genind-

Noter til årsregnskabet

27 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

vindingsværdien, såfremt denne er lavere.

Patenter afskrives over den resterende patentperiode eller en kortere økonomisk levetid. Afskrivningsperioden udgør 10 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af fremstilling af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen over fremstillingsperioden.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-7 år

Restværdierne for anlægsaktiverne er fastsat til nul.

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven

Noter til årsregnskabet

27 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter deposita.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealisation sværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealisation sværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgsomkostninger. Nettorealisation sværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisation sværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender samt for tilgodehavender fra salg tillige med en generel nedskrivning baseret på selskabets erfaringer fra tidligere år.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte kontraktomkostninger i forhold til kontraktens forventede samlede omkostninger. Når det er sandsynligt, at de samlede kontraktomkostninger vil overstige de samlede indtægter på en kontrakt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealisation sværdi.

Modtagne acountobetalinge fragår i salgsværdien. De enkelte kontrakter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv, og som forpligtelse, når nettoværdien er negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i

Noter til årsregnskabet

27 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende bl.a. leasingydelse, forsikringspræmier, abonnementer mv.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når koncernen som følge af en begivenhed indtruffet senest på balancen dagen har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

Andre hensatte forpligtelser omfatter garantiforpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Noter til årsregnskabet

27 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt koncernens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver fratrukket kortfristede gældsforpligtelser eksklusive de poster, der indgår i likvider.

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

Likvider

Likvide midler består af "Likvide beholdninger" og "Kassekreditter".

Pengestrømsopgørelsen kan ikke udledes alene af det offentliggjorte regnskabsmateriale.

Noter til årsregnskabet

27 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Hoved- og nøgletal

Forklaring af nøgletal

Bruttomargin	$\frac{\text{Bruttofortjeneste} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Overskudsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Forrentning af egenkapital	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$