

# From Invest af 2018 ApS

Violvej 9  
7673 Harboøre

Årsrapport  
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**02/06/2020**

---

**Bjarne From**  
Dirigent

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	6
-------------------------	---

Balance .....	7
---------------	---

Noter .....	9
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

From Invest af 2018 ApS

Violvej 9

7673 Harboøre

CVR-nr: 39518856

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for From Invest af 2018 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Harboøre, den 07/05/2020

## Direktion

Bjarne From

## Bestyrelse

Bjarne From

Søren Fibiger From

Peter From

Richard Flansmose Hvas

Jan From

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## **Finansielle indtægter.**

Renteindtægter, modtaget udbytte samt kursgevinster på obligationer og aktier.

## **Finansielle omkostninger.**

Renteomkostninger, kurstab på obligationer, aktier og realkreditlån samt nedskrivning af tilgodehavender.

## **Skat af årets resultat.**

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22 pct.

## **Finansielle anlægsaktiver.**

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til kostpris, efter fradrag af af- og nedskrivninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

## **Hensatte forpligtelser.**

Udskudt skat på aktiver og forpligtelser indregnes som en hensat forpligtelse. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi og beregnes som 22 pct. af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

## **Gældsforpligtelser generelt.**

Gæld måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller kursgevinst, svarer

amortiseret kostpris i al væsentlighed til nominel restgæld.

Selskabsskat, periodeafgrænsningsposter og øvrige ikke finansielle forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Andre eksterne omkostninger .....		-5.438	-10.053
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>-5.438</b>	<b>-10.053</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-5.438</b>	<b>-10.053</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		149.000	96.250
Nedskrivning af finansielle aktiver .....		-70.025	-53.000
Øvrige finansielle omkostninger .....		-34.968	-21.234
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>38.569</b>	<b>11.963</b>
Skat af årets resultat .....		-11.396	-3.951
<b>Årets resultat .....</b>		<b>27.173</b>	<b>8.012</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		0	0
Overført resultat .....		27.173	8.012
<b>I alt .....</b>		<b>27.173</b>	<b>8.012</b>

# Balance 31. december 2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		1.329.975	1.190.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.329.975</b>	<b>1.190.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.329.975</b>	<b>1.190.000</b>
Andre tilgodehavender .....		25.600	22.750
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>25.600</b>	<b>22.750</b>
Likvide beholdninger .....		2.796	84
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>28.396</b>	<b>22.834</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>1.358.371</b>	<b>1.212.834</b>

# Balance 31. december 2019

## Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000	50.000
Overført resultat .....		35.185	8.012
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>85.185</b>	<b>58.012</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		15.347	3.951
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>15.347</b>	<b>3.951</b>
Gæld til banker .....		1.059.270	1.150.871
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.059.270</b>	<b>1.150.871</b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		198.569	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>198.569</b>	<b>0</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.257.839</b>	<b>1.150.871</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>1.358.371</b>	<b>1.212.834</b>

# Noter

## 1. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

Selskabets hovedaktivitet er investeringsvirksomhed, herunder at eje kapitalandele og andre værdipapirer og i øvrigt at udøve anden virksomhed, der efter bestyrelsens skøn er forbundet hermed.

## 2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2019</b>
Gennemsnitligt antal ansatte .....	0