
Ny Endrupholm Nord A/S

Lundhedevej 25A, 7200 Grindsted

Årsrapport for 2022

CVR-nr. 39 51 86 19

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 10/3 2023

Martin Lund Madsen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 5

Ledelsesberetning 6

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 7

Balance 31. december 8

Egenkapitalopgørelse 10

Noter til årsregnskabet 11

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Ny Endrupholm Nord A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Grindsted, den 10. marts 2023

Direktion

Martin Lund Madsen

Bestyrelse

Frederik Hessel Madsen

Charlotte Vindfeldt

Martin Lund Madsen

Simon Hessel Madsen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Ny Endrupholm Nord A/S

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Ny Endrupholm Nord A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte drif-

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

ten; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Esbjerg, den 10. marts 2023

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Henning Tønder Olesen

statsautoriseret revisor

mne27864

Selskabsoplysninger

Selskabet	Ny Endrupholm Nord A/S Lundhedevej 25A 7200 Grindsted CVR-nr.: 39 51 86 19 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Hjemstedskommune: Billund
Bestyrelse	Frederik Hessel Madsen Charlotte Vindfeldt Martin Lund Madsen Simon Hessel Madsen
Direktion	Martin Lund Madsen
Revision	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Esbjerg Brygge 28 6700 Esbjerg
Pengeinstitut	Danske Bank Kolding Åpark 8H 6000 Kolding

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er produktion af smågrise.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et overskud på DKK 23.428.410, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på DKK 59.155.779.

Årets resultat er positivt påvirket af avance ved salg af jord på DKK 24,5 mio.

Ledelsen anser årets resultat som tilfredsstillende.

Den forventede udvikling

Der forventes en positiv indtjening i regnskabsåret 2023.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2022 DKK	2021 DKK
Bruttofortjeneste før værdireguleringer		42.628.281	20.613.995
Dagsværdiregulering af handels- og stambesætning	1	-588.329	-667.338
Bruttofortjeneste		42.039.952	19.946.657
Personaleomkostninger	2	-5.875.754	-4.827.068
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-6.580.476	-5.647.705
Resultat før finansielle poster	3	29.583.722	9.471.884
Finansielle indtægter	4	4.770.326	0
Finansielle omkostninger	5	-4.797.947	-3.723.472
Resultat før skat		29.556.101	5.748.412
Skat af årets resultat	6	-6.127.691	-1.446.032
Årets resultat		23.428.410	4.302.380

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		23.428.410	4.302.380
		23.428.410	4.302.380

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2022 DKK	2021 DKK
Grunde og bygninger	7	190.212.348	195.821.119
Stambesætning	8	7.637.700	7.429.500
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	7	27.728.051	30.786.464
Materielle anlægsaktiver		225.578.099	234.037.083
Andre værdipapirer og kapitalandele		294.107	178.031
Finansielle anlægsaktiver		294.107	178.031
Anlægsaktiver		225.872.206	234.215.114
Handelsbesætning		6.391.180	4.168.805
Øvrige varebeholdninger		1.087.420	1.135.180
Varebeholdninger		7.478.600	5.303.985
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		109.041	73.428
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		4.379.169	3.181.205
Andre tilgodehavender		271.381	73.274
Periodeafgrænsningsposter		322.069	290.228
Tilgodehavender		5.081.660	3.618.135
Omsætningsaktiver		12.560.260	8.922.120
Aktiver		238.432.466	243.137.234

Balance 31. december

Passiver

	Note	2022 DKK	2021 DKK
Selskabskapital		500.000	500.000
Reserve for opskrivninger		12.032.000	10.495.000
Overført resultat		46.623.779	23.195.369
Egenkapital		59.155.779	34.190.369
Hensættelse til udskudt skat		14.659.000	8.143.000
Hensatte forpligtelser		14.659.000	8.143.000
Gæld til realkreditinstitutter		138.484.086	146.894.135
Kreditinstitutter		12.500.000	15.000.000
Langfristede gældsforpligtelser	9	150.984.086	161.894.135
Gæld til realkreditinstitutter	9	2.936.646	3.889.292
Kreditinstitutter	9	5.169.210	25.679.312
Leverandører af varer og tjenesteydelser		636.532	597.748
Gæld til tilknyttede virksomheder		3.898.089	3.570.419
Gæld til tilknyttede virksomheder vedr. selskabsskat		44.691	838.032
Anden gæld		948.433	855.927
Periodeafgrænsningsposter		0	3.479.000
Kortfristet gæld		13.633.601	38.909.730
Gældsforpligtelser		164.617.687	200.803.865
Passiver		238.432.466	243.137.234
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	10		
Nærtstående parter	11		
Anvendt regnskabspraksis	12		

Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u>	<u>Reserve for op-</u>	<u>Overført</u>	<u>I alt</u>
	<u>DKK</u>	<u>skrivninger</u>	<u>resultat</u>	<u>DKK</u>
		<u>DKK</u>	<u>DKK</u>	<u>DKK</u>
Egenkapital 1. januar	500.000	10.495.000	23.195.369	34.190.369
Årets nettoopskrivning	0	1.970.000	0	1.970.000
Skat af årets nettoopskrivning	0	-433.000	0	-433.000
Årets resultat	0	0	23.428.410	23.428.410
Egenkapital 31. december	500.000	12.032.000	46.623.779	59.155.779

Noter til årsregnskabet

	2022	2021
	DKK	DKK
1 Dagsværdiregulering af handels- og stambesætning		
Dagsværdiregulering af stambesætning	-513.605	-233.581
Dagsværdiregulering af handelsbesætning	-74.724	-433.757
	<u>-588.329</u>	<u>-667.338</u>
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	5.512.393	4.559.296
Pensioner	67.091	42.870
Andre omkostninger til social sikring	170.507	127.762
Andre personaleomkostninger	125.763	97.140
	<u>5.875.754</u>	<u>4.827.068</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>17</u>	<u>14</u>
3 Særlige poster		
Indtægter vedr. de statslige kompensationsordninger pga. COVID-19 indregnet under "Andre driftsindtægter" under "Bruttofortjeneste"	1.318.604	0
Avance ved salg af materielle anlægsaktiver indregnet under "Andre driftsindtægter" under "Bruttofortjeneste"	24.535.351	0
Realiseret kursgevinst ved indfrielse af gæld til realkreditinstitutter indregnet under "Finansielle indtægter"	4.747.326	0
	<u>30.601.281</u>	<u>0</u>
4 Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	4.770.326	0
	<u>4.770.326</u>	<u>0</u>

Noter til årsregnskabet

	2022	2021
	DKK	DKK
5 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	4.797.947	3.723.472
	4.797.947	3.723.472
6 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	44.691	838.032
Årets udskudte skat	6.516.000	1.796.000
	6.560.691	2.634.032
der fordeler sig således:		
Skat af årets resultat	6.127.691	1.446.032
Skat af egenkapitalbevægelser	433.000	1.188.000
	6.560.691	2.634.032
7 Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og byg-	Andre anlæg,
	ninger	driftsmateriel
	DKK	og inventar
		DKK
Kostpris 1. januar	189.950.024	37.782.365
Tilgang i årets løb	3.902.625	505.317
Afgang i årets løb	-8.464.649	0
Kostpris 31. december	185.388.000	38.287.682
Opskrivninger 1. januar	13.455.000	0
Årets opskrivninger	2.880.000	0
Årets tilbageførsler af opskrivninger på afhændede aktiver	-910.000	0
Opskrivninger 31. december	15.425.000	0

Noter til årsregnskabet

7 Materielle anlægsaktiver (fortsat)

	Grunde og byg- ninger DKK	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar DKK
Ned- og afskrivninger 1. januar	7.583.906	6.995.901
Årets afskrivninger	3.016.746	3.563.730
Ned- og afskrivninger 31. december	10.600.652	10.559.631
Regnskabsmæssig værdi 31. december	190.212.348	27.728.051
Opskrivninger med fradrag af foretagne af- og nedskrivninger	15.425.000	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december før opskrivning	174.787.348	27.728.051

8 Aktiver der måles til dagsværdi

	Stambesætning DKK
Kostpris 1. januar	4.517.136
Tilgang i årets løb	3.733.229
Afgang i årets løb	-3.011.424
Kostpris 31. december	5.238.941
Værdireguleringer 1. januar	2.912.364
Årets værdireguleringer	1.427.971
Årets tilbageførsler af tidligere års værdireguleringer	-1.941.576
Værdireguleringer 31. december	2.398.759
Regnskabsmæssig værdi 31. december	7.637.700

Noter til årsregnskabet

9 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	<u>2022</u> DKK	<u>2021</u> DKK
Gæld til realkreditinstitutter		
Efter 5 år	126.376.324	131.320.192
Mellem 1 og 5 år	12.107.762	15.573.943
Langfristet del	<u>138.484.086</u>	<u>146.894.135</u>
Inden for 1 år	<u>2.936.646</u>	<u>3.889.292</u>
	<u>141.420.732</u>	<u>150.783.427</u>
Kreditinstitutter		
Efter 5 år	2.500.000	5.000.000
Mellem 1 og 5 år	<u>10.000.000</u>	<u>10.000.000</u>
Langfristet del	<u>12.500.000</u>	<u>15.000.000</u>
Inden for 1 år	2.500.000	2.500.000
Øvrig kortfristet gæld til kreditinstitutter	<u>2.669.210</u>	<u>23.179.312</u>
Kortfristet del	<u>5.169.210</u>	<u>25.679.312</u>
	<u>17.669.210</u>	<u>40.679.312</u>

10 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Pant og sikkerhedsstillelse

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:

Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	190.212.348	195.821.119
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar med en regnskabsmæssig værdi på	27.728.051	30.786.464
Besætninger og beholdninger med en regnskabsmæssig værdi på	15.116.300	12.733.485

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser:

Ejerpantebreve på i alt TDKK 236.916, der giver pant i grunde og bygninger, andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt varebeholdninger til en samlet regnskabsmæssig værdi af	233.056.699	244.228.068
--	-------------	-------------

Noter til årsregnskabet

	2022	2021
	DKK	DKK
10 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser (fortsat)		
Der er afgivet transport i alle tilgodehavender hos Danish Crown samt tilgodehavender vedrørende EU-støtte og EU-betalingsrettigheder til en samlet regnskabsmæssig værdi af	201.628	94.390

Kautions- og garantiforpligtelser

Selskabet har stillet kaution overfor pengeinstitutter for koncernens samlede kreditramme på op til TDKK 152.000.

Andre eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst samt for danske kilde-skatte i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat.

11 Nærtstående parter

Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet

Navn	Hjemsted
MLM Group A/S	Billund

Noter til årsregnskabet

12 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Ny Endrupholm Nord A/S for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2022 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Noter til årsregnskabet

12 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder til lokaler, kontorhold mv.

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moder- og søsterselskaber. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Noter til årsregnskabet

12 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles ved anskaffelse til kostpris omfattende anskaffelsespris inkl. købsomkostninger.

Efter første indregning måles grunde og bygninger til dagsværdi.

Dagsværdien er udtryk for den pris ejendommen kan handles til mellem velinformerede og villige parter på uafhængige vilkår på balancedagen. Fastlæggelse af dagsværdi medfører væsentlige regnskabsmæssige skøn.

Dagsværdien af grunde og bygninger er vurderet af uafhængigt mæglerfirma med branchekendskab.

De af det uafhængige mæglerfirma anvendte skøn er baseret på historiske oplysninger samt forudsætninger, som ledelsen vurderer forsvarlige, men som i sagens natur er usikre og uforudsigelige. De faktiske begivenheder eller omstændigheder vil sandsynligvis afvige fra de i beregningerne forudsatte, idet forudsatte begivenheder ofte ikke indtræder som forventet. Disse afvigelser kan være væsentlige.

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris med tillæg af opskrivninger og reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Driftsbygninger	5 - 25 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2 - 15 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Noter til årsregnskabet

12 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter kapital i andelsselskaber, der måles til kostpris.

Varebeholdninger

Handels- og stambesætning måles til dagsværdi oplyst via Videnscentret for Landbrug (Ø90).

Øvrige beholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealisationsværdi, hvis denne er lavere.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende andre eksterne omkostninger.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Noter til årsregnskabet

12 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.