

**MBJ Byg Egtved ApS**  
Ørvigvej 14, 6040 Egtved

CVR-nummer: 39516675

**Årsrapport**  
25. april - 31. december 2018

(1. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 2019

\_\_\_\_\_  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

### Påtegninger

Ledespåtegning..... 3

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab ..... 4

### Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger..... 5

### Årsregnskab 25. april - 31. december 2018

Anvendt regnskabspraksis ..... 6

Resultatopgørelse..... 9

Balance..... 10

Noter ..... 12

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 25. april - 31. december 2018 for MBJ Byg Egtved ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Direktionen erklærer, at selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derved mulighed for at aflægge et ikke revideret årsregnskab. Direktionen indstiller til generalforsamlingens godkendelse, at selskabets årsregnskab fremover ikke revideres.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 25. april - 31. december 2018.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Egtved, den 12. februar 2019

### Direktion

Michael Johansen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til den daglige ledelse i MBJ Byg Egtved ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for MBJ Byg Egtved ApS for perioden 25. april - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Egtved, den 12. februar 2019

### Egtved Revisionskontor A/S

Registrerede revisorer FSR-danske revisorer  
CVR-nr.: 27910165

### Henning Holm

registreret revisor FSR  
MNE nr.: mne2506

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	MBJ Byg Egtved ApS Ørvigvej 14 6040 Egtved
	E-mail: michael@mbjbyg-egtved.dk
	CVR-nr.: 39 51 66 75
	Stiftet: 25. april 2018
	Kommune: Vejle
	Regnskabsår: 25. april - 31. december
	Kundenr.: 1492
<b>Direktion</b>	Michael Johansen
<b>Revisor</b>	Egtved Revisionskontor A/S Registrerede revisorer FSR-danske revisorer Aftensang 10, 1. 6040 Egtved
<b>Væsentligste aktivitet</b>	At drive entreprenørvirksomhed.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### GENERELT

Årsregnskabet for MBJ Byg Egtved ApS for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Det er selskabets første regnskabsår, hvorfor resultatopgørelse, balance og noter ikke indeholder sammenligningstal.

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 år	0 %

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi. Denne nedskrivningstest gennemføres årligt på igangværende udviklingsprojekter, uanset om der er indikationer for værdifald.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Selskabsskat og udskudt skat

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

### Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.



**Resultatopgørelse 25. april 2018 til 31. december 2018**

---

	2018
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>541.824</b>
1 Personaleomkostninger	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-28.565
<b>Driftsresultat</b>	<b>513.259</b>
Andre finansielle omkostninger	-9.498
<b>Resultat før skat</b>	<b>503.761</b>
Skat af årets resultat	-111.474
<b>Årets resultat</b>	<b>392.287</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>	
Overført resultat	392.287
<b>Disponeret i alt</b>	<b>392.287</b>

**Balance pr. 31. december 2018, Aktiver**

---

	2018
2 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	106.034
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>106.034</b>
<b>Anlægsaktiver</b>	<b>106.034</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	157.445
<b>Tilgodehavender</b>	<b>157.445</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>510.200</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>	<b>667.645</b>
<b>Aktiver</b>	<b>773.679</b>

**Balance pr. 31. december 2018, Passiver**

	2018
Virksomhedskapital	50.000
Overført resultat	386.617
<b>3 Egenkapital</b>	<b>436.617</b>
Hensættelse til udskudt skat	1.100
<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>1.100</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	11.717
Selskabsskat	113.464
Anden gæld	61.578
Periodeafgrænsningsposter	17.700
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	131.503
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>335.962</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>	<b>335.962</b>
<b>Passiver</b>	<b>773.679</b>
4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.	
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	

Noter

					2018
<b>1</b>	<b>Personaleomkostninger</b>				
	Antal personer beskæftiget				<u>1</u>
					Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
<b>2</b>	<b>Materielle anlægsaktiver</b>				
	Tilgang i årets løb				<u>134.600</u>
	Kostpris 31. december 2018				<u>134.600</u>
	Årets af-/nedskrivninger				<u>-28.566</u>
	Af-/nedskrivninger 31. december 2018				<u>-28.566</u>
	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>				<b><u>106.034</u></b>
<b>3</b>	<b>Egenkapital</b>	Primo	Kapital- regulering	Forslag til resultat disponering	Ultimo
	Virksomhedskapital	50.000	0	0	50.000
	Overført resultat	<u>0</u>	<u>-5.670</u>	<u>392.287</u>	<u>386.617</u>
		<b><u>50.000</u></b>	<b><u>-5.670</u></b>	<b><u>392.287</u></b>	<b><u>436.617</u></b>
<b>4</b>	<b>Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.</b>				
	Ingen.				
<b>5</b>	<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>				
	Ingen.				

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Michael Baungård Johansen

---

Som Direktør  
På vegne af MBJ Byg Egtved ApS  
PID: 9208-2002-2-768233607463  
Tidspunkt for underskrift: 12-02-2019 kl.: 21:16:05  
Underskrevet med NemID

NEM ID

## Henning Holm

---

Som Revisor  
RID: 1110193742694  
Tidspunkt for underskrift: 13-02-2019 kl.: 08:13:36  
Underskrevet med NemID

NEM ID

## Michael Baungård Johansen

---

Som Dirigent  
På vegne af MBJ Byg Egtved ApS  
PID: 9208-2002-2-768233607463  
Tidspunkt for underskrift: 13-02-2019 kl.: 16:12:12  
Underskrevet med NemID

NEM ID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: 5c1afa7aYwRy18121409