

Registrerede revisorer

Bente Bille  
Anders Frimann

---

Jens Daniel Hansen  
Line Ryberg Larsen  
Susanne Nielsen  
Katja Jakobsen

*Helt Business ApS  
Nøjsomhedsvej 7, kl, th,  
2100 København Ø*

*CVR-nr: 39 51 16 49*

*ÅRSRAPPORT  
1. januar - 31. december 2021*

*(3. regnskabsår)*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den \_\_\_/\_\_\_ 2022

\_\_\_\_\_  
Dirigent

Storegade 1  
4780 Stege, Møn  
Tlf.: 55 81 54 60  
mail@revivision.dk  
www.revivision.dk

Godkendt revisionsvirksomhed  
Medlem af FSR – danske revisorer

## INDHOLDSFORTEGNELSE

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	4

### **Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6

### **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021**

Regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	10
Balance .....	11
Egenkapitalopgørelse .....	13
Specifikationer .....	14

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen erklærer, at selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derved mulighed for at aflægge et ikke revideret årsregnskab. Direktionen indstiller til generalforsamlingens godkendelse, at selskabets årsregnskab fremover ikke revideres.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København Ø, den 21. juni 2022

### **Direktion**

Kathrine Hansen

Martin Anders Helt Hansen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### **Til den daglige ledelse i Helt Business ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Helt Business ApS for perioden 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Stege, den 21. juni 2022

**ReviVision**  
**Godkendt Revisionsvirksomhed**  
CVR-nr.: 76893713

Bente Bille  
Registreret revisor  
mne3965

## SELSKABSOPLYSNINGER

### Selskabet

Helt Business ApS  
Nøjsomhedsvej 7, kl, th,  
2100 København Ø

Telefon: 26 82 70 43  
Hjemmeside: [www.kathrinehelt.com](http://www.kathrinehelt.com)  
E-mail: [info@kathrinehelt.com](mailto:info@kathrinehelt.com)

CVR-nr.: 39 51 16 49  
Stiftet: 24. april 2018  
Kommune: København  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Direktion

Kathrine Hansen

Martin Anders Helt Hansen

### Revisor

ReviVision  
Godkendt Revisionsvirksomhed  
Storegade 1  
4780 Stege

## LEDELSESBERETNING

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:**

Selskabet har i de seneste år været påvirket af coronavirussituationen samt vandskade og barselsperiode. Den hastige spredning af Corona-virussen i Danmark og resten af verden siden marts 2020 har nødvendiggjort en række restriktioner fra bl.a. de danske myndigheder, hvilket har betydet, at selskabets aktiviteter er blevet nedsat.

Årets resultat udviser herefter et underskud på kr. 78.848 , hvilket ikke svarer til forventningerne. Selskabets egenkapital udgør efter overførsel af årets resultat kr. -152.282. Hermed har selskabet tabt mere end 50% af kapitalen og der henvises til note 1.

### **Begivenheder efter regnskabsafslutning:**

Selskabet har indgået lejeaftale ny lejer. Ledelsen forventer derfor et positivt driftsresultat kommende år.

## REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for Helt Business ApS for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

#### Usikkerhed om fortsat drift

Der er væsentlig usikkerhed om selskabets fortsatte drift idet selskabets drift har været præget af coronasituationen, barselsorlov og vandskade i det seneste år. Selskabet har indgået ny lejeaftale med indlejer og der forventes en positiv indtjening i det kommende regnskabsår og årsregnskabet er derfor udarbejdet under forudsætning om selskabets fortsatte drift.

#### Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

#### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

## REGNSKABSPRAKSIS

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	50 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.



### **Deposita**

Deposita måles til anskaffelsespris.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonti samt kontante beholdninger.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR 2021 TIL 31. DECEMBER 2021

	2021	2020 kr. 1000
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>66.249-</b>	<b>17</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	25.111-	25-
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>91.360-</b>	<b>8-</b>
Andre finansielle omkostninger .....	2.647-	38-
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>94.007-</b>	<b>46-</b>
3 Skat af årets resultat .....	15.159	27
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>78.848-</b>	<b>19-</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat .....	78.848-	19-
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>78.848-</b>	<b>19-</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER  
AKTIVER

	2021	2020 kr. 1000
Grunde og bygninger.....	1.205.353	1.231
<b>Materielle anlægsaktiver .....</b>	<b>1.205.353</b>	<b>1.231</b>
Deposita.....	995	1
<b>Finansielle anlægsaktiver .....</b>	<b>995</b>	<b>1</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER .....</b>	<b>1.206.348</b>	<b>1.232</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....	0	11
Andre tilgodehavender .....	8	17
Udskudt skatteaktiv .....	42.444	27
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>42.452</b>	<b>55</b>
<b>Likvide beholdninger .....</b>	<b>46.772</b>	<b>48</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>	<b>89.224</b>	<b>103</b>
<b>AKTIVER .....</b>	<b>1.295.572</b>	<b>1.335</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER  
PASSIVER

	2021	2020 kr. 1000
Selskabskapital .....	40.000	0
Overført resultat .....	202.282-	123-
<b>EGENKAPITAL .....</b>	<b>162.282-</b>	<b>123-</b>
Kreditinstitutter .....	1.336.818	1.337
Deposita.....	37.500	0
<b>4 Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>1.374.318</b>	<b>1.337</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	12.000	8
Anden gæld .....	4.538	6
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....	66.998	107
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>83.536</b>	<b>121</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>	<b>1.457.854</b>	<b>1.458</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>1.295.572</b>	<b>1.335</b>
5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	2021	2020 kr. 1000
Selskabskapital primo .....	40.000	0
<b>Selskabskapital ultimo</b> .....	<b>40.000</b>	<b>0</b>
Overført resultat, primo .....	123.434-	104-
Årets resultat .....	78.848-	19-
<b>Overført resultat ultimo</b> .....	<b>202.282-</b>	<b>123-</b>
<b>EGENKAPITAL</b> .....	<b>162.282-</b>	<b>123-</b>

## SPECIFIKATIONER

2021                      2020  
kr. 1000

### 1 Usikkerhed om fortsat drift

Der er væsentlig usikkerhed om virksomhedens fortsatte drift, idet selskabets drift har været præget af coronasituationen, barselsorlov og vandskade i det seneste år. Selskabet har indgået ny lejeaftale med indlejer, således der forventes en positiv indtjening i det kommende regnskabsår og årsregnskabet er derfor udarbejdet under forudsætning om virksomhedens fortsatte drift.

### 2 Selskabets hovedaktivitet

Virksomhedens formål er at drive et behandlerfællesskab for personer der arbejder inden for kropsbehandling, alternativbehandling, kontorvirksomhed, administration samt anden beslægtet virksomhed. Der vil ligeledes være handel med produkter som understøtter ovennævnte områder.

### 3 Skat af årets resultat

Reg. af udskudt skat .....	15.159-	27-
	15.159-	27-
<b>Skat af årets resultat i alt.....</b>	<b>15.159-</b>	<b>27-</b>

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Restgæld efter 5 år
<b>4 Langfristede gældsforpligtelser</b>			
Kreditinstitutter .....	1.336.818	1.336.818	1.144.245
Deposita.....	0	37.500	0
	<b>1.336.818</b>	<b>1.374.318</b>	<b>1.144.245</b>
	<b>1.336.818</b>	<b>1.374.318</b>	<b>1.144.245</b>

### 5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet har ingen kontraktlige forpligtelser eller eventualforpligtelser.

### 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ejerpantebrev i andelsbolig Nøjsomhedsvej 7, kl, th. kr 1.400.000.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Martin Anders Helt Hansen

Direktør

Serienummer: de259f3e-7fa4-4814-ab40-5c13097fd02e

IP: 80.208.xxx.xxx

2022-06-29 12:41:25 UTC



## Kathrine Helt

Direktør

Serienummer: 4dda8914-4503-4d44-bffc-987372443837

IP: 80.208.xxx.xxx

2022-06-30 17:24:31 UTC



## Bente Bille

Registreret revisor

På vegne af: Revision

Serienummer: CVR:76893713-RID:1284103492519

IP: 195.215.xxx.xxx

2022-06-30 17:25:18 UTC



## Kathrine Helt

Dirigent

Serienummer: 4dda8914-4503-4d44-bffc-987372443837

IP: 80.208.xxx.xxx

2022-06-30 17:26:24 UTC



Penneo dokumentnøgle: OXUVJ-L25MIG-ZUJN1-548SD-E52H8-OF4FN

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>