



Din Revisor

This document has esignatur Agreement-ID: e00466Z5mms251675312

Solvænget 21

4800 Nykøbing Falster

39 50 38 91

Fremlagt og godkendt af generalforsamlingen med
dirigent Christian Lysholt Reckendorff d. 2. april
2024

Sundbybyg ApS

Årsrapport

1. januar 2023 - 31. december 2023

Indholdsfortegnelse

Påtegning

Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	13

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2023 for Sundbybyg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt resultat af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Selskabet opfylder årsregnskablovens betingelser for fritagelse for revision.

Nykøbing Falster, den 2. april 2024

I direktionen:

Christian Lysholt Reckendorff

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejerne i Sundbybyg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Sundbybyg ApS for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven om opstilling af finansielle oplysninger i overensstemmelse med international standard om beslægtede opgaver, ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinier for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksberg, den 2. april 2024

Din Revisor Frederiksberg P/S Godkendte Revisorer

CVR nr. 36 46 48 52

Niels Kristian Strunch
registreret revisor
MNE nr. 4317

Selskabsoplysninger

Selskabet Sundbybyg ApS
Solvænget 21
4800 Nykøbing Falster

CVR nr. 39 50 38 91
Stiftet: 20. april 2018
Hjemsted: Nykøbing Falster
Regnskabsår: 1. januar 2023 - 31. december 2023

Direktion Christian Lysholt Reckendorff

Pengeinstitut Lollands Bank
Hollands Gaard 2
4800 Nykøbing Falster

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive en håndværksvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et overskud på kr. 4.996 og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på kr. 29.554.

På baggrund af ovenstående anses årets resultat for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets udløb, som i væsentlig grad har påvirket selskabets drift eller status.

Resultatopgørelse 1. januar 2023 - 31. december 2023

	Note	2023	2022
Bruttofortjeneste	1	9.160	-34.605
Personaleomkostninger	2	0	80.801
Afskrivninger	3	0	0
Driftsresultat		9.160	46.196
Finansielle indtægter	4	0	0
Finansielle omkostninger	5	-646	-1.075
Ordinært resultat før skat		8.514	45.121
Skat af årets resultat	6	-3.518	-9.976
Årets resultat		4.996	35.145
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		4.996	35.145
Ekstraordinært udbytte		0	0
Udbytte for regnskabsåret		0	0
Disponeret i alt		4.996	35.145

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2023	2022
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	7	0	0
Materielle anlægsaktiver		0	0
Anlægsaktiver		0	0
Varebeholdning		0	0
Tilgodehavender fra salg		0	0
Tilgodehavende selskabsskat		0	2.000
Udskudte skatteaktiver	9	0	3.526
Andre tilgodehavender		0	0
Tilgodehavender		0	5.526
Likvide beholdninger		44.896	55.200
Omsætningsaktiver		44.896	60.726
Aktiver i alt		44.896	60.726

Balance 31. december

Passiver

	Note	2023	2022
Anpartskapital		40.000	40.000
Overført resultat		-10.446	-15.442
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	0
Egenkapital	8	29.554	24.558
Hensættelse til udskudt skat	9	0	0
Hensatte forpligtelser		0	0
Gæld til pengeinstitutter		0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	5.497
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		646	15.087
Skyldig selskabsskat	10	0	0
Anden gæld		14.696	15.584
Kortfristede gældsforpligtelser		15.342	36.168
Gældsforpligtelser		15.342	36.168
Passiver i alt		44.896	60.726
Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.	11	11	11
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	12	12	12
Nærtstående parter	13	13	13

Noter

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
1 Bruttofortjeneste		
Med henvisning til Årsregnskabslovens §32 har ledelsen valgt ikke at vise nettoomsætning for året.		
2 Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	0	0
Korrektion vedr. tidl. Års hensatte lønposter	0	-80.801
Omkostninger til social sikring	0	0
	<u>0</u>	<u>-80.801</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>
3 Afskrivninger		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
4 Finansielle indtægter		
Øvrige renteindtægter	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

Noter

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
5 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger til virksomhedsdeltager	646	591
Renteromkostninger til pengeinstitutter	0	255
Øvrige finansielle omkostninger	0	229
	<u>646</u>	<u>1.075</u>
6 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	0
Godtgørelsestillæg	-8	0
Årets regulering af udskudt skat	3.526	9.976
	<u>3.518</u>	<u>9.976</u>

Noter

	2023	2022
7 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris primo	0	0
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	0	0
Kostpris ultimo	0	0
Afskrivninger primo	0	0
Årets afskrivninger	0	0
Årets afgang	0	0
Afskrivninger ultimo	0	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0	0
8 Egenkapital		
Anpartskapital primo	40.000	40.000
Kapitalforhøjelse	0	0
Anpartskapital ultimo	40.000	40.000
Reserve for iværksætterselskab primo	0	0
Årets reserver for iværksætterselskaber	0	0
Reserve for iværksætterselskab ultimo	0	0
Overført resultat primo	-15.442	-50.587
Forslag til årets resultatfordeling	4.996	35.145
Årets reserver for iværksætterselskaber	0	0
Overført resultat ultimo	-10.446	-15.442
Henlagt til udbytte primo	0	0
Udbetalt ekstraordinært udbytte	0	0
Udbetalt udbytte	0	0
Forslag til årets resultatfordeling	0	0
Henlagt til udbytte ultimo	0	0
Egenkapital ultimo	29.554	24.558

Selskabskapitalen består i anparter à nominelt kr. 1. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Noter

9 Hensættelse til udskudt skat

Udskudt skat primo	-3.526	-13.502
Regulering af udskudt skat i året	3.526	9.976
	<u>0</u>	<u>-3.526</u>

10 Skyldig selskabsskat

Selskabsskat primo	0	0
Årets beregnede skat	0	0
Betalt i året	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

11 Kontraktlige forpligtelser og eventualforpligtelser m.v.

Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser pr. statusdagen.

Noter

13 Nærtstående parter

Sundbybyg ApS nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse:

Christian Lysholt Reckendorff ,Solvænget 21, 4800 Nykøbing Falster.

Øvrige nærtstående parter, som virksomheden har haft transaktioner med:

Ingen.

Transaktioner med nærtstående parter:

Selskabet har en gæld til selskabsejer. Mellemværendet er blevet forrentet med 4 % p.a.

Ejerforhold:

Følgende anpartshaver er noteret i selskabets anpartshaverfortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af anpartskapitalen:

Christian Lysholt Reckendorff
Solvænget 21
4800 Nykøbing Falster

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Generelt

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger, i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil forgå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Posterne nettoomsætning til og med andre eksterne omkostninger er med henvisning til årsregnskabslovens §32 sammendraget til en post benævnt bruttofortjeneste.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter direkte omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Til vareforbrug indregnes tillige fragt og spedition.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, tab på debitorer m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinst og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og biler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider samt hensyntagen til scrapværdi:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5 år

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse indregnes i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles og indregnes i tilfælde af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Christian Lysholt Reckendorff

Navnet returneret af dansk MitID var:

Christian Lysholt Reckendorff

Direktør

På vegne af Sundbybyg ApS

ID: 8195e8c1-3e2d-4696-a777-fa218d017336

Tidspunkt for underskrift: 03-04-2024 kl.: 08:21:40

Underskrevet med MitID



Niels Kristian Strunch

Navnet returneret af dansk MitID var:

Niels Kristian Strunch

Revisor

På vegne af Din Revisor Frederiksberg P/S Godkendte Revi...

ID: 5ca4ec5d-3f46-48be-9ee6-135ab347ef16

Tidspunkt for underskrift: 03-04-2024 kl.: 08:33:29

Underskrevet med MitID



Christian Lysholt Reckendorff

Navnet returneret af dansk MitID var:

Christian Lysholt Reckendorff

Dirigent

På vegne af Sundbybyg ApS

ID: 8195e8c1-3e2d-4696-a777-fa218d017336

Tidspunkt for underskrift: 03-04-2024 kl.: 08:36:27

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: e00466ZSmns251675312

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.