

# Sundbybyg IVS

CVR nr.: 39503891

Solvænget 21  
4800 Nykøbing Falster

## Årsrapport 2019 (2. regnskabsår)

Godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling 15. maj 2020

---

Dirigent  
Christian Lysholt Reckendorff

# Indholdsfortegnelse

## **Påtegning**

Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2

## **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4

## **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2019 for Sundbybyg IVS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt resultat af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Selskabet opfylder årsregnskablovens betingelser for fritagelse for revision.

Nykøbing Falster, den 15. maj 2020

I direktionen:

Christian Lysholt Reckendorff

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

## *Til kapitalejerne i Sundbybyg IVS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Sundbybyg IVS for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven om opstilling af finansielle oplysninger i overensstemmelse med international standard om beslægtede opgaver, ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksberg, den 15. maj 2020

**ADDCO P/S Godkendte Revisorer**

CVR nr. 36 46 48 52

Niels Kristian Strunch

registreret revisor

MNE nr. 4317

# Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Sundbybyg IVS Solvænget 21 4800 Nykøbing Falster	
	CVR nr.	39503891
	Stiftet:	20. april 2018
	Hjemsted:	Nykøbing Falster
	Regnskabsår:	1. januar 2019 - 31. december 2019
<b>Direktion</b>	Christian Lysholt Reckendorff	
<b>Pengeinstitut</b>	Arbejdernes Landsbank Langgade 32 4800 Nykøbing Falster	

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive en håndværksvirksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2019 udviser et overskud på kr. 31.553 og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på kr. 52.853.

På baggrund af ovenstående anses årets resultat for tilfredsstillende.

## Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets udløb, som i væsentlig grad har påvirket selskabets drift eller status.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger, i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Posterne nettoomsætning til og med andre eksterne omkostninger er med henvisning til årsregnskabslovens §32 sammendraget til en post benævnt bruttofortjeneste.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter direkte omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Til vareforbrug indregnes tillige fragt og spedition.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, tab på debitorer m.v.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinst og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.



## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og biler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider samt hensyntagen til scrapværdi:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5 år

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse indregnes i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Igangværende arbejde for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af udført arbejde, baseret på vurderingen af arbejdernes færdiggørelsesgrad på balancedagen. Færdiggørelsesgraden opgøres efter en konkret vurdering af hvert enkelt arbejdes stade.

Modtagne betalinger ved acontofaktureringer er fratrukket i posten. Nettoværdien af igangværende arbejder på den enkelte sag indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles og indregnes i tilfælde af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar 2019 - 31. december 2019

	<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	1	<b>460.739</b>	<b>192.284</b>
Personaleomkostninger	2	-402.137	-157.256
Afskrivninger	3	-14.400	-6.000
<b>Driftsresultat</b>		<b>44.202</b>	<b>29.028</b>
Finansielle indtægter	4	15	0
Finansielle omkostninger	5	-3.052	-1.369
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>41.165</b>	<b>27.659</b>
Skat af årets resultat	6	-9.612	-6.360
<b>Årets resultat</b>		<b>31.553</b>	<b>21.299</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		31.553	21.299
Ekstraordinært udbytte		0	0
Udbytte for regnskabsåret		0	0
<b>Disponeret i alt</b>		<b>31.553</b>	<b>21.299</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	7	51.600	66.000
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>51.600</b>	<b>66.000</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>51.600</b>	<b>66.000</b>
<b>Varebeholdning</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender fra salg		0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning		106.422	15.732
Tilgodehavende selskabsskat		0	13.280
Andre tilgodehavender		0	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>106.422</b>	<b>29.012</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>128.700</b>	<b>66.425</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>235.122</b>	<b>95.437</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>286.722</b>	<b>161.437</b>

## Balance 31. december

### Passiver

	<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Registreret kapital mv.		1	1
Reserve for iværksætterselskab		13.213	5.325
Overført resultat		39.639	15.974
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	0
<b>Egenkapital</b>	8	<u>52.853</u>	<u>21.300</u>
Hensættelse til udskudt skat	9	2.442	2.640
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<u>2.442</u>	<u>2.640</u>
Gæld til pengeinstitutter		0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		95.150	40.734
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		50.823	65.077
Skyldig selskabsskat	10	1.810	0
Anden gæld		83.644	31.686
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u>231.427</u>	<u>137.497</u>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<u>231.427</u>	<u>137.497</u>
<b>Passiver i alt</b>		<u>286.722</u>	<u>161.437</u>
Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.		11	11
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		12	12
Nærtstående parter		13	13

## Noter

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>1 Bruttofortjeneste</b>		
Med henvisning til Årsregnskabslovens §32 har ledelsen valgt ikke at vise nettoomsætning for året.		
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	354.894	146.432
Regulering ferieforpligtelse	0	0
Pensioner	39.358	9.120
Omkostninger til social sikring	7.885	1.704
	<u><b>402.137</b></u>	<u><b>157.256</b></u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>3 Afskrivninger</b>		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>14.400</u>	<u>6.000</u>
	<u><b>14.400</b></u>	<u><b>6.000</b></u>
<b>4 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0
Øvrige renteindtægter	<u>15</u>	<u>0</u>
	<u><b>15</b></u>	<u><b>0</b></u>

## Noter

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>5 Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger til virksomhedsdeltager	3.052	1.364
Renteomkostninger til realkreditinstitutter	0	0
Renteromkostninger til pengeinstitutter	0	2
Øvrige finansielle omkostninger	0	3
	<u><b>3.052</b></u>	<u><b>1.369</b></u>
<b>6 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	9.810	3.720
Årets regulering af udskudt skat	-198	2.640
	<u><b>9.612</b></u>	<u><b>6.360</b></u>

## Noter

	2019	2018
<b>7 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris primo	72.000	0
Årets tilgang	0	72.000
Årets afgang	0	0
Kostpris ultimo	<u>72.000</u>	<u>72.000</u>
Afskrivninger primo	6.000	0
Årets afskrivninger	14.400	6.000
Afskrivninger ultimo	<u>20.400</u>	<u>6.000</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>51.600</u></b>	<b><u>66.000</u></b>
<b>8 Egenkapital</b>		
Registreret kapital mv. primo	1	1
Kapitalforhøjelse	0	0
Registreret kapital mv. ultimo	<u>1</u>	<u>1</u>
Reserve for iværksætterselskab primo	5.325	0
Årets reserver for iværksætterselskaber	7.888	5.325
Reserve for iværksætterselskab ultimo	<u>13.213</u>	<u>5.325</u>
Overført resultat primo	15.974	0
Forslag til årets resultatfordeling	31.553	21.299
Årets reserver for iværksætterselskaber	-7.888	-5.325
Overført resultat ultimo	<u>39.639</u>	<u>15.974</u>
Henlagt til udbytte primo	0	0
Udbetalt ekstraordinært udbytte	0	0
Udbetalt udbytte	0	0
Forslag til årets resultatfordeling	0	0
Henlagt til udbytte ultimo	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b><u>52.853</u></b>	<b><u>21.300</u></b>

Selskabskapitalen består af 1 anpart à nominelt kr. 1. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.



## Noter

### 9 Hensættelse til udskudt skat

Udskudt skat primo	2.640	0
Regulering af udskudt skat i året	-198	2.640
	<u>2.442</u>	<u>2.640</u>

### 10 Skyldig selskabsskat

Selskabsskat primo	-13.280	0
Årets beregnede skat	9.810	3.720
Betalt i året	5.280	-17.000
	<u>1.810</u>	<u>-13.280</u>

### 11 Kontraktlige forpligtelser og eventualforpligtelser m.v.

#### Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

# Noter

## 12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har indgået leasingforpligtelse på bil som pr. 31.december 2019 udgør t.kr.124. Der er ingen øvrige pantsætninger og sikkerhedsstillelser pr. statusdagen.

## 13 Nærtstående parter

Sundbybyg IVS nærtstående parter omfatter følgende:

### **Bestemmende indflydelse:**

Christian Lysholt Reckendorff ,Solvænget 21, 4800 Nykøbing Falster.

### **Øvrige nærtstående parter, som virksomheden har haft transaktioner med:**

Ingen.

### **Transaktioner med nærtstående parter:**

Selskabet har en gæld til selskabsejer. Mellemværendet er blevet forrentet med 4 % p.a.

### **Ejerforhold:**

Følgende anpartshaver er noteret i selskabets anpartshaverfortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af anpartskapitalen:

Christian Lysholt Reckendorff  
Solvænget 21  
4800 Nykøbing Falster

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Christian Lysholt Reckendorff

---

Som Direktør  
RID: 35502580  
Tidspunkt for underskrift: 18-05-2020 kl.: 07:46:06  
Underskrevet med NemID

NEM ID

## Christian Lysholt Reckendorff

---

Som Dirigent  
RID: 35502580  
Tidspunkt for underskrift: 18-05-2020 kl.: 07:46:06  
Underskrevet med NemID

NEM ID

## Niels Strunch

---

Som Revisor  
På vegne af ADDCO P/S Godkendte Revisorer  
RID: 35245456  
Tidspunkt for underskrift: 18-05-2020 kl.: 10:54:21  
Underskrevet med NemID

NEM ID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: 2b10bf69XpJS60283713