

**JBS Byg & Rådgivning P/S
Stensbjergvej 12
4270 Høng**

CVR-nr: 39 49 63 48

**ÅRSRAPPORT
17. april - 31. december 2018**

(1. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den ___/___ 2019

Dirigent

HE Revision
Registreret revisions-
anpartsselskab

Strandvej 43, 1.th.
DK-4220 Korsør

Tlf. 58 35 12 10
Fax 58 35 12 05

he@he-revision.dk
www.he-revision.dk

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

Årsregnskab 17. april - 31. december 2018

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 17. april - 31. december 2018 for JBS Byg & Rådgivning P/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 17. april - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Høng, den / 2019

Direktion

Philip Jelstrup

Bestyrelse

Philip Jelstrup

Pia Wulff Jelstrup

William Jelstrup

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i JBS Byg & Rådgivning P/S

Vi har opstillet årsregnskabet for JBS Byg & Rådgivning P/S for perioden 17. april - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Korsør, den / 2019

HE Revision
Registreret Revisionsanpartsselskab
CVR-nr.: 29404992

Henrik Eriksen
Registreret revisor
mne16345

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	JBS Byg & Rådgivning P/S Stensbjergvej 12 4270 Høng
	E-mail: kontakt@jbs-aps.dk
	CVR-nr.: 39 49 63 48
	Kommune: Kalundborg
	Regnskabsår: 17. april - 31. december
Bestyrelse	Philip Jelstrup Pia Wulff Jelstrup William Jelstrup
Direktion	Philip Jelstrup
Pengeinstitut	Sparekassen Sjælland Schweizerpladsen 6 4200 Slagelse
Revisor	HE Revision Registreret Revisionsanpartsselskab Strandvej 43, 1. th. 4220 Korsør

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har bestået af rådgivning ved planlægning og udførelse af bygge- og anlægsopgaver.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for JBS Byg & Rådgivning P/S for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Det er selskabets første regnskabsår, hvorfor resultatopgørelse, balance og noter ikke indeholder sammenligningstal.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Skat af årets resultat

Selskabet er rent skatteretligt transperant, hvorfor selskabets skattepligtige overskud beskattes hos partneren/komplementaren. Da skattebetalingen således er afhængig af de konkrete skattemæssige forhold hos partneren/komplementaren, beregnes og afsættes der ikke skat af årets resultat i selskabets årsregnskab.

BALANCEN

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
17. APRIL - 31. DECEMBER 2018

	2018 kr.
BRUTTOFORTJENESTE	455.432
1 Personalemkostninger	-347.174
DRIFTSRESULTAT	108.258
Andre finansielle omkostninger	-1.294
RESULTAT FØR SKAT	106.964
ÅRETS RESULTAT	106.964
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING	
Årets henlæggelse til øvrige lovpligtige reserver	375.000
Overført resultat	-268.036
DISPONERET I ALT	106.964

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018
AKTIVER

	2018 kr.
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	111.000
Tilgodehavender	111.000
Likvide beholdninger	304.118
OMSÆTNINGSAKTIVER	415.118
AKTIVER	415.118

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018
PASSIVER

	2018 kr.
Virksomhedskapital	125.000
Andre lovpligtige reserver	375.000
Overført resultat	-268.036
2 EGENKAPITAL	231.964
Anden gæld	117.878
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	65.276
Kortfristede gældsforpligtelser	183.154
GÆLDSFORPLIGTELSE	183.154
PASSIVER	415.118

NOTER

			2018 kr.
1 Personaleomkostninger			
Antal personer beskæftiget			1
Lønninger			316.263
Pensioner			27.577
Andre omkostninger til social sikring			3.334
			<u>347.174</u>
2 Egenkapital	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
Virksomhedskapital	125.000	0	125.000
Andre lovpligtige reserver	0	375.000	375.000
Overført resultat	0	-268.036	-268.036
	<u>125.000</u>	<u>106.964</u>	<u>231.964</u>

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Philip Erik Jelstrup

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-666320588019
Tidspunkt for underskrift: 26-02-2019 kl.: 09:53:55
Underskrevet med NemID

Pia Wulff Jelstrup

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-346278031371
Tidspunkt for underskrift: 26-02-2019 kl.: 10:04:59
Underskrevet med NemID

Christopher William Jelstrup

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-116480680829
Tidspunkt for underskrift: 05-03-2019 kl.: 21:33:56
Underskrevet med NemID

Philip Erik Jelstrup

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-666320588019
Tidspunkt for underskrift: 26-02-2019 kl.: 10:06:21
Underskrevet med NemID

Henrik Eriksen

Som Revisor NEM ID
RID: 1178479232534
Tidspunkt for underskrift: 06-03-2019 kl.: 11:22:30
Underskrevet med NemID

Philip Erik Jelstrup

Som Dirigent NEM ID
PID: 9208-2002-2-666320588019
Tidspunkt for underskrift: 22-03-2019 kl.: 14:54:50
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: cfbd1a1aTuU18514401