

Den Selvejende institution Fonden Freja RFC Sport

Viborgvej 92

8920 Randers NV

CVR-nummer 39 49 49 06

Årsrapport

21. august 2017 - 30. juni 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 28. november 2018

Henrik Jørgensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	8
Aktiver	9
Passiver	10
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12
Anvendt regnskabspraksis	14

Selskabsoplysninger

Fond

Den Selvejende institution Fonden Freja RFC Sport
Viborgvej 92
8920 Randers NV

Hjemstedskommune: Randers
CVR-nummer: 39 49 49 06
Regnskabsperiode: 21. august 2017 - 30. juni 2018

Bestyrelse

Henrik Jørgensen
Carsten Carl Jensen
Jesper Sigsgaard Hansen
Lars Willemoes Knudsen

Pengeinstitut

Sparekassen Kronjylland

Advokat

Lou Advokatfirma

Revisor

Dansk Revision Randers
Godkendt Revisionspartnerselskab
Tronholmen 5
8960 Randers SØ

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 21. august 2017 - 30. juni 2018 for Den Selvejende institution Fonden Freja RFC Sport.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 21. august 2017 - 30. juni 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers, 19. oktober 2018

Bestyrelsen:

Henrik Jørgensen

Carsten Carl Jensen

Jesper Sigsgaard Hansen

Lars Willemoes Knudsen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til bestyrelsen i Den Selvejende institution Fonden Freja RFC Sport

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Den Selvejende institution Fonden Freja RFC Sport for regnskabsåret 21. august 2017 - 30. juni 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 21. august 2017 - 30. juni 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere fondens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere fonden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om fondens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at fonden ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejl-information i ledelsesberetningen.

Randers, 19. oktober 2018

Dansk Revision Randers

Godkendt Revisionspartnerselskab, CVR-nr. 31778530

Peter Seeberg

Statsautoriseret revisor, Master i Skat (LL.M.)

mne35787

Ledelsesberetning

Fondens formål

Fondens erhvervsmæssige formål er at eje, udleje, drive og evt. udbytte fodboldanlæg og andre idrætsfaciliteter, primært på og ved fodboldanlægget ved Randers Stadion.

Fondens uddelingspolitik

Fonden foretager alene interne uddelinger til at varetage fondens formål.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af fondens forhold væsentligt.

2017/18

Note **Resultatopgørelse**

DKK

Perioden 21. august - 30. juni		
	Bruttofortjeneste	220.708
	Afskrivninger, anlægsaktiver	-103.898
	Resultat før finansielle poster	116.810
	Finansielle omkostninger	-500
	Resultat før skat	116.310
1	Fondsskat	-32.931
	Årets resultat	83.379
 Forslag til resultatdisponering:		
	Uddelinger	0
	Overført resultat	83.379
	Resultatdisponering i alt	83.379
2	Antal beskæftigede	

Note	Balance	2017/18 DKK
Aktiver pr. 30. juni		
	Indretning af lejede lokaler	1.757.268
	Materielle anlægsaktiver	1.757.268
	Anlægsaktiver i alt	1.757.268
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	198.333
	Andre tilgodehavender	13.356
	Tilgodehavender	211.689
	Likvide beholdninger	368.229
	Omsætningsaktiver i alt	579.918
	Aktiver i alt	2.337.185

Note	Balance	2017/18 DKK
	Passiver pr. 30. juni	
	Grundkapital	300.000
	Overført resultat	83.379
	Egenkapital i alt	383.379
	Hensættelser til udskudt skat	32.931
	Hensatte forpligtelser	32.931
	Andre pengekreditorer	1.530.000
3	Langfristede gældsforpligtelser	1.530.000
	Kreditinstitutter	170.000
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	100.000
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	34.219
	Anden gæld	86.656
	Kortfristede gældsforpligtelser	390.875
	Gælds- og hensatte forpligtelser i alt	1.953.806
	Passiver i alt	2.337.185
4	Eventualforpligtelser	
5	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	
6	Redegørelse for god fondsledelse	

2017/18

Note **Egenkapitalopgørelse**

DKK

Egenkapitalopgørelse 21. august - 30. juni

Grundkapital, primo	0
Stiftelse	300.000
Grundkapital	300.000
Overført resultat, primo	0
Årets overførte resultat	83.379
Overført resultat	83.379
Egenkapital i alt	383.379

2017/18

Noter

DKK

1 Fondsskat

Skat af årets resultat	0
Regulering af udskudt skat	32.931
Fondsskat i alt	32.931

2 Antal beskæftigede

Selskabet har i regnskabsåret ikke haft ansatte.

3 Langfristede gældsforpligtelser

Andel af gældsforpligtelser der forfalder efter 5 år 850.000

4 Eventualforpligtelser

Ingen.

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

Noter

6 Redegørelse for god fondsledelse

Hermed følger fondens redegørelse for god fondsledelse jf. årsregnskabslovens §77a. Redegørelsen følger opstillingsmæssigt skema fra Komitéen for god Fondsledelses anbefalinger fra december 2014. Anbefalingerne er tilgængelige på Komitéens hjemmeside www.godfondsledelse.dk.

1. Åbenhed og kommunikation

1.1. *Fonden følger - Formanden udtaler sig generelt og specifikt efter bestyrelsens anvisninger.*

2. Bestyrelsens opgaver og ansvar

2.1. Overordnede opgaver og ansvar

2.1.1. *Fonden følger*

2.2. Formanden og næstformanden for bestyrelsen

2.2.1. *Fonden følger, men kan uddelegere opgaven til et andet bestyrelsesmedlem.*

2.2.2. *Fonden følger*

2.3. Bestyrelsens sammensætning og organisering

2.3.1. *Fonden følger*

2.3.2. *Fonden følger*

2.3.3. *Bestyrelsen udpeges jf. vedtægterne og ud fra princippet den bedst egnede.*

2.3.4. *Fonden følger delvist set i lyset af Fondens størrelse mm.*

- *Henrik Jørgensen (Adm. direktør i Randers FC A/S)
Indtrådt i bestyrelsen d. 21. august 2017*
- *Carsten Carl Jensen (Advokat)
Indtrådt i bestyrelsen d. 21. august 2017*
- *Jesper Sigsgaard Hansen (Club Secretary)
Indtrådt i bestyrelsen d. 21. august 2017*
- *Lars Willemoes Knudsen (Forretningsfører)
Indtrådt i bestyrelsen d. 21. august 2017*

2.3.5. *Fonden følger*

2.4. Uafhængighed

2.4.1. *Fonden følger*

2.5. Udpegningsperiode

2.5.1. *Fonden følger*

2.5.2. *Fonden følger - den fastsættes til 85 år.*

2.6. Evaluering af arbejdet i bestyrelsen og i direktionen

2.6.1. *Fonden følger*

2.6.2. *Fonden følger*

3. Ledelsens vederlag

3.1.1. *Fondens ledelse aflønnes ikke*

3.1.2. *Fondens ledelse aflønnes ikke*

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde fonden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå fonden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen omfatter lejeindtægter. Indregning sker, når lejen er forfalden i henhold til kontrakt. Nettoomsætning indregnes excl. moms.

Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger mv.

Fondsskat

Fondsskat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Der indgår forventede brugstider og restværdier som følger:	Brugstid	Restværdi
Indretning af lejede lokaler	15 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsmkostninger.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Henrik Jørgensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-084535521811

IP: 46.36.xxx.xxx

2018-11-28 14:55:48Z

NEM ID 

Lars Willemoes Knudsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-766836391348

IP: 91.144.xxx.xxx

2018-11-28 18:50:52Z

NEM ID 

Carsten Carl Jensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-469863781430

IP: 195.215.xxx.xxx

2018-11-29 10:33:47Z

NEM ID 

Jesper Sigsgaard Hansen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-032020204903

IP: 46.36.xxx.xxx

2018-12-03 08:17:47Z

NEM ID 

Peter Seeberg

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:31778530-RID:62487122

IP: 188.120.xxx.xxx

2018-12-03 08:35:27Z

NEM ID 

Henrik Jørgensen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-084535521811

IP: 46.36.xxx.xxx

2018-12-03 08:38:16Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: X8Y58-KLJ30-0GUMS-TL4KT-LEIYN-D81Y

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>