

Anour Invest ApS

Ben Websters Vej 146 1 3
2450 København SV

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

19/05/2020

Arash Nouri-Nejad
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Anour Invest ApS
Ben Websters Vej 146 1 3
2450 København SV

e-mailadresse: Arash@anour.dk

CVR-nr: 39491893

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er investering og salg af ejendomme.
Der er investeret 10% anpartar i Industrikrogen 6 I/S, Ishøj.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Pr. 1/1-2019 blev solgt 30% anpartar i Industrikrogen 6 I/S, Ishøj.

Årets resultat i 2019 kr. 88.516 anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Eksterne omkostninger		-2.000	0
Bruttoresultat		-2.000	0
Resultat af ordinær primær drift		-2.000	0
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		116.592	38.881
Ordinært resultat før skat		114.592	38.881
Skat af årets resultat		-25.636	-8.553
Årets resultat		88.956	30.328
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		100.000	0
Overført resultat		-11.044	30.328
I alt		88.956	30.328

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		195.473	88.881
Finansielle anlægsaktiver i alt		195.473	88.881
Anlægsaktiver i alt		195.473	88.881
Likvide beholdninger		8.000	0
Omsætningsaktiver i alt		8.000	0
Aktiver i alt		203.473	88.881

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		19.284	30.328
Forslag til udbytte		100.000	0
Egenkapital i alt		169.284	80.328
Hensættelse til udskudt skat		13.699	0
Hensatte forpligtelser i alt		13.699	0
Skyldig selskabsskat		20.490	8.553
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		20.490	8.553
Gældsforpligtelser i alt		20.490	8.553
Passiver i alt		203.473	88.881

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret