

**The Owl ApS  
Rugmarken 69, 2. tv  
3060 Espergærde**

**Årsrapport for 01.10.2021 - 30.09.2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. marts 2023

---

Dimitrios Kokkalidis  
Dirigent

**CVR-nr. 39491591**

# Indholdsfortegnelse

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2

## **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4

## **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 for The Owl ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Espergærde, den 1. marts 2023

## Direktion

Dimitrios Kokkalidis  
ADM. DIR.

Generalforsamlingen har besluttet at fravælge revision for den kommende regnskabsperiode og oplyser at selskabet opfylder betingelserne herfor.

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i The Owl ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for The Owl ApS for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Virum, den 1. marts 2023

**BetterNumbers P/S**

CVR-nr. 42216011

Keld Juel Danielsen  
statsautoriseret revisor  
mne26741

## Selskabsoplysninger

### **Selskabet**

The Owl ApS

Rugmarken 69, 2. tv

3060 Espergærde

CVR-nr.: 39491591

Regnskabsperiode: 1. oktober 2021 - 30. september 2022

### **Direktion**

Dimitrios Kokkalidis, ADM. DIR.

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at være holdingselskab, og i den forbindelse at drive investeringsvirksomhed, investere i fast ejendom og værdipapirer samt dermed beslægtet virksomhed.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses for tilfredsstillende henset til at selskabets investeringer i associerede virksomheder fortsat er i opstartsfasen.

## **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke indtrådt begivenheder efter statusdagen der påvirker vurderingen af årsrapporten.

## **Going concern / fortsat drift**

Der henvises desuden til noten 'Going concern / fortsat drift'.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for The Owl IVS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelse

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

#### Bruttofortjeneste/tab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af omkostninger til andre eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### **Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, hvis det vurderes uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, hvis moderselskabet har retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelse.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### **Balancen**

#### **Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill, opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

#### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.



**Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationværdi.

## Resultatopgørelse 01.10.2021 - 30.09.2022

	Note	2021/22	2020/21
		DKK	DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-9.226</b>	<b>-9.648</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		37.573	46.635
Andre finansielle indtægter		1	0
Andre finansielle omkostninger		-3.643	-43.885
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>24.705</b>	<b>-6.898</b>
Skat af årets resultat	2	0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>24.705</b>	<b>-6.898</b>
<b>Resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		37.573	62.637
Overført resultat		-12.868	-69.535
<b>I alt</b>		<b>24.705</b>	<b>-6.898</b>

## Balance 30. september 2022

### Aktiver

Note	2021/22	2020/21
	DKK	DKK
Kapitalandele i associerede virksomheder	120.210	82.637
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	75.000	0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>195.210</b>	<b>82.637</b>
Likvide beholdninger	7.701	42.579
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>7.701</b>	<b>42.579</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>202.911</b>	<b>125.216</b>

## Balance 30. september 2022

### Passiver

	Note	2021/22	2020/21
		DKK	DKK
Registreret kapital mv.		40.000	1
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		100.210	62.637
Overført resultat		-83.663	-70.795
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>56.547</b>	<b>-8.157</b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		141.364	128.373
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>141.364</b>	<b>128.373</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.000	5.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>5.000</b>	<b>5.000</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>146.364</b>	<b>133.373</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>202.911</b>	<b>125.216</b>
Antal beskæftigede	1		
Going concern / fortsat drift	3		

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabskapital	Nettoopskrivning, indre værdi	Overført resultat	Total
	DKK	DKK	DKK	DKK
Saldo pr. 01.10.2021	1	62.637	-70.795	-8.157
Kapitalforhøjelse	39.999			39.999
Forslag til resultatdisponering	0	37.573	-12.868	24.705
<b>Saldo pr. 30.09.2022</b>	<b>40.000</b>	<b>100.210</b>	<b>-83.663</b>	<b>56.547</b>

# Noter til årsregnskabet

## 1 Antal beskæftigede

Kun selskabets direktør er beskæftiget i selskabet og arbejdsopgaverne er begrænsede. Det gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere oplyses derfor som 0. Der udbetales ikke vederlag.

## 2 Skat af årets resultat

Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst 0

**0**

## 3 Going concern / fortsat drift

Selskabets ejer har erklæret at gæld til selskabsdeltager og ledelse ikke vil blive nedbragt udover hvad der er forsvarligt i forhold til, at selskabet kan opretholde sin fortsatte drift.