

Munken Invest ApS

Tagensvej 19
9000 Aalborg

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

14/03/2020

Ole Peder Christophersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

| | |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger | 3 |
|------------------------------|---|

Ledelsesberetning

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning | 4 |
|-------------------------|---|

Årsregnskab

| | |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse | 5 |
|-------------------------|---|

| | |
|---------------|---|
| Balance | 6 |
|---------------|---|

| | |
|-------------|---|
| Noter | 8 |
|-------------|---|

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Munken Invest ApS

Tagensvej 19

9000 Aalborg

e-mailadresse: olepederchristophersen@gmail.com

CVR-nr: 39483173

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskab ets væsentligste aktiviteter er udlejning af ejendomme og dermed beslægtet virksomhed efter direktionens skøn .

Betydningsfulde begivenheder indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

| | Note | 2019 kr. | 2018 kr. |
|---|------|---------------|---------------|
| Nettoomsætning | | 114.618 | 76.412 |
| Eksterne omkostninger | | -44.619 | -37.951 |
| Bruttoresultat | | 69.999 | 38.461 |
| Resultat af ordinær primær drift | | 69.999 | 38.461 |
| Øvrige finansielle omkostninger | | -28.366 | -32.489 |
| Ordinært resultat før skat | | 41.633 | 5.972 |
| Skat af årets resultat | | -8.396 | -2.289 |
| Årets resultat | | 33.237 | 3.683 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Overført resultat | | 33.237 | 3.683 |
| I alt | | 33.237 | 3.683 |

Balance 31. december 2019

Aktiver

| | Note | 2019 kr. | 2018 kr. |
|---|------|------------------|------------------|
| Grunde og bygninger | | 1.173.440 | 1.173.440 |
| Materielle aktiver i alt | | 1.173.440 | 1.173.440 |
| Langfristede aktiver i alt | | 1.173.440 | 1.173.440 |
| Andre tilgodehavender | | 2.254 | 0 |
| Tilgodehavender i alt | | 2.254 | |
| Kortfristede aktiver i alt | | 2.254 | 0 |
| Aktiver i alt | | 1.175.694 | 1.173.440 |

Balance 31. december 2019

Passiver

| | Note | 2019 kr. | 2018 kr. |
|---|------|------------------|------------------|
| Registreret kapital mv. | | 50.000 | 50.000 |
| Overført resultat | | 36.920 | 3.683 |
| Egenkapital i alt | | 86.920 | 53.683 |
| Udskudt skat | | 10.685 | 2.289 |
| Langfristede forpligtelser i alt | | 10.685 | 2.289 |
| Gæld til banker | | 923.305 | 942.794 |
| Gældsforpligtelser til associerede virksomheder | | 109.095 | 123.600 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 45.689 | 51.074 |
| Kortfristede forpligtelser i alt | | 1.078.089 | 1.117.468 |
| Forpligtelser i alt | | 1.088.774 | 1.119.757 |
| Passiver i alt | | 1.175.694 | 1.173.440 |

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis