

# Ejendomsadministration ApS

Ordrupvej 36  
4540 Fårevejle

Årsrapport  
1. juli 2019 - 30. juni 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

27/08/2020

Ulrich Goth  
Dirigent

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Ejendomsadministration ApS  
Ordrupvej 36  
4540 Fårevejle

CVR-nr: 39477874

Regnskabsår: 01/07/2019 - 30/06/2020

# Ledelsesberetning

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er ejendomsservice og ejendomsadministration, samt heraf beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for utilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 1. jul. 2019 - 30. jun. 2020

	Note	2019/20	2018/19
		kr.	kr.
Nettoomsætning .....		25.000	11.000
Eksterne omkostninger .....		-62.235	-136.670
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>-37.235</b>	<b>-125.670</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-5.375	-5.375
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-42.610</b>	<b>-131.045</b>
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-42.610</b>	<b>-131.045</b>
Skat af årets resultat .....			0
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-42.610</b>	<b>-131.045</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-42.610	-131.045
<b>I alt .....</b>		<b>-42.610</b>	<b>-131.045</b>

# Balance 30. juni 2020

## Aktiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Produktionsanlæg og maskiner .....		10.750	16.125
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>10.750</b>	<b>16.125</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>10.750</b>	<b>16.125</b>
Likvide beholdninger .....		155.595	32.830
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>155.595</b>	<b>32.830</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>166.345</b>	<b>48.955</b>

# Balance 30. juni 2020

## Passiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Registreret kapital mv. ....	1	70.000	50.000
Overført resultat .....		96.345	-1.045
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>166.345</b>	<b>48.955</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>166.345</b>	<b>48.955</b>

# Noter

## 1. Registreret kapital mv.

Aktie-/anpartskapitalen består af 100 aktier a 800 kr. Aktierne/anparterne er ikke opdelt i klasser.

	<b>kr.</b>
Ændringer i anpartskapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Anpartskapital	50.000
Tilgang, kapitaludvidelse	20.000
<b>Aknpartskapital ultimo</b>	<b>70.000</b>

## 2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret